

CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES CORRESPONENTS AL "PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA D'AUTOCONSUM EN RÈGIM COMPARTIT DE 80KW AMB EXCEDENTS I COMPENSACIÓ SIMPLIFICADA AL MUNICIPI D'ALCANAR"

Alcanar, document signat electrònicament.

ES REUNEIXEN

D'UNA PART: JOAN ROIG CASTELL, major d'edat, el qual actua com a Alcalde-President de l'**AJUNTAMENT D'ALCANAR** (NIF P4300400A), amb domicili a efectes de notificacions al c/ Generalitat, núm. 10, d'Alcanar, en nom i representació d'aquesta corporació, assistit en aquest acte pel Secretari Acctal. de la Corporació, MANUEL DAVID LOMBARTE GIL.

DE L'ALTRA: JOSEP GRAU TOMAS actuant en nom i en representació de l'empresa **MANTENIMIENTO Y OPERACION DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.** (CIF B62400262), amb domicili social al c/ Berruguete, 60 - 08035 Barcelona.

Ambdues parts es reconeixen capacitat legal per formalitzar aquest contracte administratiu i es mostren conformes en l'exposició dels següents:

ANTECEDENTS

1. La Junta de Govern Local, en sessió d'1/10/2025, va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, de les obres corresponents al "**Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80kw amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar**" i va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, amb la convocatòria de la licitació.
2. Es tracta d'un **contracte administratiu d'obres**, que és objecte de tramitació ordinària, mitjançant procediment obert simplificat, per a la seva adjudicació, de conformitat amb allò previst en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
3. La Junta de Govern Local, en sessió de data 12/11/2025, va adjudicar a favor de la mercantil **MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L.**, el contracte de les obres corresponents al "**Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80kw amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar**" per import de 97.302,48 euros (IVA no inclòs), un termini d'execució d'un mes i l'ampliació de la garantia establerta en el plec en 4 anys addicionals.

1



Pla de Recuperació, Transformació y Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Manuel David Lombarte Gil (1 de 3)
NIF: 2997046265670247
DNI: 2997046265670247
HASH: 29970462656702471a4a29f5b91d23

JOAN ROIG CASTELL (2 de 3)
NIF: 2997046265670247
DNI: 2997046265670247
HASH: bb69782ab79bcb3a13bfb953aed006

JOSE
GRA
U

Firmado
digitalme
nte por

JOSE
GRAU
(R:
B624002
62)
Fecha:
2025.11.
25
12:53:04
+01'00'



PACTEN

PRIMER.- L'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L, es compromet a executar les obres corresponents al "Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80kw amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar", tot això de conformitat amb les característiques que figuren al plec de clàusules administratives particulars, i a l'oferta presentada per l'adjudicatària.

En el present contracte tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de clàusules administratives particulars, que regeixen les condicions d'execució del contracte de referència.
- El plec de prescripcions tècniques, que regeixen les condicions d'execució del contracte.
- El present document de formalització del contracte.
- El "Projecte d'instal·lació fotovoltaica d'autoconsum en règim compartit de 80kw amb excedents i compensació simplificada al municipi d'Alcanar", redactat per l'enginyer industrial Joan Josep Navarro Aguirre.
- L'oferta presentada per l'empresa adjudicatària, així com les millores aportades.
- El present document de formalització del contracte.

El contracte s'ha d'executar amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, de conformitat amb els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i, d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació i execució es donin al contractista per part del responsable de l'Ajuntament que s'hagi designat.

SEGON.- El preu del present contracte s'estableix per import de 97.302,48 euros (IVA exclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1721-62300 del pressupost de la Corporació per a l'exercici 2025.

TERCER.- L'empresa adjudicatària haurà de fer-se càrrec de les millores ofertades sense cost per aquesta administració:

- Reducció de quatre setmanes del termini d'execució.
- Augment del període de garantia en 4 anys addicionals.

QUART.- Aquest contracte té un termini de durada D'UN MES a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres que es realitzarà en el termini màxim de deu dies hàbils des de la formalització del contracte.

En tot cas, atès que el contracte es troba finançat en part mitjançant una subvenció, l'execució de les obres haurà d'estar finalitzada l'11 de gener de 2026, per garantir el compliment dels terminis establerts en les bases de la subvenció.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.



CINQUÈ.- L'adjudicatària està obligada a desenvolupar les obligacions objecte del contracte establertes en els plecs de clàusules corresponents i d'acord amb les directrius dels responsables municipals.

SISÈ.- Per part d'aquest ajuntament es designa com a responsable del contracte el director facultatiu de l'obra, d'acord amb l'article 62.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETÈ.- Es fixa un **termini de garantia de 6 anys**, a comptar des de la data en què es realitzi la signatura de l'acta de recepció de l'obra, d'acord amb l'oferta presentada. Dins del termini de quinze (15) dies anteriors al compliment del termini de garantia, el Director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. En cas que l'informe sigui favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, a excepció d'allò previst a l'art. 244 LCSP.

VUITÈ.- L'empresa adjudicatària ha constituït la garantia definitiva (corresponent a un 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs), per respondre de la correcta execució del present contracte i de les responsabilitats derivades.

NOVÈ. El contracte es podrà modificar fins a un 20% de l'import l'adjudicació del contracte, en el supòsit de majors amidaments degut a modificacions inicials per motius tècnics o de seguretat.

No es considerarà modificació l'excés d'amidaments i la inclusió de preus nous, que no superin el 10% del preu de contracte inicial i el 3% del pressupost primitiu del contracte respectivament, en els termes de l'article 242.4 de la LCSP.

DESÈ. A banda de les indicades al plec de clàusules administratives particulars, seran causes de resolució del present contracte les generals previstes en la **Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic**. Quan el contracte es resolgui per culpa de l'adjudicatària, li serà incautada la garantia definitiva, sens perjudici de la indemnització, en el seu cas, pels danys i perjudicis ocasionats a l'Ajuntament en la part que excedeixi de l'import de la garantia incautada.

ONZÈ.- D'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats a la citada llei, l'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, així com modificar-los per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

DOTZÈ.- L'entitat adjudicatària del contracte s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i altra normativa sectorial d'aplicació, en relació amb les dades personals a les quals tinguin accés durant la vigència d'aquest contracte.

TRETZÈ.- Per allò no previst en el present contracte, s'estarà a l'establert al corresponent al plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen les condicions d'execució del present contracte, per la normativa



contractual i en el seu defecte, normativa sectorial o les normes de dret privat que siguin aplicables.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes i dels altres documents contractuals i normativa sectorial de tota índole que puguin tenir aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació de complir-los.

CATORZÈ.- Quant a les diferències que puguin sorgir entre la Corporació i el contractista quant a la interpretació, compliment, efectes i extinció d'aquest contracte, queden sotmeses al coneixement i decisió de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa i, assenyaladament, en la Llei 29/1998 de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa.

Perquè això consti, se signa el present al lloc i data de signatura electrònica

L'ALCALDE,

EL CONTRACTISTA,

EL SECRETARI,

