



CONTRACTE DE SERVEIS: MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC I DE LES INSTAL·LACIONS D'AIGUA I LLUM DE LES DEPENDÈNCIES I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

INFORME TÈCNIC

1. Antecedents /necessitats detectades

Les necessitats a satisfer amb l'execució d'aquest contracte s'integren dins les competències de la Corporació Municipal.

En compliment de l'art. 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, que disposa que és necessari que l'òrgan de contractació emeti informe motivant la necessitat de la contractació del servei, es fa constar:

Les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte són imprescindibles per al compliment i satisfacció de les finalitats institucionals de l'Ajuntament. En concret, La contractació d'aquest servei sorgeix de la necessitat de disposar d'una empresa suficientment capacitada i especialitzada per a dur a terme els treballs objecte del present plec. L'objectiu és assegurar el correcte funcionament de l'enllumenat públic i de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió i aigua dels edificis i equipaments municipals, i mantenir el nivell de servei pel que van ser projectades les instal·lacions, prevenint possibles avaries i realitzant, quan procedeixi, reparacions, reposicions, reemplaçaments, subministraments, millores, modificacions, etc...

El codi CPV del contracte és 50711000-2 Serveis de reparació i manteniment de equips elèctrics de edificis.

2.- Justificació de la solució escollida i de la modalitat de contracte / insuficiència de mitjans

És necessari contractar el servei atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar-lo, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Per les seves característiques i pel pressupost del valor estimat del contracte, de 574.427-€ sense IVA, corresponent a **2 anys de contracte més dos anys més de possibles pròrrogues**, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades es contractar aquesta obra pel sistema de procediment obert harmonitzat, d'acord amb els arts. 156 a 158 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (en endavant LCAP). S'adjudicarà el contracte a l'oferta que, en el seu conjunt, resulti més avantatjosa, sense atènyer-se exclusivament al preu.

3. Justificació de no divisió en lots

El contracte no es divideix en lots. La principal raó per la qual s'ha decidit no subdividir en lots el contracte és:





a) la eficiència de contracte recomana la prestació del servi de forma única, atès que la naturalesa de l'objecte del contracte en moltes ocasions implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, cosa que es podria veure impossibilitada en cas de divisió

b) cal garantir la unitat de criteri d'actuació del servei en la totalitat dels àmbits.

c) és necessari facilitar el compliment de les funcions pròpies del responsable del contracte al disposar d'un sol interlocutor, considerant les dimensió dels recursos de l'àrea municipal responsable del contracte.

Es conclou que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida

4.- Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El tipus inicial de la licitació i el valor estimat del contracte és el següent:

$$\text{VEC} = \text{PEM} + \text{Despeses Generals} + \text{Benefici industrial}$$

El pressupost de contracte és de 173.764- €, anuals, quantitat que inclou l'IVA i que constitueix el pressupost base de licitació

El valor estimat del contracte, constituït per la suma dels dos anys de contracte més els dos anys més de possibles pròrrogues, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, és el següent: 574.427-€ (sense IVA)

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes:

Per realitzar el càlcul del pressupost del manteniment es realitzen les següents consideracions:

4.1-ESTUDI JUSTIFICATIU DEL PREU DEL CONTRACTE MENSUAL

4.1.1- PERSONAL DEL CONTRACTE

L'abast del servei suposa la dedicació de 2 a 3 jornades setmanals en horari de 7:00 a 15:00 d'una parella d'oficials per a la realització de les tasques de manteniment ordinari dels elements d'enllumenat públic, d'electricitat i fontaneria dels edificis.





CATEGORIA	COST EMPRESA ANUAL	% DEDICACIÓ	TOTAL ANUAL	TOTAL MENSUAL
OFICIAL 1ª	33.160,07	50%	16.580,04€	1.381,67 €
OFICIAL 2ª	33.160,07	50%	16.580,04€	1.381,67 €
TÈCNIC TITULAT	38.828,60	10%	3.882,86€	323,57 €
Total			37.042,93 €	3.086,91 €

4.1.2- VEHICLES: Lloguers, consums, manteniments, assegurances, taxes, ...)

TIPOLOGIA	COST LLOGUER MENSUAL + ASSEG.+ TAXES	% DEDICACIÓ	COST CONSUMS MENSUAL	COST , MANTENIMENT MENSUAL	TOTAL MENSUAL
CAMIÓ CISTELLA	1.795 €	50	310,00 €	125,00 €	1.332,5€
FURGONETA	565€	100	180,00 €	75,00 €	820€
				Total.....	2.152,5 €

4.1.3- Materials preventiu : Petits materials, ...)

TIPOLOGIA	TOTAL MENSUAL
Petits materials electricitat	400,00 €
Petits materials fontaneria	150,00 €
	550,00 €

4.1.4- Costos inspecciones OCA periòdiques (1 cada 5 anys)

TIPOLOGIA	TOTAL
Inspeccions i atxes associades	17.750,00 €
Preu mensual repercutit mensual	370,00 €

4.1.5 TOTAL Mensual. Cost execució Material.

Despeses personal	3.086,91 €
Despeses vehicles	2.152,50 €
Materials preventiu	550,00 €
Inspeccions p. BT	370,00 €.
Total mensual.....	6.159,41€
Despeses Generals 13 %.....	800,72 €.
Benefici Industrial 6 %	369,56 €.
TOTAL MENSUAL (SENSE IVA).....	7.329,69 €
TOTAL MENSUAL IVA INCLÒS	8.868,93€.





4.1.6 TOTAL ANUAL

Total anual (sense IVA)	87.956,28 €
Total anual IVA inclòs	106.427,10 €

Observació.

La diferencia entre l'import de licitació i l'import d' adjudicació s'incorporarà a la partida d'extres de correctiu.

5.-ESTIMACIÓ ECONÒMICA DOTACIÓ MANTENIMENT CORRECTIU

Adicionalment es disposa d'una partida econòmica per intervencions i materials a operarà dins el manteniment correctiu, de :

Partida extres correctiu (sense IVA))	55.650,47 €
Partida extres correctiu (IVA inclòs)	67.336,9€

5.1 Resum Valoració econòmica total anual

Tipus Manteniment	Tipus despesa	Pressupost (€)
Manteniment preventiu	fixe	87.956,28
Manteniment correctiu	variable	55.650,47
Subtotal sense IVA	variable	143.606,75€
IVA	variable	21,00%
TOTAL amb IVA	variable	173.764,20 €

El preu del contracte serà el resultant de **a) l'oferta econòmica pels treballs del *manteniment preventiu* i b) de l'oferta de preus unitaris que s'aplicarà als treballs de *manteniment correctiu*.**

6. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent a l'exercici 2025 i que cobreix una part de la primera anualitat del contracte, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries 16 1651 21301, 23 23143 21300 i 92 9200 21300





7. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar.

La selecció del contractista es farà mitjançant PROCEDIMENT OBERT, on s'utilitzarà una pluralitat de criteris econòmics i qualitatius, per tal de guiar la valoració de la millor relació qualitat-preu (article 145 LCSP).

El procediment obert es regeix per les regles dels contractes harmonitzats segons l'article 156.2 de la LCSP, al tractar-se d'un contracte d'obres públiques amb un important component de subministrament i comptar amb un Valor Estimat del Contracte de 574.427 euros (articles 21.1 b o 101.1 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre – en davant LCSP –).

L'oferta haurà d'incorporar un estudi econòmic que justifiqui els imports que s'ofertant.

La puntuació total serà de **100** punts. Tots els criteris seran avaluable de forma automàtica.

1.- Fins a 45 punts: Baixa sobre el preu de licitació anual pels treballs de manteniment preventiu, què es deduirà de la suma de la proposta econòmica per cada conjunt descrit en els annexos I, II, III i IV del Plec de prescripcions tècniques

Aquest criteri serà valorat d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 45 \times \frac{\text{Pressupost de l'oferta més barata d'entre les presentades pels licitadors}}{\text{Pressupost de l'oferta que es puntua}}$$

2.- Fins a 30 punts: preus unitaris proposats.

La puntuació es desglossarà de la manera següent:

- a) - preu mà d'obra (M.O) hora oficial i ajudant, fins a un màxim de 3 punts
- b) - preu hora camió, fins a un màxim de 3 punts
- c) - preu hora furgoneta, fins a un màxim de 3 punts
- d) - preu M.O per hora de guàrdia -1 persona- (servei de guàrdia i vigilància), fins a un màxim de 3 punts
- e) - preu M.O per emergència, fins a un màxim de 3 punts
- f) - preu unitari per festa o acte públic (instal·lacions provisionals), fins a un màxim de 3 punts
- g) - preu unitari per recanvi massiu d'equips auxiliars, fins a un màxim de 2 punts
- h) - percentatge de descompte sobre els preus de material de PVP (Preu Venda al Públic), fins a un màxim de 10 punts.





En aquest darrer cas la puntuació s'efectuarà en base la següent formula :

$$\text{Puntuació oferta} = 30 \times \left(\frac{\% \text{ descompte oferta que es puntua (sobre material elèctric)}}{\% \text{ descompte màx. presentats entre els licitadors}} + \frac{\% \text{ descompte oferta que es puntua (sobre material fontaneria)}}{\% \text{ descompte màx. presentats entre els licitadors}} \right)$$

Es valorarà amb la màxima puntuació aquella oferta que resulti més econòmica. La resta d'ofertes s'ordenarà per ordre invers al preu ofertat, rebent cadascuna d'elles un punt menys, de manera que s'assignarà a la segona millor oferta 1 punt menys, a la tercera 2 punts menys, i així successivament.

3.- Fins a 15 punts: proposta de instal·lació de punts de llum tipus Led, gratuïts iguals o equivalents als models existents al municipi, en nivell de qualitat i característiques tècniques.

Característiques mínimes acceptables de les llumeneres. No es consideren aquelles llumeneres que no reuneixen el següents requisits :

Xaxis, tapa i acoblaments fabricats amb alumini injectat a alta pressió (EN AC-44100 AISI12) amb baix contingut de coure <0,1%.

Control tèrmic per 3 principis de transferència de calor: conducció, convecció i radiació que assegurin llargues vida de funcionament al LED i del DRIVER:

Diseño led para una correcta gestió tèrmica al contar per incrementar la dissipació del calor i la vida de llumenera.

Armadura amb superfície plana i llisa (aletes) que evita la acumulació de brutícia i elements que afectin a la correcta dissipació.

Compartiment del driver separat dels mòduls led, que eviti la acumulació e intercanvi de calor entre los elements, afavoriment la vida del driver.

Pintats a color C9 Ral 9006 o similar amb procés adicional de imprimació.

Accés a l'equip per la part inferior.

Grau de protecció contra impactes IK07 (Segons EN 62262)
Grau d'estanquitat: IP66 general EN 60529,





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Incorporació de vàlvula de compensació de pressió en cada mòdul led, que incrementi la vida dels components del sistema i asseguri un grau d'estanquitat durant la vida de la llumenera.

Temperatura de color de 3.000º K o 4.000 K . Han de complir les disposicions del Decret 190/2015.
CRI 80 @ 3000 K CRI70 @ 4000 K

La llumenera amb acoblament PT s'adequarà a la instal·lació amb entrada lateral de 60 mm.

La llumenera amb acoblament SE s'adequarà a la instal·lació amb entrada lateral de 34-42 mm.

Clase I o II

Incorpora un protector de sobretensions independent del driver fins una protecció de 10KV/10KA

FHS entre 0,0% y 0,01%

Aquest apartat serà valorat d'acord amb la fórmula següent:

$$\text{Puntuació de l'oferta} = 15 \times \frac{\text{núm. de punts de llum de l'oferta que es puntua}}{\text{màxim núm. de punts llum (millor oferta)}}$$

4. Redacció projectes de:

- Estudis luminotècnics fins a 3 punts
- Estudis de millora energètica fins 2 punts

5.- Disposar d'un Pla d'Igualtat, en cas de ser empresa amb un nombre de treballadors inferior a 100, o acreditació de l'acompliment d'aquest, en cas de tenir més de 100 treballadors: fins a 5 punts.

La mesa de contractació podrà qualificar les ofertes econòmiques d'un licitador com anormalment baixa.

Criteris per qualificar l'oferta econòmica d'un licitador com a anormalment baixa:

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Es consideraran anormals o desproporcionades les ofertes que siguin inferiors a la mitjana menys un 25%.

S'agafaran totes les ofertes, es sumaran i dividiran pel nombre d'ofertes presentades. En aquesta mitjana que surti, se li traurà un 25%, i totes aquelles ofertes que estiguin per sota d'aquest valor, podran ser excloses de la licitació si no justifiquen adequadament la oferta presentada d'acord amb el requeriment que se'ls efectui.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	6ff74eb6c2a44722bae012dbd62ca371001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





8. Condicions de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses.

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions de solvència mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

• SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Volum anual de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels darrers tres anys conclosos, serà com a mínim de 250.000,-€ IVA exclòs).

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats y dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi està adscrit, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els llibres d'inventaris i comptes anuals. A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de facilitar les referències sol·licitades podran acreditar presentant una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals per import igual o superior al de licitació

• SOLVÈNCIA TÈCNICA I PROFESSIONAL

- a) El licitador haurà de tenir experiència en treballs de manteniment d'enllumenat públic i de instal·lacions d'aigua i electricitat en els darrers tres anys que s'acreditarà mitjançant la relació dels treballs efectuats. El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior a 125.000,-€ IVA exclòs.

Mitjà d'acreditació: relació dels principals serveis o treballs realitzats que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. La relació s'haurà d'acompanyar de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari que l'ha contractat. Els certificats o declaracions hauran d'incloure import, dates, declaració de bona execució dels treballs i destinatari.

- b) Disposar com a mínim d'un enginyer facultatiu en instal·lacions, s'haurà d'acreditar amb la corresponent titulació.
- c) Disposar d'un magatzem d'un mínim de 100 m² en un radi de 20 km. S'haurà de presentar el títol jurídic que correspongui.





d) Disposar com a mínim dels vehicles següents:

- 2 furgonetes (1 en actiu i altre en reserva)
- 1 camió cistella de 12 m.

S'hauran de presentar els títols de compra o lloguer

e) L'Empresa estarà degudament autoritzada per l'execució d'instal·lacions elèctriques de baixa tensió, categoria especialista. A més de les eines escaients haurà de disposar de – Luxòmetre.

-Equip analitzador de xarxes i consums energètics.

-Equip per a mesurar seguretat elèctrica indicada a la UNE 20460,(Resistència de terra, resistivitat del terreny, resistència d'aïllament amb tensió de prova de fins a 1.000 V, continuïtat dels conductors de protecció de corrent de prova de fins a 200 mA, prova de diferencials caiguda de tensió sobre la línia)

f) S'haurà d'estar en possessió dels certificats acreditatius del compliment de les normes de gestió ambiental i de qualitat, havent implantat sistemes segons les normes ISO regulades per l' Organisme Internacional de Normalització, com a mínim:

ISO 9001 (Qualitat)

EMAS (Medi Ambient)

ISO 45001 (És l'actualització de la OHSAS 18001 i l'engloba)

ISO 50001 (Sistema de gestió d'energia)

ISO 27001 (Seguretat de la informació)

En tot cas, caldrà aportar una declaració dels responsable de l'empresa sobre els aspectes ambientals on, entre d'altres, s'identifiquin els impactes de l'empresa, els nivells de compliment de la normativa i les mesures de gestió mediambiental a aplicar en l'execució del contracte.

En cas de no disposar d'algun dels requisits indicats als apartats b, c, d i e precedents, en el moment de presentar l'oferta, en el sobre A (ó 1) s'haurà d'aportar compromís de disposar-ne abans de la formalització del contracte.

La solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, requerida en els apartats anteriors, es podrà acreditar, ALTERNATIVAMENT, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup P) Subgrup 1, Categoria 1 (electricitat)

Grup P) Subgrup 2, Categoria 1 (aigua)





9. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 242 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

10. Revisió de preus

Per raó de la durada prevista del contracte no es preveu que hi hagi revisió de preus.

11. Condicions especials d'execució

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

No es podrà retardar en mes de dos mesos en el pagament dels salaris als treballadors adscrits al contracte.

El pagament de sous no podrà ser inferior als establerts al conveni corresponent.

No es podrà incomplir de l'alta i del pagament a la seguretat social

No es podran incomplir les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut.

Aspectes mediambientals:

El contractista assumirà la gestió dels residus generats durant l'execució dels treballs i resta obligat a fer una correcta gestió ambiental. La gestió de residus inclou el cost de qualsevol gestió de residus. L'ajuntament podrà sol·licitar la justificació de gestió dels residus que consideri necessari.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa de resolució contractual.

En cas de disposar d'una plantilla amb mes de 10 persones contractades l'empresa haurà de presentar, en un termini de 2 anys un pla d'igualtat.

12. Subcontractació

Es permet la subcontractació per a treballs extres o extraordinaris que puguin sorgir com a conseqüència del manteniment correctiu, i en tot cas, hauran d'estar autoritzats pels serveis tècnics municipals.





13.- Cessió del contracte

Es permet la seva cessió, amb els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP.

14.- Subrogació

Procedeix la subrogació del personal d'acord amb l'art. 130 de la LCSP i segons l'art. 35 del conveni col·lectiu PER A LA INDUSTRIA SIDEROMETALÚRGICA DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA.

Relació de treballadors afectats per la clàusula de subrogació i informació sobre les seves condicions laborals

INFORMACIÓN ART. 130 LCSP RELATIVA A LAS PERSONAS TRABAJADORAS SUBROGABLES								
CATEGORÍA PROFESIONAL	TIPO DE CONTRATO	% JORNADA	Nº HORAS/SEM	FECHA DE ANTIGÜEDAD	VENCIMIENTO DEL CONTRATO	SBA FIJO (SIN INCLUIR S.SOCIAL)	SBA VARIABLE (SIN INCLUIR S.SOCIAL)	CONVENIO Y/O PACTOS APPLICABLES A LAS PERSONAS TRABAJADORAS
OFICIAL 2ª	189	100	40	11/10/2017	NO APLICA	27.837,00 €	13.750,00 €	CONVENIO COLECTIVO DE SECTOR DE INDUSTRIA SIDEROMETALURGICA DE BARCELONA

15. Règim de penalitats

De conformitat amb l'establert a l'article 192 LCSP, les penalitats aplicables al contractista durant l'execució del contracte per demora o compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o per al cas d'incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució que s'hagin establert, es fonamentaran en el sistema de demores, incompliments i compliments defectuosos i penalitats que s'estableix al capítol corresponent de la part específica del plec de condicions administratives.

Per a la imposició de les penalitats es requerirà la incoació de l'oportú expedient, tramitant-se d'acord amb allò disposat a la normativa de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimidació prèvia per part de l'Administració i la corporació podrà optar indistintament entre la resolució del contracte o la imposició de les penalitats previstes.

Les demores, incompliments i compliments defectuosos del contracte imputables al contractista en el desenvolupament de les seves activitats, seran penalitzats conforme al que disposa aquest Plec, qualificant-se aquelles de la forma següent:

- a) Lleus.
- b) Greus.
- c) Molt greus.

L'òrgan competent per a resoldre els expedients per demores, incompliments i





compliments defectuosos serà l'Alcalde-President de l'Ajuntament.

Els licitadors accepten expressament que puguin ser penalitzats per incórrer en demores, incompliments i compliments defectuosos amb les següents quanties:

- a) Lleus, es podran imposar penalitzacions de quantia no superiors a 300,00 euros.
- b) Greus, es podran imposar penalitzacions d'import comprès entre 300,00 euros i 600,00 euros.
- c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions d'import comprès entre 600,00 euros i 900,00 euros.

L'Ajuntament podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats establertes.

DEMORES, INCOMPLIMENTS I COMPLIMENTS DEFECTUOSOS QUALIFICATS COM A LLEUS:

Es qualifiquen de lleus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que sense estar tipificats amb un altre grau, infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el present plec de clàusules administratives, en els plecs de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, implicant una deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte.

En tot cas, es consideraran lleus:

- a) El mal tracte i la desatenció del personal als usuaris dels serveis o, en general, al veïnat.
- b) La manca de netedat en el personal i en el material afecte als serveis.
- c) La desobediència a les ordres donades pels Serveis Tècnics Municipals, o que transcorrin més de 3 dies sense atendre-les, llevat que es consideri de reconeguda urgència.
- d) Dificultar la inspecció als Serveis Tècnics Municipals sempre i quan la desobediència no sigui sistemàtica.
- e) La manca d'uniformitat del personal.
- f) La interrupció del servei, concurrent causa justificada sense donar immediat avís a l'Ajuntament.
- g) Retards reiterats en la prestació dels serveis (Més de tres advertències escrites de l'Ajuntament).
- h) Paralitzacions o interrupcions reiterades de la prestació dels serveis.
- i) Ús de mitjans en mal estat de conservació o decòrum.
- j) No utilització dels mitjans mecànics i humans ofertats.



- k) En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest plec, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu dels serveis.

DEMORES, INCOMPLIMENTS I COMPLIMENTS DEFECTUOSOS QUALIFICATS COM A GREUS:

Es qualifiquen de greus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte, incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules del present plec.

En tot cas, es consideren faltes greus:

- a) La reiteració per part del contractista, d'actes que donin lloc a penalitats qualificades com a lleus.
- b) Tractes incorrectes reiterats amb el veïnat o amb els usuaris o destinataris dels treballs o serveis objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- c) Desobediència a les indicacions donades per l'Ajuntament quan l'incompliment suposi una falta en la prestació dels serveis.
- d) La desobediència a les ordres donades pels Serveis Tècnics Municipals que tinguin reconeguda urgència, o que transcorrin més de 7 dies sense atendre una ordre ordinària.
- e) La introducció sense autorització de variacions o modificacions en els treballs o serveis objecte del contracte.
- f) Percepció per l'empresa contractista o qualsevol treballador d'aquesta, d'alguna remuneració, cànon o gràcia per part dels usuaris o del veïnat.
- g) L'ús dels uniformes, vehicles i maquinaries, com a suport d'elements propagandístics.
- h) La utilització de maquinària per a la prestació dels serveis que hagi estat declarada per la inspecció tècnica com a defectuosa.
- i) La utilització d'un material diferent a l'exigit per a cada tasca específica.
- j) En general, totes les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista o irregularitats inadmissibles en la prestació dels serveis, d'acord amb les condicions fixades en el present plec de clàusules, en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes.





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

DEMORES, INCOMPLIMENTS I COMPLIMENTS DEFECTUOSOS QUALIFICATS COM A MOLT GREUS:

Es qualifica de molt greu tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'Ajuntament, quan justifiqui la resolució del contracte.

Expressament es qualifiquen com a molt greus la transmissió de la titularitat del contracte o part d'ell, sense complir allò disposat en aquest plec i els articles 214 i concordants LCSP

En tot cas es consideraran molt greus:

- a) La reiteració o reincidència en la comissió d'actes que donin lloc a penalitats qualificades de greus.
- b) Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses per l'Ajuntament relatives a la prestació dels serveis.
- c) La coacció, amenaça o la mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a la prestació de serveis del contracte, contra els funcionaris habilitats per al servei d'inspecció o els ciutadans afectats pel servei.
- d) Les greus pertorbacions del servei consistent en la falta o deficient prestació que es fixi com a mínims en el plec de prescripcions tècniques.
- e) L'incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

Ferran Ivern González

L'ENGINYER MUNICIPAL

Begues, a data de signatura electrònica.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	6ff74eb6c2a44722bae012dbd62ca371001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

