



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DELS SOBRES DIGITALS A I B DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIONS PUNTUALS EN EDIFICI AÏLLAT A CASA DE COLÒNIES CAL GANXO DE CASTELLDEFELS

ASSISTENTS:

- President:** - Rubén Peláez Cebrián, cap de la Secció d'Obres i Edificis Municipals
- Vocals:** - Antonio Moreno Baza, secretari municipal
- Olga Tomás Antón, interventora municipal Acctal.
- M. Àngels Villar i Marín, cap UI Projectes d'Obres i Edificis Municipals
- Susi Obelleiro Mouron, assessora jurídica de Serveis Jurídics i Contractació.
- Secretària:** - Gemma Galiano Bruach, tècnica de la UI de Contractació i Compres

ORDRE DEL DIA:

Primer.-Obertura dels sobres digitals A de les empreses licitadores que hagin presentat oferta. Comprovació del contingut, i en el seu cas, requeriment d'esmena per defectes i/o omissions.

Segon.-Obertura dels sobres B, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

Castelldefels, 17 de novembre de 2025

Quan són les 12:16 hores, es constitueix la Mesa de Contractació prevista al plec de clàusules administratives particulars a fi de comprovar el contingut dels sobres digitals A i B de les empreses que s'han presentat en temps i forma al procediment indicat.

Primer. Obertura dels sobres digitals A de les empreses licitadores que hagin presentat oferta. **Comprovació del contingut, i en el seu cas, requeriment d'esmena per defectes i/o omissions.**

Segons el certificat de registre d'ofertes emès per l'eina Sobre Digital de la Plataforma de serveis de contractació pública ha concorregut a la licitació les empreses següent:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Execució de les obres de rehabilitacions puntuals en edifici aïllat a la casa de colònies Cal Ganxo de Castelldefels" amb el codi d'expedient "CONTRACTACIO-OBRA/2025000060" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 12/11/2025, a les 23:59:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Arle Proind SL	B67276832	07/11/2025	09:23:45	AJUNT_ENT/2025048832
TRANSMONTAJE.SYF, S.L.	B72576085	10/11/2025	18:51:39	AJUNT_ENT/2025049181
KOLLATEC, SL	B67368308	11/11/2025	12:23:54	AJUNT_ENT/2025049336
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	12/11/2025	18:43:57	AJUNT_ENT/2025049670
Teknifika Grup SLU	B65337362	12/11/2025	23:37:31	AJUNT_ENT/2025049690

Es procedeix a l'obertura dels sobres digitals A i es comprova que les empreses ARLE PROIND, SL, TRANSMONTAJE SYF, SL, KOLLATEC, SL, TALLERS VIDAL AMILL, SLU i TEKNIFIKA GRUP, SLU, han presentat degudament complimentada la declaració responsable (Annex I) indicant que compleixen les condicions d'aptitud i solvència exigides al plec de clàusules administratives particulars per contractar aquest servei amb l'Ajuntament de Castelldefels.

Segon.- Obertura dels sobres B, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres B que contenen les ofertes econòmiques i els criteris avaluable de forma automàtica.

L'oferta de les empreses presentades i la puntuació atorgada en funció a aquests criteris és la següent:

OBRES COMPRES EN EL PROJECTE DE REHABILITACIONS PUNTUALS EN EDIFICI AÏLLAT A LA CASA DE COLÒNIES CAL GANXO DE CASTELLDEFELS									
CRITERIS AUTOMÀTICS									
EMPRESSES	A.1. Oferta econòmica			A.2. Ampliació termini garantia		A.3. Metodologia LEAN			TOTAL PUNTS
	Oferta econòmica (fins a 60 punts)			A.2. Ampliació del termini de garantia (fins a 20 punts)		A.3. Metodologia LEAN aplicada a l'obra (fins a 20 punts)			
	Import oferta (IVA exclòs)	Tipus fórmula	Punts	Nº anys	Punts	SI/NO	Import	Punts	
Arle Proind SL	117.570,64 €	2	47,13	4	20	NO	0	0	67,13
TRANSMONTAJE.SYF, S.L.	102.380,51 €	1	60,00	4	20	NO	0	0	80,00
KOLLATEC, SL	104.900,00 €	1	57,87	4	20	NO	0	0	77,87
TALLERS VIDAL AMILL SLU	111.621,57 €	2	52,17	4	20	NO	0	0	72,17
Teknifika Grup SLU	104.944,88 €	1	57,83	4	20	NO	0	0	77,83
Pressupost licitació (IVA exclòs):	117.570,64 €								
Puntuació Màxima:	60								
Millor oferta (IVA exclòs):	102.380,51 €								
Mitja ofertes (M)	108.283,52 €								
calcul baixa desproporcionada	97.455,17 €								

La Mesa de contractació comprova que, d'acord amb la clàusula 16a no s'observen valors anormals o desproporcionats.

Per tant, la classificació i puntuació final atorgada a les empreses licitadores és la següent:

Núm. ordre	EMPRESSES	Oferta	Ampliació	Metodologia	Total
------------	-----------	--------	-----------	-------------	-------

		econòmica	termini Garantia	LEAN	punts
1	TRANSMONTAJE.SYF, SL	60,00	20	0	80,00
2	KOLLATEC, SL	57,87	20	0	77,87
3	TEKNIFIKA GRUP SLU	57,83	20	0	77,83
4	TALLERS VIDAL AMILL	52,17	20	0	72,17
5	ARLE PROIND SL	47,13	20	0	67,13

Per tot això, la Mesa de contractació, per unanimitat, **A C O R D A:**

Primer.- Admetre a la licitació a les empreses ARLE PROIND, SL, TRANSMONTAJE SYF, SL, KOLLATEC, SL, TALLERS VIDAL AMILL, SLU i TEKNIFIKA GRUP, SLU, per haver presentat la declaració responsable de l'Annex I del plec de clàusules administratives particulars.

Segon.- Proposa elevar l'anterior proposta de classificació per ordre decreixent a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè acordi, en el seu cas i si ho estima oportú, l'adjudicació a favor de l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és TRANSMONTAJE SYF, SL per un preu de contracte de 102.380,51 euros, IVA exclòs.

I perquè així consti, s'estén la present acta, de la qual cosa dono fe, com a secretària autoritzant, a les 12:28 hores de la data al començament indicada.

El President,

La Secretària