

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Servei de sanejament i pintura de les portes d'accés a viatgers de la sèries 113 dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

La naturalesa de les necessitats que motiven aquest contracte és de caràcter tècnic i funcional, vinculada al manteniment correctiu i de conservació dels elements materials que integren el material mòbil de la sèrie 113 dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, essencials per garantir les condicions d'operativitat, seguretat, accessibilitat i imatge corporativa del servei, assegurant la seva adequada prestació i continuïtat.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a 234.806,36 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: 195.671,97 €, abans d'IVA.
- Import per a possibles pròrrogues: 0,00 €
- Import previst per a possibles modificacions: 39.134,39 €, abans d'IVA, per atendre supòsits específics de modificació contractual, per valor de 39.134,39 €, abans d'IVA, per possibles defectes ocults, desgast superior al previst detectat a les instal·lacions de l'empresa adjudicatària i/o altres modificacions normatives.

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a 195.671,97 €, abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

<i>Import de la prestació</i>	195.671,97 €
<i>70,00 % Costos directes</i>	136.970,38 €
<i>25,00 % Costos indirectes</i>	48.917,99 €
<i>5,00 % Benefici industrial</i>	9.783,60 €
Import base de licitació (abans d'IVA)	195.671,97 €
IVA (21,00 %)	41.091,11 €
TOTAL	236.763,08 €

- Costos directes: 70,00 % corresponent al servei de sanejament i pintura, costos de personal i materials necessaris.
- Costos indirectes: 25,00 % corresponent al personal d'estructura de l'empresa, les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per a executar el contracte.
- Benefici Industrial: 5,00 %.

El PBL (o determinada/es partida/es) s'estableix com una partida global, però admet rebaixa econòmica per part dels licitadors. L'import ofert per l'adjudicatari, com a resultat d'aquesta

rebaixa, esdevindrà l'import d'adjudicació i tindrà caràcter vinculant per a l'execució del contracte

b) Termini d'execució del contracte

Atenent a la naturalesa i característiques de la prestació que es pretén contractar en el marc d'aquest procediment, s'estableix una durada de l'execució de les prestacions de 2 anys, a comptar des de la data que s'acordi en l'acta d'inici dels treballs.

Una vegada formalitzat el contracte, entre FGC i l'adjudicatari, se celebrarà una reunió de previsió d'inici dels treballs així com de planificació general del servei, on a la finalització d'aquesta reunió, se signarà l'acta que marcarà l'inici de l'execució de les prestacions.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció consisteix en el servei sanejament i pintat de les fulles de les portes d'accés a viatgers de la sèrie 113 de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya. El servei es realitzarà sobre les portes de les 19 unitats de la s113 que sumen un total de 912 fulles de portes.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials com a criteris d'adjudicació.

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert previst a l'article 156 i següents de la LCSP, sotmès a regulació harmonitzada.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els següents:

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) Els licitadors hauran d'acreditar, haver realitzat contractes de serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte els últims 3 anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. L'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat serveis de característiques similars amb el requisit que l'import anual acumulat l'any de major execució sigui igual o superior al 70,00 % de l'anualitat mitja del contracte.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació dels certificats d'execució o declaració responsable del licitador, a manca d'aquests, per aquella documentació que, a criteri d'FGC, acrediti aquest compliment (contractes, etc.).

- b) Configuració de l'equip mínim adscrit a l'execució del contracte:

- 1 Operari/a (pintor/a) amb 3 anys d'experiència demostrable en el sector ferroviari, específicament, en processos de pintat en equipament de trens.

Les portes dels trens S113, objecte del contracte, estan fabricades amb materials específics que requereixen tractaments de superfície i productes compatibles amb normatives ferroviàries. Una major experiència del pintor/a en aquesta mena de suports pot evitar tècniques inadequades que comprometin l'adherència, durabilitat o resistència a la intempèrie. Així mateix, en estar experimentat amb equipaments ferroviaris, coneix les diferents tipologies d'entorns amb limitacions d'espai, temps d'intervenció ajustats i protocols de seguretat ferroviària, la qual cosa repercuteix en una minoració del risc de retrocessos, incompliments de terminis o interferències amb altres activitats de manteniment.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable signada pel representant legal i la presentació del CV que acrediti aquesta experiència per part de l'empresa adjudicatària.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

La Mesa comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anuals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació previstos per aquesta licitació es ponderen en:

- Criteris automàtics: 100,00 %

El desglossament dels criteris és el que es detalla a continuació:

- Econòmic: 70 %
- Tècnics objectius: 30 %

Justificació alta ponderació econòmica:

Es tracta d'un contracte que inclou un servei que es troba perfectament definit al plec de prescripcions tècniques, segons el Pla de Manteniment i la Norma Tècnica aplicada. El sanejament i pintura de les portes de les unitats de tren S113, objecte del contracte, es considera una activitat estandarditzada i repetitiva, amb escàs marge per a la innovació tècnica, així mateix, no es tracten d'unes especificacions tècniques d'alta complexitat tecnològica ni de disseny, per la qual cosa la qualitat tècnica no varia significativament entre proveïdors qualificats. Per tant, la diferenciació tècnica entre ofertes és limitada, i no justifica una alta ponderació, en aquest cas, únicament és possible millorar les condicions tècniques en un 30,00 %, s'atorga a la ponderació del criteri econòmic basat en el preu un 70,00 % i a la resta de criteris d'adjudicació tècnics inclosos el 30,00 %.

1. Criteris avaluables de forma automàtica (preu): fins a 70 punts.

1.1. Oferta aplicar sobre el pressupost de licitació: fins a 70 punts

Els criteris objectius, avaluables de forma automàtica, fins a un màxim de 70 punts, s'aplicaran respecte l'oferta econòmica. En aquest sentit, els licitadors hauran de presentar una oferta a la baixa respecte del pressupost de licitació, establert en **195.671,97 €**, abans d'IVA.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, això són 70 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta 70 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta (més econòmica)}{Import de licitació} \right) \times \left(\frac{1}{Valor de ponderació} \right) \right]$$

On: vp = 1

El licitador que superi en la seva oferta el pressupost de licitació serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

2. Criteris avaluables de forma automàtica (tècnics qualitatius): fins a 20 punts

2.1. Proposta d'augment dels anys d'experiència adicional al operari/a adscrit a l'execució del contracte amb funcions de pintat en equipament de trens: fins a 2 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 2 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta una major experiència adicional del operari/a adscrit a l'execució del contracte amb funcions de pintat en equipament de trens, superior al definit a la solvència tècnica (3 anys), amb un màxim d'ampliació d'anys d'experiència de 7 anys.

Els licitadors que superin els 7 anys addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 7 anys.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$PUNTUACIÓ OFERTA = \frac{Augment dels anys d'experiència que es valora (anys *)}{Major augment dels anys d'experiència de tots els rebuts (anys *)} \times 2$$

*La valoració dels anys han de ser en anys complets (números naturals).

Les portes dels trens S113, objecte del contracte, estan fabricades amb materials específics que requereixen tractaments de superfície i productes compatibles amb normatives ferroviàries. Una major experiència del pintor/a en aquesta mena de suports pot evitar tècniques inadequades que comprometin l'adherència, durabilitat o resistència a la intempèrie. Així mateix, en estar experimentat amb equipaments ferroviaris, coneix les diferents tipologies d'entorns amb limitacions d'espai, temps d'intervenció ajustats i protocols de seguretat ferroviària, la qual cosa repercuteix en una minoració del risc de retrocessos, incompliments de terminis o interferències amb altres activitats de manteniment.

2.2 Proposta d'ampliació del termini de garantia de materials nous: fins a 10 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 10 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un major termini de garantia de materials nous, superior al definit al punt 12 del Plec tècnic (24 mesos), amb un màxim d'ampliació de termini de garantia de materials nous de 24 mesos addicionals.

Els licitadors que superin els 24 mesos addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 24 mesos.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Augment del termini de garantia que es valora (mesos *)}}{\text{Major augment del termini de garantia de tots els rebuts (mesos *)}} \times 10$$

*La valoració dels mesos han de ser en mesos complets (números naturals).

Amb aquest criteri es pretén assegurar, durant el major temps possible, l'òptim funcionament i execució de l'objecte del contracte i els materials a subministrar dintre de la cadena de valor de l'empresa contractista. La garantia estesa sobre els materials nous que afecten a les portes de les UT S113, està directament relacionada amb la qualitat, durabilitat i fiabilitat del material subministrat, la qual cosa redueix la necessitat de reparacions o substitucions i reforça la seguretat jurídica del contracte, en establir compromisos clars de responsabilitat postvenda. Això es tradueix en un estalvi econòmic significatiu en manteniment i reposició.

2.3 Proposta d'ampliació del termini de garantia de servei: fins a 8 punts

Es donarà la màxima puntuació, això són 8 punts, a l'empresa que presenti en la seva proposta un major termini de garantia de servei, superior al definit al punt 12 del Plec tècnic (1 mes), amb un màxim d'ampliació de termini de garantia de servei de 5 mesos addicionals.

Els licitadors que superin els 5 mesos addicionals, obtindran la màxima puntuació, així com, el seu valor de càlcul d'oferta serà la màxima permesa, en aquest cas, 5 mesos.

La resta de propostes, es puntuaran d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{PUNTUACIÓ OFERTA} = \frac{\text{Augment del termini de garantia que es valora (mesos *)}}{\text{Major augment del termini de garantia de tots els rebuts (mesos *)}} \times 8$$

*La valoració dels mesos han de ser en mesos complets (números naturals).

Una garantia estesa demostra el compromís del licitador amb la qualitat i fiabilitat dels seus serveis, minimitzant els costos de manteniment integral a llarg termini i el risc de fallades o interrupcions en l'operativitat de les unitats de tren objecte del contracte durant un període més prolongat, la qual cosa és crític en entorns ferroviaris com el de FGC, on la disponibilitat dels trens és essencial.

3. Criteris avaluable de forma automàtica (tècnics socials): fins a 10 punts

3.1. Estabilitat de les condicions laborals del personal adscrit a l'execució del contracte: fins a 10 punts

Es donarà la màxima puntuació a l'oferta que presenti el percentatge amb major nombre de persones adscrites a l'execució, superior al 50,00 % amb contracte laboral indefinit, o compromís de transformació a contracte indefinit abans de formalitzar el contracte.

Les ofertes amb un percentatge inferior al 50,00 % obtindran 0 punts.

L'oferta ha de indicar EL PERCENTATGE (I) que es sol·licita, i no el nombre de personal amb contracte laboral indefinit.

	<u>Persones</u> adscrites	Nombre de persones amb contracte indefinit	Percentatge de persones amb contracte indefinit
Personal indefinit adscrit			

Per al càlcul d'aquest percentatge:

$$I = \frac{\text{Num. persones indefinides adscrites a l'execució del contracte}}{\text{Nombre de persones adscrites a l'execució del contracte}} \times 100$$

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{puntuació oferta} = \frac{\text{percentatge } I \text{ de la oferta que es valora}}{\text{millor percentatge } I \text{ d'entre totes les ofertes rebudes}} \times 10$$

El percentatge ofertat es mantindrà durant tota l'execució del contracte.

Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

L'acreditació d'aquest criteri es farà a través de l'aportació d'una declaració responsable al respecte per part del licitador indicant els treballadors adscrits, el treball que realitzarà cadascun d'ells en l'execució del contracte i el tipus de contracte (indefinit o temporal, i/o, en aquest últim cas, si escau, compromís de transformació dels temporals en indefinits). FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment del criteri.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

FGC no disposa dels recursos humans i tècnics amb l'especificitat requerida de l'objecte de contracte, pel que es fa necessària la contractació de recursos externs. FGC realitzarà la gestió i seguiment del projecte, així com el control de la seva execució.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació es compon d'un sol lot, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. La divisió en lots podria comportar el tractament dels diferents elements que componen l'objecte de forma diferenciada i no integrada, afectant a l'objectiu i finalitat del projecte, així com a la visió integradora i global que precisen els treballs descrits.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

307 – Material mòbil

9.2. Concepte pressupostari

Inversió

9.3. Partida pressupostària

- Natura comptable/ Ordre:

PI22-01-307-616501: 41.903,43€

PI23-01-307-616500: 3.768,54 €

PI25-01-307-616502: 150.000,00 €

Arnau Orquín Saludes
Responsable del Dipòsit de Rubí

Esther García Torralbo
Directora de Material Mòbil i
Xarxa Ferroviària

Signat electrònicament

Signat electrònicament