



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Expedient núm. X2025002166 - X2025002166

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

1. Identificació de l'expedient

Contracte mixt de subministrament i obres per a la recuperació d'una captació d'aigües subterrànies pel servei municipal d'aigua potable de Besalú.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

La xarxa d'abastament d'aigua de consum de Besalú està composta per una única zona de subministrament que s'alimenta dels dipòsits municipals. Es disposa de quatre captacions, una de superficial, ubicada al torrent de Rajolins amb núm de concessió A-0001329 i un cabal concessionat de 179.755 m³/any (5,7 l/s), i tres pous al Fluvià, dos dels quals actius i un tercer no actiu, amb un núm. concessió C-0009800 i C-0009739 i un cabal concessionat de 167.000 m³/any (5,3 l/s) del pou 1, 63.000 m³/any (2 l/s) d'una font associada, i de 9.100 m³/any (0,29 l/s) del pou 2.

En els darrers temps, arran de l'episodi de sequera, la captació de la font de Rajolins pateix un fort estiatge i en determinats moments no disposa de cabal; per tant, tot el municipi s'està abastint amb els pous del Fluvià (pou 1 i 2). No obstant, aquests pous tenen concentracions de sulfats per sobre del valor màxim recomanat pel Reial decret 3/2023, de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament. Per resoldre aquesta problemàtica, el mes de novembre de 2023 l'ajuntament de Besalú, ha redactat el "Projecte per a la construcció d'una planta potabilitzadora d'aigua a Besalú", el qual preveu la construcció d'una estació de tractament amb tecnologia de nanofiltració per reduir l'excés de sulfats en l'aigua captada pels pous, que actualment està en procés de finalització de les obres.

És voluntat de l'Ajuntament de Besalú incorporar a l'abastament d'aigua del municipi un pou existent, actualment en desús (POU 3) i que es troba en procés d'inscripció en el Registre d'Aigües, amb l'objectiu de garantir la disponibilitat de recurs durant l'estiatge i els episodis de sequera, i alhora diluir la concentració de sulfats de l'aigua que s'injecta a la xarxa quan no es pot abastir de la captació de rajolins.

Aquesta actuació està inclosa com una mesura per la millora de l'abastament en el Pla Director d'Abastament d'Aigua de Besalú, aprovat l'any 2020, com actuació Mesura 02. *Aforament pous superficials, seguiment analític sulfats i control de la barreja pous/rajolins*, actuació que pretenia també incorporar el pou 3.

A tal efecte, l'Ajuntament va concórrer a convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a la recuperació, rehabilitació, adequació i execució de



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

captacions d'aigües subterrànies per a l'abastament (RESOLUCIÓ ACC/4019/2023, de 27 de novembre), de l'Agència Catalana de l'Aigua. Com a documentació tècnica descriptiva de l'actuació es va redactar la MEMÒRIA TÈCNICA PER A LA RECUPERACIÓ D'UNA CAPTACIÓ D'AIGÜES SUBTERRÀNIES PEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE DE BESALÚ.

En data 19 de setembre de 2024, el director de l'Agència Catalana de l'Aigua resol atorgar una subvenció a l'Ajuntament de Besalú del 72,9% de l'import sol·licitat, per a la realització de l'actuació de referència.

Per tal de poder executar aquesta actuació, és necessari contractar el subministrament i instal·lació corresponent.

3. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'Ajuntament dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El contracte que es vol aprovar no trencarà l'equilibri pressupostari ja que no hi ha despeses addicionals o les que es presenten ja estan incloses en el pressupost. És una despesa amb finançament afectat i els recursos que la financen són executius i s'acredita el seu finançament en l'atribució de recursos de l'Agència Catalana de l'Aigua. Els increments de contracte es tindran en compte, sempre que quedin finançats per l'atribució de recursos de l'Agència Catalana de l'Aigua.

4. DADES ESPECÍFIQUES DEL CONTRACTE

- a) **Objecte del contracte:** Recuperació d'una captació d'aigües subterrànies pel servei municipal d'aigua potable de Besalú.
- b) **Lloc de prestació del contracte (Codi Nuts):** Comarca de la Garrotxa (ES512)
- c) **Codi CPV** (vocabulari comú dels contractes) del contracte:
- ☐ 42122000-0 Bombes (equips de bombament)
 - ☐ 51500000-7 Servei d'instal·lació de maquinària i equips
- d) **Termini del contracte:** 2 mesos des de l'inici de l'execució del contracte, en data 15 de març els equips hauran d'estar en funcionament i el personal a la data consignada.
- e) **Pressupost base de licitació:** (per la durada inicial sense pròrrogues):
- Import (IVA inclòs): 42.855,33 €
 - Import (sense IVA): 35.417,63 €
 - Import IVA: 7.437,70 € - Tipus d'IVA aplicable: 21 %

Desglossament:



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Costos directes:

- Subministrament instal·lació de l'equip: 25.387,32 €
- Subministrament i instal·lació del quadre elèctric: 4.745,68 €
- Retirada i gestió dels equips existents i formació de l'arqueta: 1.774,77 €

Total: 31.907,77 €

Costos indirectes:

- Despeses generals (5%): 1.595,39 €
- Benefici industrial (6%): 1.914,47 €

Total: 3.509,86 €

Valor estimat del contracte: 35.417,63 € (inclou la durada principal del contracte, les possibles pròrrogues i les modificacions previstes en el PCAP, sense iva). El present contracte no es podrà prorrogar ni modificar.

f) Revisió de preus:

☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

g) Procediment de licitació:

☒ Obert simplificat abreujat

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes de serveis i subministraments amb valor estimat inferior a 60.000,00 €.

h) Divisió de l'objecte del contracte en lots:

☒ No

Justificació: es tracta del subministrament i instal·lació d'un sol equip que per garanties del sistema i evitar perjudicis a la infraestructura en funcionament, és convenient que tant el subministrament com la seva instal·lació la realitzi la mateixa empresa. Així mateix, les característiques dels diferents equips que existeixen al mercat poden ser diferents, fet que repercuteix en la seva instal·lació. Per tant, les empreses instal·ladores haurien de tenir coneixement de quin equip es tracta per tal valorar correctament la oferta d'instal·lació, cosa



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

que si es licités simultàniament en un mateix contracte dividit per lots, no seria possible.

i) Consignació pressupostària amb càrrec a la partida següent:

21 1610 2100201

j) Requisit/s de capacitat: Els exigits legalment, sense que se n'exigeixi cap d'especial per al present contracte.

Solvència econòmica / financera i tècnica/professional: D'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP i l'article 11.5 Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, atès que el valor estimat del contracte no excedeix de **60.000,00 euros** s'eximeix de l'acreditació de la solvència.

k) Criteris d'adjudicació: Puntuació total: 100 punts

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts

S'estableixen els següents criteris per a la valoració de les ofertes, que seran els mateixos per a tots els lots del contracte.

a) Oferta econòmica. Fins a 95 punts

$$P = [(95 \times OE) / O]$$

On

On P és la puntuació de 0 a 95

O oferta econòmica a valorar

OE oferta més econòmica

Justificació de la fórmula utilitzada: aquesta fórmula estableix la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

b) Augment del termini de garantia. Fins a 5 punts

Els licitadors poden oferir incrementar la garantia dels equips i de la instal·lació, comptats a partir del mínim que s'exigeix al plec tècnic de 3 anys, i es valorarà de la següent manera:

Anys addicionals	1 any	2 anys
Puntuació	2,5	5

Ofertes anormalment baixes:



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades s'aplicaran els següents criteris:

- En cas que concorri un únic licitador, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa quan per cadascun dels preus unitaris oferts, es proposi alguna oferta econòmica inferior en més d'un 25% respecte el preu màxim del contracte.
- En cas que es presentin dues empreses, es considerarà anormalment baixa aquella oferta que obtingui una puntuació total en relació als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica relatius a menor oferta econòmica que sigui un 20% superior a l'altra oferta.
- En cas que concorrin tres o més licitadors, es considerarà anormalment baixa aquella oferta que obtingui una puntuació total en relació als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica relatius a menor oferta econòmica que sigui un 10% superior a la mitjana de les puntuacions de totes les empreses. Si un cop calculada la mitjana aritmètica es detecten ofertes que siguin un 10% més baixes que aquesta mitjana, es tornarà a calcular la mitjana de les ofertes sense tenir en compte l'oferta amb la puntuació més baixa i serà aquesta segona mitjana la que servirà definitivament de referència per calcular les ofertes anormalment baixes.

En aquests casos es procedirà segons el que s'estableix als punts 4 a 7 de l'article 149 de la LCSP

Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelación que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

l) Persona responsable del contracte:

m) Modificacions del contracte:

☒ No

n) Subcontractació: existeixen treballs/tasques que no poden ser objecte de subcontractació:

☒ No

o) Causes de resolució específiques del contracte:

☒ No

p) Règim sancionador:

Infraccions lleus:

- No seguir les instruccions del personal de l'Ajuntament o a qui aquest tingui delegada la funció.
- La lleugera incorrecció de l'adjudicatari envers els usuaris dels serveis, els agents de l'autoritat, l'Ajuntament o els seus representants.
- L'omissió del deure de comunicar tots els fets o situacions contràries al bon estat de d'entrega de material, que s'observin durant el servei.
- L'omissió del deure de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixin en el desenvolupament dels serveis previstos.
- L'incompliment dels terminis d'entrega de la documentació a l'Ajuntament.
- La modificació d'alguna de les obligacions o condicions dels serveis per causes justificades sense la comunicació immediata amb els serveis tècnics.
- Així mateix es consideraran com a infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Infraccions greus:

- La reincidència en la comissió de faltes lleus. Es considerarà que hi ha hagut reincidència en faltes lleus quan, dins la vigència del contracte, s'hagin comès dues infraccions lleus de la mateixa tipologia o tres infraccions lleus de qualsevol tipologia.



- No realitzar les operacions amb tots els dispositius de seguretat que garanteixin unes òptimes condicions de treball.
- La manca de consideració o de respecte degut de l'adjudicatari envers els usuaris dels serveis, els agents de l'autoritat, l'Ajuntament o els seus representants.
- La desobediència en les sol·licituds, ordres o tasques comunicades pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- La no aplicació o la demora de les mesures correctores sol·licitades pels serveis tècnics derivades del control i les inspeccions realitzats pels serveis tècnics en funció del que estableix el plec de condicions.
- La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- La ocultació o el falsejament exprés de la informació relativa al control dels serveis .
- Així mateix es consideraran com a infraccions greus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici greu del servei.

Infraccions molt greus:

- La reincidència en la comissió de faltes greus. Es considerarà que hi ha hagut reincidència en faltes greus quan, dins la vigència del contracte, s'hagin comès dues infraccions greus de la mateixa tipologia o tres infraccions greus de qualsevol tipologia.
- Sobrepassar el termini d'execució de les actuacions previst al contracte.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.
- No comunicar de manera immediata a l'Ajuntament, qualsevol incidència relacionada amb les actuacions realitzades que pugui tenir conseqüències majors a persones o al propi medi, així com les mesures a prendre al respecte.
- Així mateix es consideraran com a infraccions molt greus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin un perjudici molt greu del servei.

Les penalitats que s'imposaran per la comissió d'aquestes faltes seran:

- Per les faltes lleus: penalitat d'entre el 0,5% i l'1% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- Per les faltes greus: penalitat d'entre l'1% i el 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- Per les faltes molt greus: penalitat d'entre el 5% i el 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Es considerarà a més com a infracció molt greu l'incompliment de les condicions especials d'execució.

q) Assegurança responsabilitat civil:

Import igual o superior a 600.000 € per sinistre.



Ajuntament
de la Comtal Vila de
Besalú

Import igual o superior a 300.000 € per víctima.

r) Termini de garantia del contracte:

- ☒ Sí Durada: 3 anys d'acord amb la normativa vigent, a comptar des de l'endemà de l'estesa per part del responsable del contracte de l'acta de recepció dels bens subministrats degudament instal·lats, i sense perjudici de l'oferta que pugui presentar el licitador.

s) Condicions especials d'execució:

Descripció de la condició especial d'execució: el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte: l'adjudicatari ha d'evitar interferències en l'explotació del sistema d'abastament durant l'execució del contracte, que pugui ocasionar un mal funcionament de les instal·lacions.

Justificació de la seva exigència: les obres que es plantegen i que són objecte del present contracte es duen a terme en instal·lacions d'abastament que es troben en funcionament continu. Qualsevol incidència pot comportar tardança en la detecció determinades problemàtiques tals com l'excés d'extracció d'aigua de les captacions o manca de subministrament. Cal tenir en compte, en aquest cas concret, que es tracta d'un servei bàsic per a la població i d'un recurs natural escàs al mateix temps.

Control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista: es supervisarà cada fase d'actuació, les accions dutes a terme i l'estat de les instal·lacions. Cada actuació es coordinarà i planificarà amb els serveis d'explotació de la instal·lació, amb els responsables del contracte i la direcció d'obres.

Conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució:

- ☒ Penalitat del 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

t) Forma de pagament:

Factura única per la totalitat de l'import, a la finalització de l'actuació (subministrament, instal·lació i posada en funcionament), prèvia visita i conformitat del tècnic responsable.