



Expedient: X2025002587

ACTA DE LA MESA DE VALORACIÓ

Reunits en el Saló d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 9 de desembre de 2025 a les 10:30 hores, es constitueix mesa de contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

La mesa de contractació esta composta per:

President: Estela Lopez

Vocal jurídic: Montserrat Colomé

Vocal econòmic: Ferran Teixidó

Vocal tècnic: Jose Maria Rodríguez

Secretaria de la mesa: Susanna Vila

Així doncs, es procedeix a la valoració del contracte següent:

Tipus de contracte: Contracte de servei de control de plagues	
Subtipus del contracte: Servei	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 90922000-6 Serveis de control de plagues	
Divisió en lots: No	
Durada de l'execució: 1 any fins a un màxim de 3 pròrroques d'un any cada una	Durada màxima: 4 anys
Valor estimat del contracte: 135.277,30 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 28.182,77 €	IVA%: 5.918,38 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 34.101,15 €	



Càlcul del valor estimat:

Taula 8 VEC	MANTENIMENT	PRÒRROQUES	MODIFICACIONS	TOTAL
2026	28.182,77 €		5.636,55 €	33.819,32 €
2027		28.182,77 €	5.636,55 €	33.819,32 €
2028		28.182,77 €	5.636,55 €	33.819,32 €
2029		28.182,77 €	5.636,55 €	33.819,32 €
VEC sense IVA	28.182,77 €	56.365,54 €	22.546,22 €	135.277,30 €

El VEC s'ha calculat tenint en compte com a data d'inici d'efectes del contracte el dia 1 de gener del 2026, sens perjudici de la seva actualització en funció de la data efectiva en què es produeixi el seu inici.

1. OBERTURA DE SOBRE I QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Vist que s'han presentat ofertes corresponent únic lot:

Licitadors
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.
BIOTERMES 2022 S.L.
BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES S.L.
EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.

La Presidència acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren.

La comissió de Contractació declara admeses les següents proposicions i valora les mateixes:

2. OBERTURA I VALORACIÓ DE LES OFERTES

El llistat de les ofertes presentades és el següent:

Únic lot:



Licitadors	% oferta	Puntuació	Temps de resposta	Puntuació	Total	Rebaixa	Preu licitat
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	32,60%	80,00	30 minuts a 3 hores	20	100,00	9.187,58 €	18.995,19 €
BIOTERMES 2022 S.L.	9,00%	22,09	30 minuts a 3 hores	20	42,09	2.536,45 €	25.646,32 €
BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES S.L.	23,60%	57,91	30 minuts a 3 hores	20	77,91	6.651,13 €	21.531,64 €
EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.	5,00%	12,27	3 a 5 hores	10	22,27	1.409,14 €	26.773,63 €

3. REQUERIMENT DE DOCUMENTAC IÓ DE L’OFERTA ANORMAL.

La comissió ha calculat la possible oferta d’anormalitat amb el següent resultat:

Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	28.182,77	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.	18.995,19	⊗
BIOTERMES S022 S.L.	25.646,32	No
BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES S.L.	21.531,64	No
EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.	26.773,63	No
	23.236,70	
p(lindar)	10,00%	
Lindar	25.560,36	
Mitjana aritmètica de les ofertes	23.236,70	
Mitjana més 10%	25.560,36	
Mitjana menys 10%	20.913,03	
Mitjana ofertes considerades	22.057,72	
Mitjana ofertes considerades menys 10%	19.851,95	
	Límit de temeritat	19.851,95



Així doncs es procedeix a requerir el licitador ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. perquè estableixin la justificació i desenvolupament raonat i detallat del baix nivell de preus o costos en un termini de 5 dies hàbils des de la notificació d'acord amb la els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

ACORDA

PRIMER. Estimar els licitadors que s'han presentat:

Lot únic:

Licitadors
ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U.
BIOTERMES 2022 S.L.
BIOTRACTAMENTS INTEGRALS DE PLAGUES S.L.
EZSA SANIDAD AMBIENTAL S.L.

SEGON. Requerir el licitador ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. que han realitzat una oferta anormal perquè aportí tota la documentació pertinent per justificar el nivell baix dels preus i justificar la anormalitat de l'oferta en un període de 5 dies hàbils.

La documentació justificativa sol·licitada es presentarà a través de la Plataforma de Licitació.

Transcorregut aquest termini, si el centre gestor de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment. Si el centre gestor de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.



L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Si es rebutja la justificació, es procedirà a requerir la documentació pertinent el següent llicitació.

La Presidència dona per acabada la reunió a les 12 hores. I perquè quedi constància del tractat, jo, el titular de la Secretària, redacto Acta.

Document signat i datat electrònicament.