

JUAN MIGUEL MONTÉ FERRÚS, SECRETARI ACCTAL. DE L'AJUNTAMENT D'ASCÓ,

CERTIFICO:

Que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia **9 de desembre de 2025** adoptà, entre altres, el següent acord:

"8.8.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ ANTICIPADA DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ENDERROC DE TRES HABITATGES EN L'ENTORN DE "CA LA SARIERA" – CARRER MAJOR 2 I 4 I PLAÇA MAJOR 4 – EXPEDIENT 3179/2025.

ANTECEDENTS DE FET

1.- En data 4/12/2025 l'Alcalde de la Corporació incoa expedient per la contractació anticipada de les obres del projecte de l'enderroc de tres habitatges en l'entorn de "Ca La Sariera" - Carrer Major 2 i 4 i Plaça Major 4.

2.- Vistes les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus de contracte: obres		
Objecte del contracte: Execució de les obres del projecte de l'enderroc de tres habitatges en l'entorn de "Ca La Sariera" - Carrer Major 2 i 4 i Plaça Major 4		
Procediment de contractació: obert simplificat		Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45111100-9. Treballs de demolició		
Valor estimat del contracte: 122.515,57 €		
Pressupost base de licitació IVA exclòs	122.515,57 €	IVA%: 21 25.728,27 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 148.243,84 €		
Durada de l'execució: 2 mesos a comptar des de l'acta de comprovació de replanteig i inici de les obres		Durada màxima: 2 mesos
Garantia provisional: no	Garantia definitiva: 5% pressupost licitació s/IVA	Garantia complementària: 5% pressupost licitació s/IVA

3.- Consta a l'expedient el projecte de l'enderroc de tres habitatges en l'entorn de "Ca La Sariera" - Carrer Major 2 i 4 i Plaça Major 4, segons projecte redactat pels arquitectes Ferran Bonanza Querol i Oscar José Gonzalo de DAU–Despatx d'arquitectura i urbanisme.

El projecte va ser aprovat per la Junta de Govern Local en data 5 de novembre de 2025 i en exposició pública (anunci BOPT de 17/11/2025, CVE 2025-10197).

Consta a l'expedient l'Acta de Replanteig previ del projecte inicial, efectuada en data 5 de novembre de 2025.

Consta, així mateix, l'Informe justificatiu del contracte, elaborat per l'Arquitecte Municipal, de 04 de desembre de 2025

4.- El Departament de Secretaria ha redactat el plec de clàusules administratives particulars que regeixen la contractació de les obres, mitjançant procediment obert simplificat. Els



esmentats plecs administratius són informats de conformitat amb l'informe de Secretaria de data 5 de desembre de 2025.

5.- Consta en l'expedient l'informe del Sr. Interventor, en relació als plecs de clàusules administratives particulars de la contractació.

6.- El mateix dia, el Sr. Interventor, emet informe favorable de fiscalització.

LEGISLACIÓ APLICABLE

Tipologia del contracte: Article 13 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP)

Plec de clàusules: Articles 122 i 124 de la LCSP

Expedient de contractació: Article 116 de la LCSP: Iniciació i contingut de l'expedient. Article 117 de la LCSP: Aprovació de l'expedient de contractació.

Procediments i forma d'adjudicació: Article 159 de la LCSP: Procediment obert simplificat.

Òrgan competent: La Disposició Addicional segona de la LCSP atribueix a l'Alcalde les competències com a òrgan de contractació respecte als contractes quan el seu valor estimat del contracte no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en cap cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els plurianuals de durada no superior a quatre anys, sempre que l'import total de les anualitats no superi ni el percentatge indicat ni la quantia assenyalada.

Per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0484, de data 19 de juny de 2023, es deleguen les competències a la Junta de Govern Local (publicat en el BOP de Tarragona de 23 de juny de 2023).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per la Junta de Govern Local.

Examinada la documentació que l'acompanya i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i vista la proposta d'Alcaldia, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació anticipada, mitjançant procediment obert simplificat, per la contractació de les obres del projecte de l'enderroc de tres habitatges en l'entorn de "Ca La Sariera" - Carrer Major 2 i 4 i Plaça Major 4, segons informe justificatiu redactat per l'Arquitecte Municipal.

El pressupost de licitació del contracte és de 122.515,57 € (exclòs IVA), 148.243,84 € (IVA inclòs).

L'adjudicació del contracte queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte d'obres i a les condicions de la contractació anticipada que preveu la DA 3 de la LCSP.

SEGON.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la licitació, adjudicació i execució del contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 09/1522/22799 de l'exercici 2026.



QUART.- Obrir la fase de licitació mitjançant la publicació de la convocatòria en el perfil del contractant de l'Ajuntament per tal que es puguin presentar les proposicions per prendre part en l'adjudicació a través de l'eina de Sobre digital.

El termini per la presentació de propostes serà de vint (20) dies naturals comptats des del dia següent de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Ascó.”

I per a que consti i d'acord amb l'article 206 del Reglament d'Organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, de 28 de novembre de 1986, lliuro el present certificat amb el vistiplau del Sr. Alcalde a Ascó, document signat electrònicament.

Vist i Plau
L'ALCALDE

