

ACTA PER L'OBERTURA DEL SOBRE C DIGITAL, DE LA CONTRACTACIÓ DEL SEVEI DE NETEJA I DESINFECCIÓ DELS EDIFICIS DEL PHMJ DE L'IAS, ELS CENTRES DE SALUT EXTRAHOSPITALARIS (IAS) I DELS EDIFICIS DE L'IDIBGI PER LOTS.**Exp. núm. CONTR/2025/0000000055****Integrants de la Mesa de Contractació:****President:** Sr. David Estruch i Mas (Adjunt a Gerència de l' IAS)**Vocals:** Sra. Paola Estrada Guerra (Cap de Serveis Hotelers de l'IAS i adscrita a Direcció de Suport de l'IAS-ICS Girona)

Sr. Xavier Teba (Adscrit a serveis Hotelers de l'IAS)

Sra. Eva Tarrés Brugué (Òrgan de Control Econòmic Financer de l'IAS)

Sra. M. Jesús Costa Serra (Responsable de Contractació Administrativa i membre de l'assessoria Jurídica de l'IAS)

Secretari: Sra. Núria Caralt Bofill (Administrativa de Contractació Administrativa de l'IAS)

D'acord amb el que estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars que regula aquesta contractació, per mitjà de Sobre Digital, en aquesta sessió es constitueix la Mesa de Contractació virtual de l' Institut d'Assistència Sanitària, a les 14,00h del dia d'avui 5 de desembre de 2025, amb l'assistència de les persones esmentades i es fa mitjançant videoconferència.

La Secretaria de la Mesa exposa que s'han presentat les proposicions següents:

MULTISERVEIS NDAVANT, S.L

NIF: B60579240

Sra. Griselda García Aranda, en qualitat d'apoderada

C. Josep Ferrater i Mora, 2-4

08019 Barcelona

Te. 93 303 69 46

estudis_cat@ndavant.cat

S'han presentat als lots 1, 2 i 3

OHL Servicios-Ingesan, S.A

NIF: A27178789

Sr. Arnau Romances Cuxart, en qualitat d'apoderat

Ctra. de l'Hospitalet, 147-149, Citipark Atenes

08940 Cornellà de Llobregat

Barcelona

Tel. 93 224 65 48

oficinatecnicabcn@ingesan.es

S'han presentat als lots 1 i 2

TÈCNIQUES DE NETEGES, S.L

NIF: B58637745

Sr. Jordi Vilaplana Guitart, qualitat d'administrador

C. del Gal, 21-23

08950 Esplugues de Llobregat

Barcelona

Tel. 93 208 11 79

comercial@grupognl.com

S'han presentat als lots 1, 2 i 3

SERVEO SERVICIOS, S.A.U

NIF: A80241789

Sr. Alberto Herrero Jabares, qualitat de Gerent-Apoderat

C. Quintanavides, 21 Parque Empresarial Vía Norte

28050 Madrid

Tel. 91 586 99 56

Contratacion.fse@serveo.com

S'han presentat als lots 1, 2 i 3

S'adjunta a aquesta acta com a **Annex núm. I** el Registre d'Obertura corresponent al Sobre Digital C, de les proposicions presentades.

La Mesa de Contractació dóna compte de les persones, panelistes compareixents a la sessió telemàtica (Teams) d'obertura del Sobre Digital C en la representació de Serveo Servicios, SAU: la Sra. Mireia Sans Ambrosio, de Multiserveis Ndavant: la Sra. Anna Cabutí Fabregat i de OHL Servicios-Ingesan, S.A.: el Sr. Vicenç Canto Espada.

Es dóna la paraula als panelistes presents en relació a l'Informe valoratiu tècnic que consta publicat al Tauler d'Avisos de Plataforma de Contractació en el sentit de si volen demanar aclariments. Tanmateix se'ls fa avinent que la unitat tècnica de l'IAS estarà a disposició dels licitadors en relació a qualsevol qüestió que els surgeixi.

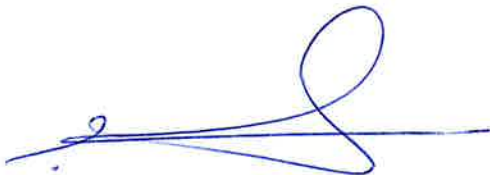
Seguidament, es procedeix a l'obertura de la documentació econòmica i resta de documentació referent als criteris automàtics segons PPT, corresponent al Sobre digital C, per Lots i per cada licitadora presentada corresponentment.

En aquest tràmit, es fa lectura pública de les ofertes econòmiques que s'adjunten, per LOTS, en l'ordre indicat a l'**ANNEX II. Ofertes**, adjunt a aquesta Acta.

Un cop donada lectura de les ofertes econòmiques i resta de criteris de valoració automàtics, queda a criteri dels tècnics de la unitat de l'IAS, per fer l'anàlisi i fer l'oportuna ponderació de les mateixes en el seu informe.

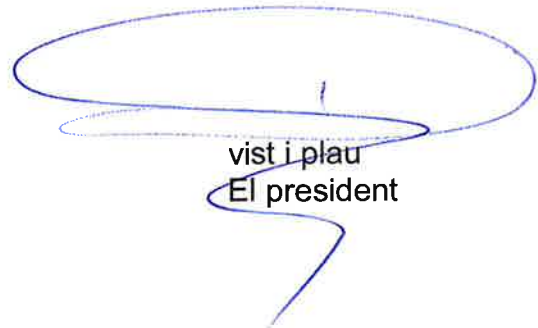
La més documentació de les licitadores, queda degudament arxivada a l'expedient de contractació.

I sense cap altra qüestió, el president aixeca la sessió, a les 14:50h. del dia 5 de desembre de 2025, de la qual, com a secretaria, estenc aquesta acta, amb el vist i plau del president de la Mesa.



La Secretària
Núria Caralt

Salt, 5 de desembre de 2.025



vist i plau
El president



Institut
d'Assistència
Sanitària



@iasgirona

ANNEX I. Registre Obertura



Generalitat
de Catalunya

Registre d'obertura de sobre

Licitació: CONTR/2025/000000055

Lots: Si

Sobre: Sobre C

Data	Acció
30/10/2025 08:00:33	eLicitació ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 30/10/2025 08:00:33.
30/10/2025 08:03:06	L'empresa OHL Servicios Ingesan ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C, a data i hora 30/10/2025 08:03:06.
30/10/2025 08:35:09	L'empresa Multiserveis Ndavant ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C, a data i hora 30/10/2025 08:35:09.
30/10/2025 08:37:42	L'empresa TÉCNIQUES DE NETEGES, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C, a data i hora 30/10/2025 08:37:42.
30/10/2025 08:37:47	L'empresa SERVEO SERVICIOS, S.A.U. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre C, a data i hora 30/10/2025 08:37:47.
05/12/2025 13:30:26	El custodi M ^o JESUS COSTA SERRA ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 1, a data i hora 05/12/2025 13:30:26 (Credencials aplicades: 1/2).
05/12/2025 13:30:26	El custodi M ^o JESUS COSTA SERRA ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 2, a data i hora 05/12/2025 13:30:26 (Credencials aplicades: 1/2).
05/12/2025 13:30:26	El custodi M ^o JESUS COSTA SERRA ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 3, a data i hora 05/12/2025 13:30:26 (Credencials aplicades: 1/2).
05/12/2025 13:37:12	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 2, a data i hora 05/12/2025 13:37:12 (Credencials aplicades: 2/2).
05/12/2025 13:37:12	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 1, a data i hora 05/12/2025 13:37:12 (Credencials aplicades: 2/2).
05/12/2025 13:37:12	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha aplicat les credencials al sobre Sobre C del lot 3, a data i hora 05/12/2025 13:37:12 (Credencials aplicades: 2/2).
05/12/2025 14:05:32	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha obert el sobre Sobre C del lot 1, a data i hora 05/12/2025 14:05:32.
05/12/2025 14:05:33	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha obert el sobre Sobre C del lot 2, a data i hora 05/12/2025 14:05:33.
05/12/2025 14:05:33	El custodi EVA TARRÉS BRUGUÉ ha obert el sobre Sobre C del lot 3, a data i hora 05/12/2025 14:05:33.
05/12/2025 14:05:43	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 1_signat.xlsx de l'oferta 200,494,161 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:05:43
05/12/2025 14:05:51	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 1_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:05:51
05/12/2025 14:07:49	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Proposta oferta econòmica Licitador Lot 1.xlsx de l'oferta 200,499,101 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:07:49
05/12/2025 14:08:15	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Proposta oferta econòmica Licitador Lot 1_sign.pdf de l'oferta 200,499,101 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:08:15
05/12/2025 14:08:29	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer PROPOSTA ECONOMICA.pdf de l'oferta 200,534,821 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:08:29
05/12/2025 14:08:31	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Annex Oferta econòmica.xlsx de l'oferta 200,534,821 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari

Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:08:31

05/12/2025 14:10:53	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Annex Oferta Economica.xlsx de l'oferta 200,530,027 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:10:53
05/12/2025 14:11:23	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Annex Oferta Economica.xlsx de l'oferta 200,530,027 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:11:23
05/12/2025 14:13:09	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 2_signat.xlsx de l'oferta 200,494,161 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:13:09
05/12/2025 14:13:11	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 2_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:13:11
05/12/2025 14:13:15	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Lot 2 - Millora bosses color pel reciclatge dels residus_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:13:15
05/12/2025 14:14:06	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Lot 2 - Millora bosses color pel reciclatge dels residus_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:14:06
05/12/2025 14:14:25	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Proposta oferta econòmica Licitador Lot 2.xlsx de l'oferta 200,499,101 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:14:25
05/12/2025 14:14:27	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Proposta oferta econòmica Licitador Lot 2_sign.pdf de l'oferta 200,499,101 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:14:27
05/12/2025 14:15:03	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer PROPOSTA ECONOMICA.pdf de l'oferta 200,534,821 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:15:03
05/12/2025 14:15:05	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Annex Oferta econòmica.xlsx de l'oferta 200,534,821 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:15:05
05/12/2025 14:15:50	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Annex Oferta Economica.xlsx de l'oferta 200,530,027 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:15:50
05/12/2025 14:15:52	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Altres Criteris Automatics Lot 2.pdf de l'oferta 200,530,027 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:15:52
05/12/2025 14:16:41	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 3_signat.xlsx de l'oferta 200,494,161 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:16:41
05/12/2025 14:16:43	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Lot 3 - Oferta de rentadores_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:16:43
05/12/2025 14:16:44	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer SC.- Annex Oferta econòmica - Lot 3_signat.pdf de l'oferta 200,494,161 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:16:44
05/12/2025 14:18:11	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Annex Oferta econòmica.xlsx de l'oferta 200,534,821 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:18:11
05/12/2025 14:18:14	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer PROPOSTA ECONOMICA.pdf de l'oferta 200,534,821 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:18:14
05/12/2025 14:19:02	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Annex Oferta Economica.xlsx de l'oferta 200,530,027 del lot 3 Centres

	de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:19:02
05/12/2025 14:19:04	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C Serveo - Altres Criteris Automatics Lot 3.pdf de l'oferta 200,530,027 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:19:04
05/12/2025 14:23:22	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-1_Multiserveis Ndavant.zip de l'oferta 200,494,161 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:23:22
05/12/2025 14:23:55	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-1_OHL Servicios Ingesan.zip de l'oferta 200,499,101 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:23:55
05/12/2025 14:24:00	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-1_TÈCNiques DE NETEGES, S.L..zip de l'oferta 200,534,821 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:24:00
05/12/2025 14:24:04	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-1_SERVEO SERVICIOS, S.A.U..zip de l'oferta 200,530,027 del lot 1 Edificis Parc Hospitalari Martí i Julià de Salt de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:24:04
05/12/2025 14:24:17	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-2_Multiserveis Ndavant.zip de l'oferta 200,494,161 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:24:17
05/12/2025 14:24:21	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-2_OHL Servicios Ingesan.zip de l'oferta 200,499,101 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:24:21
05/12/2025 14:24:25	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-2_TÈCNiques DE NETEGES, S.L..zip de l'oferta 200,534,821 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:24:25
05/12/2025 14:24:30	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-2_SERVEO SERVICIOS, S.A.U..zip de l'oferta 200,530,027 del lot 2 Edificis Parc Hospitalari IDIBGI, a data i hora 05/12/2025 14:24:30
05/12/2025 14:24:42	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-3_Multiserveis Ndavant.zip de l'oferta 200,494,161 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:24:42
05/12/2025 14:24:46	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-3_TÈCNiques DE NETEGES, S.L..zip de l'oferta 200,534,821 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:24:46
05/12/2025 14:24:49	L'usuari amb rol validador EVA TARRÉS BRUGUÉ - Validador - Institut d'Assistència Sanitària (IAS) ha descarregat el fitxer Sobre C_Lot-3_SERVEO SERVICIOS, S.A.U..zip de l'oferta 200,530,027 del lot 3 Centres de Salut o Sanitaris de l'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA, a data i hora 05/12/2025 14:24:49

Signatura vàlida

Signat electrònicament per Plataforma de Serveis de Contractació Pública
 Data :2025.12.05 14:25:49 CET
 Raó:Plataforma de Serveis de Contractació Pública
 Lloc : Barcelona



Institut
d'Assistència
Sanitària



@iasgirona

ANNEX II. OFERTES

LOT 1



Generalitat
de Catalunya

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTI I JULIA DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	B-60.579.240	NOM I COGNOMS	GRISELDA GARCIA ARANDA
NIF:	CARRER JOSEP FERRATER I MORA NÚM. 2 - 4	DNI:	
DOMICILI:	BARCELONA	CÀRREC	AFUENYADA
LOCALITAT	93.303.69.46	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	estudis_cat@ndavant.cat	DATA:	23 D'OCTUBRE DE 2025
CORREU ELECTRÒNIC			



46698064Z
GRISELDA GARCIA ARANDA (R: 860579240)
Firma digitalitzada per GRISELDA GARCIA ARANDA (R: 860579240) Fecha: 2025-10-23 13:02:28 +02'00'

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.796.541,72	3.386.235,48
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"	715.504,69	865.760,67
Edifici M1- LLAR RESIDENCIA	64.578,61	78.140,12
EDIFICI TIL-LERS	279.387,23	338.058,55
EDIFICI TMS	312.066,77	377.600,79
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	4.170.079,02	5.045.795,61

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.395.079,02 €	5.318.045,61 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.790.168,04 €	10.636.091,23 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.695.322,30 €	88,62%
Consums i productes de neteja	63.799,28 €	1,53%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	57.219,30 €	1,37%
Estructura de comandament	81.014,97 €	1,94%
Despeses generals, benefici....	272.723,17 €	6,54%
TOTAL sense IVA	4.170.079,02 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	5.045.795,61 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2		-
Edifici Av. França		-
TOTAL IMPORT ANUAL	0,00 €	0,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	- €	- €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud		-
Centres de Salut Comunitària Girona Nord		-
Centres d'Atenció Primària		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .		
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	96.750,00 €	117.067,50 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	193.500,00 €	234.135,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:		DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	OHL SERVICIOS INGESAN	NOM I COGNOMS	Arnau Romances Cuxart
NIF:	A27178789	DNI:	
DOMICILI:	Carretera de l'Hospitalet 147-149 Edifici Atenes 2ª Pl.	CÀRREC	Representant legal
LOCALITAT	Cornellà de Llobregat (08940)	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	696866061	DATA:	28 d'Octubre de 2025
CORREU ELECTRÒNIC	oficinatecnicabcn@ingesan.es		

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.809.617,81	3.399.637,55
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"	718.336,51	869.187,18
Edifici M1- LLAR RESIDÈNCIA	280.492,98	339.396,51
EDIFICI TIL-LERS	313.301,86	379.095,25
EDIFICI TMS	64.834,20	78.449,38
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	4.186.583,36	5.065.765,87

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONA

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.411.583,36 €	5.338.015,87 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.823.166,72 €	10.676.031,73 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.518.687,29 €	84,05%
Consums i productes de neteja	188.396,25 €	4,50%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	55.302,09 €	1,32%
Estructura de comandament	144.115,32 €	3,44%
Despeses generals, benefici....	280.082,41 €	6,69%
TOTAL sense IVA	4.186.583,36 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	5.065.765,87 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2		-
Edifici Av. França		-
TOTAL IMPORT ANUAL	0,00 €	0,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	- €	- €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS**VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA**

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud		-
Centres de Salut Comunitària Girona Nord		-
Centres d'Atenció Primària		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONA

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	96.750,00 €	117.067,50 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	193.500,00 €	234.135,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

ARNAU**ROMANCES (R: A27178789)****A27178789)**Firmado
digitalmente porROMANCES (R:
A27178789)Fecha: 2025.10.28
09:55:47 +01'00'

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:	TÈCNiques DE NETEGES, S.L.	DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	B59637745	NOM I COGNOMS	JORDI VLAPLANA GUITART
NIF:	C/ DEL GALL, 21-23	DNI:	
DOMICILI:	ESPLUGUES DE LLOBREGAT (08950)	CÀRREC:	
LOCALITAT	932071179	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	COMERCIAL@GRUPOGNL.COM	DATA:	43625906N
CORREU ELECTRÒNIC			JORGE
			516437745
			7 de febrer 2025 10:28:12 (EST)
			858637745

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.653.235,15	3.210.414,54
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"	678.354,08	830.888,43
Edifici MI- LLAR RESIDENCIA	81.225,54	74.082,91
EDIFICI TIL LERS	264.889,81	320.505,79
EDIFICI TMS	295.883,56	357.994,91
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	3.953.559,15	4.793.806,57

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.178.559,15 €	5.056.056,57 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.357.118,30 €	10.112.113,15 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.572.969,21 €	90,37%
Consums i productes de neteja	53.594,54 €	1,36%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	35.729,68 €	0,90%
Estructura de comandament	145.632,86 €	3,65%
Despeses generals, benefici....	145.632,86 €	3,68%
TOTAL sense IVA	3.953.559,15 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	4.783.806,57 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGL TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	44.804,91	54.213,94
Edifici Av. França	13.456,36	16.282,20
TOTAL IMPORT ANUAL	58.261,27 €	70.496,14 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	116.522,54 €	140.992,27 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	55.488,93 €	95,24%
Consums i productes de neteja	1.664,61 €	2,86%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	554,87 €	0,95%
Estructura de comandament	277,43 €	0,48%
Despeses generals, benefici....	277,43 €	0,48%
TOTAL sense IVA	58.261,27 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	70.496,13 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de PIAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	277.686,65	338.000,85
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	266.288,26	322.208,80
Centres d'Atenció Primària	349.976,30	423.471,33
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	893.951,21	1.081.680,97

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	990.701,21 €	1.198.748,47 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	1.981.402,43 €	2.397.496,94 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	764.060,87 €	85,47%
Consums i productes de neteja	22.921,83 €	2,56%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	15.281,22 €	1,71%
Estructura de comandament	45.843,65 €	5,13%
Despeses generals, benefici....	45.843,65 €	5,13%
TOTAL sense IVA	893.951,21 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.081.680,97 €	

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	NOM I COGNOMS	ALBERTO HERRERO JABARES
NIF:	A80241789	DNI:	
DOMICILI:	C/ QUINTANAVIDES 21	CARREC	
LOCALITAT	28050 MADRID	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELEFON	915869990	DATA:	28/10/2025
CORREU ELECTRÒNIC	contratacion.fse@serveo.com		

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA		
A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.820.519,18	3.412.828,21
EDIFICI SOCIOSANITARI "La Republica"	721.123,68	872.559,65
Edifici M1- LLAR RESIDÈNCIA	65.085,76	78.753,77
EDIFICI TIL·LERS	281.581,30	340.713,37
EDIFICI TMS	314.517,49	380.566,16
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	4.202.827,41	5.085.421,17

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL		
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.427.827,41 €	5.357.671,17 €
Nombre anualitats (2025 i 2027)	2	
Total oferta econòmica	8.855.654,82 €	10.715.342,33 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.571.375,97 €	84,98%
Consums i productes de neteja	185.999,56 €	4,43%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	96.247,05 €	2,29%
Estructura de comandament	97.213,89 €	2,31%
Despeses generals, benefici...	251.990,94 €	6,00%
TOTAL sense IVA	4.202.827,41 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	5.085.421,17 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	39.699,53	48.036,43
Edifici Av. França	10.681,49	12.924,50
TOTAL IMPORT ANUAL	50.381,02 €	60.961,03 €
Nombre anualitats (2025 i 2027)	2	
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	100.762,04 €	121.922,07 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	50.381,02 €	100,00%
Consums i productes de neteja	- €	0,00%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	- €	0,00%
Estructura de comandament	- €	0,00%
Despeses generals, benefici...	- €	0,00%
TOTAL sense IVA	50.381,02 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	60.961,03 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA		
A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	309.234,44	374.173,67
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	250.862,93	303.544,15
Centres d'Atenció Primària	321.311,74	388.787,21
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	881.409,11	1.066.505,02

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL		
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	98.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	978.159,11 €	1.183.572,52 €
Nombre anualitats (2025 i 2027)	2	
Total oferta econòmica	1.956.318,22 €	2.367.145,05 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	726.267,77 €	82,40%
Consums i productes de neteja	32.876,90 €	3,73%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	56.542,22 €	6,41%
Estructura de comandament	12.837,67 €	1,45%
Despeses generals, benefici...	52.884,55 €	6,00%
TOTAL sense IVA	881.409,11 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.066.505,02 €	



Institut
d'Assistència
Sanitària



LOT 2

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:		DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	NOM I COGNOMS	GRISELDA GARCIA ARANDA
NIF:	B-60.579.240	DNI:	
DOMICILI:	CARRER JOSEP FERRATER I MORA NÚM. 2 - 4	CÀRREC	APODERADA
LOCALITAT	BARCELONA	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	93.303.69.46	DATA:	23 D'OCTUBRE DE 2025
CORREU ELECTRÒNIC	estudis_cat@ndavant.cat		



LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA		-
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"		-
Edifici M1- LLAR RESIDENCIA		-
EDIFICI TIL LERS		-
EDIFICI TMS		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	225.000,00 €	272.250,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	450.000,00 €	544.500,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÓS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	47.984,34	58.061,05
Edifici Av. França	12.910,58	15.621,80
TOTAL IMPORT ANUAL	60.894,92 €	73.682,85 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	121.789,84 €	147.365,71 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	54.572,08 €	89,62%
Consums i productes de neteja	1.175,30 €	1,93%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	623,35 €	1,02%
Estructura de comandament	541,66 €	0,89%
Despeses generals, benefici....	3.982,53 €	6,54%
TOTAL sense IVA	60.894,92 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	73.682,85 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud		-
Centres de Salut Comunitària Girona Nord		-
Centres d'Atenció Primària		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .		
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A)+B) OFERTA ECONÒMICA		
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	96.750,00 €	117.067,50 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	193.500,00 €	234.135,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

**DECLARACIÓ RESPONSABLE
MILLORA BOSSES COLOR PEL RECICLATGE DELS RESIDUS**

Na. Griselda Garcia Aranda, amb DNI nú , en representació de l'empresa MULTISERVEIS NDAVANT S.L., amb CIF B-60.579.240 de la qual actua en qualitat de apoderada solidaria, segons escriptura pública atorgada davant el Notari de Barcelona, senyor Juan Ignacio Castro-Girona Martinez, en data 06/05/2021 i número de protocol 1084,

DECLARA

Que l'empresa es compromet a **subministrar les bosses de residus de grup I i II amb el color corresponent segons el tipus de residu per permetre fer el reciclatge correctament**, o aquell que s'estipuli en tot moment segons el codi de colors de residus i normativa interna de l'IDIBGI, **sense cap cost addicional**.

S'adjunta la **fitxa tècnica** de les bosses proposades, donant compliment al percentatge de plàstic reciclat mínim que especifica el PPT (95%).

I per què així consti signa la present

Firmada
GRISELDA GARCIA
GARCIA (R: B60579240)
B60579240) Fecha: 2025.10.23
13:37:52 +02'00'



FABRICACIÓN DE PLÁSTICO

Pol.Ind.Belako
Apdo.correos 292
48100 Mungia
Tel.: 94 498 05 05
Fax: 946748265
e-mail: bolsascastresana@bolsascastresana.es

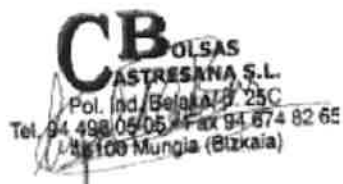
- BOLSAS DE BASURA
- SACOS INDUSTRIALES
- FILM ESTIRABLE
- SACOS DE RAFIA
- BIG – BAG

ASUNTO: CERTIFICADO

Mungia, 01 de enero, 2.024

La empresa de fabricación de plásticos Bolsas Castresana, S.L. dedicada a la confección de bolsas de basura, sacos industriales **CERTIFICA** que las bolsas de plástico para basura que suministra a sus clientes, se fabrican un 100% de material reciclado y reciclable, libre de halógenos, cadmio, plomo, cromo y mercurio; ajustándose a los requisitos de la norma UNE 13592.

Este certificado se emite para que conste a los efectos oportunos.



Fdo. Miguel Angel Castresana
Gerente

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:		DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	OHL SERVICIOS INGESAN	NOM I COGNOMS	Arnau Romances Cuxart
NIF:	A27178789	DNI:	
DOMICILI:	Carretera de l'Hospitalet 147-149 Edifici Atenes 2ª Pl.	CÀRREC	Representant legal
LOCALITAT	Cornellà de Llobregat (08940)	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	696866061	DATA:	28 d'Octubre de 2025
CORREU ELECTRÒNIC	oficinatecnicabcn@ingesan.es		

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA		-
EDIFICI SOCIO SANITARI "La República"		-
Edifici M1- LLAR RESIDÈNCIA		-
EDIFICI TIL- LERS		-
EDIFICI TMS		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONA

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	225.000,00 €	272.250,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	450.000,00 €	544.500,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici....		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	47.772,22	57.804,39
Edifici Av. França	12.853,51	15.552,75
TOTAL IMPORT ANUAL	60.625,73 €	73.357,13 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	121.251,46 €	146.714,27 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	50.953,96 €	84,05%
Consums i productes de neteja	2.658,03 €	4,38%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	799,61 €	1,32%
Estructura de comandament	2.158,27 €	3,56%
Despeses generals, benefici....	4.055,86 €	6,69%
TOTAL sense IVA	60.625,73 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	73.357,13 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS**VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA**

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud		-
Centres de Salut Comunitària Girona Nord		-
Centres d'Atenció Primària		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONA

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	96.750,00 €	117.067,50 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	193.500,00 €	234.135,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici...		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

B ARNAU
ROMANCE
S (R:
A2717878
9)

Firmado
digitalmente
per
ARNAU
ROMANCES (R:
A27178789)
Fecha:
2025.10.28
09:56:14 +01'00'

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:	SERVEIO SERVICIOS, S.A.U.	DADES DEL SIGNAT	ALBERTO HERRERO JABARES
EMPRESA:	SERVEIO SERVICIOS, S.A.U.	NOM I COGNOMS	
NIF:	A80241789	DNI:	
DOMICILI:	C/ QUINTANAVIDES 21	CÀRREC	
LOCALITAT	28050 MADRID	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	915869990	DATA:	28/10/2025
CORREU ELECTRÒNIC	contratacion.fso@serveio.com		

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.620.519,18	3.412.828,21
EDIFICI SOCIO SANITARI "La Republica"	721.123,68	872.559,65
Edifici MT. LLAR RESIDENCIA	65.085,76	78.753,77
EDIFICI TIL' LERS	281.581,30	340.713,37
EDIFICI TMS	314.517,49	380.568,16
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	4.202.827,41	5.085.421,17

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.427.827,41 €	5.357.671,17 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.855.654,82 €	10.715.342,33 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.571.375,97 €	84,98%
Consums i productes de neteja	185.999,56 €	4,43%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	96.247,05 €	2,29%
Estructura de comandament	97.213,89 €	2,31%
Despeses generals, benefici....	251.990,94 €	6,00%
TOTAL sense IVA	4.202.827,41 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	5.085.421,17 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI, TOT INCLOS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	39.699,53	48.036,43
Edifici Av. França	10.681,49	12.924,00
TOTAL IMPORT ANUAL	50.381,02 €	60.961,03 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	100.762,04 €	121.922,07 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	50.381,02 €	100,00%
Consums i productes de neteja	- €	0,00%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	- €	0,00%
Estructura de comandament	- €	0,00%
Despeses generals, benefici....	- €	0,00%
TOTAL sense IVA	50.381,02 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	60.961,03 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	309.234,44	374.173,67
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	250.862,93	303.544,15
Centres d'Atenció Primària	321.311,74	388.787,21
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	881.409,11	1.066.505,02

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	978.159,11 €	1.183.572,52 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	1.956.318,22 €	2.367.145,05 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	726.267,77 €	82,40%
Consums i productes de neteja	32.876,90 €	3,73%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	56.542,22 €	6,41%
Estructura de comandament	12.837,67 €	1,46%
Despeses generals, benefici....	52.884,55 €	6,00%
TOTAL sense IVA	881.409,11 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.066.505,02 €	

SOBRE C: criteris automàtics

Sr. ALBERTO HERRERO JABARES, amb DN , en nom i representació de la societat SERVEO SERVICIOS, S.A. amb CIF A-80241789, oferta la següent millora:

- **LOT 2**

- b) **Millora bosses color pel reciclatge dels residus**

Serveo es compromet al subministrament de les bosses de residus de grup I i II amb el color corresponent segons el tipus de residu per permetre fer el reciclatge correctament, o aquell que s'estipuli en tot moment segons el codi de colors de residus i normativa interna de l'IDIBGI, sense cap cost addicional.

A Madrid, a la data de la signatura digital
V Firmado digitalmente
por
ALBERTO HERRERO (R:
A80241789)
Fecha: 2025.10.28
13:02:12 +01'00'
Signat: Alberto Herrero Jabares



Institut
d'Assistència
Sanitària



LOT 3

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:		DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	NOM I COGNOMS	GRISELDA GARCIA ARANDA
NIF:	B-60.579.240	DNI:	I-Z
DOMICILI:	CARRER JOSEP FERRATER I MORA NÚM. 2 - 4	CÀRREC	AFUERAADA
LOCALITAT	BARCELONA	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELEFON	93.303.69.46	DATA:	23 D'OCTUBRE DE 2025
CORREU ELECTRÒNIC	estudis_cat@ndavant.cat		



46698064Z
GRISELDA
GARCIA (R:
B60579240)

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA		-
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"		-
Edifici M1- LLAR RESIDÈNCIA		-
EDIFICI TIL LERS		-
EDIFICI TMS		-
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	0,00	-

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	225.000,00 €	272.250,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	450.000,00 €	544.500,00 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici...		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI. TOT INCLÓS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2		-
Edifici Av. França		-
TOTAL IMPORT ANUAL	0,00 €	0,00 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	- €	- €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs		
Consums i productes de neteja		
Dotació i manteniment d'equips i maquinària		
Estructura de comandament		
Despeses generals, benefici...		
TOTAL sense IVA	- €	0%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	- €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECULL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	277.346,31	335.589,04
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	265.962,20	321.814,26
Centres d'Atenció Primària	349.547,77	422.952,80
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	892.856,28	1.080.356,10

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar .		
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	989.606,28 €	1.197.423,60 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	1.979.212,56 €	2.394.847,20 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	789.679,55 €	88,44%
Consums i productes de neteja	23.483,14 €	2,63%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	5.645,13 €	0,63%
Estructura de comandament	15.655,64 €	1,75%
Despeses generals, benefici....	58.392,82 €	6,54%
TOTAL sense IVA	892.856,28 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.080.356,10 €	

**DECLARACIÓ RESPONSABLE
OFERTA DE RENTADORES**

Na. Griselda Garcia Aranda, amb DNI núm. / en representació de l'empresa MULTISERVEIS NDAVANT S.L., amb CIF B-60.579.240 de la qual actua en qualitat de apoderada solidaria, segons escriptura pública atorgada davant el Notari de Barcelona, senyor Juan Ignacio Castro-Girona Martinez, en data 06/05/2021 i número de protocol 1084,

DECLARA

Que l'empresa es compromet a **aportar 12 rentadores domèstiques noves** per al rentat de mopos i baietes.

I per què així consti signa la present

· - - 1Z Firmado
GRISELDA digitalmente por
GARCIA (R: GRISELDA GARCIA
B60579240 (R: B60579240)
Fecha: 2025.10.23
13:41:14 +02'00'
)

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:		DADES DEL SIGNANT	
EMPRESA:	TÈCNICQUES DE NETEGES, S.L.	NOM I COGNOMS	JORDI VILAPLANA GUITART
NIF:	B58637745	DNI:	
DOMICILI:	C/ DEL GALL, 21-23	CÀRREC	
LOCALITAT	ESPLUGUES DE LLOBREGAT (08850)	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	932071179	DATA:	43625906N
CORREU ELECTRÒNIC	COMERCIAL@GRUPOGNL.COM		JORGE

Format digitalitzat per
VILAPLANA (B58637745)
Data: 2025-10-29 12:18:03
Pàgina 10

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.653.235,15	3.210.414,54
EDIFICI SOCIOSANITARI "La República"	678.354,08	820.808,43
Edifici M1-LLAR RESIDÈNCIA	61.225,54	74.082,91
EDIFICI TIL·LERS	264.880,81	320.505,79
EDIFICI TMS	295.963,56	357.934,91
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	3.953.559,14	4.783.806,57

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.178.559,15 €	5.056.056,57 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.367.118,30 €	10.112.113,16 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.672.969,21 €	90,37%
Consums i productes de neteja	53.594,54 €	1,36%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	35.729,68 €	0,90%
Estructura de comandament	145.632,86 €	3,68%
Despeses generals, benefici....	145.632,86 €	3,68%
TOTAL sense IVA	3.953.559,15 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	4.783.806,57 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI.TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	44.804,91	54.213,54
Edifici Av. França	13.456,36	16.282,20
TOTAL IMPORT ANUAL	58.261,27 €	70.496,14 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	116.522,54 €	140.992,27 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	55.485,93 €	95,24%
Consums i productes de neteja	1.664,61 €	2,86%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	554,87 €	0,95%
Estructura de comandament	277,43 €	0,48%
Despeses generals, benefici....	277,43 €	0,48%
TOTAL sense IVA	58.261,27 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	70.496,13 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	277.686,65	336.000,85
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	266.288,26	322.208,80
Centres d'Atenció Primària	349.976,30	423.471,33
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	893.951,21	1.081.680,97

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL

L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar.	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	990.701,21 €	1.198.748,47 €
Nombre anualitats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	1.981.402,43 €	2.397.496,94 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	764.060,87 €	85,47%
Consums i productes de neteja	22.921,83 €	2,56%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	15.281,22 €	1,71%
Estructura de comandament	45.843,65 €	5,13%
Despeses generals, benefici....	45.843,65 €	5,13%
TOTAL sense IVA	893.951,21 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.081.680,97 €	

ANNEX PROPOSTA ECONÒMICA DEL LICITADOR I CRITERIS AUTOMÀTICS

EXP. CONTR/2025/0000000055

SERVEI DE NETEJA DEL PARC HOSPITALARI MARTÍ I JULIÀ DE L'INSTITUT D'ASSISTÈNCIA SANITÀRIA (IAS), L'IDIBGI I ELS CENTRES DE SALUT COMUNITÀRIA I ATENCIÓ PRIMÀRIA DE L'IAS PER LOTS

LICITADOR:	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	DADES DEL SIGNAT	
EMPRESA:	SERVEO SERVICIOS, S.A.U.	NOM I COGNOMS	AI BERTO HERRERO JABARES
NIF:	A80241789	DNI:	
DOMICILI:	C/ QUINTANAVIDES 21	CÀRREC	
LOCALITAT	28050 MADRID	SIGNAT I SEGELLAT:	
TELÈFON	915869990	DATA:	28/10/2025
CORREU ELECTRÒNIC	contratacion.fse@serveo.com		

LOT 1 IAS - PHMJ

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA		
A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
HOSPITAL SANTA CATERINA	2.820.519,18	3.412.828,21
EDIFICI SÒCIOSANITARI "La República"	721.123,68	872.559,65
Edifici M1- LLAR RESIDÈNCIA	63.085,76	78.753,77
EDIFICI TIL LERS	281.581,30	340.713,37
EDIFICI TMS	314.517,49	380.566,16
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	4.202.827,41	5.085.421,17

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL		
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	225.000,00	272.250,00

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	4.427.827,41 €	5.357.671,17 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	8.885.654,82 €	10.718.342,33 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 1

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	3.571.375,97 €	84,98%
Consums i productes de neteja	185.999,56 €	4,43%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	96.247,05 €	2,29%
Estructura de comandament	97.213,89 €	2,31%
Despeses generals, benefici...	251.890,94 €	6,00%
TOTAL sense IVA	4.202.827,41 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	5.085.421,17 €	

ESTIMACIÓ PREVISTA LOT 2 IDIBGI, TOT INCLÒS

A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Edifici M2	39.699,53	48.036,43
Edifici Av. França	10.681,49	12.924,60
TOTAL IMPORT ANUAL	50.381,02 €	60.961,03 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
IMPORT OFERTA ECONÒMICA LOT 2	100.762,04 €	121.922,07 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 2

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	50.381,02 €	100,00%
Consums i productes de neteja	- €	0,00%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	- €	0,00%
Estructura de comandament	- €	0,00%
Despeses generals, benefici...	- €	0,00%
TOTAL sense IVA	50.381,02 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	60.961,03 €	

LOT 3 Centres de Salut Comunitària i atenció primària de l'IAS

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL L'ACTIVITAT ORDINÀRIA		
A) ACTIVITAT SERVEI NETEJA ORDINÀRIA	IMPORT anual sense IVA	IMPORT anual amb IVA
Centres de Salut Comunitària Girona Sud	309.234,44	374.173,67
Centres de Salut Comunitària Girona Nord	250.862,93	303.544,15
Centres d'Atenció Primària	321.311,74	388.787,21
TOTAL IMPORT ACTIVITAT ORDINÀRIA	881.409,11	1.066.505,02

VALORACIÓ ECONÒMICA QUE RECALL LA SITUACIÓ EXCEPCIONAL		
L'import d'activitat excepcional és un import que no es podrà variar	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
B) ACTIVITAT EXCEPCIONAL	96.750,00	117.067,50

A)+B) OFERTA ECONÒMICA	TOTAL ANUAL sense IVA	TOTAL ANUAL amb IVA
A) Activitat ordinària + B) Activitat excepcional	978.159,11 €	1.183.572,52 €
Nombre anualitzats (2026 i 2027)		2
Total oferta econòmica	1.956.318,22 €	2.367.145,05 €

QUADRE PRESENTACIÓ OFERTA ECONÒMICA AMB DESGLOSSAMENT PERCENTUAL LOT 3

	IMPORT sense IVA	%
Personal directe tot inclòs	726.267,77 €	82,40%
Consums i productes de neteja	32.876,90 €	3,73%
Dotació i manteniment d'equips i maquinària	56.542,22 €	6,41%
Estructura de comandament	12.837,67 €	1,46%
Despeses generals, benefici...	52.884,55 €	6,00%
TOTAL sense IVA	881.409,11 €	100%
%IVA	21%	
TOTAL amb IVA	1.066.505,02 €	

SOBRE C: criteris automàtics

Sr. ALBERTO HERRERO JABARES, amb DNI _____ -W, en nom i representació de la societat SERVEO SERVICIOS, S.A. amb CIF A-80241789, proposa la següent oferta:

- **LOT 3**

- b) **Oferta de rentadores**

Serveo es compromet a aportar **dotze** —12— rentadores domèstiques noves per al rentat de mopes i baietes.

A Madrid, a la data de la signatura digital

ALBERTO
HERRERO (R:
A80241789)

Firmado digitalmente por
(ALBERTO
HERRERO (R: A80241789)
Fecha: 2025.10.28
13:02:34 +01'00'

Signat: Alberto Herrero Jabares