

| Societat | Núm. expedient | Document  |
|----------|----------------|-----------|
| FUSSMONT | 003/2025       | Contracte |

**ASSUMPTE: CONTRACTE - expedient relatiu a la contractació del subministrament de 100 lectors de targetes d'accés i 4 centraletes per a les portes de la Residència d'Avis d'Amposta, per procediment negociat sense publicitat i tràmit ordinari**

Amposta, a data de les signatures digitals

## REUNITS

D'una part, el senyor Adam Tomàs Roiget i la senyora Núria Ferré Cardona, ambdós majors d'edat, amb DNI núm. i respectivament, en representació de la **FUNDACIÓ PRIVADA SERVEIS SOCIALS DEL MONTSIÀ** (en endavant FUSSMONT), amb NIF G43908599, i amb domicili fiscal a Amposta (43870), al carrer Sant Cristòfol, núm. 278-280 (entitat contractant).

D'altra part, la senyora Tatiana Huerta Moreno, major d'edat i amb DNI , en representació de l'entitat mercantil **MEDICIP HEALTH, SL**, amb NIF B87768511 i domicili a Madrid (28046), al Paseo de la Castellana, núm. 40, 8ª planta (entitat contractista).

## INTERVENEN

El senyor Adam Tomàs Roiget i la senyora Núria Ferré Cardona en qualitat d'apoderats mancomunats de l'entitat contractant, en virtut de poder atorgat en data 16 d'agost de 2023, autoritzat pel notari d'Amposta, el senyor Mario Merlos Díaz, número 1273 del seu protocol.

La senyora Tatiana Huerta Moreno en qualitat d'administradora única de l'entitat contractista, en virtut de nomenament elevat a públic en data 12 de maig de 2017, autoritzat pel notari de Madrid, el senyor José María Mateos Salgado, número 1786 del seu protocol.

## ANTECEDENTS

1. En data 9 de juliol de 2025, el Cap del Servei de Manteniment de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià va emetre informe sobre la necessitat de contractació del subministrament de 100 lectors de targetes d'accés i 4 centraletes per a les portes de la Residència d'Avis d'Amposta, en el qual es va fer constar que l'única empresa que podia dur a terme aquest subministrament és l'empresa MEDICIP HEALTH, SL, ja que la nova instal·lació d'accés a les portes d'usuaris s'ha d'integrar dintre del sistema central actual de gestió d'accés del centre de la marca IBERNEX, gestionat per aquesta empresa, la qual, a més a més, és la distribuïdora oficial en exclusiva a Espanya d'aquesta marca.
2. En data 20 d'agost de 2025, els apoderats mancomunats de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià van aprovar, mitjançant resolució, el referit expedient de contractació, plecs de clàusules administratives i plecs de prescripcions tècniques i resta de la documentació que conformava l'expedient, per procediment negociat sense publicitat i tràmit ordinari (exp. FUSSMONT 003/2025).

3. En data 27 d'octubre de 2025, previs els tràmits oportuns d'acord amb l'establert en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i un cop valorada l'oferta presentada segons els criteris establerts en el quadre de característiques, el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, l'Àrea de Contractació de la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del present expedient a l'empresa MEDICIP HEALTH, SL, la qual va ser acceptada per aquest òrgan en data 30 d'octubre de 2025.
4. En data 14 de novembre de 2025, dins del termini de 10 dies hàbils establert, d'acord amb el requeriment efectuat en data 31 d'octubre de 2025, l'entitat proposada com a adjudicatària va aportar la documentació acreditativa dels requisits previs.
5. En data 18 de novembre de 2025, comprovada la idoneïtat de la documentació acompanyada, l'òrgan de contractació va acordar adjudicar el contracte de l'expedient de ***“Contractació del subministrament de 100 lectors de targetes d'accés i 4 centraletes per a les portes de la Residència d'Avis d'Amposta, per procediment negociat sense publicitat i tràmit ordinari”***, expedient FUSSMONT 003/2025, a l'empresa MEDICIP HEALTH, SL.

Que en atenció a l'exposat, i ambdues parts reconeixent-se plena capacitat d'obrar, manifesten la seva voluntat de formalitzar el present contracte que es subjectarà a les següents,

## CLÀUSULES

### PRIMERA.- OBJECTE DEL CONTRACTE

És objecte d'aquest contracte el subministrament. L'objecte d'aquest contracte és el subministrament, de 100 lectors de targetes d'accés i 4 centraletes per a la Residència d'Avis d'Amposta, gestionada per la Fundació Privada Serveis Socials del Montsià, el qual inclou totes les condicions i prestacions establertes en l'apartat 1 del Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que conté l'expedient de contractació FUSSMONT 003/2025.

### SEGONA.- REGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

S'inclou com a part integrant del present contracte revestint caràcter contractual i degudament identificada per les parts, la següent documentació, que consta a l'expedient:

- Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), que figuren a l'expedient degudament signats pel contractista.
- Plec de Prescripcions Tècniques (PPT); que figuren a l'expedient degudament signats pel contractista.
- El Quadre de Característiques (QC), que figura a l'expedient degudament signat pel contractista.
- També tenen caràcter contractual els annexos i l'oferta econòmica i tècnica que resulti adjudicatària d'aquest contracte.

- L'oferta econòmica, presentada pel contractista, que queda transcrita en aquest contracte a la clàusula tercera.
- L'oferta tècnica, que és la presentada pel contractista al Sobre Únic de la licitació, que inclouen la fitxa tècnica dels productes i resta de documentació aportada.

En cas d'existir contradiccions entre la documentació contractual i la documentació de l'expedient de contractació pública, prevaldrà sempre el plec de clàusules administratives i/o el plec de prescripcions tècniques i/o el quadre de característiques, i/o el contracte en allò que suposi millora de les condicions assenyalades en els plecs.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Les característiques dels subministraments, així com les condicions, seran les descrites a les especificacions de l'oferta presentada pel contractista; les especificades en aquest contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual, el contingut del qual el contractista manifesta acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

### TERCERA.- RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

| DESCRIPCIÓ                 | €/u MÀX.<br>LICITACIÓ<br>(IVA EXCLÒS) | MARCA   | REFERÈNCIA | OFERTA €/u<br>(IVA EXCLÒS) | IVA (21%) | OFERTA €/u<br>(IVA INCLÒS) |
|----------------------------|---------------------------------------|---------|------------|----------------------------|-----------|----------------------------|
| LECTOR DE TARGETES D'ACCÉS | 131,325 €                             | IBERNEX | NX0125     | 131,32 €                   | 27,58 €   | 158,90 €                   |
| CENTRALETA                 | 420,75 €                              | IBERNEX | NX0412/E   | 420,75 €                   | 88,36 €   | 509,11 €                   |

El preu del contracte és de **CATORZE MIL VUIT-CENTS QUINZE EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS D'EURO (14.815,50€) IVA exclòs**, DISSET MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS D'EURO (17.926,76€) amb IVA, pels 3 anys de vigència inicial del contracte, els quals es desglossen anualment de la següent forma:

| DESCRIPCIÓ                 | 1 <sup>er</sup> any |                   | 2 <sup>on</sup> any |                   | 3 <sup>er</sup> any |                   | TOTAL              |
|----------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|
|                            | Unitats             | Import            | Unitats             | Import            | Unitats             | Import            |                    |
| LECTOR DE TARGETES D'ACCÉS | 34                  | 4.465,05 €        | 33                  | 4.333,73 €        | 33                  | 4.333,73 €        | 13.132,50 €        |
| CENTRALETA                 | 2                   | 841,50 €          | 1                   | 420,75 €          | 1                   | 420,75 €          | 1.683,00 €         |
| <b>TOTAL (IVA exclòs)</b>  |                     | <b>5.306,55 €</b> |                     | <b>4.754,48 €</b> |                     | <b>4.754,48 €</b> | <b>14.815,50 €</b> |
| IVA (21%)                  |                     | 1.114,38 €        |                     | 998,44 €          |                     | 998,44 €          | 3.111,26 €         |
| <b>TOTAL (IVA inclòs)</b>  |                     | <b>6.420,93 €</b> |                     | <b>5.752,91 €</b> |                     | <b>5.752,91 €</b> | <b>17.926,76 €</b> |

### QUARTA .- CONDICIONS D'EXECUCIÓ

- a) Terminis de lliurament i posada en funcionament

L'entitat adjudicatària subministrarà els lectors durant tota la vigència del contracte d'acord amb les sol·licituds del Servei de Manteniment de FUSSMONT. No s'acceptaran lliuraments de qualsevol

material o producte si no existeix una comanda prèvia, ni s'acceptarà el lliurament de més unitats de les sol·licitades en la comanda corresponent.

L'empresa adjudicatària disposarà d'un termini màxim d'**1 mes** per al subministrament i posada en marxa dels lectors requerits en cada comanda, a comptar des de la data de la pròpia comanda remesa des del Servei de Manteniment.

En el preu del contracte aniran inclosos els costos de fabricació, transport, embalatge, assegurances i qualsevol altra despesa vinculada al subministrament.

Les despeses del lliurament i del transport del material fins al seu punt final d'utilització aniran a càrrec de l'adjudicatari. L'equip i resta d'accessoris a subministrar hauran d'anar convenientment embalatges per tal que arribin en les millors condicions. Qualsevol desperfecte dels productes ocasionat en el transport fins el punt d'utilització anirà a càrrec de l'empresa proveïdora.

La instal·lació de l'equip i la seva posada en servei serà a les instal·lacions de la Residència d'Avis d'Amposta, al seu lloc de destinació, amb els elements i accessoris necessaris per al seu ús. Aquestes tasques comprenen el muntatge, instal·lació i posada en servei de l'equip, incloent la correcta connexió a les xarxes de subministrament, així com la seva integració en el sistema central actual de gestió d'accés del centre, assegurant el seu correcte funcionament.

La instal·lació i la connexió es realitzaran prèvia coordinació amb els professionals del Departament de Manteniment de FUSSMONT, que donaran les indicacions corresponents i adequades a l'adjudicatari per tal que la instal·lació i posada en funcionament de l'equipament no interfereixi en l'activitat del centre i que l'equipament s'integri degudament a la xarxa i entorn de treball del centre. En aquest acte l'adjudicatari haurà d'entregar tota la documentació de l'equip.

L'empresa adjudicatària, un cop instal·lat l'equip, realitzarà la prova o test d'acceptació tècnica corresponent. Aquestes proves es realitzaran en presència del personal, tècnicament qualificat de FUSSMONT.

L'adjudicatari ha de retirar les restes d'embalatge de l'equip i qualsevol altre residu generat a conseqüència de la seva instal·lació i posada en servei, i s'ha de fer càrrec de les mateixes, d'acord a la normativa d'aplicació per a cada tipus de residu generat.

b) **Garantia**

El termini de garantia dels equips nous així com de tots els seus components, accessoris i sistemes serà, mínim, de **dos (2) anys**, en la qual resten incloses les condicions establertes en l'apartat 6 del Plec de Prescripcions Tècniques.

c) **Formació.**

La formació es durà a terme d'acord amb l'abast, durada i metodologia descrit al pla de formació ofert per l'entitat contractista a la seva oferta tècnica, complint els requisits establerts a l'apartat 7 del PPT.

d) Altres.

Igualment, resta obligada a complir amb:

- a) Condicions especials d'execució: les contemplades en l'apartat P del quadre de característiques.
- b) Obligacions contractuals essencials: les reflectides en l'apartat Q del quadre de característiques.
- c) Condicions establertes en la clàusula trenta-tresena i trenta-quatrena del PCAP i apartats 8 a 10 del PPT.

#### **CINQUENA.- TERMINI D'EXECUCIÓ.**

El contracte tindrà una vigència de **tres (3) anys**, a comptar des de la data establerta d'inici, que serà el dia **9 de desembre de 2025**, el qual no pot ser objecte de pròrroga, tal i com s'estableix a l'apartat E del quadre de característiques.

#### **SISENA.- MODIFICACIONS**

Aquest contracte no es podrà modificar segons l'establert a l'apartat G del Quadre de Característiques.

#### **SETENA.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL I CONFIDENCIALITAT**

Les parts es reconeixen mútuament com a responsable del tractament en relació a les dades personals relacionades amb la formalització d'aquest documents. Per tant, les dades personals dels representats legals que subscriuen el present contracte seran tractades d'acord amb allò que es disposa a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal i, particularment, d'acord amb el Reglament (UE) 2016/979, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques respecte el tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades (en endavant, Reglament General de Protecció de Dades o, RGPD), i la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre de protecció de dades i garantia dels drets digitals.

Les dades personals dels representats legals de les Parts seran tractades amb finalitats pròpies de l'encàrrec, en el seu cas, per al seguiment de la seva execució, així com per al rendiment de comptes amb les instàncies i/o organismes de control intern i extern, o per a la seva presentació a òrgans administratius necessaris per a l'assoliment d'autoritacions i acreditacions. Les dades seran tractades per els àrees i departaments corresponents de cada Part segons les seves competències i funcions. Així mateix s'informa que les dades seran conservades únicament durant el període de temps necessari segons la finalitat indicada i segons l'obligació de conservació indicada per la llei.

D'acord amb la legislació vigent, tenen la facultat d'exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, limitació del tractament, portabilitat i d'oposició al tractament de les seves dades d'acord amb allò que disposa la normativa en matèria de protecció de dades. Per a exercir-los, haurà de dirigir-se

per escrit al Delegat de Protecció de Dades a través del correu electrònic següent: [protecciodades@fussmont.com](mailto:protecciodades@fussmont.com).

En compliment del que estableix l'article 28 del esmentat RGPD, les parts assumeixen l'obligació de subscriure el corresponent encàrrec de tractament on la FUNDACIÓ PRIVADA SERVEIS SOCIALS DEL MONTSIÀ actuarà com a responsable del tractament, i MEDICIP HEALTH, SL com a encarregat del tractament. Dit contracte d'encàrrec de tractament de dades consta com a Annex 1 del present document.

Les parts mantindran la màxima confidencialitat respecte de les dades de les quals tinguin coneixement en virtut de l'execució del present encàrrec, ja siguin aquestes referides a l'altra part o a les persones que rebin els serveis objecte d'encàrrec.

#### **VUITENA.- ABONAMENT A L'EMPRESA CONTRACTISTA – RÈGIM DE FACTURACIÓ**

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels subministraments efectivament lliurats i formalment rebuts per l'entitat contractant.

L'import de les prestacions efectuades s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida en relació amb el preu adjudicat, i d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP i en la clàusula trenta-dosena del PCAP.

#### **NOVENA.- OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS**

A més de les assenyalades en els plecs, i les que li corresponen d'acord amb la normativa d'aplicació, i en especial les inherents a aquest contracte, el contractista està obligat a mantenir les condicions ofertes, quedant vinculat a les mateixes mentre sigui vigent el contracte, i segons l'assenyalat en el plec de clàusules administratives i en el plec de prescripcions tècniques.

#### **DESENA.- CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ**

L'empresa contractista haurà de prestar el subministrament en les condicions que han estat assenyalades a la seva oferta. Qualsevol modificació en relació a la cessió i a la subcontractació requerirà el compliment d'allò expressament assenyalat en els plecs.

#### **ONZENA.- CAUSES DE RESOLUCIÓ CONTRACTUAL**

Són causes de resolució del contracte les establertes en la clàusula quaranta-sisena del PCAP.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució, s'ajustarà al previst en la LCSP, sense perjudici de la competència de la jurisdicció ordinària en quant als efectes, compliment i extinció del contracte.

#### **DOTZENA- PENALITZACIONS**

L'incompliment del present contracte per part del contractista serà penalitzat d'acord amb allò previst a la clàusula vint-i-setena del PCAP.

#### **TRETZENA.- LLEI DE TRANSPARÈNCIA**

El contractista autoritza a publicar totes les dades que surten en aquest contracte i en els seus annexes i documentació complementària, a l'efecte que les entitats contractants puguin donar compliment a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern i altra normat iva concordant. En cas que alguna dada tingués caràcter confidencial, serà assenyalat de forma expressa com annex a aquest contracte, prèvia comunicació pel contractista i posterior acceptació de les entitats contractants.

#### **CATORZENA.- JURISDICCIO**

De conformitat amb l'article 27.2 a) de la LCSP , l'Ordre Jurisdiccional Civil serà competent per resoldre les controvèrsies que puguin sorgir entre les parts contractants en relació als efectes, compliment i extinció del contracte privat, amb expressa submissió als Jutjats i Tribunals d'Amposta, amb excepció de les modificacions contractuals establertes en l'article 27.1 lletres b) i c).

L'entitat contractista renuncia al seu propi fur, en cas de qualsevol discrepància o qüestió litigiosa en relació al present contracte.

I per què així consti signen en data i lloc assenyalats.

**Sr. Adam Tomàs Roiget**

**Sra. Núria Ferré Cardona**

**Apoderats mancomunats de la FUNDACIÓ PRIVADA SERVEIS SOCIALS DEL MONTSIÀ**

**Sra. Tatiana Huerta Moreno**

**Administradora única de MEDICIP HEALTH, SL**