

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE LA NETEJA DE LES LLERES DE LA RIERA DE LES ARENES I EL TORRENT DE CAN SOLÀ

ÍNDEX

- 1. Antecedents, NECESSITATS I IDIONEÏTAT**
- 2. Objecte del contracte**
- 3. Insuficiència de mitjans**
- 4. Procediment i tipus de contracte**
- 5. Divisió en lots de l'objecte del contracte**
- 6. Pressupost i preu del contracte**
 - 6.1. Pressupost de licitació**
 - 6.2. Valor estimat**
- 7. Aplicació pressupostària i anualitats**
- 8. Assegurances**
- 9. Solvència**
 - 9.1. Solvència econòmica i financera**
 - 9.2. Solvència professional o tècnica**
- 10. Criteris d'adjudicació**
- 11. Model oferta a presentar**
- 12. Durada del contracte**
- 13. Lloc d'execució**
- 14. Règim de pagament**
- 15. Ofertes anormalment baixes**
- 16. Garanties Provisional i Definitiva**
- 17. Termini de garantia**
- 18. Responsable del contracte**



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

- 19. Modificació del contracte**
- 20. Subcontractació**
- 21. Revisió de preus**
- 22. Condicions especials d'execució**
- 23. Penalitats**
- 24. Causes de resolució**

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA SOBRE EL CONTRACTE DE SERVEIS DEL MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES LLERES DE LA RIERA DE LES ARENES I EL TORRENT DE CAN SOLÀ.

1. ANTECEDENTS, NECESSITAT I IDONEÏTAT

L'objecte del present contracte és la contractació del servei de manteniment i conservació de les lleres públiques de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà, dins el terme municipal de Matadepera.

La necessitat imperativa d'aquesta actuació es fonamenta en criteris de prevenció de riscos d'inundació, la millora de la capacitat de desguàs hidràulic i l'adequació de l'estat ecològic de les lleres. L'acumulació de grans masses de vegetació, la proliferació de les espècies invasores (especialment l'Arbre del Cel), la formació de taps per troncs i branques, la presència d'arbres a la llera i la distribució heterogènia dels sediments, constitueixen factors de risc hidrològic que poden exacerbar la problemàtica esmentada.

Adicionalment, es considera necessari el manteniment de l'estat òptim de la llera, particularment en el cas de la Riera de les Arenes, amb la finalitat de preservar-la com a espai d'ús recreatiu i un entorn de passeig per a la ciutadania, tot garantint-ne la salubritat i la seguretat.

L'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), en data 25 d'abril de 2024, va procedir a l'aprovació de les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans. Posteriorment, amb data 30 de maig de 2024, l'ACA va emetre la Resolució ACC/2142/2024, mitjançant la qual es va concedir a l'Ajuntament de Matadepera una subvenció per dur a terme actuacions a la llera de la Riera de les Arenes i a la llera del torrent de Can Solà, amb un import total assignat de 53.190,35 €.

S'ha d'observar la restricció general de l'execució de treballs en la llera des de l'1 de març fins a l'1 d'agost, a fi de protegir la fauna autòctona. Excepcionalment, i només en aquells casos en què la naturalesa dels treballs o l'absència d'espècies sensibles ho justifiquin, aquesta restricció es podria modular, limitant el període de prohibició exclusivament al període de nidificació, comprès entre el 15 de març i el 15 de juliol. Aquesta modificació requerirà la deguda justificació tècnica i ambiental.

La presentació de la Declaració Responsable i l'obtenció de l'Autorització de Policia de Lleres (mitjançant la tramitació amb l'ACA) són passos administratius obligatoris. Aquesta documentació és essencial per certificar el compliment de la normativa del domini públic hidràulic i obtenir el permís legal previ per poder executar les feines de neteja i manteniment a les lleres.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

És l'objecte del present contracte la prestació del servei de manteniment i conservació de la llera de la Riera de les Arenes i del torrent de Can Solà, de conformitat amb les especificacions tècniques establertes als plecs tècnics, que en aquest contracte són les dues memòries de serveis de cada llera.

Els treballs dels serveis objecte del contracte s'estableixen a les memòries, on s'indiquen també els plànols de situació, l'estat actual i la localització dels treballs a realitzar, i contemplen principalment la desbrossada del matollar selectiva, la tala d'arbres de risc o invasors, la redistribució de sediments per anivellament de la llera i l'arranjament de rampes d'accés.

En els plecs de prescripcions tècniques particulars es detallen els mitjans personals i materials mínims amb què ha de comptar l'adjudicatari, la metodologia per a l'acreditació de la realització dels treballs així com l'abonament dels mateixos.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 i la normativa vigent, el Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractes Públics) que correspon a l'objecte del contracte és el 77300000-3 Serveis hortícoles.

3. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament de Matadepera no disposa dels mitjans personals ni materials propis suficients per a l'execució d'aquestes tasques especialitzades en lleres. Aquesta mancança inclou la maquinària específica (retroexcavadores de precisió, trituradores de gran capacitat) i el personal tècnic i operari amb la formació i l'habilitació necessària per als treballs forestals i hidràulics.

D'acord amb l'article 116.4.f) de la LCSP, es justifica la necessitat de contractació externa davant la impossibilitat de realitzar el servei amb mitjans propis, atesa la inexistència de personal especialitzat ni disposar del material necessari dins l'Ajuntament de Matadepera.

4. PROCEDIMENT I TIPUS DE CONTRACTE

El present contracte es pot qualificar de contracte administratiu de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

En compliment del que estableix l'article 116.4. de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, de 8 de novembre (en endavant LCSP), i tenint en compte el valor estimat de la contractació, el procediment de licitació seleccionat ha estat un procediment obert simplificat abreujat.

El procediment obert permet presentar oferta a qualsevol licitador interessat, sempre que compleixi els requisits de solvència exigits en els plecs.

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

En virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i concordants de la LCSP, l'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant més d'un criteri d'adjudicació amb l'objecte que els licitadors puguin millorar les prestacions i característiques del contracte a realitzar pel que fa als 2 lots.

La tramitació es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no es susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

5. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DE CONTRACTE

D'acord amb l'article 99 de la LCSP, la present contractació serà objecte de divisió en lots, atenent que la naturalesa del contracte es pot executar de manera diferenciada per a cada llera.

Atesa la seva naturalesa, s'estableixen 2 lots:

- **Lot 1: Manteniment i conservació de la llera de la Riera de les Arenes.**
- **Lot 2: Manteniment i conservació del torrent de Can Solà.**

Una mateixa empresa es podrà presentar i resultar adjudicatària d'ambdós lots, si s'escau.

6. VALOR ESTIMAT I PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

6.1 Valor estimat

El **valor estimat** del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de **53.190,35 €, IVA exclòs**.

El mètode de càlcul del valor estimat és el següent:

VEC	
LOT	Preu (IVA exclòs)
LOT 1: Riera de les Arenes	35.195,80€
LOT 2: Torrent de Can Solà	17.994,55€
Total (VEC)	53.190,35 €



Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

6.2 Pressupost de licitació

Lot 1: RIERA DE LES ARENES

El pressupost base màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **42.586,91€ IVA inclòs**.

L'IVA total que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 7.391,12 €

Es desglossa de la següent manera:

Actuació	Cost (€/ha/ut/m³)	Amidament (ha/ut/m³)	Subtotal (€)
Desbrossada del matollar	2.375	3,12	7.410
Tala d'arbres	80,305	12	963,66
Redistribució de sediments en 0,8 ha	7,16529	2.040	14.617,20
Arranjament rampa accés llera	8,48	128	1.085,44
Disposició controlada en planta de compostatge de residus vegetals	25	220	5.500
SUBTOTAL			29.576,30
DESPESES GENERALS (13%)			3.844,92
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)			1.774,58
TOTAL PEC			35.195,80 €
IVA (21%)			7.391,12 €
PRESSUPOST TOTAL			42.586,91 €

Aquest preu de licitació comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

Lot 2: TORRENT DE CAN SOLÀ

El pressupost base màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de **21.773,41 € IVA inclòs**.

L'IVA total que correspon aplicar és del 21% i ascendeix a la quantitat de 3.778,86 €

Es desglossa de la següent manera:



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

Actuació	Cost (€/ha/ut/m³)	Amidament (ha/ut/m³)	Subtotal (€)
Desbrossada del matollar i estrat herbaci	3.427,1049	3,24	11.103,82
Tala d'arbres	62,61	25	1.565,25
Redistribució de sediments	8,87	200	1.774
Arranjament/obertura rampa accés llera	8,48	80	678,40
SUBTOTAL			15.121,47 €
DESPESES GENERALS (13%)			1.965,79 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)			907,29 €
TOTAL PEC			17.994,55 €
IVA (21%)			3.778,86 €
PRESSUPOST TOTAL			21.773,41 €

Aquest preu de licitació comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent per a cada lot.

7. APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA I ANUALITATS

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Lot 1

Exercici	Import (IVA Inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	42.586,91 €	B4	1722	21011

Lot 2

Exercici	Import (IVA Inclòs)	Orgànic	Programa	Econòmic
2025	21.773,41 €	B4	1722	21024

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

8. ASSEGURANÇES

Lot 1

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000€.

Lot 2

El contractista s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 150.000€.

9. SOLVÈNCIA

9.1 Solvència econòmica i financera

Mitjans: Volum anual de negocis del licitador referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de l'activitat de l'empresari i de la presentació d'ofertes.

Import mínim: Volum de negocis d'import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats, IVA exclòs.

- Lot 1 Riera de les Arenes, 35.195,80 € (Iva exclòs)
- Lot 2 Torrent de Can Solà, 17.994,55€ (Iva exclòs)

Acreditació documental: atès l'article 159.6.b de la LCSP, els licitadors estaran exempts d'acreditar documentalment la solvència tan econòmica i financera com la professional o tècnica.

9.2 Solvència professional o tècnica

Mitjans: Relació dels principals serveis realitzats en els últims tres (3) anys, d'igual o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte.

Import mínim: Volum de negocis d'import mínim anual en algun dels tres exercicis esmentats, IVA exclòs.

- Lot 1 Riera de les Arenes, 35.195,80 € (Iva exclòs)
- Lot 2 Torrent de Can Solà, 17.994,55€ (Iva exclòs)

Acreditació documental: atès l'article 159.6.b de la LCSP, els licitadors estaran exempts d'acreditar documentalment la solvència tan econòmica i financera com la professional o tècnica.

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

10. Criteris d'Adjudicació

En compliment del que estableixen els articles 116.4.c), 145 i 159 de la LCSP, s'han escollit una pluralitat de criteris d'adjudicació. Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells.

Els criteris d'adjudicació són els següents, atenent a una puntuació màxima de 100 punts.

Lot 1

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB EL PREU	80
Millora econòmica del preu	80
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment del termini de garantia	20

10.1. Criteri automàtic relacionat amb el preu

Millora econòmica del preu

La puntuació de l'oferta econòmica es valorarà amb un màxim de 80 punts segons la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

P_i = puntuació del licitador

$P_{\max}$ = puntuació màxima (80 punts)

B_i = Baixa de l'oferta del licitador:

$$(\text{Preu màxim de licitació} - \text{Preu del licitador}) / (\text{Preu màxim de licitació})$$

$B_{\max}$ = Baixa màxima de les ofertes presentades

K valor igual a 4 si la $B_{\max}$ es igual o inferior a la 0,25. Si la $B_{\max}$ es superior, K serà igual a $1/B_{\max}$

La fórmula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

Justificació del criteri:

Un preu més baix permet a l'Ajuntament la contractació de més serveis, subministraments i obres en benefici dels ciutadans de Matadepera

10.2. Criteri automàtic relacionat amb la qualitat

Augment del termini de garantia

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment de la garantia en 3 mesos (1 mes establert plec + 3 mes oferts)	20
Augment de la garantia en 2 mesos (1 mes establert plec + 2 mes oferts)	10
No augment. Garantia establerta en el PPT (1 mes)	0

Justificació del criteri:

L'ampliació del termini de garantia com a criteri d'adjudicació respon a la necessitat de promoure la qualitat en l'execució i la durabilitat del servei de neteja i manteniment de lleres. Aquest criteri premia la confiança del licitador en el seu propi treball, ja que s'estén la responsabilitat per defectes o deficiències de l'obra per sobre del mínim contractual d'un mes. L'ampliació del termini, amb un màxim a valorar de tres mesos a partir de la garantia establerta en el plec, redueix el risc de despeses imprevistes per a l'Administració a curt termini, fomentant l'ús de tècniques de conservació més robustes i eficaces.

A més, aquest criteri està relacionat amb l'objecte del contracte, al referir-se al propi funcionament del servei.

Per tant, l'elecció d'aquest criteri es justifica atès l'apartat 145 de la LCSP.

Lot 2

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB EL PREU	80
Millora econòmica del preu	80
CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment del termini de garantia	20

10.2. Criteri automàtic relacionat amb el preu

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

Millora econòmica del preu

La puntuació de l'oferta econòmica es valorarà amb un màxim de 80 punts segons la següent fórmula:

$$P_i = P_{\max} \times B_i \times K$$

P_i = puntuació del licitador

$P_{\max}$ = puntuació màxima (80 punts)

B_i = Baixa de l'oferta del licitador:

$$(\text{Preu màxim de licitació} - \text{Preu del licitador}) / (\text{Preu màxim de licitació})$$

$B_{\max}$ = Baixa màxima de les ofertes presentades

K valor igual a 4 si la $B_{\max}$ es igual o inferior a la 0,25. Si la $B_{\max}$ es superior, K serà igual a $1/B_{\max}$

La formula garanteix un repartiment equitatiu de les puntuacions entre tots els licitadors, de manera que es respecta el criteri de proporcionalitat.

Justificació del criteri:

Un preu més baix permet a l'Ajuntament la contractació de més serveis, subministraments i obres en benefici dels ciutadans de Matadepera

10.2. Criteri automàtic relacionat amb la qualitat

Augment del termini de garantia

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS RELACIONATS AMB LA QUALITAT	20
Augment de la garantia en 3 mesos (1 mes establert plec + 3 mes oferts)	20
Augment de la garantia en 2 mesos (1 mes establert plec + 2 mes oferts)	10
No augment. Garantia establerta en el PPT (1 mes)	0

Justificació del criteri:

L'ampliació del termini de garantia com a criteri d'adjudicació respon a la necessitat de promoure la qualitat en l'execució i la durabilitat del servei de neteja i manteniment de lleres. Aquest criteri premia la confiança del licitador en el seu propi treball, ja que

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

s'estén la responsabilitat per defectes o deficiències de l'obra per sobre del mínim contractual d'un mes. L'ampliació del termini, amb un màxim a valorar de tres mesos a partir de la garantia establerta en el plec, redueix el risc de despeses imprevistes per a l'Administració a curt termini, fomentant l'ús de tècniques de conservació més robustes i eficaces.

A més, aquest criteri està relacionat amb l'objecte del contracte, al referir-se al propi funcionament del servei.

Per tant, l'elecció d'aquest criteri es justifica atès l'apartat 145 de la LCSP.

11. Model Oferta a Presentar

El model d'oferta a presentar per a les empreses licitadores és el següent:

“MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA, LOT 1 ”

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació per dur a terme la neteja i manteniment de la llera de la Riera de les Arenes, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

PROPOSA:

1.- Realitzar l'objecte d'aquest contracte pel següent preu:

Preu licitació contracte (sense d'IVA)	OFERTA DEL LICITADOR		
	Preu ofert contracte (sense d'IVA)	IVA	Preu ofert (sense d'IVA)
35.195,80€ €	€		€

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

2.- Ofertar els següents criteris automàtics relacionats amb la qualitat:

Augment del termini de garantia

- ☐ Augment de la garantia en 3 mesos (1 mes establert plec + 3 mes oferts)
- ☐ Augment de la garantia en 2 mesos (1 mes establert plec + 2 mes oferts)
- ☐ No augment del termini de garantia

Lloc, data i signatura del licitador

“MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA, LOT 2”

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm., assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació per dur a terme la neteja i manteniment de la llera del torrent de Can Solà, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al plec de prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars i

PROPOSA:

1.- Realitzar l'objecte d'aquest contracte pel següent preu:

Preu licitació contracte (sense d'IVA)	OFERTA DEL LICITADOR		
	Preu ofert contracte (sense d'IVA)	IVA	Preu ofert (sense d'IVA)
17.994,55€ €	€		€

2.- Ofertar els següents criteris automàtics relacionats amb la qualitat:

Augment del termini de garantia

- ☐ Augment de la garantia en 3 mesos (1 mes establert plec + 3 mes oferts)
- ☐ Augment de la garantia en 2 mesos (1 mes establert plec + 2 mes oferts)
- ☐ No augment del termini de garantia



Ajuntament
de Matadepera

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

Lloc, data i signatura del licitador

12. Durada del Contracte

La durada del contracte és de:

Lot 1

La durada del contracte es de 3 setmanes a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. El contracte no serà prorrogable.

Lot 2

La durada del contracte 3 setmanes a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. El contracte no serà prorrogable.

13. Lloc d'Execució

Els llocs d'execució de cada lot estan definits a cada un dels plecs tècnics, dins al municipi de Matadepera.

14. Règim de Pagament

Per cada lot:

Un cop es realitzi el servei i l'acta de recepció signada, el contractista presentarà factura a l'Ajuntament.

A la factura s'haurà d'incloure el número d'expedient del contracte X2025013394.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Matadepera, en els terminis establerts en l'article 1984.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament de Matadepera, depenent de la intervenció general, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics detallats en el portal de tràmits del proveïdor de la seu electrònica de l'Ajuntament de Matadepera (<https://seuelectronica.diba.cat>).

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

Oficina comptable:	L01081206
Òrgan gestor:	L01081206
Unitat tramitadora:	L01081206

15. Ofertes Anormalment Baixes

Per ambdós lots:

Aquesta contractació inclou més d'un criteri d'adjudicació. La LCSP, al seu article 149 determina que el criteri pel càlcul de les ofertes anormalment baixes ha d'estar referit a tota l'oferta en el seu conjunt.

Per tant, es considerarà una oferta en supòsit de temeritat si es compleixen totes les següents condicions de manera acumulativa:

- ☐ Que les proposicions es considerin en supòsit de temeritat en els criteris d'adjudicació automàtics relacionats amb el preu. "Millora econòmica en els preu" atès l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- ☐ Que obtinguin al menys la ½ dels punts en els criteris automàtics relacionats amb la qualitat

16. Garanties Provisional i Definitiva

Garantia Provisional

En aquesta contractació, atès l'article 159.4 apartat b) de la LCSP, no procedeix la constitució de garantia provisional per part dels licitadors

Garantia Definitiva

D'acord l'article 159.6 apartat f) de la LCSP, no es requereix la constitució de garantia definitiva.

17. Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'un mes a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de recepció del contracte, per ambdós lots.

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

18. Responsable del Contracte

Tant per el Lot 1 com el Lot 2, el responsable d'aquest contracte serà el tècnic municipal adscrit a l'àrea de Serveis, Silvia Tormo.

19. Modificació del Contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la Llei de contractes del sector públic.

No es preveuen modificacions del contracte per cap dels 2 lots.

20. Subcontractació

El contractista podrà subcontractar vàlidament la realització parcial del contracte, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'ajuntament de Matadepera del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament de Matadepera, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal haurà de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

21. Revisió de Preus

D'acord amb l'article 103 de la LCSP, no s'admet la revisió de preus en cap dels lots.

22. Condicions Especials d'Execució (CEE)

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents per ambdós lots:

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits
L'empresa contractista ha de garantir la reducció d'emissions i de contaminació. Aplicar mesures per minimitzar les emissions de pols i soroll durant l'execució de les millores, amb controls periòdics.	Minimització de la generació d'emissions i contaminació per a garantir una millora gestió mediambiental
L'empresa adjudicatària ha d'assegurar el	

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

Mitjans d'acreditació escollits	Motivació dels requisits
compliment estricte de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals i salut laboral, fins i tot amb mesures addicionals a les legalment exigibles. Realitzar l'avaluació de riscos, planificar l'activitat preventiva, donar la informació i la formació en prevenció de riscos laborals als treballadors A efectes de comprovació, el contractista haurà de remetre a l'òrgan de contractació, quan aquest ho sol·liciti, una declaració on constin les dades que permetin comprovar aquest compliment	Garantir el respecte dels drets laborals Donar compliment de la normativa de Prevenció de Riscos Laborals.
L'empresa contractista prioritzarà l'ús de materials amb certificacions de sostenibilitat i un baix impacte ambiental i ha de garantir una correcta gestió de tots els residus generats: - Identificació i separació de residus: - Obligació de separar correctament els diferents tipus de residus generats durant les tasques - Utilització de contenidors específics i degudament etiquetats per a cada tipus de residu. - Fomentar la minimització de generació de residus: - Adopció de mesures per reduir la generació de residus tant en origen com en destí (per exemple, utilitzar embalatges reutilitzables o minimitzar l'ús de materials d'un sol ús).	Garantir i millorar la gestió mediambiental

23. Penalitats

En cas que l'Ajuntament de Matadepera opti per no resoldre el contracte, s'imposaran al contractista les següents penalitats, amb el límit del 10% del preu del contracte per cada penalitat i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Pel compliment defectuós de la prestació definida al contracte o de les condicions especials d'execució, s'imposaran penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

contractista o sobre la garantia que s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits de compliment defectuós en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista indemnització per danys i perjudicis.

Incompliment de terminis:

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució dels treballs del contracte.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte el compliment dels terminis totals, per causes que li siguin imputables, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per a la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de La Llei de Contractes del Sector Públic (una penalitat diària de 0,60€ per cada 1.000€ del preu del contracte).

Si el retard respecte el compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, d'almenys igual al temps perdut, a menys que el contractista demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Ajuntament.

Compliment defectuós del contracte:

Si l'empresa contractista, per causes imputables a la mateixa, efectua un compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o incompleix els compromisos assumits, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per imposició de les següents penalitats:

- Penalitat de l'1% al 5% del preu d'adjudicació IVA exclòs si la infracció és lleu greu
- En cas que la infracció comesa sigui molt greu es podrà acordar la imposició d'una penalitat de fins un 10% del preu del contracte IVA exclòs o bé la resolució del contracte. Es considera una infracció molt greu la paralització dels treballs per causes no previstes en els plecs.

Les penalitats es graduen segons l'existència d'intencionalitat o reiteració i la naturalesa i entitat del perjudici causat

S'entendran causes d'incompliment defectuós del contracte, entre d'altres, les següents;

- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la direcció dels treballs que impliqui afectar les condicions de seguretat i salut dels treballadors del propi contractista i d'altres empreses o institucions relacionades amb les obres.

Exp. núm. X2025013394

Contracte de serveis pel manteniment i conservació de les lleres de la Riera de les Arenes i el torrent de Can Solà.

Procediment obert simplificat abreujat. Tramitació ordinària

- La manca de diligència en el compliment d'una ordre de la direcció d'obres que impliqui afectar les condicions de seguretat dels trànsit de vehicles i persones.

Per incompliment de les condicions especials d'execució:

Per l'incompliment de les condicions especials d'execució, s'imposaran penalitats de fins al 10% sobre el preu del contracte, que hauran de ser proporcionals al grau d'incompliment.

24. Causes de Resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.
- L'incompliment de qualsevol de les altres obligacions contractuals essencials previstes en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució previstes sens perjudici del que disposa la clàusula anterior referida a les penalitats.

Matadepera, a la data de la signatura electrònica

Sílvia Tormo de Barberà

Tècnica d'Obres i Serveis

Lluís Marquès Vila

Tècnic d'Obres i Serveis

Elisabeth Morcillo Riera

Tècnica de Contractació