

MEMÒRIA SOBRE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ DIVERS PER LA BRIGADA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE LLINARS DEL VALLÈS.

1. Objecte, característiques i prestacions del contracte.

És objecte de la present contractació promoguda per l'Àrea de mobilitat i via pública de Llinars del Vallès consistent en el contracte del subministrament de material de construcció divers, que a títol orientatiu i no limitatiu, es relaciona al plec de prescripcions tècniques redactat pel tècnic de Via Pública-cap de servei de l'àrea de Via Pública i Manteniment de l'ajuntament de Llinars del Vallès.

D'acord amb l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014 el contracte té la qualificació de contracte administratiu de subministrament.

El Codi CPV que correspon és:

Codi CPV	Descripció
44100000-1	Materials de construcció i elements afins

2. Licitació per lots.

D'acord amb l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la divisió en lots.

Per la naturalesa de l'objecte del contracte, subministrament de material de construcció, no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent, atès que es tracta de materials de la mateixa tipologia.

És per això que la divisió en lots no procedeix en aquest contracte atès que la realització independent de les prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Així mateix, la no divisió en lots no va en detriment de la participació de les PYMES, ni per raons quantitatives, ni qualitatives ja que el pressupost del contracte permet la participació de la petita i mitjana empresa.

3. Justificació de la necessitat del contracte.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació estan acreditats a l'expedient administratiu 10517/2025.



La brigada municipal de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, per a l'exercici de les funcions, ha de disposar de diferents materials de construcció per utilitzar en les diferents actuacions d'obres i serveis de manteniment que porten a terme. Per tot l'anterior, és necessària la contractació d'una empresa que vagi subministrant el material necessari en funció de les necessitats descrit en el plec de prescripcions tècniques, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de la despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

A aquest efecte s'estima idoni el contracte a que es refereix aquest plec i que es descriu més àmpliament en el plec de prescripcions tècniques.

4. Import de la licitació i valor estimat del contracte.

El pressupost màxim de licitació del contracte es fixa en la quantitat de 82.442,42 euros (sense IVA) per la durada inicial del contracte fixada en dos anys.

Aquesta quantitat, que anualment són 41.221,21 euros (sense IVA) es desglossa en:
-37.884,89 euros (sense IVA) que es corresponen als productes adquirits habitualment.

-3.336,32 euros (sense IVA) que es corresponen als materials adquirits puntualment.

Les empreses licitadores hauran d'omplir l'annex I del PPT que inclou tots els preus necessaris per tal de calcular l'oferta econòmica presentada.

Tant en la relació de material habituals, que representen una major despesa anual, com en la relació de materials puntuals, que representen una menor despesa anual s'ha indicat la incidència que té cada material en el total, i es farà el càlcul de l'oferta econòmica en funció dels preus unitaris en la seva totalitat.

Les propostes hauran d'incloure la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació.

El pressupost base de licitació s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, ates que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals que es produeixin durant la vigència del contracte, ni tampoc genera cap obligació de despesa mínima.

En aquests preus unitaris, en aquells casos que sigui necessari el transport del material fins al lloc d'entrega es troba inclòs, sigui quin sigui el volum de la comanda efectuada en cada cas. Es a dir, l'ajuntament de Llinars del Vallès no pagarà cap quantitat pel transport o l'enviament dels productes. Tot el material serà nou.

El pressupost base de licitació formulat en termes de preus unitaris s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per l'ajuntament, ates que aquesta es determinarà en funció de les necessitats reals que es produeixin durant l'execució del contracte.



L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures o certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment aprovada.

L'Ajuntament fixarà preus unitaris, que hauran de ser millorats a la baixa pels licitadors a les seves ofertes. Els preus unitaris s'expressaran en euros amb un numero de decimals no superiors a dos.

L'adjudicatari s'obliga a entregar la pluralitat de bens, de forma successiva o per preu unitari, sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, per estar subordinades les entregues a les necessitats de l'Administració.

En atenció a la Disposició adicional 33 de la LCSP, els contractes de subministrament i de serveis que tramitin les administracions publiques i altres entitats del sector públic amb pressupost limitador, en els quals l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de bens o a prestar el servei de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats finals de l'ajuntament, s'ha d'aprovar un pressupost màxim. L'ajuntament no s'obliga esgotar el pressupost, sinó que la despesa efectuada dependrà de les necessitats reals.

En conseqüència el contracte s'adjudicarà per l'import de licitació, que constitueix el pressupost màxim d'acord amb el previst a la disposició adicional 33 de la LCSP, i en base als preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

L'adjudicatari s'obliga a subministrar de forma successiva per preu unitari les necessitats reals de material que es demandi durant l'execució del contracte, sense que la quantia total es defineixi amb exactitud al temps de celebrar el contracte, per estar subordinades les entregues a les necessitats de l'Administració.

Les ofertes presentades pels licitadors hauran de desglossar el preu total del contracte amb l'IVA exclòs, i l'IVA com a partida independent.

El pressupost compren la totalitat del contracte. El preu consignat es indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants LCSP.

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), és de 164.884,84 euros (sense IVA), que inclou l'import per la durada màxima del contracte, possibles prorrogues del mateix incloses.

5. Justificació del procediment d'adjudicació

Ens trobem davant d'un contracte de subministrament. La contractació, que es tramitarà de forma *ordinària* i no està subjecta a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert i adjudicació únicament amb el preu i criteris automàtics com a criteris de valoració, d'acord amb allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la LCSP.

D'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP aquest contracte es tramita



anticipadament condicionant l'adjudicació a l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte, és a dir, el pressupost de l'exercici 2026 pel primer any de contracte.

6. Durada del contracte i possibles pròrrogues.

El contracte tindrà una durada inicial de dos anys, amb previsió d'iniciar el contracte el dia 1 de gener de 2026 i finalització el 31 de desembre de 2027.

El contracte es podrà prorrogar anualment per dos anys més. Aquestes prorrogues seran d'acceptació obligatòria per part de l'empresa adjudicatària. La decisió municipal de prorrogar el contracte haurà de ser notificada a l'adjudicatari amb una antelació mínima de dos mesos a l'acabament del contracte o de la primera prorroga del contracte en cas de ser executada, previ acord de l'òrgan corresponent.

7. Requisits de capacitat i solvència (articles 74 a 94 de la LCSP).

Estan facultades per participar en aquesta licitació les persones naturals o jurídiques, espanyoles estrangeres, que reuneixen les condicions següents:

Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.

No estar incurses en alguna de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de l'esmentat text legal.

Acreditar la classificació empresarial o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula corresponent del present plec.

Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit de l'activitat de l'empresa licitadora, conforme resulti dels seus estatut o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

- Solvència econòmica i financera:
 - Disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per riscos professional per un import mínim de 150.000 euros, la qual s'haurà d'acreditar amb el certificat de vigència de la mateixa o rebut corresponent, o compromís de subscriure-la en cas de resultar adjudicatari del contracte.



- Declaració del volum global de negoci vinculat directament a l'objecte del contracte dels tres últims exercicis. Aquest com a mínim haurà de ser de 60.000 euros en el millor dels darrers tres exercicis (sempre que sigui possible).
- Comptes anuals de l'últim exercici.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugués facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació presentada que sigui considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Solvència professional o tècnica:

El licitador haurà d'acreditar com a mínim:

- Una relació dels principals subministraments realitzats en els últims tres anys que inclogui import, dates i el destinatari, públic o privat, d'aquests. Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. S'haurà d'acreditar tenir com a mínim un contracte en els darrers 3 anys de subministrament de material de construcció a un ajuntament / administració local per un import superior a 60.000 euros / anuals.

El compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica, també formaran part de la declaració responsable / DEUC i no caldrà aportar-los inicialment. En tot cas, l'òrgan de contractació en qualsevol moment abans de l'adjudicació del contracte a fi de garantir el bon fi del procediment, podrà exigir als licitadors que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

8. Criteris d'adjudicació (articles 145 de la LCSP).

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició de les presentades, són els següents:

- **Criteris avaluables de forma automàtica (100%)**

1. Oferta econòmica dels productes més utilitzats. Fins a 40 punts.

Es puntuarà la rebaixa de l'import de licitació amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 40 \times (\text{of.b} / \text{of.l})$$

On:

P= punts

Of.l= oferta del licitador que es puntua

Of.b= oferta més econòmica



2. Proximitat del punt de venda – magatzem al magatzem de la brigada situat al carrer Lluís Companys s/n de Llinars del Vallès. Fins a 36 punts. Es puntuarà segons el següent detall:

- | | | |
|------|--|----------|
| 2.1. | En un radi de $0 < x < 3\text{km}$ (3 inclòs) | 36 punts |
| 2.2. | En un radi de $3 < x < 6\text{km}$ (6 inclòs) | 27 punts |
| 2.3. | En un radi de $6 < x < 10\text{km}$ (10 inclòs) | 18 punts |
| 2.4. | En un radi de $10 < x < 15\text{km}$ (15 inclòs) | 9 punts |
| 2.5. | En un radi de $> 15\text{ km}$ | 0 punts |

3. Oferta econòmica dels productes menys utilitzats. Fins a 12 punts.

Es puntuarà la rebaixa de l'import de licitació amb l'aplicació de la següent fórmula:

$$P = 12 \times (\text{of.b} / \text{of.l})$$

On:

P= punts

Of.l.= oferta del licitador que es puntuarà

Of.b= oferta més econòmica

4. Termini d'entrega de material en estoc. Fins a 10 punts.

- | | | |
|------|-------------------------------|----------|
| 4.1. | Entrega de 0 – 2 hores | 10 punts |
| 4.2. | Entrega de +2 - 4 hores | 6 punts |
| 4.3. | Entrega de +4 – 6 hores | 3 punts |
| 4.4. | Entrega de + 6 hores | 0 punts |

5. Termini de garantia del material subministrat. Fins a 2 punts.

- | | | |
|------|--|---------|
| 5.1. | Si s'amplia el termini de garantia del material fins a 2 anys... | 2 punts |
| 5.2. | Si no s'amplia l'any d'obligat compliment per contracte..... | 0 punts |

En tot cas, l'Ajuntament de Llinars del Vallès es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa la normativa vigent al respecte.

Justificació dels criteris de valoració.

El preu i la rendibilitat del contracte són la base dels criteris de valoració. La proximitat del punt de venda / distribució del material és molt rellevant en aquest cas atès que és necessari poder disposar del material que es requereixi durant l'execució de les obres amb la màxima celeritat possible pel bon funcionament, eficàcia i eficiència dels serveis municipals. Així com són merament criteris automàtics els únics factors determinants en l'adjudicació (preu, terminis d'entrega i garantia del material), atès que es tracta d'un contracte de subministrament, on els productes que s'han d'adquirir estan perfectament definits i no és possible introduir modificacions de cap classe en el contracte, i per consegüent l'adjudicació del contracte no s'efectua utilitzant criteris que depenen d'un judici de valor d'acord amb l'article 145.3.f) de la LCSP.



9) Altres.

Les obligacions del contractista, les penalitats, cessió i subcontractació, modificacions contractuals i resta de normativa aplicable al present contracte de subministrament queden establertes en el plec de clàusules administratives particulars redactat a tal efecte.

Un cop es tinguin tots els documents necessaris, es procedirà a l'aprovació de l'expedient de contractació per la Junta de Govern Local i a la seva tramitació.

Tècnic de Via Pública – Cap de servei

Llinars del Vallès, data al marge

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

