

AJUNTAMENT DE  
FÍGOLS I ALINYÀ

# ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'ARRENDAMENT DEL BÉ PATRIMONIAL ARRENDAMENT "PIS DE L'AJUNTAMENT, 1R – 2A"

## Identificació de la sessió

**Núm. Exped.:** ARRENDA 02 – 2025

**Data:** 13 de març de 2024.

**Hora d'inici:** 9:40 hores

**Hora de fi:** 10:15 hores

**Lloc:** Ajuntament de Fígols i Alinyà

## Hi assisteixen:

Presidenta : Lluís Riu Cardona, alcalde de l'Ajuntament..

Vocal: Guillem Molera Calvés, secretari – interventor de l'Ajuntament.

Vocal: Montserrat Finestres Ginestà, administrativa de l'Ajuntament.

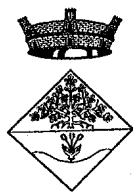
Secretari: Actua, també, com a secretari de la mesa de contractació el Sr. Guillem Molera Calvés.

## No hi assisteixen i excusen la seva absència:

Vocal: Anna Morilla Castro, arquitecta municipal del Consell Comarcal.

## ANTECEDENTS

1. En data 17 de febrer de 2025 es va incoar l'expedient d'arrendament del bé patrimonial Pis de l'Ajuntament, 1r – 2a, ubicat al carrer de l' Església núm. 8, amb referència cadastral 2938803CG6733N0001ZR i en data 11 de juliol de 2025 es va emetre informe favorable de secretaria - intervenció, relatiu a la normativa aplicable al tipus de contracte, la competència pel tràmit de l'expedient i el procediment a seguir per a tramitar la licitació.
2. En data 7 d'agost de 2025 es va aprovar per acord de Ple el Plec de Clàusules Administratives que havien de regir la licitació, en data 22 d'agost de 2025 es publica un primer anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament, quedant el concurs desert.



AJUNTAMENT DE  
FÍGOLS I ALINYÀ

3. En data 29 d'octubre de 2025 es publica de nou l'anunci de licitació a través de l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya finalitzant el termini de presentació d'ofertes a 28 de novembre de 2025, havent-se rebut una única oferta:
  - a. Kyle Pearson Carbonell, amb Registre 2025-E-RC-401 (E/000273-2025), a 22 de novembre de 2025.
4. Avui 3 de desembre de 2025, reunida la Mesa de Contractació, s'apliquen les credencials, i es descarrega tota la documentació continguda en les ofertes de l'únic licitador, que és la següent:
  - Declaració responsable (Annex I)
  - Declaració de convivència de les persones que habitaran el pis.
  - Darreres nòmines per acreditar la solvència.
  - Oferta econòmica (Annex II) de **505,04 euros mensuals**.
5. La Mesa de contractació considera com a vàlida la única oferta presentada i que la documentació presentada resulta suficient per optar a l'adjudicació de l'arrendament del bé patrimonial licitat.

## CONCLUSIONS:

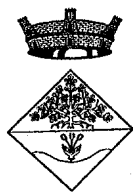
**Primer.-** ADMETRE com a vàlida l'oferta única presentada següent:

- Kyle Pearson Carbonell, amb Registre 2025-E-RC-401

**Segon.-** APROVAR el quadre de puntuacions total de les diferents puntuacions obtingudes d'acord l'oferta econòmica presentada:

- Kyle Pearson Carbonell: **505,04 euros mensuals**.

**Tercer.-** PROPOSAR a l'òrgan competent a realitzar la proposta d'adjudicació de l'arrendament del bé patrimonial "*Pis de l'Ajuntament, 1r – 2a (ARREND 02-2025)*" a la persona licitadora Kyle Pearson Carbonell per un import de **505,04 euros mensuals**, d'acord les condicions establertes en el Plec de Clàusules i l'anunci de licitació.



AJUNTAMENT DE  
FÍGOLS I ALINYÀ

**Quart.-** NOTIFICAR el dictamen de la Mesa de Contractació a les persones licitadores, juntament amb el quadre de puntuacions.

Fígols, a la data de la signatura

President

Vocal

Vocal i Secretari