

## **CONTRACTE DE SERVEIS PEL MANTENIMENT DE LA JARDINERIA DEL MUNICIPI DE SANT ANDREU DE LLAVANERES (CONTRACTE RESERVAT, D.ADD. 4A LCSP)**

### **INTERVENEN**

D'una part, l'Il·lm. senyor Alexandre Neira Marí, amb DNI 47714457Z, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en nom i representació del mateix, NIF P0819600H, que actua fent ús de les atribucions conferides per l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i facultat per acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025.

En compliment del que disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual s'aprova el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, actua com a fedatari públic en la formalització del present contracte el Secretari de l'Ajuntament senyor Josep Lluís Valentín i Martínez.

I de l'altra el Sr. Albert Vidal Solà, amb DNI núm. 38789327B, en qualitat d'administrador de la societat Fundació CEO el Maresme, amb NIF G58376872 i domicili al carrer Galícia, 191 de Mataró 08303, segons escriptura pública autoritzada pel Notari de Mataró senyor Alfonso Rodríguez Díez en data 20 de març de 2012, amb el número de protocol 729.12. La societat està inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya amb el número 2958

Totes dues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a aquest acte i,

### **MANIFESTEN**

**1.** Que mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada el dia 30 de juny de 2025, es van aprovar els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars per a l'adjudicació del contracte anticipat del servei de manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llavaneres, redactats pels serveis jurídics i tècnics d'aquest ajuntament i amb un tipus de licitació de 312.443,88 euros, IVA exclòs.

**2.** Que l'esmentat contracte es tramita de forma ordinària, mitjançant procediment obert reservat i harmonitzat, de conformitat amb l'article 21 i la Disposició Addicional Quarta de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

**3.** Que la Mesa de contractació, en data 2 d'octubre de 2025 va proposar a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte a la Fundació CEO del Maresme, amb NIF núm. G58376872, per un import de 281.200,00 euros, IVA exclòs, per ser l'oferta que va obtenir millor puntuació.

**4.** Que en data 14 d'octubre de 2025 la Fundació CEO del Maresme va presentar tota la documentació prevista en el PCAP.

**5.** Que la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada el dia 20 d'octubre de 2025 va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

**«Primer.- DECLARAR vàlida la licitació.**

Segon.- ADJUDICAR el contracte del servei de manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llavaneres a la Fundació CEO del Maresme, amb NIF núm. G58376872, per un import total de 281.200,00 euros (dos-cents vuitanta-un mil dos-cents euros), sense IVA, pels exercicis 2026 i 2027, per ser la proposició econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament.

La vigència del contracte serà de dos (2) anys, compresos entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2027, ambdós inclosos.

La present adjudicació queda sotmesa a condició suspensiva de què es disposi dels recursos suficients per finançar el contracte.

El contractista haurà de complir les condicions fixades en els plecs de clàusules administratives i tècniques particulars.

Tercer.- COMPROMETRE'S a consignar la despesa anual de 170.126,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 330 1710 21002 (Manteniment jardineria) dels pressupostos municipals dels exercicis 2026 i 2027.

Quart.- FORMALITZAR el contracte administratiu corresponent en el termini previst a l'article 153.3 de la Llei 9/2017, atès que l'acord d'adjudicació és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i en les condicions que preveu la clàusula 24ena, apartat 8, del del plec de clàusules administratives.

En el document de formalització hi haurà de constar la condició suspensiva esmentada a l'apartat primer del present acord.

Cinquè.- DESIGNAR al senyor Héctor Andino Pol, tècnic municipal de Medi Ambient, com a responsable del contracte, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Sisè.- NOTIFICAR el present acord a l'interessat als efectes oportuns.

Setè.- COMUNICAR el present acord al departament d'Intervenció de Fons de l'Ajuntament i a la persona responsable del contracte als efectes oportuns.

Vuitè.- PUBLICAR l'adjudicació i la formalització del contracte en el perfil del contractant i en el DOUE en compliment de l'article 154 de la Llei 9/2017.»

A la vista dels antecedents, les parts compareixents i en la condició en la qual intervenen,

## CONVENEN I ATORGUEN

Primer.- L'Il·lm. Sr. Alexandre Neira i Marí, Alcalde-President de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, amb NIF P0819600H, en la representació amb què actua, formalitza a favor de la Fundació CEO del Maresme, amb NIF. G58376872, el contracte del servei de manteniment de la jardineria del municipi de Sant Andreu de Llavaneres.

Segon.- L'import de la contractació és de 281.200,00 euros (dos-cents vuitanta-un mil dos-cents euros), IVA exclòs, d'acord amb l'oferta presentada, essent la durada inicial del contracte de dos anys,

compresos entre l'1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2027, ambdós inclosos.

La present formalització queda sotmesa a condició suspensiva de què es disposi dels recursos suficients per finançar el contracte.

Tercer.- De conformitat amb l'article 35.1.e) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, els documents que integren el present contracte, ordenats per ordre de prioritat, són els següents:

- Plec de clàusules administratives particulars (PCAP).
- Plec de Prescripcions Tècniques (PPT)
- L'acord d'adjudicació del contracte emès per l'òrgan de contractació.
- La proposició seleccionada per l'administració (oferta de l'adjudicatari).
- El present document de formalització del contracte.

Quart.- L'incompliment de les condicions estipulades en el contracte per alguna de les parts, que doni lloc a la resolució del mateix, podrà comportar, si s'escau, la corresponent indemnització pels danys i perjudicis irrogats, de conformitat amb l'article 213 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- El contractista estarà obligat al compliment d'allò que disposa la legislació laboral en tots els seus aspectes inclosos els de Previsió, Seguretat i Higiene en el Treball i Seguretat Social, així com la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Especialment, el contractista haurà de donar compliment a tota la normativa sanitària vigent, així com a les seves modificacions.

Sisè.- Tret de manifestació en contrari per part del contractista, formalitzada per escrit de forma fefaent o bé mitjançant compareixença davant de l'òrgan de contractació, el correu electrònic de l'empresa per tal d'efectuar tota mena de notificacions i tràmits en relació a l'expedient de la present contractació serà el següent: [rlilimona@fundaciomaresme.cat](mailto:rlilimona@fundaciomaresme.cat)

I perquè consti, i als efectes pertinents, les parts contractants firmen aquest contracte a Sant Andreu de Llavaneres, a la darrera data de signatura electrònica.

Alexandre Neira i Marí  
Alcalde-President de l'Ajuntament

Josep Lluís Valentín i Martínez  
Secretari de l'Ajuntament

Albert Vidal Solà  
Fundació CEO del Maresme