

INFORME

Assumpte: Iniciar la licitació del contracte d'obres per l'execució del *Projecte d'arranjament dels aparcaments públics de Granollers 2025* (obra 27/25)

Expedient: 494/2025/SOLCON

Fets:

1. En data 10 de novembre de 2025, per resolució de regidoria d'Obres i Projectes núm. E-8608/2025, es va aprovar el *Projecte d'arranjament dels aparcaments públics de Granollers 2025* (obra 27/25 [1607-UR-25), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 24.283,86 euros més la quantitat de 5.099,61 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 29.383,47 euros i amb un termini d'execució de 8 mesos, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes.

L'objecte de l'esmentat Projecte és dur a terme les reparacions necessàries per tal d'arranjar les deficiències detectades als aparcaments a causa de patologies provocades per el seu ús, pas del temps o modificacions per obres, en les millors condicions tècniques possibles i de seguretat a les persones usuàries.

Els àmbits d'actuació d'aquest projecte són:

- Aparcament Av. Sant Julià – C/Guglielmo Marconi
- Aparcament Galileu Galilei – C/Galileu Galilei 64
- Aparcament N-152 – Carretera N-152 PK25.00
- Aparcament Corró – C/Josep Pla 1

Aquest projecte té caràcter d'obra local ordinària, d'acord amb el ROAS i els articles 13 i 232 de la Llei 9/2017 de la Llei de contractes, defineix les característiques de les obres a executar, queda determinada en precisió la idoneïtat, naturalesa i extensió de les necessitats que hauran de cobrir-se mitjançant el corresponent contracte.

Les obres del projecte esmentat no afecten a l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, per això no és necessari emetre l'informe de supervisió de projectes, d'acord amb allò que estableix l'article 235 de la Llei de contracte del sector públic.

2. El 12 de novembre de 2025 es va emetre l'Acta de replantejament de l'esmentat projecte on es fa constar que s'ha efectuat el replanteig del Projecte objecte del contracte d'obres, s'ha comprovat la realitat geomètrica de l'obra i la disponibilitat dels terrenys, d'acord amb l'article 236 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, conforme és totalment viable l'esmentat projecte.

3. Ateses les característiques del *Projecte d'arranjament dels aparcaments públics de Granollers 2025* (obra 27/25) es considera com a procediment més adequat, el procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària anticipada, d'acord amb el que estableix l'article

159.6 de la Llei de contractes del sector públic.

Per aquest motiu, és necessari iniciar l'expedient de licitació per a contractar l'execució de les obres del projecte esmentat, per un import màxim de 24.283,86 euros més la quantitat de 5.099,61 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 29.383,47 euros, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3310/13300/61001 *Adequació d'aparcaments*. El termini d'execució de les obres es fixa en 8 mesos.

No és necessari requerir la classificació d'empreses contractistes per a l'execució d'aquestes obres, d'acord amb el que s'estableix a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes dels sector públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres.

El desgloss de costos són els que s'indiquen a continuació:

PROJECTE ARRANJAMENT PÚBLICS					
			COST DIRECTE	COST INDIRECTE	BENEFICI INDUSTRIAL
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	PEM	19.944,42	19.944,42		
DESPESES GENERALS	DG 13%	2.592,77		2.592,77	
BENEFICI INDUSTRIAL	BI 6%	1.196,67			1.196,67
SEGURETAT I SALUT	SIS	550,00	550,00		
	CQ				
subtotal		24.283,86			
IVA	21,00 %	5.099,61		5.099,61	
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ CONTRATA		29.383,47	20.494,42	7.692,38	1.196,67

D'acord el que contempla la Llei Orgànica 2/2012 d'Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera, cada any es destina una partida per portar a terme aquests tipus d'actuacions. Per tant, aquesta intervenció d'arranjament d'aparcaments públics no té un cost específic de manteniment i no implica un increment de la despesa corrent de manteniment ja que pels propers exercicis es redactaran nous projectes que s'aplicaran a noves partides.

Per a la correcta execució de l'objecte del contracte i per la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, aquest contracte no és susceptible de divisió en lots ja que és un únic element funcional.

4. Que els criteris de valoració són automàtics i no són de qualitats atès que el pressupost de les obres està molt detallat en els plecs tècnics i no té cabuda cap altre tipus de valoració. Serà una combinació entre l'oferta econòmica sobre el preu de licitació i l'ampliació del termini de garantia.
5. El CPV d'aplicació en aquesta prestació és: 45233250 Treballs de pavimentació excepte carreteres.
6. El responsable del contracte serà el senyor David Pou Felix, enginyer tècnic d'obra pública del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament de Granollers.
7. Cal dotar de consignació suficient i adequada a la partida L3310/13300/61001 *Adequació d'aparcaments* per l'exercici 2026.

Fonaments de dret:

El projecte esmentat té el caràcter d'obra local ordinària, de conformitat amb allò que disposen els articles 12 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i la tramitació per la seva aprovació es portarà a terme d'acord a l'article 37 del mateix codi legal i l'article 235 de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 25.2.d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora del règim local, pel que fa a la competència municipal en matèria d'infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.

Article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la qualificació dels contractes d'obres i annex de la Llei de contractes.

Articles 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la necessitat i justificació de la contractació a realitzar.

Article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la designació del responsable del contracte.

Article 99.3 Llei de contractes del sector públic, pel que fa a la divisió per lots.

Article 159.6 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del Sector Públic, pel que fa a les prescripcions a aplicar en el procediment obert simplificat sumari.

Article 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en relació a la supervisió de projectes estableix que en els projectes de pressupost base de licitació inferior a 500.000,00 euros (IVA exclòs), l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti

d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu.

Proposo:

Primer. Iniciar la licitació per adjudicar el contracte d'obres per executar el *Projecte d'arranjament dels aparcaments públics de Granollers 2025* (obra 27/25 [1607-UR-25), que inclou l'Estudi bàsic de seguretat i salut, amb un pressupost de 24.283,86 euros més la quantitat de 5.099,61 euros en concepte del 21% d'IVA, que fa un total de 29.383,47 euros, redactat pels tècnics municipals del Servei d'Obres i Projectes, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3310/13300/61001 *Adequació d'aparcaments*, amb un termini d'execució de 8 mesos, mitjançant el sistema de procediment obert simplificat sumari i tramitació ordinària anticipada.

Segon. Autoritzar la despesa de 29.383,47 euros per a l'adjudicació del contracte d'obres per executar el Projecte esmentat, a càrrec de l'aplicació pressupostària L3310/13300/61001 *Adequació d'aparcaments*. Caldrà condicionar l'aplicació de recursos autoritzats a l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'exercici 2026, a l'aplicació pressupostària L3310/13300/61001 *Adequació d'aparcaments* i a l'existència de crèdit hàbil i suficient.

Tercer. Redactar els plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte i el seu procés d'adjudicació.

Quart. Designar com a responsable del contracte al senyor David Pou Felix, enginyer tècnic d'obra pública del Servei d'Obres i Projectes de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

El cap de Servei d'Obres i Projectes