

INFORME TÈCNIC DE SOSTENIBILITAT

IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Número: 2/2025/COHSU

Assumpte: INFORME TÈCNIC D'ERROR DETECTAT EN LA DOCUMENTACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I PLANTACIÓ D'ARBRAT A DIVERSOS CARRERS DE MOLINS DE REI

ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Molins de Rei, mitjançant acord de la Junta de Govern Local del 4 de novembre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i convocar la licitació del subministrament i plantació d'arbrat a diversos carrers de Molins de Rei, amb un valor estimat del contracte de 256.397,62 €, IVA exclòs, pressupost base de licitació de 300.000,13 €. IVA inclòs, i un termini d'execució de 3 anys.

L'anunci, d'acord amb la clàusula 47 del PCAP, es va publicar al DOUE l'11 de novembre de 2025.

INFORME

S'ha comprovat que la informació continguda a l'annex 1 del PCTP (Pressupost) no correspon al pressupost de l'expedient en qüestió (2/2025/COHSU). No obstant, la informació continguda en la resta del PCTP i del PCAP és correcta.

S'adjunta al present informe l'annex 1 corresponent a la licitació del subministrament i plantació d'arbrat a diversos carrers de Molins de Rei.

S'emet el present informe als efectes oportuns.

A Molins de Rei
La tècnica mitjana de Gestió de Sostenibilitat

ANNEX 1. LLISTAT DE PREUS UNITARIS PBL D'ARBRA, ARBUSTIVA I OBRA

ESPÈCIE	MIDA	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	PBL UNITARI	PBL
Arbrat:			129			
<i>Acer campestre</i>	18/20	150,00 €	1	150,00 €	178,50 €	178,50 €
<i>Acer 'Warrenred' PACIFIC SUNSET®</i>	18/20	173,55 €	5	867,75 €	206,52 €	1.032,62 €
<i>Catalpa bignonioides "Nana"</i>	18/20	135,00 €	15	2.025,00 €	160,65 €	2.409,75 €
<i>Catalpa speciosa</i>	18/20	122,00 €	8	976,00 €	145,18 €	1.161,44 €
<i>Celtis australis</i>	18/20	218,70 €	2	437,40 €	260,25 €	520,51 €
<i>Cercis canadensis</i>	18/20	281,30 €	3	843,90 €	334,75 €	1.004,24 €
<i>Crataegus monogyna</i>	18/20	187,35 €	10	1.873,50 €	222,95 €	2.229,47 €
<i>Fraxinus angustifolia</i>	18/20	200,00 €	1	200,00 €	238,00 €	238,00 €
<i>Fraxinus ornus</i>	18/20	220,45 €	1	220,45 €	262,34 €	262,34 €
<i>Fraxinus ornus 'Mecsek'</i>	18/20	215,05 €	8	1.720,40 €	255,91 €	2.047,28 €
<i>Fraxinus ornus 'Paus Johannes- Paulus II' OBELISK®</i>	18/20	215,05 €	23	4.946,15 €	255,91 €	5.885,92 €
<i>Jacaranda mimosifolia</i>	18/20	187,50 €	1	187,50 €	223,13 €	223,13 €
<i>Lagerstroemia indica</i>	18/20	321,80 €	7	2.252,60 €	382,94 €	2.680,59 €
<i>Melia azedarach</i>	18/20	132,80 €	1	132,80 €	158,03 €	158,03 €
<i>Platanus x acerifolia</i>	18/20	81,30 €	2	162,60 €	96,75 €	193,49 €
<i>Prunus serrulata 'Amanogawa'</i>	18/20	199,35 €	14	2.790,90 €	237,23 €	3.321,17 €
<i>Pyrus calleryana 'Chanticleer'</i>	18/20	189,55 €	12	2.274,60 €	225,56 €	2.706,77 €
<i>Quercus ilex</i>	18/20	262,50 €	3	787,50 €	312,38 €	937,13 €
<i>Styphnolobium japonicum (Sophora japonica)</i>	18/20	141,45 €	5	707,25 €	168,33 €	841,63 €
<i>Tamarix gallica</i>	18/20	156,30 €	2	312,60 €	186,00 €	371,99 €
<i>Tilia x euchlora</i>	18/20	212,50 €	2	425,00 €	252,88 €	505,75 €
<i>Tilia x europaea</i>	18/20	193,80 €	3	581,40 €	230,62 €	691,87 €
Arbustiva en format arbre tipus:		279,20 €	175	48.860,00 €	332,25 €	58.143,40 €
<i>Arbutus unedo</i>	18/20	312,50 €				
<i>Callistemom viminalis "Captain Cook"</i>	18/20	225,00 €				
<i>Hibiscus Syriacus</i>	18/20	204,30 €				
<i>Photinia fraseri "Red Robin"</i>	18/20	375,00 €				
Arbustiva unitària en escocell:			50			
<i>Hibiscus syriacus</i>	C-35/50L	90,00 €	12	1.080,00 €	107,10 €	1.285,20 €
<i>Photinia x fraseri "Red Robin"</i>	C-35/50L	90,00 €	15	1.350,00 €	107,10 €	1.606,50 €
<i>Abelia x grandiflora</i>	C-35/50L	90,00 €	12	1.080,00 €	107,10 €	1.285,20 €
<i>Arbutus unedo</i>	C-35/50L	90,00 €	11	990,00 €	107,10 €	1.178,10 €



Partida obra	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	PBL UNITARI	PBL
Tala, arrabassada i retirada de restes de l'arbre, i plantació d'arbrat en pa de terra o contenidor, inclou excavació de clot de plantació de 100x100x80 cm amb mitjans manuals i mecànics, reblert del clot amb terra especial de plantació, substituint la de l'excavació i primer reg. Inclou la retirada de terres i restes vegetals i d'obra.	300,00 €	304	91.200,00 €	108.528,00 €	108.528,00 €
Trituració de soca soterrada de 60 a 100 cm de perímetre amb tractor amb braç triturador de soques, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió i transport fins a instal·lació autoritzada de totes les restes.	104,00 €	50	5.200,00 €	6.188,00 €	6.188,00 €
Rebaix de soca per sota de paviment (mínim 10 cm) per a l'anul·lació de l'escocell. Inclou retirada, càrrega i transport fins a instal·lació autoritzada de totes les restes.	40,84 €	23	939,32 €	1.117,79 €	1.117,79 €
Subministrament i col·locació de tub d'irrigació circular perforat de polietilè d'alta densitat de 60 mm de diàmetre i 3,5 ml de llargària, tipus RootRain Urban o similar de color negre. Col·locat en el perímetre del pa de terra. Inclou accessori en T i tap de coronació en l'escocell.	30,55 €	304	9.287,20 €	11.051,77 €	11.051,77 €
Reblert d'escocell amb tot-u i compactació per a posterior pavimentació, després de rebaixar o arrabassar la soca.	16,00 €	23	368,00 €	437,92 €	437,92 €
Plantació d'espècie vegetal en contenidor de 35-50 litres amb mitjans manuals. Inclou l'obertura del clot de plantació de 60x60x40, reblert del clot amb substitució total de terra per sorra rentada i compost (70%-30%), la formació de l'olla de reg, el primers regs manuals i càrrega de les terres sobrants a camió.	40,00 €	50	2.000,00 €	2.380,00 €	2.380,00 €
Aspratge doble d'arbre mitjançant 2 rolls de fusta de pi tractada en autoclau de secció circular, de 8 cm de diàmetre i 2.5 m de llargària, clavats al fons del forat de plantació 30 cm, i amb 2 abraçadores regulables de goma o cautxú i reforçats amb un aspratge consistent en tutor de 6cm partit col·locat horitzontalment entre aspratge doble i fixat amb cargol de fusta	40,00 €	304	12.160,00 €	14.470,40 €	14.470,40 €



Feines d'ampliació d'escocell. Inclou retirada del panot i solera existents, remat de les cantonades per evitar superfícies tallants, renovació de part del substrat de l'arbre i reblert amb sauló fins a enrasar amb la vorera i gestió dels residus generats a dipòsit autoritzat	127,29 €	53	6.746,37 €	8.028,18 €	8.028,18 €
Reg d'implementació, 3 jornades espaïades 2 setmanes entre elles, d'arbre amb mànega connectada a camió cisterna, amb una aportació mínima de 100 l i amb un recorregut fins al punt de càrrega no superior a 2 km, per garantir la correcta implantació.	4,44 €	350	1.554,00 €	1.849,26 €	1.849,26 €
Reg de manteniment d'arbre amb mànega connectada a camió cisterna, amb una aportació mínima de 100 l i amb un recorregut fins al punt de càrrega no superior a 2 km, per garantir la correcta implantació.	4,44 €	1750	7.770,00 €	9.246,30 €	9.246,30 €