



Fundació
per a l'atenció
SOCIAL

Entitat: Fundació per a l'Atenció Social
Òrgan de contractació: apoderada general
Àrea: Direcció atenció social
Número d'expedient: 1173 FAS

ACTA DE LA UNITAT TÈCNICA

Identificació de la sessió

Data: 19 de novembre de 2025

Hora: 10:30h

Lloc: sessió telemàtica

Assistents

- Josep Serra Pascual, Director Atenció Social (presidència de la unitat tècnica, amb coneixement tècnic de la matèria).
- M. José Sabaté, Adjunta a la Direcció d'Atenció Social (vocal de la unitat tècnica, amb coneixement tècnic de la matèria).
- Imma Sivill Colet, Àrea jurídica de Reus Serveis Municipals SA (secretària de la unitat tècnica).

Desenvolupament de la sessió

L'objecte d'aquesta sessió de la Unitat Tècnica és la qualificació de la documentació i la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica (sobre únic: declaració responsable i oferta) en el marc de l'expedient de referència.

1. Qualificació de la documentació (Declaració Responsable)

Es comprova l'existència i el contingut de l'únic sobre presentat, que conté la Declaració Responsable i la Proposició Econòmica i Tècnica (pel que fa als criteris automàtics):

- Nombre de licitadors admesos provisionalment: les empreses que han presentat l'oferta dins de termini i forma: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL.
- Licitadors admesos: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL.
- Licitadors exclosos: Cap licitador exclòs.

Es verifica que la Declaració Responsable de les empreses admeses compleix els requisits d'aptitud per contractar exigits en el Plec de clàusules.

Es fa constar que el licitador INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL ha indicat en la seva Declaració Responsable la seva inscripció al RELI. S'ha comprovat mitjançant la consulta del certificat de vigència de la seva inscripció al RELI; es verifica que la informació continguda en el Registre està vigent i cobreix tots els requisits exigits al Plec de Clàusules (PCA).

Per tant, no és necessari realitzar el requeriment documental addicional previst a la clàusula 15.2 del PCA.

2. Valoració dels criteris avaluable de forma automàtica

La Unitat Tècnica procedeix a l'aplicació de les fórmules establertes al PCA per a la valoració dels criteris que depenen de xifres o percentatges, sense intervenció de judicis de valor, de l'empresa licitadora INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL:

Criteri de valoració	Oferta	Puntuació màxima	Aplicació de la fórmula i puntuació obtinguda
Preu	30.913,60€	60	60
Termini de lliurament	7 dies	20	18,4
Període de garantia	5 anys	15	15
Percentatge de certificacions de qualitat ambiental del producte	100% dels productes oferts	5	5

Es recullen els resultats de la valoració:

Licitador	Puntuació Oferta Econòmica	Puntuació Altres Criteris Automàtics	Puntuació Total Obtinguda
INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL	60	38,4	98,4

3. Identificació d'ofertes anormalment baixes (Baixa Temerària)

D'acord amb l'article 149 de la LCSP i el que estableix el PCA, la Unitat Tècnica comprova si alguna oferta es troba en presumpció d'anormalitat:

a. Càlcul del llindar (segons PCA)

Es determina el llindar d'anormalitat segons la regla fixada al PCA:

- Pressupost Base de Licitació (PBL) sense IVA: 35.030,91 €
- Llindar d'anormalitat: 26.273,18 €

b. Anàlisi i resultat de la comprovació

Licitador	Import Ofert (sense IVA)	Concurrència de Presumpció d'anormalitat
INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL	30.913,60 €	NO

c. Actuacions

La Unitat Tècnica fa constar que cap de les ofertes presentades incorre en la presumpció d'anormalitat establerta. Es continua amb la proposta d'adjudicació al licitador amb la major puntuació total.

4. Proposta d'adjudicació

D'acord amb els resultats de la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica, i una vegada comprovat el compliment dels requisits d'aptitud i capacitat, la Unitat Tècnica proposa a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa que ha obtingut la major puntuació, en ser l'única presentada:

- Licitador proposat com a adjudicatari: INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL.
- Puntuació total obtinguda: 98,4 punts.
- Oferta:

I. Oferta econòmica total (criteri Preu Ofert - Ponderació: 60 punts)

Preu Ofertat (IVA exclòs):	30.913,60 €
IVA (21%):	6.491,86 €
Total:	37.405,46 €

El "Preu Ofertat (IVA exclòs) ha de coincidir amb la "SUMA TOTAL OFERT" de la Secció III

II. Criteris Tècnics Qualificatius (Ponderació total: 40 punts)

B.1. Termini de Lliurament Ofert (PDT) (Ponderació: 20 punts)

El Termini Mínim Puntuable (DT min) és de 5 dies naturals, que atorga la Puntuació Màxima (15 punts). El Termini Màxim No Puntuable (DT max) és de 30 dies naturals; les ofertes superiors a 30 dies seran excloses.

Termini de Lliurament Proposat (DTofert):	7 dies
--	---------------

B.2. Període de Garantia Ofert (PG) (Ponderació: 15 punts)

Aquest criteri puntua l'ampliació del període de garantia més enllà de la garantia mínima exigida, fins a un màxim fixat de 5 anys.

El licitador ha d'indicar el seu període de garantia proposat (Goferta), expressat en anys o mesos.

Període de Garantia Proposat (Goferta):	5 anys
--	---------------

III. Detall quantitatiu i econòmic del mobiliari ofert (i acreditació ambiental B.3)

*Aquesta taula recull el **detall dels imports unitaris** sol·licitats. És la base per a la justificació del preu total ofert (Secció I) i és essencial per al càlcul del criteri B.3 (Percentatge de certificacions de qualitat ambiental del producte).*

Article	Unitats Ofertades	Preu Unitari Ofert (€)	Valor Econòmic Total (€) (Unitats x Preu Unitari)	Certificat Ambiental? (SÍ/NO)	Valor Econòmic Certificat (€)
Llits individuals	32	206,10 €	6.595,20 €	SI	6.595,20 €
Lliteres	2	993,70 €	1.987,40 €	SI	1.987,40 €
Tauletes de nit	36	86,70 €	3.121,20 €	SI	3.121,20 €
Armaris	6	646,00 €	3.876,00 €	SI	3.876,00 €
Escriptoris (200 cm)	5	330,00 €	1.650,00 €	SI	1.650,00 €
Escriptoris (140 cm)	16	248,90 €	3.982,40 €	SI	3.982,40 €
Escriptoris (120 cm)	2	243,20 €	486,40 €	SI	486,40 €
Prestatgeries	36	52,80 €	1.900,80 €	SI	1.900,80 €
Sofàs de 3 places	2	527,10 €	1.054,20 €	SI	1.054,20 €
Taules rectangulars (6 places)	6	139,20 €	835,20 €	SI	835,20 €
Taules rectangulars (4 places, alçada especial)	8	201,00 €	1.608,00 €	SI	1.608,00 €
Cadires de menjador	32	70,50 €	2.256,00 €	SI	2.256,00 €
Calaixos i guixetes	16	60,50 €	968,00 €	SI	968,00 €
Cadires de desptax	3	197,60 €	592,80 €	SI	592,80 €
SUMA TOTAL OFERT			30.913,60 €		30.913,60 €

5. Tancament de la sessió

No havent-hi més punts a tractar, s'aixeca la sessió a les 12h.

D'aquesta sessió s'estén la present Acta, que signen tots els assistents en prova de conformitat, havent-se realitzat la sessió i la signatura per mitjans electrònics.

Josep Serra

JOSEP SERRA
PASCUAL - DNI
38493776X
(TCAT)

M. José Sabaté

MARIA JOSE
SABATE
SAMPUR - DNI
39893099J
(TCAT)

Imma Sivill

IMMA SIVILL COLET - DNI
39898460S (TCAT)
2025.11.19 12:03:00 +01'00'