



CONTRACTE D'OBRES DE CONVERSIÓ D'AUTOCONSUMS INDIVIDUALS FOTOVOLTAICS A AUTOCONSUMS COMPARTITS A EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'ABRERA (Exp. 6002/2025)

Document signat electrònicament el 04/12/2025.

REUNITS

L'alcalde, Sr. Jesús Naharro Rodríguez, actuant en nom i representació de l'Ajuntament d'Abrera, amb NIF P0800100J i domicili fiscal a la Pl. Constitució, núm. 1, assistit de la secretària de la corporació, Sra. Montserrat Martínez Oró, que dona fe de l'acte.

D'una altre part, el Sr. Frederic Andreu Casademont, amb DNI *****, actuant en representació de la societat SOLARTRADEX SL, amb NIF B65264434, amb domicili social a Mataró, codi postal 08302, Barcelona, a l'avinguda Ernest Lluch, Tecnocampus Mataró, Ed. 2, núm. 32, Bloc 3, planta 6, porta 4, en qualitat de representant legal de l'empresa.

ANTECEDENTS

Primer. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-2652, adoptat en data 30/10/2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte d'obres de conversió d'autoconsums individuals fotovoltaics a autoconsums compartits a determinats equipaments municipals: l'escola bressol Món Petit, l'escola Ernest Lluch, la Casa de Cultura i Biblioteca, i la Piscina Municipal d'estiu, per un període de quatre setmanes i no preveient-se modificacions del preu inicial del contracte.

El valor estimat del contracte és de 97.153,78 euros i el pressupost base de licitació és de 117.556,08 euros, el qual es desglossa en un pressupost net de 97.153,78 euros, entès com el preu inicial del contracte, i un import d'IVA (21%) de 20.402,30 euros.

Segon. Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-3156, adoptat en data 03/12/2025, es va adjudicar el contracte administratiu d'obres de conversió d'autoconsums individuals fotovoltaics a autoconsums compartits a determinats equipaments municipals de l'Ajuntament d'Abrera, d'acord amb les dades següents:

Adjudicatari: Solartradex, SL **NIF:** B65264434

Preu: Net: 75.341,17 €, IVA 21%: 15.821,65 €, total: 91.162,82 €

Termini d'execució: 4 setmanes. **Millora:**

1. Subministrament, instal·lació i integració, de sistema de telegestió, per visualitzar la instal·lació solar fotovoltaica.

En base a aquests antecedents, ambdues parts ho formalitzen en aquest document administratiu, regit per les següents



CLÀUSULES

Clàusula 1a. OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte d'aquest contracte són les obres d'execució del Projecte de Millora energètica i instal·lacions fotovoltaiques dels equipaments municipals d'Abrera, amb estricta subjecció a les clàusules dels plecs i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el responsable del contracte al contractista.

Clàusula 2a. TERMINI DEL CONTRACTE.

El termini d'execució del contracte serà de quatre setmanes, comptats des del dia hàbil següent al d'inici de les obres, recollit a l'acta de comprovació del replanteig.

Clàusula 3a. PREU CERT.

El preu d'adjudicació del contracte és de 91.162,82 euros, IVA inclòs, desglossat en un import net de 75.341,17 euros i un import d'IVA (21%) de 15.821,65 euros.

El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul de l'oferta.

No hi haurà revisió de preus.

Clàusula 4a. ALTRES ASPECTES DE L'OFERTA.

El contractista es compromet a realitzar la millora següents:

1. Subministrament, instal·lació i integració, de sistema de telegestió, per visualitzar la instal·lació solar fotovoltaica.

Clàusula 5a. DISPONIBILITAT PRESSUPOSTÀRIA.

Per a l'execució d'aquest contracte la despesa de 91.162,82 € anirà a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents:

Any	Orgànica	Programa	Econòmica	Projecte d'inversió	Import €
2025	612	3230	62211	2025/2/INVER/29	42.078,24 €
2025	612	3330	62212	2025/2/INVER/29	19.343,31 €
2025	612	3230	62213	2025/2/INVER/29	17.712,32 €
2025	612	3420	62214	2025/2/INVER/29	12.028,95 €

Clàusula 6a. RÈGIM DE PAGAMENTS.

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu de les obres, efectivament realitzats i formalment rebudes per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El preu del contracte es satisfarà mensualment per mitjà d'abonaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a l'amidament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.



El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització de les obres, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El pagament del preu es produirà en els terminis i condicions previstos a l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

Clàusula 7a. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia previst per aquest contracte serà d'un any, comptat des de la finalització del contracte.

Per garantir el contracte l'adjudicatari ha dipositat, en assegurança de caució, una garantia d'import 3.767,06 euros.

Clàusula 8a. COMPLIMENT DEL CONTRACTE.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica de les obres realitzades, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent segons la normativa aplicable.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

Clàusula 9a. RESPONSABLES DEL CONTRACTE.

Per part de l'Ajuntament, es designa com a responsable del contracte, director facultatiu de les obres i coordinador de Seguretat i Salut, el Sr. David Almazan Roig, enginyer tècnic d'Activitats i Protecció Civil, qui té les dades de contacte següents:

- Correu electrònic: almazanrd@abrera.cat
- Telèfon:



En el cas de l'Ajuntament, el responsable del contracte serà l'encarregat de supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la fi d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades.

Per part del contractista, es designa com a responsable de l'execució al Sr. Joan Ramis, qui té les dades de contacte següents:

- Correu electrònic:
- Telèfon:

En el cas del contractista, el responsable de l'execució serà la persona encarregada de rebre les ordres, decisions i/o instruccions dictades per l'Ajuntament.

Clàusula 10a. ENUMERACIÓ DELS DOCUMENTS QUE INTEGREN EL CONTRACTE.

Els documents que integren el contracte són els següents:

- a) Contracte
- b) Plec de clàusules administratives particulars
- c) Plec de prescripcions tècniques particulars
- d) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta.
- e) Resguard de la garantia definitiva.

Clàusula 11a. NATURALESA, RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Ambdues parts es sotmeten explícitament a les condicions d'aquest contracte, així com als termes de la proposició de l'adjudicatari, a les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa, al plec de clàusules administratives particulars, així com al corresponent projecte.

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

I en prova de conformitat les parts subscriuen aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que jo, la secretària, en dono fe.

L'alcalde,

L'adjudicatari, p.p.

La secretària,

Jesús Naharro Rodríguez

Frederic Andreu Casademont

Montserrat Martínez Oró