
Formalització de l'expedient núm. 032_24000153

A la ciutat de Barcelona i a la data de signatura del present document

REUNITS

D'una part, la Sra. Susana Closa Castella, gerent de l'INSTITUT BARCELONA ESPORTS, facultada per a la signatura del contracte segons resolució expressa de delegació del president de l'Institut de data 23 de juny de 2023, assistida en aquest acte pel secretari delegat, Sr. Manel Gómez València, en exercici de les funcions d'assessorament i fe pública, segons atribucions conferides per l'article 9.2 dels Estatuts de l'Institut.

De l'altra, el Sr. Ramón Martínez Jorba, amb DNI número 38137305Q, en representació de l'entitat VORACYS S.L., amb NIF B65699092, amb poder suficient, segons consta acreditat a l'expedient de referència.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament les facultats necessàries per contractar i obligar-se i

MANIFESTEN

- I. Que per resolució de la gerent de l'Institut en data 23 de setembre de 2025, s'ha adjudicat mitjançant procediment obert simplificat el contracte que té per objecte les obres de remodelació parcial del CEM Mar Bella, en l'àmbit dels vestidors del pavelló, amb mesures de contractació sostenible, a VORACYS S.L., amb NIF B65699092 de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat, en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per l'import de 1.002.324,72 euros, IVA inclòs, dels quals 828.367,53 euros corresponen al preu net i 173.957,19 euros a l'IVA, al tipus del 21%.
- II. Que de conformitat amb l'establert a la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars i a l'art. 107 Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP), l'entitat ha constituït garantia definitiva mitjançant assegurança de caució per un import de 41.418,38 euros, corresponent al cinc per cent del preu net ofertat.
- III. Respecte a l'obligació, per part de l'esmentada entitat, de la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 2.000.000 euros, que aquesta consta acreditada d'acord amb la documentació incorporada a l'expedient.

- IV. Que l'empresa adjudicatària s'obliga a complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixi el conveni col·lectiu de la província de Barcelona.

En virtut de l'anterior, les parts formalitzen el contracte i a tal efecte,

ACORDEN

PRIMER.- Que ambdues parts se sotmeten explícitament a les condicions del Plec de prescripcions tècniques i les contingudes al Plec de clàusules administratives particulars que consten a l'expedient administratiu de referència, com també als termes de la proposició de l'adjudicatari.

En aquest sentit es compromet a complir les millores aportades en la seva oferta, que són les següents:

2- Per l'ampliació del termini de garantia de l'obra. (maqueu amb una x l'ampliació de termini que es proposa)

Ampliació Termini	Termini de garantia	
Sense ampliació	12 mesos	
Ampliació termini 6m.	18 mesos	
Ampliació termini 12m.	24 mesos	
Ampliació termini 18m.	30 mesos	
Ampliació termini 24m.	36 mesos	X

3- Per l'experiència del cap d'obra en l'execució d'un mínim d'una obra de reforma en centres esportius que incloguin la reforma de vestidors, amb un import de contracte mínim de 150.000€ sense IVA, per obra, en els cinc darrers anys, fins a 25 punts (marcar amb una X l'opció que es proposa)

Per l'execució d'una obra	
Per l'execució de dos o tres obres	
A partir de quatre o més obres	X

SEGON.- La durada del contracte serà de 15 mesos a comptar des de l'endemà a l'acta d'inici de les obres.

TERCER.- Que també se sotmeten al Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Barcelona aprovat definitivament pel Plenari del Consell Municipal en acord de 5 de febrer de 2010 i les seves posteriors modificacions, com també a la legislació de contractes del sector públic aplicable.

QUART.- Que d'acord amb allò que disposa l'article 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ambdues parts formalitzen el present contracte, en document administratiu. També podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'adjudicatari, essent al seu càrrec les despeses derivades del seu atorgament.

CINQUÈ.- Que el present contracte es publicarà en el perfil del contractant en un termini no superior a 15 dies naturals a comptar des del dia d'avui.

D'acord amb l'exposat, com a prova de conformitat i acceptació, signen ambdues parts el present contracte,

Per l'Institut Barcelona Esports

Pel contractista,
VORACYS, S.L

La Gerent
Sra. Susana Closa Castella

38137305Q
RAMON
MARTINEZ (R:
B65699092)

Firmado digitalmente
por 38137305Q
RAMON MARTINEZ
(R: B65699092)
Fecha: 2025.11.07
08:11:34 +01'00'

Sr. Ramon Martínez Jorba

El Secretari Delegat
Sr. Manel Gómez València