



Identificació de l'expedient

EXPEDIENT 2025/12669. Informe tècnic en relació a l'expedient de contractació referent a les obres derivades del Projecte de millora ambiental, hidràulica i d'ús públic del Torrent de la Casa Vella de Segur (Fase 1).

Objecte (art. 99 LCSP)

Dur a terme les obres contingudes al Projecte de millora ambiental, hidràulica i d'ús públic del Torrent de la Casa Vella de Segur (Fase 1), redactat per Naturalea Conservació, SL. També s'inclou el manteniment de l'obra executada durant un període de fins a 3 anys, segons el pla de manteniment que s'adjunta.

Justificació de la necessitat (arts. 28, 63.3.a), 116.1 i 116.4.e LCSP)

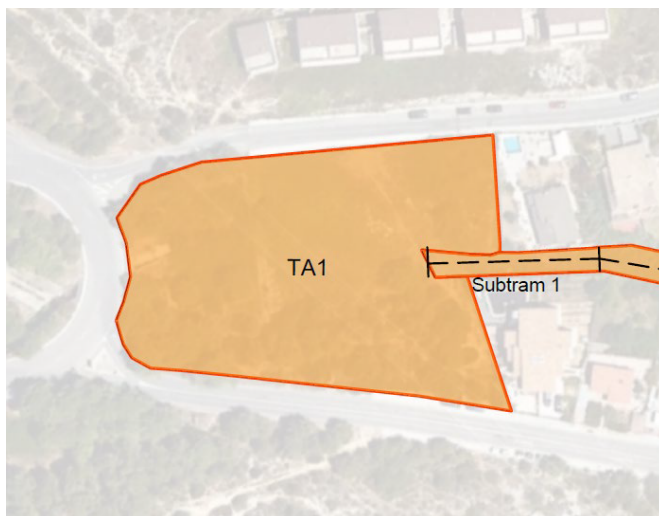
Dins del terme municipal de Calafell, concretament al nucli urbà de Segur de Calafell, existeix el torrent de la Casa Vella. Actualment hi ha dos trams en què encara existeix la traça del torrent.

El tram que ens afecta és el Tram Alt que va des de la rotonda de l'Avinguda Marca Hispànica fins a la confluència d'aquesta amb l'avinguda Torre dels Escipions i el carrer Xile.

L'àmbit de l'objecte de la licitació correspon al subtram 1 (TA1, a partir d'ara).

Nomenclatura del tram	Codi	Longitud (m)	Superfície (m²)
Inici del tram alt: zona del dic	TA1	75	4.940

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes
01/12/2025



Aquest tram en concret va ser objecte d'una subvenció per part de l'Agència Catalana de l'aigua. En concret, una subvenció per actuacions de recuperació de riberes en rius i millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BNDS 730169).

L'objectiu global d'aquesta actuació és:

Assolir la màxima integració paisatgística i naturalització, creant un ecosistema més resilient en el marc de la situació de canvi climàtic. Es plantegen actuacions que parteixen de la base de crear condicions per potenciar la biodiversitat, i aprofitar les aigües de pluja afavorint la infiltració en episodis de pluges torrencials, amb la creació de punts baixos, consolidant masses de plantació de vegetació autòctona amb requeriments hídrics mínims, etc.

I com a objectius secundaris :

- Eliminar les espècies al·lòctones i altres impactes.
- Redefinir la morfologia del torrent per afavorir el desguàs i la revegetació.
- Crear una topografia que afavoreixi el ventall de vegetació pròpia d'aquests torrents segons la disponibilitat d'aigua.
- Potenciar la biodiversitat amb l'ús d'espècies i estructures que facilitin oportunitats de refugi i aliment per la fauna.





- Utilitzar les aigües d'escorrentiu com a oportunitat per crear condicions d'humitat que afavoreixin la revegetació de l'àmbit i els mínim requeriments de manteniment.
- Crear un sender per connectar la població amb el torrent dignificant i ordenant per a l'ús social els àmbits implicats.

El 22 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Projecte de millora ambiental, hidràulica i d'ús públic del Torrent de la Casa Vella de Segur redactat per l'empresa Naturalea Conservació, SL, amb informe favorable de la tècnica municipal de Medi Ambient i Serveis Urbans, amb un pressupost general de contracte de 710.223,73 euros i 149.146,98 euros d'IVA, a l'efecte de la seva tramitació i aprovació.

El 24 de novembre de 2025, el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona ha publicat l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte.

Les obres projectades no afecten a l'estanquitat ni l'estabilitat de cap edifici.

Codi CPV

45246400-7 Obres de protecció contra inundacions

Responsable del contracte (art. 62 LCSP)

La tècnica de Medi Ambient

Lots (arts. 99 i 116.4.g) 62 LCSP)

L'objecte d'aquest contracte no és susceptible de dividir-se en lots atès que les obres a realitzar, descrites amb detall en el Projecte, estan relacionades i la seva separació constituiria ineficiències tècniques i econòmiques que acabarien repercutint en el preu satisfet per l'Ajuntament de Calafell.

Termini d'execució

El termini previst de l'execució és de 2 mesos.

S'estima l'inici de les obres l'any 2026 i l'execució no excedirà la finalització de l'any natural per la qual cosa no es planteja la plurianualitat.

Valor estimat del contracte

118.671,44.-€ IVA exclòs

Pressupost base licitació (IVA exclòs)	118.671,44.-€
--	---------------

01/12/2025

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7c5bb18ab5714e059c8433d15a225183001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





Possibles modificacions	0,00.-€
Possibles pròrrogues	0,00.-€
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	118.671,44.-€

Pressupost base de licitació

	Pressupost Base de licitació (IVA exclòs)	21% IVA	Pressupost Base de licitació (IVA inclòs)
Execució de l'obra	104.153,44	21.872,22	126.025,66
Seguiment i manteniment	13.090,00	2.748,90	15.838,90
Divulgació	1428,00	299,88	1.727,88
Pressupost base licitació	118.671,44	24.921,00	143.592,44

Solvència econòmica i financera:

- a) Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior al que exigeixen l'anunci de licitació.

El volum de negocis mínim anual exigít, per acreditar la solvència, ha de ser almenys és d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte, en algun dels tres últims exercicis disponibles.

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre. En cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) Existència d'una assegurança d'indemnització. Compromís i acreditació de disposar durant el temps de vigència del contracte, en cas de ser adjudicatària, d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil derivada dels seus treballs amb una cobertura, com a mínim, pel valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació: Pòlissa i últim rebut abonat.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

Solvència tècnica o professional:



- a) Relació de les principals obres executades en el curs dels cinc darrers anys, de la mateixa o similar naturalesa que les que constitueixen l'objecte del contracte, amb el requisit mínim que l'import anual acumulat l'any de més execució, sigui igual o superior al 100% del valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació: Certificats de bona execució. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència tècnica mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

Classificació

No exigible

Categoria: -

Grup: -

Subgrup: -

Criteris d'adjudicació

Criteris:

- **CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR**

1.- Memòria justificativa de l'execució de les obres (fins a 15 punts).

2.- Proposta organitzativa (fins a 15 punts).

- **CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES**

1.- L'oferta econòmica (fins a 40 punts).

2.- Millores en l'execució de l'obra sense cost addicional (fins a 20 punts).

3.- Certificacions ISO 14001 i/o EMAS (fins a 10 punts).

Ponderació / puntuació:

CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7c5bb18ab5714e059c8433d15a225183001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





1.- Memòria justificativa dels treballs a efectuar (fins a 15 punts)

Memòria de coneixement dels treballs a realitzar, on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions.

La no presentació d'aquesta memòria suposarà 0 punts.

2.- Proposta organitzativa (fins a 15 punts)

Es valorarà l'organització, la qualificació i l'experiència del personal adscrit a l'execució del contracte .

Es justifica la necessitat de puntuar aquest criteri ja que no sent requisit tècnic, sí millora la qualitat en la prestació de les tasques objecte del contracte. Es valora la formació en bioenginyeria, paisatgisme, ja que l'obra es desenvolupa en un espai natural amb aplicació de solucions basades en la natura.

Els licitadors hauran d'especificar el personal tècnic següent:

- Designació del cap de serveis de l'obra. Declaració del representant de l'empresa licitadora, en la qual es compromet a tenir com cap de serveis el titular proposat amb capacitat suficient per a representar-lo en tot allò que afecti a l'obra, indicant NIF, titulació, experiència i l'empresa a la que pertany. La designació haurà de ser signada pel signant de l'oferta i pel tècnic designat.
- Els licitadors hauran d'indicar la dedicació proposada per cap de serveis sigui com a mínim del 51 %. Aquesta dedicació proposada caldrà justificar-la dins el Programa de Treballs.
- La documentació de l'experiència tècnica i mèrits del cap de serveis detallarà la experiència la formació en Bioenginyeria aplicada al paisatge, restauració fluvial, restauració de camins, treballs en pedra en sec i obres d'àmbit públic de similars característiques.
- Experiència en treballs similars del col·laboradors i subcontractistes proposats.

Aquest criteri es valorarà tenint en compte la idoneïtat i dedicació, del cap de serveis i dels col·laboradors proposats .

CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

1.- L'oferta econòmica (fins a 40 punts)



A) S'atribuirà la màxima puntuació (40 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Punts} = ((\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta}) / (\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta més econòmica admesa})) \times (40).$$

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

D) Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP.

2.- Millores en la qualitat de l'obra sense cost adicional (fins a 20 punts)

En aquest apartat es valora qualsevol obra complementària que millori les prestacions dels treballs objecte de contractació. Aquestes millores s'hauran de fonamentar i valorar. S'haurà de presentar una relació de les mesures proposades amb indicació del seu valor econòmic en partides individuals.

Per la determinació d'aquest valor econòmic, com a referència, es tindran en compte els preus definits en la memòria i, en el supòsit que en aquest no hagin estat definits, s'hauran de determinar d'acord amb els preus ITEC vigents i, subsidiàriament, d'acord amb altres bases de preus de referència, havent-se de justificar la seva utilització. En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial.

En el cas d'aquesta licitació, les millores han d'estar relacionades amb la millora social i d'ús públic del torrent.

La valoració de les millores ofertades en aquest apartat s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 20 \times \frac{\text{Valor econòmic de la millora ofertada}}{\text{Millor oferta de totes les ofertades}}$$

3.-Disposar de Certificacions de l'empresa en disseny i execució de projectes per a la restauració i conservació d'espais naturals o naturalitzats. Fins a 10 punts

01/12/2025

Signatura 1 de 1
Pilar Cervantes

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 7c5bb18ab5714e059c8433d15a225183001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





	SÍ	NO
ISO 14001:2015 Sistemes de gestió ambiental	5	0
EMAS (Enviromental management and Audit Scheme)	5	0

Motivació:

La restauració i conservació d'espais naturals implica coneixements especialitzats en ecologia, enginyeria ambiental, paisatgisme i normativa ambiental. Una execució incorrecta pot generar danys irreversibles en ecosistemes, pèrdua de biodiversitat o incompliment dels plans de gestió de lleres. Les certificacions garanteixen que l'empresa disposa de personal qualificat i processos validats per complir els estàndards tècnics. Les certificacions asseguren que les pràctiques aplicades són sostenibles i alineades amb els objectius de conservació i restauració ecològica.

Modificacions del contracte

No

Termini de garantia

12 mesos

Condicions especials en l'execució

- Tots els vehicles disposaran del distintiu ambiental "C".
- La maquinària per al moviment de terres i altres haurà de disposar d'un certificat CE sobre el compliment de les normatives: Directiva 98/37/EC, 89/336/EEC, 2000/14/EC.
- Per les plantacions: es requereix del passaport fitosanitari de tota la planta que es consumeixi a l'obra, i preferentment tota aquesta ha de disposar de certificat de cultiu ecològic.
- És d'obligat compliment que tota la fusta que s'utilitzi disposi de certificat d'explotació forestal sostenible FSC i/o PEFC.
- El Material de construcció: ensacat o no, haurà de disposar de marcatge CE que indiqui les característiques i qualitat del material.