



SECRETARIA GENERAL

Expedient: 2025/10553

Assumpte: contractació del subministrament de plantes de temporada, plantes aromàtiques i gespes (en pans de gespa)

INFORME DE SECRETARIA

I. FETS

1. El 21 d'octubre de 2025 la Unitat d'Espai Públic redacta el plec de prescripcions tècniques particulars regulador de la contractació, mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària, del subministrament de plantes de temporada, plantes aromàtiques i gespes (en pans de gespa) (en endavant, el PPT).
2. El 30 d'octubre de 2025 la Unitat d'Espai Públic redacta, a l'empara de l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP), la memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació objecte del PPT.
3. El 17 de novembre de 2025 la Intervenció municipal comptabilitza, amb motiu de la licitació de referència, una reserva de crèdit (RC) per import de cent noranta-dos mil euros amb setze cèntims (192.00,16€), i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 53.1711.2100.01 - Manteniment de parcs i jardins.
4. El 18 de novembre de 2025 l'Alcaldia dicta la Resolució número 2025/6085, en virtut de la qual incoa l'expedient número 2025/10553 (en endavant, l'expedient), ordena la redacció del plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta licitació i de la posterior execució del contracte (en endavant, el PCAP), i sol·licita l'emissió dels informes preceptius relacionats a la disposició addicional tercera de la LCSP.
5. En aquesta mateixa data s'incorpora el PCAP a l'expedient.
6. El present informe, sol·licitat el 19 de novembre de 2025, es redacta a l'empara de l'apartat vuitè de la disposició addicional tercera de la LCSP amb relació a l'article 3.3.h) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

II. MARC NORMATIU

El contracte es subjecta, a més de per la LCSP, per la normativa de contractació pública que es relaciona a continuació:

- a) El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tots aquells aspectes que no s'oposi a la LCSP.
- b) El Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.



- c) El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.
- d) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- e) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- f) El Decret 107/2005, de 31 de maig, de creació del Registre Electronic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (en endavant, el RELI).
- g) La Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.
- h) La Llei 11/2013, de 26 de juliol, de mesures de suport a l'emprenedor i d'estímul del creixement i de la creació d'ocupació.
- i) La Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic.
- j) El Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.
- k) La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- l) La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- m) La Llei 29/2010, de 3 d'agost, de l'ús dels mitjans electrònics al sector públic de Catalunya.
- n) El Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de les dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).
- o) La Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- p) L'Ordre VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de serveis de contractació pública i del Sobre digital.

Adicionalment, el contracte es regeix per la normativa sectorial específica en matèria de subministrament de material vegetal, inclosa la relativa al Registre Oficial d'Empreses Proveïdores de Material Vegetal i al Registre de productes fitosanitaris, d'acord amb els requisits d'habilitació previstos al PCAP.

De forma supletòria, i conforme a l'article 26 de la LCSP, resulten aplicables les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.



III. NATURALESA JURÍDICA

El contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament, d'acord amb els articles 12.1 i 16 de la LCSP, i es regirà pel PCAP i PPT. Es tracta d'un contracte de subministrament de caràcter successiu i per preus unitaris, en què les entregues es realitzen en funció de les necessitats municipals al llarg de la vigència del contracte, de conformitat amb la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP i amb l'estructura econòmica i operativa definida a la memòria de contractació.

IV. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament de plantes de temporada, plantes aromàtiques i gespes en format *tepe*, destinades al manteniment de les zones enjardinades municipals, d'acord amb les necessitats de la Unitat d'Espai Públic.

La proposta de contracte que ens ocupa resulta divisible en dos lots, d'acord amb la configuració tècnica establerta al PPT:

Lot 1	Subministrament de plantes de temporada i plantes aromàtiques. Inclou el subministrament de: a) Planta de temporada (M11, M13, M15). b) Planta aromàtica (C1, C3, C5, C10). c) Planta mixta i altres espècies ornamentals especificades al PPT. Tot el material vegetal subministrat haurà d'ajustar-se a les característiques de qualitat i presentació definides en el PPT
Lot 2	Subministrament de gespa en pans (<i>tepe</i>). Inclou el subministrament de: a) Gespa natural en pans, sense col·locació, d'acord amb les especificacions tècniques i formats establerts al PPT

En conseqüència, aquesta determinació de l'objecte del contracte dona compliment als articles 35.1.c) i 99.1 de la LCSP, garantint que l'objecte és determinat, divisible en lots de manera justificada i adequat per satisfer les necessitats municipals de manteniment de zones verdes.

V. TRAMITACIÓ

Es proposa la tramitació ordinària mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, d'acord amb la qualificació jurídica i l'import del contracte, de conformitat amb l'article 22.1.a) de la LCSP i la disposició addicional tercera de la mateixa norma:

A aquests efectes, resulten aplicables els següents principis procedimentals:

- En el procediment obert tota persona empresària interessada pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb les persones licitadores.
- En els procediments oberts no subjectes a regulació harmonitzada, el termini de presentació d'ofertes no pot ser inferior a quinze dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, d'acord amb l'article 158.3 de la LCSP.



- c) Els terminis poden reduir-se, quan sigui procedent, en els supòsits previstos a la LCSP per a la presentació electrònica d'ofertes, sense perjudici de la necessitat de garantir una concurrència real i efectiva.
- d) La publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant s'ha d'efectuar amb una antelació mínima equivalent al termini establert per a la presentació de proposicions.
- e) No és exigible cap publicació al DOUE, atesa la no superació dels llindars comunitaris que determinarien l'aplicació de la regulació harmonitzada.
- f) La Mesa de contractació ha de qualificar la documentació a què es refereix l'article 140 de la LCSP, presentada en sobre o arxiu electrònic diferenciat del que contingui la proposició. Posteriorment, el mateix òrgan procedirà a l'obertura i examen de les proposicions i formularà la proposta d'adjudicació corresponent a l'òrgan de contractació, una vegada ponderats els criteris establerts al PCAP.
- g) Quan es faci ús d'una pluralitat de criteris d'adjudicació, els licitadors han de presentar l'oferta en dos sobres o arxius electrònics: un amb la documentació sotmesa a criteris avaluable mitjançant judici de valor i un altre amb els criteris quantificables mitjançant fórmules.
- h) Les proposicions s'han d'obrir en el termini màxim de vint dies des de la finalització del termini de presentació. Si la proposició consta de diversos sobres o arxius electrònics, el termini s'entén complert amb l'obertura del primer.
- i) L'oferta econòmica s'ha d'obrir en acte públic, llevat que la licitació es dugui a terme íntegrament per mitjans electrònics, d'acord amb els requisits de la normativa aplicable.
- j) L'òrgan competent pot sol·licitar informes tècnics addicionals quan la valoració de criteris no econòmics o la verificació del compliment del PPT ho requereixi.
- k) La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor del licitador proposat. En cas que l'òrgan de contractació no adjudiqui el contracte d'acord amb la proposta formulada, la decisió haurà de ser motivada.
- l) Quan l'únic criteri d'adjudicació sigui el preu, l'adjudicació s'ha de dictar en el termini màxim de quinze dies a comptar de l'endemà de l'obertura de les proposicions.
- m) Quan s'apliqui una pluralitat de criteris d'adjudicació, el termini màxim per efectuar l'adjudicació és de dos mesos, llevat que el PCAP estableixi un altre termini.
- n) Els terminis indicats s'amplien en quinze dies hàbils quan sigui necessari seguir els tràmits de l'article 149.4 de la LCSP (ofertes anormalment baixes).
- o) Si l'adjudicació no es dicta en els terminis establerts, les persones licitadores poden retirar la seva proposició, amb devolució de la garantia provisional si n'hi hagués.

VI. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és l'Alcaldia, en compliment del paràgraf primer de la disposició addicional segona de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte (en endavant, el VEC) (209.454,72€)

no excedeix del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal (3.096.733,20€), i que la durada d'aquell no excedeix de les quatre anualitats, tot i tenir caràcter plurianual (dos anys, prorrogable dues anualitats més). No obstant això, i segons la Resolució d'Alcaldia 2023/3378, de 23 de juny (expedient número 2023/6506), modificada per les Resolucions 2023/3421, 2023/3470 i 2023/3768, aquesta competència es delega a favor de la Junta de Govern Local, que és l'òrgan competent per a la licitació i adjudicació del contracte. Aquesta determinació és plenament coherent amb el que disposa el quadre de característiques del PCAP, en el qual la Junta de Govern Local consta expressament com a òrgan de contractació.

VII. EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

Examinat l'expedient de contractació, s'observa que aquest s'ha sotmès, parcialment, a les seves regles de tramitació i que consten, de manera motivada a la memòria o en altres documents, els extrems següents, en aplicació de l'article 116 LCSP i, en particular, del seu apartat quart:

√	La necessitat de l'Administració a la qual es pretén donar satisfacció mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que haurà de ser directa, clara i proporcional → determinació de la necessitat, idoneïtat i eficiència de la contractació (articles 1.1, 3, 28, 35.1.c, 99.1, 116.4.e i 210 de la LCSP). La Memòria de Contractació de 30 d'octubre de 2025 justifica expressament la necessitat del subministrament i la seva adequació a les competències municipals
√	Justificació de la insuficiència de mitjans (articles 30.3, 63.3 i 116.4.f de la LCSP). La Unitat d'Espai Públic acredita la manca de viver municipal i de mitjans personals i tècnics suficients per a la producció pròpia de material vegetal.
-	La decisió de dividir l'objecte del contracte en lots (articles 99 i 116.4.g de la LCSP). L'expedient determina la divisió en dos lots: Lot 1 (plantes de temporada i aromàtiques) i Lot 2 (gespa en pans), d'acord amb el PPT i el PCAP
√	L'informe de motivació de la durada (article 29 de la LCSP). La durada de 15/02/2026 a 31/12/2029 es justifica per assegurar la cobertura de necessitats estacionals de plantació i estabilitat en el subministrament
√	L'elecció del procediment de licitació (article 116.4.a de la LCSP). Es tracta d'un procediment obert no harmonitzat, justificat en l'import i naturalesa del contracte.
-	La classificació que s'exigeixi als participants (article 116.4.b de la LCSP). Observació: no s'exigeix la classificació, en tant que es tracta d'un contracte de subministrament (article 77.1.c de la LCSP)
√	Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera (articles 76, 86 i 116.4.c de la LCSP). Els criteris consten al quadre de característiques del PCAP i estableixen llindars coherents amb el VEC
√	Els criteris que es tindran en consideració per adjudicar el contracte (articles 145 i 146 de la LCSP). Els criteris són automàtics i diferenciats per lots, amb ponderacions de 100 punts, tal com consta al PCAP
√	La fórmula del càlcul de les ofertes desproporcionades (article 149 de la LCSP). S'aplica l'article 85 del RD 1098/2001, segons estableix el PCAP per a contractes de subministrament amb criteri econòmic rellevant
√	Les condicions especials d'execució del mateix (article 202 de la LCSP). Inclouen condicions mediambientals i laborals, així com obligacions específiques quant al reciclatge d'embalatges i al tractament del personal, segons PCAP
√	La justificació de les fórmules de valoració (article 146.2.b de la LCSP). La memòria i el PCAP justifiquen les fórmules ateses les característiques dels preus unitaris i la naturalesa

	del subministrament
√	El càlcul del VEC (article 101 de la LCSP). El VEC és de dos-cents nou mil quatre-cents cinquanta-quatre euros amb setanta-dos cèntims (209.454,72€), calculat sobre els preus unitaris previstos i les pròrroques eventuais
√	El càlcul del PBL (article 102 de la LCSP). El pressupost base és de cent noranta-dos mil euros amb setze cèntims (192.000,16€), IVA inclòs, distribuït per anualitats i per lots
√	Les penalitats per incompliment (articles 192, 201, 211.1.f i i, 319, 321, 322 de la LCSP). Recollides a l'annex 7 del PCAP i en concordança amb les obligacions essencials
√	La subcontractació: el contracte prohibeix la subcontractació (articles 75.4 i 215.2.d i e de la LCSP), d'acord amb el PCAP
√	L'informe de reserva de crèdit. RC de 17 de novembre de 2025 per import de cent noranta-dos mil euros amb setze cèntims (192.000,16€)
√	El PCAP
√	El PPT

VIII. CONTINGUT MÍNIM DEL PCAP

El PCAP examinat inclou, des del punt de vista formal, totes les clàusules relacionades als articles esmentats de la LCSP, i incorpora les mencions exigides pel seu article 122 quant al contingut mínim dels plecs administratius.

En el present PCAP es compleixen totes les prescripcions relatives a l'objecte, règim jurídic, durada, pressupost base de licitació, valor estimat del contracte, criteris d'adjudicació, fórmules de valoració, garanties, condicions especials d'execució, penalitats i règim de modificacions, així com les especificitats pròpies de la divisió en lots, d'acord amb el quadre de característiques del contracte.

Així mateix, la memòria de 30 d'octubre de 2025 justifica degudament la tria dels criteris de valoració relatius al cost, inclosa l'aplicació de criteris automàtics de tipus econòmic, la ponderació dels terminis de lliurament i, en el cas del lot 1, la valoració del descompte sobre catàleg i de certificacions mediambientals sectorials, en coherència amb la naturalesa del subministrament i els objectius de sostenibilitat previstos al PPT.

IX. PUBLICITAT

La publicitat de la licitació es durà a terme exclusivament al Perfil de Contractant, de conformitat amb els articles 63, 117 i 135 de la LCSP, atès que el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada i, per tant, no és exigible la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea.

La inserció de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant, integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, garanteix l'accés públic, la transparència i la concurrència en els termes establerts per la normativa vigent.

X. PLURIANUALITAT

La proposta de contractació té caràcter plurianual, atès que la seva durada total (de cadascun dels lots) s'estén des del 15 de febrer de 2026 fins al 31 de desembre de 2029, i que es preveu la possibilitat de pròrroga dins dels límits legals establerts per l'article 29 de la LCSP.

En conseqüència, resulta d'aplicació l'article 174 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (en endavant, el TRLRHL), en tant que el contracte comporta compromisos de despesa per a exercicis futurs i s'ajusta al supòsit previst a l'article 174.2.b) del TRLRHL.

En aquest cas, no resulten d'aplicació els coeficients anuals previstos a l'article 174.3 del TRLRHL, atès que el present contracte s'integra en la categoria de prestacions periòdiques necessàries per al funcionament ordinari dels serveis municipals i queda emparat per la previsió específica del punt 2.b) del mateix article.

XI. PROPOSTA

A la vista de tot l'anterior S'INFORMA FAVORABLEMENT el contracte de referència i es proposa l'adopció dels acords següents:

«Primer. Aprovar l'expedient de contractació del subministrament de plantes de temporada, plantes aromàtiques i gespes en pans (tepe), mitjançant procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i tramitació ordinària (expedient número 2025/10553). L'objecte del contracte es divideix en dos lots:

- Lot 1 - Subministrament de plantes de temporada, plantes aromàtiques i planta mixta, d'acord amb les especificacions tècniques del PPT.*
- Lot 2 - Subministrament de gespa natural en pans ("tepe"), sense col·locació.*

El pressupost base de licitació és de cent noranta-dos mil euros amb setze cèntims (192.000,16€), el qual es desglossa en cent setanta-quatre mil cinc-cents quaranta-cinc euros amb seixanta cèntims (174.545,60€), més disset mil quatre-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-sis cèntims (17.454,56€) en concepte de deu per cent (10%) d'IVA.

La durada del contracte és, per a tots dos lots, del 15 de febrer de 2026 (o des de l'endemà de la signatura si és posterior) fins al 31 de desembre de 2029, amb les anualitats següents:

Distribució finançament per anualitats (ambdós lots):

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	53.1711.21000.01	43.636,40€	10%	4.363,64€	48.000,04€
2027	53.1711.21000.01	43.636,40€	10%	4.363,64€	48.000,04€
2028	53.1711.21000.01	43.636,40€	10%	4.363,64€	48.000,04€
2029	53.1711.21000.01	43.636,40€	10%	4.363,64€	48.000,04€
Total		174.545,60€	10%	17.454,56€	192.000,16€

Distribució finançament per anualitats (lot 1):

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	53.1711.21000.01	29.090,95€	10%	2.909,10€	32.000,05€
2027	53.1711.21000.01	29.090,95€	10%	2.909,10€	32.000,05€
2028	53.1711.21000.01	29.090,95€	10%	2.909,10€	32.000,05€
2029	53.1711.21000.01	29.090,95€	10%	2.909,10€	32.000,05€
Total	—	116.363,80€	10%	11.636,40€	128.000,20€

Distribució finançament per anualitats (lot 2):

Any	Aplicació	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	53.1711.21000.01	14.545,45€	10%	1.454,55€	16.000,00€
2027	53.1711.21000.01	14.545,45€	10%	1.454,55€	16.000,00€
2028	53.1711.21000.01	14.545,45€	10%	1.454,55€	16.000,00€
2029	53.1711.21000.01	14.545,45€	10%	1.454,55€	16.000,00€
Total		58.181,80€	10%	5.818,18€	64.000,00€

Segon. Aprovar el PPT i el PCAP.

Tercer. El termini de presentació d'ofertes serà de quinze dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, sense que sigui preceptiva la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea, atès que el contracte no està subjecte a regulació harmonitzada. L'anunci es publicarà al Perfil del Contractant, integrat en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Quart. Designar com a persona responsable del contracte la senyora Anna Imbert Riera, tècnica brigada responsable de contractes.

Cinquè. Delegar a favor del/de la tècnic/a d'Administració adscrit a l'Àrea de Secretaria General perquè requereixi a la persona licitadora que hagi presentat la oferta més avantatjosa econòmicament per tal que en el termini de set dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti al Registre Electrònic General Municipal la documentació que es determina al PCAP.

Sisè. Comunicar aquesta resolució a la Unitat d'Espai Públic i a l'Àrea d'Intervenció i Serveis Econòmics.».

L'expedient així complimentat es sotmetrà a la Intervenció municipal a l'objecte de fiscalització dels aspectes que es continguin, tot d'acord amb l'apartat tercer de la disposició addicional tercera de la LCSP, i per donar compliment a l'article 214 del TRLRHL.

Calonge i Sant Antoni, a la data de la signatura electrònica.

El secretari,
Christian López Ibanco