

Informe d'aprovació de la factura número 2 amb número de registre comptable 12025021218 de l'empresa PIÑOL SAN JAUME, SL, dins de les actuacions d'emergència de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, realitzades de conformitat amb el decret d'emergència número 16657/2025 i número d'expedient COEM/2025/4

Fets

En data 20 de maig de 2025, mitjançant Decret núm. 16657/2025, l'alcalde-president va aprovar el procediment excepcional d'emergència, per a la contractació dels serveis i les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, de conformitat amb el que preveu l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Pel que fa al tema de la disposició de recursos per a la despesa generada, està emparada pel Decret d'emergència aprovat, número 16657/2025, el qual diu *"Malgrat que cal definir encara el sistema de reparació concret, com s'accedirà a l'esvoranc i l'abast exacte de reparació, estimem el cost dels serveis i obres que es derivin d'aquesta emergència en uns 350.000,00 € pel 2025, i un termini d'execució estimat de cinc (5) mesos."*

A dia d'avui, es preveu una despesa total en l'execució de les obres i serveis per import de 352.178€.

La despesa va a càrrec de la l'aplicació pressupostària 1433 16001 61900 codi d'inversió 25026 – *Emergència Sant Gaietà* del pressupost de l'any 2025 del servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana.

La despesa total prevista en l'execució de les obres és de 330.000 € i la realitzaran les empreses següents:

- CONFHYDRA SOLUTIONS, SL: realitza els treballs confinats al col·lector, inspeccions amb càmera i suport a Aquatec en la instal·lació de la mànega. L'import previst és de 70.000€.
- DAVID RUIZ CANO: realitza les feines relacionades amb l'obra civil, reblert esvoranc, cales amb mitjans mecànics, treballs perforació llossa, paletaria en general. L'import previst és de 70.000 €.
- SENAGUA, SA: realitza el pou sota la llosa de l'edifici i adaptació de les escomeses actuals a la futura nova instal·lació de clavegueram. L'import previst és de 90.000 €.
- AQUATEC SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES, SAU: realitza la rehabilitació amb sistema de mànega de PRFV per al col·lector, feta de fibra de vidre preimpregnada amb resina de polièster i recobert per poliestirè. Instal·lació mitjançant pous/arquetes, inflat i polimeritzat mitjançant tren lumínic de llum UV. L'import previst és de 100.000 €.

Dins d'aquestes actuacions d'emergència, des del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana s'han encarregat diferents serveis relacionats amb les obres de

reparació necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, a diferents empreses en funció de l'especialització de cadascuna:

- PIÑOL SANJAUME, SL: realitza la direcció facultativa de les obres. L'import previst és de 10.362,93€.

- JORDI SALA GONZALEZ: realitza la coordinació de seguretat i salut de les obres. L'import previst és de 10.000€

- BBG ESTRUCTURES, RECERCA I REHABILITACIO, SLP: realitza el servei de consultoria estructural per la inspecció i assistència tècnica dels efectes d'un esvoranc en els edificis. L'import previst és de 2.178€.

L'empresa PIÑOL SAN JAUME, SL realitza el servei de direcció facultativa de les obres. La previsió econòmica inicial de tots els treballs és de 10.000€, tot i això, es va ajustant a mesura que es van determinant els treballs a realitzar. A data d'avui la facturació ascendeix en 10.362,93 €.

L'empresa ha presentat factures anteriors per import **2.038,61€**, IVA inclòs.

En data 1 d'octubre de 2025, amb el número de registre comptable **12025021218**, **PIÑOL SANJAUME, SL**, ha presentat la factura número 131/2025 per import de **8.324,32 €**, IVA inclòs, en concepte d'honoraris del servei de direcció facultativa de les obres durant el mes de setembre.

Conclusions

Un cop revisada la factura amb número de registre comptable **12025021218**, de data 1 d'octubre de 2025, per import de **8.324,32 €**, IVA inclòs, relativa a la direcció facultativa de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer Sant Gaietà direcció Rambla, s'informa favorablement per a la seva aprovació.

Terrassa,

El/la tècnic/a

Vist i plau
La subdirectora de l'Àrea de Territori i
Habitatge