

INFORME I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA (PROPOSTA DE DESPESA) DE LA REGIDORIA D'URBANISME I DE L'ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ PER CONTRACTES MENORS D'IMPORT SUPERIOR A 5.000€ (IVA INCLÒS)

CONTRACTE MENOR DE OBRES AMB PUBLICITAT AL PERFIL DEL CONTRACTANT

Primer.- Descripció de l'objecte de la contractació:

L'objecte del contracte és la instal·lació de 4 deshumidificadors a l'equipament de l'Arxiu Municipal (Edifici La Tortuga), amb preinstal·lació per a 8 unitats.

Les característiques tècniques mínimes de la instal·lació seran:

- Subministrament i instal·lació d'**equips deshumidificadors verticals tipus consola, amb cabal d'aire nominal 850 m3/h, amb bateria refrigerant R-32, per a temperatura 10-35°C, 1.3 KW de potència i 47 dB de nivell sonor**, adequats al volum i característiques de l'espai (**4 unitats**).
- Execució de la **xarxa de desaigües** en tubs de PVC i els seus accessoris, connectada a la xarxa existent.
- Subministrament i instal·lació de **bombes de condensats** associades als equips (**8 unitats**).
- **Instal·lació elèctrica** d'alimentació dels equips, amb el cablejat, tubs de protecció i elements de subjecció necessaris, així com la incorporació de les **proteccions elèctriques** pertinents al quadre existent.
- **Fabricació i muntatge de bancades metàl·liques** per garantir la correcta disposició i sortida d'aire dels equips en relació amb les prestatgeries. (**8 unitats**).
- **Treballs auxiliars** de paleta, pladur i pintura imprescindibles per a la correcta integració i acabat de la instal·lació.

Segon.- Necessitat, motivació i finalitats a satisfer ([d'acord amb els arts. 28 i 118.1 de la LCSP](#)):

Aquesta actuació resulta **necessària i indispensable** per les raons següents:

- a) **Conservació del fons documental.** Les condicions d'humitat inadequades poden provocar-ne el deteriorament prematur de la documentació, amb el consegüent risc per al patrimoni documental municipal.
- b) **Adequació a condicions ambientals recomanables.** La instal·lació de deshumidificadors permet assolir uns paràmetres d'humitat relativa i confort ambiental adequats a un arxiu, d'acord amb els criteris habituals de conservació preventiva.
- c) **Inexistència de mitjans propis suficients.** L'Ajuntament no disposa de mitjans personals, tècnics ni materials suficients per executar directament aquestes obres especialitzades, que requereixen equipaments específics, coneixements tècnics en climatització i instal·lacions elèctriques, i mitjans d'execució que només poden ser proporcionats per empreses del sector.
- d) **Idoneïtat de la prestació.** La solució definida (instal·lació d'equips deshumidificadors amb la infraestructura associada) és la que millor s'adequa a la naturalesa del problema a resoldre (control de la humitat ambiental en un espai tancat d'arxiu), amb una relació raonable entre cost i eficàcia.

En conseqüència, **es considera degudament justificada, d'acord amb l'article 28 de la LCSP, la necessitat del contracte**, així com la idoneïtat de la seva prestació per satisfer-la.

Dades de la contractació:

A la vista del pressupost màxim del contracte i ateses les característiques de l'obra que segueixen:

C/ Sant Antoni, 1 · 08319 Dosrius (El Maresme) · Tel. 93 791 80 14 · Fax. 93 791 90 80 · dosrius@dosrius.cat · dosrius.cat

Pressupost màxim	24.000 € (IVA 21% inclòs)
Termini d'execució	2 mesos
Tècnic o responsable d'àrea supervisor	Pere Rovira i Martorell

- El valor estimat és igual o superior a 4.132,23 euros i inferior a 40.000 euros (IVA exclòs).
- D'acord amb la Base d'execució 36 del Pressupost municipal vigent, per imports superiors a 5.000 euros (IVA inclòs), l'expedient de despesa ha d'incorporar un mínim de 3 pressupostos amb un informe sobre el que es considera el més adequat als interessos municipals.

Es considera que el procediment de contractació menor amb publicitat és el més adient per als interessos generals municipals, i es proposa penjar al perfil del contractant la present proposta de despesa, la qual cosa equival a sol·licitar tres ofertes.

Es dona trasllat al departament d'Intervenció i Secretaria per tal d'informar sobre l'existència de crèdit.

Criteris de valoració que es proposen per a l'elecció de la millor proposta

1. Oferta econòmica, màxim 100 punts

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (XMAX). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PXi) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$XMAX = P$

$PXi = (XMAX / Xi) \times P$

On Xi = Oferta que es valora

Dosrius, a data de la signatura electrònica