



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2025019431

Àrea: Serveis Jurídics i Contractació
Departament: Contractació Mpal.
Expedient: N779250005
Interessat/da: AJUNTAMENT DE BARBERA DEL VALLES
Descripció/Objecte/Contingut: Inici de tràmits de la contractació de les obres relatives a la reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès.

RESOLUCIÓ

Vist l'informe proposta elaborat prèviament i què en la seva part d'antecedents i disposicions legals aplicables diu:

PAM 2023-2027

REPTE DE CIUTAT:

EIX ESTRATÈGIC 1:

OBJECTIU ESPECÍFIC 2:

ACCIÓ 21:

Barberà saludable, verda i amable
Garantir un municipi cohesionat territorialment amb uns barris i serveis dignes
Assolir uns espais públics i un model urbanístic al servei de les persones i la cohesió social
Millora de la climatització de la Biblioteca municipal

1.- Antecedents

- I. En data **18 de juny de 2025** el Ple es va aprovar definitivament el "Projecte executiu de les obres de renovació dels sistemes de climatització de la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès", redactat per encàrrec municipal per l'empresa F87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, SLP (exp. SPOV250004).
- II. En data 26 de novembre de 2025 els serveis tècnics de la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'àrea de Territori i Medi Ambient han emès informe amb la finalitat d'executar l'esmentat projecte d'obres i és conforme l'anterior que es proposa l'inici del corresponent procediment per a la contractació de les obres relatives a la reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès, mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb els articles 131 i 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), amb un valor estimat del contracte de 960.515,74 €, IVA exclòs.

2.- Fonaments de Dret

1r.- Normativa aplicable

- Directiva 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública.
- Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 relatiu

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **ee84087f-85cc-4aed-b4a6-a1e69485cd2b** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2025019431

a la protecció de les persones físiques en allò referent al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret-Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Decret-Llei 3/2025, de 4 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Bases d'execució del pressupost municipal vigent.
- Resta de normativa legal aplicable.
- Plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques

2n.- Consideracions jurídiques

a) Sobre el marc competencial

Entre les competències pròpies que correspon exercir al municipi en diverses matèries, hi figuren les relatives a allò que es refereix a la infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat, segons així s'estableix en l'art. 25.2. apartat d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora del les bases del règim local (LRBRL).

b) Sobre la naturalesa del contracte

1. Contractació que és de caràcter administratiu, d'acord amb l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), amb la

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **ee84087f-85cc-4aed-b4a6-a1e69485cd2b** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779250005
Ref. X2025019431

tipificació com a contracte d'obres, motiu pel qual, es seguiran les normes establertes per aquest tipus de contractes als articles 13 i 231 i ss. de la LCSP.

2. Pel que fa al règim jurídic, aquest contracte es troba sotmès al dret administratiu (art. 24 LCSP) sent per tant aquest el que regirà tant en la preparació d'aquest contracte, com en la seva adjudicació i execució, amb els efectes que se'n derivin durant i fins a la seva extinció d'acord amb les previsions i condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regiran al respecte, al contingut de les quals s'haurà d'ajustar el contracte, considerant les seves clàusules part integrant d'aquest, conforme determina expressament l'art. 122.4 de la LCSP.

c) **Sobre el procediment d'adjudicació**

1. Així mateix, es preveu que aquesta nova contractació es porti a terme per procediment obert simplificat, de conformitat amb l'art. 159 de la LCSP, segons es planteja també en l'informe tècnic abans esmentat, amb un **valor estimat del contracte** de 960.515,74 €, IVA exclòs, el qual incorpora el termini d'execució total del contracte establert en 8 mesos com a màxim.
2. El **pressupost base** de la licitació queda fixat en **1.162.224,05€, IVA inclòs**.
3. D'acord amb les previsions anteriors, s'han elaborat els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, sota la supervisió dels serveis jurídics i administratius de la secció de Contractació, a incorporar a l'expedient a tramitar, on també figuren i es justifiquen la resta d'aspectes fixats en l'art 116 de la LCSP.

d) **Sobre la tramitació anticipada d'un expedient de contractació**

1. La tramitació anticipada d'un expedient de contractació, es regulava en el derogat text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic —TRLCS- i ara en la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic; l'article 110.2 TRLCS de la derogada establia que: "2. Els expedients de contractació podran ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució, ja es realitzi en una o en diverses anualitats, hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquest efecte podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents Administracions públiques subjectes a aquesta Llei";
2. En idèntics termes, l'article 117.2 de la vigent LCSP: "Els expedients de contractació podran ultimar fins i tot amb l'adjudicació i formalització del corresponent contracte, encara que la seva execució, ja es realitzi en una o en diverses anualitats, hagi d'iniciar en l'exercici següent. A aquest efecte podran comprometre crèdits amb les limitacions que es determinin en les normes pressupostàries de les diferents Administracions públiques subjectes a aquesta Llei."

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **ee84087f-85cc-4aed-b4a6-a1e69485cd2b** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: <http://www.bdv.cat>

Expedient: N779250005
Ref. X2025019431

3. I del que s'estableix en la DA 3a. Sobre les Normes específiques de contractació pública en les Entitats Locals "2. Es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament dels quals depengui d'una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent."

e) **Sobre l'òrgan competent**

L'òrgan competent en matèria de contractació per a l'adopció d'aquesta resolució, es correspon amb l'Alcaldia, de conformitat amb la disposició addicional segona de la LCSP. Tanmateix en el cas que ens ocupa cal tenir en compte les facultats delegades a la Tinenta d'alcaldia delegada en Procediments de Contractació, mitjançant decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024; modificat pel decret 2025LLDC000590, de data 20 de febrer de 2025.

És per tot això que, amb fonament de tot l'anterior, d'acord amb l'informe emès pels serveis tècnics municipals corresponents, amb la fiscalització prèvia de la intervenció de fons i l'informe preceptiu de la secretaria municipal o nota de conformitat al present informe jurídic, conforme a les previsions establertes a l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP, en conseqüència,

Fent ús de les facultats delegades per decret d'alcaldia núm. 2024LLDC000182, de data 29 de gener de 2024, publicat en el BOPB de 9 de febrer de 2024, amb les modificacions del mateix introduïdes pel decret 2025LLDC000590, de data 20 de febrer de 2025, publicat en el BOPB de 25 de febrer de 2025.

RESOLC:

Primer.- Iniciar l'expedient per a la contractació, mitjançant procediment obert simplificat, per a l'execució d'obres relatives a la reforma de la instal·lació de climatització i ventilació a la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès (CPV 42512000-8 Instal·lacions d'aire condicionat), de conformitat amb els articles 131 i 159 LCSP.

Segon.- Incorporar a l'expedient de contractació corresponent els documents següents:

- Informe dels serveis tècnics municipals de la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat de l'àrea de Territori i Medi Ambient.
- "Projecte executiu de les obres de renovació dels sistemes de climatització de la Biblioteca Esteve Paluzie de Barberà del Vallès", aprovat definitivament mitjançant Acord del Ple en sessió ordinària celebrada el 18 de juny de 2025 (SPOV250004).

L'autenticitat d'aquest document pot ser comprovada mitjançant el Codi Segur de Verificació **ee84087f-85cc-4aed-b4a6-a1e69485cd2b** a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Barberà del Vallès



AJUNTAMENT DE BARBERÀ DEL VALLÈS

Avinguda Generalitat, 70
Telèfon 93 729 71 71 - Fax 93 719 18 15
08210 Barberà del Vallès
e-mail: barbera@bdv.cat
web: http://www.bdv.cat

Expedient: N779250005
Ref. X2025019431

- Plec de clàusules administratives particulars, juntament amb el de prescripcions tècniques particulars.
- Document comptable "A".

Tercer.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars que juntament amb el de prescripcions tècniques particulars annex, regiran la contractació.

Quart.- Aprovar la despesa, que representa aquesta contractació per a l'any 2026, mitjançant l'aprovació del corresponent document comptable "A", per un import de **1.162.224,05, IVA inclòs**, amb càrrec a **l'aplicació pressupostària núm. 2026.540.3321.63200** "Obres reforma clima Biblioteca Esteve Paluzie".

En tractar-se d'un contracte l'execució material del qual s'efectuarà íntegrament durant l'annualitat 2026 la seva adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar les obligacions derivades d'aquest contracte, en compliment de les previsions de l'article 117.2 i de l'apartat segon de la DA 3ª de la LCSP, pel que respecta a la tramitació anticipada dels expedients de contractació.

Cinquè.- Aprovar l'obertura del corresponent procediment d'adjudicació i, com a conseqüència d'això, la publicació de la convocatòria a licitació d'aquesta contractació en el perfil del contractant, en la forma prevista en els apartats 2) i 3) de l'article 159 de la LCSP.

Sisè.- Donar compliment a la resta de tràmits preceptius de gestió i impuls de l'expedient, fins a la formalització del contracte corresponent en els termes que fixi la resolució d'adjudicació.

Setè.- Comunicar telemàticament el contingut d'aquesta resolució a la secció d'Espai Públic i Sostenibilitat, a la direcció de l'àrea de Territori i Medi Ambient i a la Intervenció de Fons.

Barberà del Vallès

Nº Decret:
2025LLDC004084
28/11/2025

