



## **CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES:**

### **OBRES PER L'ADEQUACIÓ DE LA PLANTA PRIMERA DE LA NAU DE MOGODA SERVEIS, SAM**

Santa Perpètua de Mogoda, a la data de la signatura electrònica.

D'una part la Sra. ISABEL GARCIA I RIPOLL, en qualitat d'alcaldeessa i en nom i representació de l'Ajuntament de Santa Perpètua de Mogoda, assistida del Secretari general de la Corporació Sr. FRANCESC CONSUEGRA I GINER, que dona fe de l'acte.

I d'altra el Sr. JORDI FORNS CASACUBERTA, major d'edat, amb DNI núm. \_\_\_\_\_, en nom i representació de B28 CONSTRUCCIONS SL, amb CIF B64978000.

### **ANTECEDENTS**

1. Per decret núm. 2025/1601, de data 05/06/2025, es va aprovar l'expedient de contractació, tramitat per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat, de forma ordinària i no subjecte a regulació harmonitzada, d'obres per l'adequació de la planta primera de la Nau de Mogoda Serveis, SAM. (exp. 2025/7191X), aprovant-ne al mateix temps el plec de clàusules administratives particulars què, juntament amb el Plec de Clàusules administratives generals aplicables a la contractació d'obres, aprovat per sessió plenària de data 26 de novembre de 2009 (publicat al BOP núm. 294, de 09.12.09), regularan l'adjudicació i posterior execució del contracte.

2. En data 24/07/2025 la Mesa de Contractació, proposa l'adjudicació del contracte a B28 CONSTRUCCIONS SL, per un import de 132.192,54 € (IVA exclòs), essent l'import amb IVA (21%) de 159.952,97 €, i per les següents millores incloses en la seva oferta:

- Ampliació de 2 anys el termini de garantia.
- Disposar del Certificat ISO 14001.



3. Per decret núm. 2025/2473, de data 16/09/2025, es requereix a B28 CONSTRUCCIONS SL, perquè dipositi la garantia definitiva del contracte per import de 6.609,63 €, que correspon al 5% del preu adjudicació, IVA exclòs, així com la declaració d'absència de conflicte d'interessos, documentació que ha estat presentada dintre de termini.

4. Per decret núm. 2025/2636, de data 30/09/2025, el contracte s'adjudica a B28 CONSTRUCCIONS SL, per l'import descrit al punt 2 d'aquests antecedents.

## **PACTES**

**Primer.-** B28 CONSTRUCCIONS SL, adjudicatària del present contracte d'obres, s'obliga a la seva execució amb estricte subjecció al projecte i al plec de clàusules administratives particulars aprovat per decret núm. 2025/1601, de data 05/06/2025, així com a l'oferta presentada.

**Segon.-** L'import del contracte és 132.192,54 € (IVA exclòs), essent l'import amb IVA (21%) de 159.952,97 €.

**Tercer.** La vigència del present contracte és de 2 mesos a comptar des de la data de signatura de l'acta de replanteig de l'obra.

S'estableix un termini de 5 dies des de la formalització del contracte per a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball elaborat pel contractista conformitat amb la clàusula 1.5) de Plec de clàusules administratives particulars. No hi ha la possibilitat de prorrogar.

**Quart.-** En tot allò que no estigui previst en el present contracte o en els Plec de Condicions particulars i generals, regiran les normes del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i, en el que calgui, el per la Llei 9/2017, 8 de novembre, pel qual s'aprova la Llei de Contractes del Sector Públic, i la resta de normes aplicables de Dret Administratiu.



**Cinquè.-** L'adjudicatari quedarà sotmès a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i al Reglament (UE) 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades).

**I com a prova de conformitat, totes dues parts signen aquest document, en presència del secretari de l'Ajuntament, que dona fe de l'atorgament.**