



Contracte administratiu

Al centre Institut de Caldes de Malavella situat a Avinguda Països Catalans s/n de Caldes de Malavella,

Reunits

D'una part Montserrat Mitjans Aragonés del centre, en virtut de les competències atorgades per la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació, que regula l'autonomia de gestió econòmica dels centres de la Generalitat de Catalunya.

De l'altra part, Juan Carlos Castillo Moreno amb DNI núm. 46.678.330Z, que actua en representació de l'empresa SERNET SERVEIS SL amb NIF b-65536450, segons l'escriptura núm. 1652 atorgada en data 24/11/2014 davant la notària María López Riera, de l'Il·lustre Col·legi Notarial de Catalunya.

Ambdues parts es reconeixen la competència i la capacitat respectivament per formalitzar aquest contracte, corresponent a l'expedient núm. 17008651/01/2025

Antecedents administratius

1. En data 17 d'octubre de 2025, es va resoldre iniciar i aprovar la tramitació de l'expedient de contractació del servei neteja de les instal·lacions del centre Institut de Caldes de Malavella mitjançant el procediment obert simplificat, per un import total de 31.350€ euros, IVA exclòs 37.933,50€ euros, IVA inclòs).
2. En data 3 de desembre de 2025 el servei esmentat es va adjudicar a l'empresa SERNET SERVEIS SL

Clàusules

1. Juan Carlos Castillo Moreno d'acord amb la representació que té, es compromet executar el servei de neteja al centre Institut de Caldes de Malavella, amb estricta subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars –documents contractuals que s'adjunten, els quals accepta plenament signant cadascun d'aquests– i a les condicions estipulades a la proposició tècnica que ha estat aprovada pel centre.

2. L'import total 29.124,15 euros, IVA exclòs, 35.240,22 euros, IVA inclòs, que s'abonarà d'acord amb les normes pressupostàries del centre, una vegada el servei sigui recepcionat conformement.

El preu unitari és de 2.647,65 euros, IVA exclòs, 3.203,65 euros, IVA inclòs.

3. El termini d'execució del servei és des de l'1 de gener al 31 de desembre de 2026 (amb possibilitat d'una pròrroga)



En tot cas, si s'incompleix el termini fixat en aquest contracte caldrà ajustar-se al règim de penalitats que, per demora en l'execució, s'estableix en el plec de clàusules administratives particulars.

4. Per respondre del compliment del contracte l'adjudicatari/ària ha manifestat, mitjançant un escrit de data 2 de desembre de 2025, que constituirà una garantia definitiva per un import de 1.456,21 euros, que s'instrumentarà, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, mitjançant la retenció en el preu.

L'empresa adjudicatària queda assabentada que, per a aquest contracte, no s'aplicarà cap fórmula de revisió de preus.

5. El termini de garantia es fixa en 2 anys des de l'acte formal de recepció del servei.

6. El contractista es compromet a complir la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball, en tots els seus aspectes, en què s'inclouen els referents a la previsió i a la Seguretat Social.

7. Juan Carlos Castillo Moreno, d'acord amb la representació que exerceix, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als tribunals de Catalunya de la jurisdicció contenciosa administrativa competents en les qüestions litigioses que se suscitin.

8. L'adjudicatari/ària declara que l'empresa que representa no es troba inclosa en cap dels supòsits de prohibició per contractar amb l'Administració, que estableix l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

I, com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, les dues parts el signen per duplicat.

Caldes de Malavella, 5 de desembre de 2025

L'adjudicatari

La directora del centre