



## **ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ SOBRE A: DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA**

A la ciutat de Barcelona, a les 10:41 hores del dia 17 de setembre de 2025 mitjançant el portal de licitacions electròniques de l'Ajuntament de Barcelona, es reuneix virtualment la Mesa de Contractació vàlidament constituïda, per al procediment obert amb núm. 006\_24002746, que té per objecte el servei de manteniment integral d'obra civil i instal·lacions de l'edifici Disseny Hub Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible. El pressupost és de 1.556.641,34 euros IVA inclòs, amb el desglossament següent: 1.286.480,44 euros de pressupost net i 270.160,90 euros en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 21%. Aquest procediment és convocat per resolució del gerent de 24 de juliol de 2025 i publicat al perfil del contractant de la Generalitat de Catalunya amb un període de licitació del 26 de juliol fins al 15 de setembre de 2025.

Són membres titulars de la Mesa de Contractació:

Presidenta per delegació de data 13 de desembre de 2024: Sra. Lluïsa Pedrosa Berlanga, Directora de Recursos de l'ICUB.

Vocals:

| Titulars |                                                                                                | Substituts                                     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1.       | La secretària delegada de l'ICUB, la Sra. Marta Lafuente Garcia.                               | Tècnic/a Superior en Dret que designi          |
| 2.       | El cap del servei d'Administració Econòmica, el Sr. Miquel Àngel Vilches Blasco.               | Tècnic/a d'Administració econòmica que designi |
| 3.       | El cap d'Administració del Museu del Disseny Hub Barcelona, el Sr. Francisco García Rodríguez. | Tècnic/a del Museu que es designi              |
| 4.       | L'assessora jurídica de Serveis Jurídics, la Sra. Sara Guijarro Edo.                           | Tècnic/a del Departament en qui delegui        |

Actuarà com a secretaria una funcionària de la Corporació.

Assisteixen a la Mesa de Contractació els membres titulars i es considera vàlidament constituïda en observar-se quòrum suficient, d'acord amb l'article 21 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment a l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Es deixa constància expressa que les persones que integren la mesa declaren expressament que no concorren en cap conflicte d'interessos i que regiran el seu comportament d'acord els principis i valors generals d'actuació continguts en el Codi ètic de conducta de l'Ajuntament de Barcelona, i la secretària ho certifica.

Tot seguit, la presidenta informa als assistents que en la present licitació han presentat el preceptiu arxiu electrònic de documentació dintre de termini les següents empreses licitadores per ordre de Registre d'entrada del portal de licitacions electròniques de l'Ajuntament de Barcelona:

1. **Gestion Integral de Instalaciones, S.L.**
2. **Serveo Facility Management, S.A.**
3. **Tecnocontrol Servicios, S.A.**
4. **CPI Integrated Services, SA.**
5. **Optima Technical Services, S.A.**
6. **Veolia Serveis Catalunya, SAU.**
7. **Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.**

Un cop revisada la documentació administrativa presentada pels licitadors es comprova que, les empreses **Veolia Serveis Catalunya, SAU.** i **Axer, Instalaciones y Tecnología, S.L.U.** han lliurat correctament documentació acreditativa del compliment dels requisits previs, i que per tant, han de ser declarades **admeses** a la present licitació.



En relació a les empreses **Gestion Integral de Instalaciones, S.L.; Serveo Facility Management, S.A.; Tecnocontrol Servicios, S.A.; CPI Integrated Services, SA. i Optima Technical Services, S.A. se'ls requereix que facin les esmenes pertinents** a la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs.

No havent més assumptes per tractar, la presidenta aixecà la sessió del dia assenyalat a l'encapçalament.

De tot això s'estén la present acta que firma la presidenta junt amb mi, la secretària, que dono CONSTÀNCIA.