



Exp. Adm.: 13/2025

INFORME JUSTIFICATIU DELS ELEMENTS TÈCNICS DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI FISCAL I LABORAL DELS EXERCICIS 2026, 2027 I 2028 DEL CONSORCI URBANÍSTIC PER AL DESENVOLUPAMENT DE LES ÀREES RESIDENCIALS ESTRATÈGIQUES L'ESTRELLA I SANT CRIST, DEL TERME MUNICIPAL DE BADALONA

Vist que a l'article 1 dels estatuts del Consorci urbanístic per al desenvolupament de les àrees residencials estratègiques l'Estrella i Sant Crist de Badalona (en endavant el Consorci), publicats en el DOGC 7511 de 5 de desembre de 2017, estableix que el Consorci és una entitat de dret públic, amb personalitat jurídica pròpia i amb capacitat de contractar segons la legislació de contractes de les administracions públiques.

Vist l'informe de necessitat de contractar, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, el servei fiscal i laboral del Consorci dels exercicis 2026, 2027 i 2028, queda suficientment motivat l'inici de l'expedient.

Les característiques per contractar l'esmentat servei, són les següents:

1. OBJECTE I CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

1.1. Objecte del servei

L'objecte d'aquest servei és la realització del servei fiscal i laboral del Consorci dels exercicis 2026, 2027 i 2028 del Consorci, amb un pròrroga de 2 anys renovable anualment.

1.2. Descripció del servei

El treball consisteix en la prestació d'un servei de gestió fiscal i laboral del Consorci per a 3 anualitats, els exercicis 2026, 2027 i 2028 amb una pròrroga de 2 anys renovable anualment.

El contingut i les condicions amb que s'haurà de desenvolupar el servei és el que es defineix en el Plec de prescripcions tècniques que s'acompanya.

1.3. Clàusula d'especial execució:

Atès que l'execució del contracte comporta el tractament per part del contractista de dades de caràcter personal s'estableix com a clàusula d'especial d'execució la següent:

Respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, així com totes les obligacions especificades als plecs de prescripcions tècniques i a la clàusula del Plec de Clàusules administratives sobre aquesta matèria. Atès que l'execució del contracte requereix el tractament pel contractista de dades personals per compte de l'òrgan



Doc. original signat per:
MARTA BLANQUET GRIFOLL
13/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



086JW22261SEZ1T3YAYKV97PTH0W7UYF

Data creació còpia:
19/11/2025 16:15:09

Pàgina 1 de 3

de contractació com responsable del tractament, el contractista haurà de presentar, abans de la formalització del contracte, una declaració en la que posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a ells, així com comunicar qualsevol canvi que es produeixi durant l'execució del contracte en aquest sentit.

1.4. Cost

El pressupost d'aquest servei és de 10.800,00 euros (deu mil vuit-cents euros). Aquest import no inclou l'IVA, en aplicació del que disposa l'article 101 de la Llei de 8 de novembre de contractes del sector públic.

La durada del contracte es preveu per a tres anys (2026, 2027 i 2028), amb una possible pròrroga de dos anys prorrogables anualment (anualitats 2029 i 2030) i per import de 3.600,00€ cada any.

Es preveu l'execució de l'objecte del contracte pels següents exercicis:

Any 2026: 3.600,00 € (més IVA)
Any 2027: 3.600,00 € (més IVA)
Any 2028: 3.600,00 € (més IVA)

El VEC (valor estimat del contracte) és de 18.000,00€ (divuit-mil euros), IVA no inclòs, que en resulta de sumar a l'import de 10.800,00€ l'import de la possible pròrroga de 7.200,00€.

1.5. Termini d'execució

El termini d'execució previst per a l'execució dels treballs del servei fiscal i laboral és de tres anualitats. Per tant, afectarà tres exercicis pressupostaris:

Anualitat Assessorament fiscal i laboral	Import € (IVA no inclòs)	Import € (IVA inclòs)
2026	3.600,00	4.356,00
2027	3.600,00	4.356,00
2028	3.600,00	4.356,00
TOTAL	10.800,00	13.068,00

2. PROCEDIMENT, NATURESA DE LA CONTRACTACIÓ I ACOMPLIMENT DELS REQUISITS LEGALS

Pel que fa al procediment i tràmit a seguir, la contractació dels serveis de referència s'adjudicaran per procediment obert simplificat abreujat d'acord amb allò establert per l'article 159.6 de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP).

No és possible la divisió del contracte en lots per les característiques del servei.

L'adjudicació del contracte es farà d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts als Plecs.



Doc. original signat per:
MARTA BLANQUET GRIFOLL
13/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



086JW22261SEZ1T3YAYKV97PTH0W7UYF

Data creació còpia:
19/11/2025 16:15:09

Pàgina 2 de 3

Atès que s'ha incorporat a l'expedient el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que serveixen de base per al present procediment obert, i en el qual s'inclouen tots els aspectes que han de regir l'esmentada licitació.

El contingut del plec s'ajusta al que determina la normativa de contractació pública.

De conformitat amb el que determina l'article 116.3 de la Llei 9/2017, cal incorporar el certificat d'existència de crèdit o document que el substitueixi.

Vist el contingut de plec de clàusules administratives i tècniques particulars que s'adjunta, que servirà de base a la present licitació, el qual s'informa favorablement.

És per això, que a l'òrgan competent del Consorci es proposa l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i obrir convocatòria per contractar mitjançant procediment obert simplificat abreujat el contracte d'un servei de gestió fiscal i laboral del Consorci urbanístic per al desenvolupament de les àrees residencials estratègiques l'Estrella i Sant Crist de Badalona, per tres anualitats (exercicis 2026, 2027 i 2028), per un import de licitació de 10.800,00 euros més IVA, que inclou els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i el corresponent certificat d'existència de crèdit.

Segon.- Autoritzar una despesa per un import total de 10.800,00 euros més IVA a càrrec de la partida pressupostària 227.0013 "treballs tècnics" del pressupost de despeses del Consorci.

Tercer.- Convocar la licitació per procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte, conforme al que preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Quart.- Publicar la present licitació a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, en compliment del que disposa l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Cinquè.- Dur a termes totes les actuacions necessàries per a la tramitació i l'execució d'aquests acords.

Per tot l'exposat,

INFORMO,

Primer.- Que del contingut del present informe, queda suficientment justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat d'acord amb el contingut de la Llei esmentada.

Marta Blanquet Grifoll
La cap de control de participades
de l'Institut Català del Sòl



Doc. original signat per:
MARTA BLANQUET GRIFOLL
13/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



086JW22261SEZ1T3YAYKV97PTH0W7UYF

Data creació còpia:
19/11/2025 16:15:09

Pàgina 3 de 3