



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

Expedient: X2025000202

DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, el Sr. Raül Yruela Díaz, Alcalde – President de l'Ajuntament de Corçà amb NIF núm. P1706200A,

D'una altra part, el Sr. Carles Bou Caralt, amb DNI núm. 33937787E, en qualitat de representant legal de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L., amb CIF B08870503, i domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, 4 (Polígon Industrial Adoberies), telèfon 938863810 – 609361849 i mail: info@bou-sl.com,

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització de següent contracte:

Tipus de contracte:	Obres
Tipus de tramitació:	Ordinària
Procediment d'adjudicació:	Obert simplificat
Objecte del contracte:	Urbanització del carrer del Mur, carrer de La Font i carrer de l'Oli del terme municipal de Corçà
Codi CPV:	45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers
Pressupost base de licitació (IVA inclòs):	589.495,50.-€
Durada de l'execució:	9 mesos

Havent-se produït l'adjudicació del contracte en data 12 de novembre de 2025, a favor de l'empresa OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual d'obres, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L. es compromet a la realització de les següents prestacions consistents en les obres per la urbanització del carrer del Mur, carrer de La Font i carrer de l'Oli del terme municipal de Corçà, amb observança del plec de clàusules administratives particulars, del projecte d'obres, i l'oferta presentada per l'adjudicatari, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Peiràs
(Baix Empordà)

SEGONA. El preu del contracte és de 571.725,00.-€ IVA inclòs.

TERCERA. El termini d'elaboració de l'acta de comprovació del replanteig serà de 14 dies naturals des de l'endemà de la formalització del contracte, i el termini d'execució del contracte serà de 8 mesos i 15 dies comptats des de l'endemà de l'acta de comprovació del replanteig.

QUARTA. En compliment del plec de clàusules administratives, s'estableix la prestació de la garantia definitiva mitjançant la modalitat de retenció en el preu en la primera certificació de l'obra, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

CINQUENA. En compliment de l'oferta presentada per l'adjudicatari el període de garantia de l'obra serà de 120 mesos.

SISENA. El Sr. Carles Bou Caralt presta la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars, al projecte d'obres i a l'oferta presentada, que són documents contractuals, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es reguli en el seu contingut, en l'establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

El contracte actual es signa a un únic efecte, en el lloc i data establerts a la signatura.

Sr. Raül Yruela Díaz
Alcalde – President

AJUNTAMENT DE CORÇÀ

Sr. Carles Bou Caralt
Representant legal

OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

S'adjunten com annexos el PCAP així com l'oferta presentada per l'adjudicatària.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR
LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES
D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL MUR, CARRER DE LA FONT I
CARRER DE L'OLI DEL TERME MUNICIPAL DE CORÇÀ**

Exp. Núm. X2025000202



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DE LES D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL MUR, CARRER DE LA FONT I CARRER DE L'OLI DEL TERME MUNICIPAL DE CORÇÀ, AMB DIVERSOS CRITERIS DE VALORACIÓ OBJECTIVA

A. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: són objecte d'aquesta contractació, pel procediment obert simplificat, les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli del terme municipal de Corçà, i que figuren al projecte redactat per Xavier Frigola Mercader, Enginyer de Camins – Urbanista, de l'empresa de Tecplan Enginyeria i urbanisme.

Codi de l'expedient: X2025000202

Codi CPV: 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

Divisió en lots: No

B. DADES ECONÒMIQUES

b1. Determinació del preu: d'acord amb les especificacions del projecte per un import de 487.186,36.-€, IVA no inclòs (102.309,13.-€ del 21% d'IVA) amb un total de 589.495,50.-€, IVA inclòs.

b2. Valor estimat del contracte (VEC): 487.186,36.-€ IVA exclòs

b3. Pressupost base de licitació: 589.495,50.-€ (IVA inclòs)

El pressupost base de licitació es desglossa en:

El pressupost d'execució material suma la quantitat de 409.400,30.-€.

Aplicant un 13 % de despeses generals i un 6 % de benefici industrial resulta un pressupost d'execució per contracta sense IVA de **487.186,36.-€**.

Aplicant un 21 % de IVA resulta un pressupost d'execució per contracta amb IVA de **589.495,50.-€**.

Els imports indicats en aquest quadre s'ajustaran en funció del termini inicial d'execució del contracte formalitzat, d'acord amb l'apartat D.

C. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

Per al pressupost del 2025 existeix consignació adequada i suficient per assumir les despeses derivades d'aquesta contractació, a la partida: 1532/61901.



D. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Termini d'execució: nou mesos (9) a partir de l'acta de replanteig, repartits amb una sola fase d'obres comptant tots els treballs descrits en el pressupost.

No obstant, els licitadors en la seva oferta podran oferir una reducció d'aquest termini màxim.

Pròrroga: El contracte es podrà prorrogar en casos de força major.

E. VARIANTS: NO

F. TRAMITACIÓ DE L'EXPEDIENT I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

Tramitació: Ordinària (art. 116 i següents de la LCSP)

Procediment: Obert Simplificat (art. 159 de la LCSP)

Tramitació electrònica: Sí

Inscripció al RELI/ROLECE: **Sí. Obligatòria per a participar en aquesta licitació**

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, la Mesa de contractació admetrà les proposicions presentades fora de termini sempre i quan l'AOC hagi comunicat la incidència i la proposició hagi estat presentada dins d'un període de temps equivalent al comunicat per la pròpia AOC.

G. SOLVÈNCIA

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87.3 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

Volum anual de negocis que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos, haurà de ser una vegada i mitja el valor estimat del contracte, quan la seva durada no sigui superior a un any.

Import mínim: 730.779,54.-€.

Mitjans d'acreditació: A través de comptes aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (o Registre oficial corresponent o, en cas d'empresaris individuals no inscrits, llibres inventaris, i comptes anuals legalitzats pel Registre corresponent) (article 87.3 apartat a LCSP).



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el mitjà següent:

Realització dels treballs del mateix tipus o naturalesa que els de l'objecte del contracte, la qual s'acreditarà mitjançant la relació d'obres executades pel licitador al curs dels últims cinc anys.

Import mínim: 341.030,45.-€.

Mitjans d'acreditació: certificats o documentació acreditativa. El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim el 70% del valor del contracte

Classificació empresarial.

No obstant l'anterior, la solvència econòmica, financera i tècnica també es podrà acreditar mitjançant l'aportació pel licitador de la següent classificació empresarial:

Grup G: Vials i pistes

Subgrup 6: Obres vials sense qualificació específica

Categoria 3

La classificació haurà d'acreditar-se amb la documentació expedida per la Junta Consultiva de Contractació del Ministeri d'Hisenda; amb l'expedida per la Generalitat de Catalunya o amb l'expedida per altra Comunitat Autònoma, sempre que en aquest últim cas, s'hagi practicat la inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Classificades.

H. COMITÈ D'EXPERTS: No

I. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ: criteris de quantificació automàtica d'acord amb la clàusula 21a del present plec.

1.- Ampliació del termini de garantia (fins a un total de 40 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, més enllà dels 12 mesos establerts en el plec, expressada en mesos enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a dotze (12) mesos enters.

2.- Reducció del termini d'inici de l'obra (fins a un total de 20 punts)

Per determinar la reducció del termini d'inici de les obres s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- Reducció de 1 a 10 dies naturals al termini previst: 5 punts
- Reducció de 11 a 15 dies naturals al termini previst: 15 punts
- Reducció de més de 15 dies naturals al termini previst: 20 punts

3.- Reducció del termini màxim d'execució de les obres (fins a un total de 20 punts)

Per determinar la reducció del termini màxim d'execució de les obres s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- Reducció de 5 a 10 dies naturals al termini màxim establert: 5 punts
- Reducció de 11 a 15 dies naturals al termini màxim establert: 10 punts
- Reducció de més de 15 dies naturals al termini màxim establert: 20 punts

4.- Millor oferta econòmica (fins a un total de 20 punts)

Per determinar la millora oferta s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- ✓ Oferta més econòmica x màxima puntuació / Oferta a valorar

Per tant, els licitadors hauran d'igualar o disminuir a la seva oferta la quantitat fixada com a tipus de licitació: 487.186,36.-€ més IVA

La suma dels diferents apartats dels criteris d'adjudicació serà la puntuació total de les ofertes presentades pel licitadors.

J. CRITERIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'EXISTÈNCIA DE BAIXES PRESUMPTAMENT ANORMALS

Als efectes de considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, prèviament a considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència en el termini de 5 dies naturals al licitador que l'hagi presentat per tal que la justifiqui i precisi les condicions d'aquesta, així com recavar informe als serveis tècnics comarcals.



El preu de l'oferta serà l'únic criteri per a considerar que l'oferta és anormalment baixa.

K. OBLIGACIONS I DRETS DEL CONTRACTISTA

Les establertes a les clàusules 12a i 13a del plec de clàusules administratives particulars.

Condicions especials d'execució

És condició especial d'execució mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

L. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR PER L'EMPRESA PROPOSADA COM ADJUDICATÀRIA

La documentació establerta en la clàusula 24a del plec de clàusules administratives particulars.

M. GARANTIA

Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional.

Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millora oferta serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

N. PAGAMENT

Les certificacions d'obres es faran mensualment i comprendran les obres executades durant l'esmentat període de temps.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Peiràs
(Baix Empordà)

O. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

P. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

D'acord amb allò establert a la clàusula 27a del plec de clàusules administratives particulars.

Q. REVISIÓ DE PREUS: No

Donat que la durada de l'obra prevista no és superior a 12 mesos no es preveu fórmula de revisió de preus

R. PENALITATS

L'establert a les clàusules 33a i 34a del plec de clàusules administratives particulars.

ALTRA INFORMACIÓ:

Consultes administratives: Secretaria

Tel. 972 63 00 51

Consultes tècniques: Àrea d'Arquitectura i Urbanisme

Dilluns tarda i dijous matí.

Tel. 972 63 00 51

PREGUNTES I CONSULTES A LA PLATAFORMA DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA

Els licitadors podran formular preguntes i consultes a través de la Plataforma de Contractació Pública sempre que se sol·liciti amb una antelació mínima de 8 dies respecte de la data de finalització de presentació d'ofertes d'acord amb el que disposa l'article 138 de la LCSP.

LLOC DE PRESENTACIÓ DE LES OFERTES

Les propostes es presentaran obligatòriament i exclusivament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital que la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya posa a disposició dels candidats i entitats licitadores per tal fi.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES

El termini de presentació d'ofertes serà de 20 dies naturals a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, d'acord amb el que disposa l'article 159.3 de la LCSP. Si l'últim dia per a la presentació fos inhàbil (dissabte, diumenge o festiu) el termini es prorrogarà fins el primer dia hàbil següent.

PERFIL DEL CONTRACTANT

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541>

WEB DE LA CORPORACIÓ

<https://corca.cat/>



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR
LA CONTRACTACIÓ MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DE LES
D'OBRES D'URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL MUR, CARRER DE LA FONT I
CARRER DE L'OLI DE CORÇÀ**

ÍNDEX

I. DISPOSICIONS GENERALS

- 1a. Entitat Contractant
- 2a. Objecte del contracte
- 3a. Òrgan de contractació i responsable del contracte
- 4a. Procediment d'adjudicació
- 5a. Normativa general i supletorietat
- 6a. Pressupost base de licitació, valor estimat i tipus de licitació
- 7a. Finançament de l'obra
- 8a. Pagament
- 9a. Revisió de preus
- 10a. Termini d'execució
- 11a. Garanties del contracte
- 12a. Obligacions i drets del contractista
- 13a. Obligacions del contractista en els àmbits laboral, social, fiscal i mediambiental.
- 14a. Prerrogatives de la Corporació
- 15a. Responsabilitat del Contractista i Assegurances
- 16a. Termini de garantia de les obres

**II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA
FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE**

- 17a. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació
- 18a. Licitadors: Capacitat per contractar i solvència
- 19a. Presentació de proposicions, documentació i termini de presentació.
- 20a. Mesa de Contractació. Examen i valoració de les ofertes
- 21a. Criteris d'adjudicació
- 22a. Ofertes anormalment baixes
- 23a. Proposta d'adjudicació del contracte
- 24a. Documentació a lliurar i constitució de la garantia definitiva
- 25a. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
- 26a. Adjudicació
- 27a. Cessió i subcontractació
- 28a. Modificació del contracte
- 29a. Formalització del contracte
- 30a. Acta de comprovació del replanteig del projecte
- 31a. Pla de seguretat i salut en el treball



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

32a. Direcció facultativa de l'obra

33a. Penalitats

34a. Imposició de les penalitats

35a. Resolució del contracte

36a. Interpretació

37a. Recursos

ANNEX

Annex 1. Declaració Responsable



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

I. DISPOSICIONS GENERALS

1a. ENTITAT CONTRACTANT

Nom: Ajuntament de Corçà

Adreça: Plaça de la Vila 1,

Municipi: Corçà

Codi Postal: 17127

Perfil del contractant:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541>

Expedient: 466/2023

La informació relativa al present contracte que hagi de ser publicada, es durà a terme mitjançant el perfil de contractant, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya i es podrà consultar en la següent adreça electrònica: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541>

D'acord amb la Disposició addicional 15 de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

2a. OBJECTE DEL CONTRACTE

Són objecte d'aquesta contractació, pel procediment obert simplificat, les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, i que figuren al projecte executiu redactat per Xavier Frigola Mercader de Tecplan.

Emplaçament: carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli

Municipi: Corçà, 17121 Baix Empordà

Forma part del present plec l'esmentat projecte executiu.

La codificació d'aquesta obra (CPV) és: 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

Les necessitats administratives a satisfer, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte estan acreditades a l'expedient.

La documentació incorporada a l'expedient té naturalesa contractual, juntament amb el present plec de clàusules administratives particulars, així com el projecte executiu.

Justificació de la no divisió del contracte en lots: Considerant la naturalesa i característiques de l'obra, tècnicament no és possible executar-la a través de la



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

subdivisió del contracte per lots ja que els capítols d'obra previstos estan totalment vinculats entre ells i són interdependents a l'hora de la seva execució.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 13 i 25 de la LCSP, i es sotmet en tot el que no s'indiqui expressament en aquest plec de clàusules administratives particulars a la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic i normativa de desenvolupament.

3a. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

D'acord amb allò previst a la normativa vigent, la competència per contractar aquestes obres correspon al **President de la Corporació**.

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62. 2 de la LCSP, al Sr. Francesc Galí Camós, arquitecte tècnic de l'ajuntament de Corçà.

L'adreça de l'òrgan de contractació es troba a la seu de l'ajuntament:

Ajuntament de Corçà
Plaça de la Vila 1
17121 Corçà

4a. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació del contracte serà pel procediment obert simplificat, amb diversos criteris d'adjudicació de quantificació automàtica, conforme el que es disposa a la clàusula 21a d'aquest plec.

5a. NORMATIVA GENERAL I SUPLETORIETAT

1. Constitueixen normativa i prescripcions aplicables al procediment de formació i d'aprovació de l'expedient, licitació, adjudicació, formalització i execució del contracte administratiu el present plec de clàusules administratives i el projecte executiu, a més de les disposicions d'aquests, les establertes en:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directrius del parlament Europeu i del Consell Europeu 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 25 de febrer de 2014.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP).



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

- Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.
- La Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local (BOE núm. 80 de 3.04.85) i les disposicions que la despleguin, modifiquin o afectin, així com la normativa autonòmica de desplegament que, en el marc d'aquella, sigui vigent.
- El Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), aprovat per Decret núm. 179/1995, de 13 de juny (DOGC núm. 2066 de 23.06.95, p. 4744), la normativa concordant i la resta de la regulació específica de la Generalitat de Catalunya.
- Els acords i les resolucions sobre el règim d'atribució de competències, les Bases d'execució del pressupost i les Ordenances i els Reglaments de la Corporació.
- La Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laborals (BOE núm. 269 de 10.11.95, p. 32.590), les disposicions que la despleguin i, en particular, el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres en construcció, i la resta de la normativa general sobre seguretat i salut en el treball.

2.- En tot allò no previst a les anteriors, seran aplicables les restants normes de Dret administratiu, i, en darrer terme, les de Dret privat.

3.- Les parts del contracte quedaran sotmeses expressament a l'establert en aquest plec i en el projecte executiu aprovat per l'Ajuntament de Corçà.

El desconeixement dels termes del contracte, dels documents annexos que en formin part o de les instruccions, plecs o normes aprovades que puguin ser d'aplicació en l'execució d'allò pactat, no eximirà el contractista de l'obligació del seu compliment.

4.- Tindran caràcter contractual:

- El plec de clàusules administratives particulars (PCAP)
- El projecte executiu aprovat.
- L'oferta subscrita per l'adjudicatari del contracte, així com, si s'escau, els aclariments realitzats per aquest a sol·licitud de l'òrgan de contractació.

5.- El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de complir-les.



6a. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, VALOR ESTIMAT I TIPUS DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de **589.495,50.-€ (IVA inclòs)**

El pressupost base de licitació es desglossa en:

El pressupost d'execució material suma la quantitat de 409.400,30.-€.

Aplicant un 13 % de despeses generals i un 6 % de benefici industrial resulta un pressupost d'execució per contracta sense IVA de **487.186,36.-€**.

Aplicant un 21 % de IVA resulta un pressupost d'execució per contracta amb IVA de **589.495,50.-€**.

El detall de les diferents partides del pressupost de contractació, figuren el projecte executiu de les obres redactada per TECPLAN, que forma part de l'exercici de contractació i del present plec de condicions i que es publica també al perfil del contractant.

El valor estimat del contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de **487.186,36.-€ IVA exclòs**.

El tipus de licitació per tant és de 487.186,36.-€, més el 21% d'IVA, que els licitadors hauran d'igualar o disminuir a la seva oferta.

El preu final del contracte serà el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideren inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

7a. FINANÇAMENT DE L'OBRA

Per al pressupost del 2025 **existeix consignació adequada i suficient** per assumir les despeses derivades d'aquesta contractació, a la partida 1532/61901.

8a. PAGAMENT

Les certificacions d'obres es faran mensualment i comprendran les obres executades durant l'esmentat període de temps. D'acord amb la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, l'adjudicatari té l'obligació de presentar les seves factures en format de factura electrònica al punt general d'entrada de factures electròniques de l'ajuntament de Corçà (e-FACT) de la seu electrònica del mateix ajuntament, a través del codi DIR L01170577.

El pagament es farà d'acord amb el previst a l'article 198 de la Llei de contractes del sector públic.



9a. REVISIÓ DE PREUS

Donat que la durada de l'obra prevista no és superior a 12 mesos no es preveu la revisió de preus

10a. TERMINI D'EXECUCIÓ

Les obres objecte d'aquest procediment de contractació obert simplificat i de tramitació ordinària, hauran d'ésser executades en el **termini màxim de nou mesos (9)** a partir de l'acta de replanteig, repartits amb una sola fase d'obres comptant tots els treballs descrits en el pressupost.

No obstant, els licitadors en la seva oferta podran oferir una reducció d'aquest termini màxim.

El contracte es podrà prorrogar en casos de força major. En aquest cas, la pròrroga serà obligatòria per l'empresa contractista, sense que es pugui produir per acord tàcit de les parts. Per donar lloc a la pròrroga del termini d'execució, el supòsit de força major ha de ser comunicat mitjançant un escrit del director facultatiu al president de la corporació, en el moment de produir-se, per tal que pugui apreciar-se si la causa és justificada i, així, concedir la pròrroga en el termini d'execució.

En el cas d'incompliment del termini total assenyalat o dels terminis parcials que s'estableixin per causa no derivada de força major, la corporació contractant pot optar per la resolució del contracte o per exigir-ne el compliment, amb l'aplicació de les sancions i penalitats que determina l'article 192 i següents de la LCSP.

11a. GARANTIES DEL CONTRACTE

No es requerirà constitució de garantia provisional per participar a la licitació.

L'adjudicatari del contracte haurà de constituir una fiança definitiva per import del 5% del preu final ofertat per l'adjudicatari, exclòs l'Impost del Valor Afegit d'acord amb el que disposa l'article 107.1 de la LCSP.

La garantia es podrà prestar en alguna de les formes establertes a l'article 108.1 de la LCSP, així com també mitjançant retenció en el preu previst a l'article 108.2 de la LCSP. La retenció es practicarà de la/les factura/es inicials fins a la retenció del preu corresponent al 5% de l'import d'adjudicació del contracte.

Finalitzat el termini de garantia dels treballs o serveis i previ informe del responsable del contracte acreditatiu que les prestacions objecte del contracte s'han acomplert correctament, es proposarà al president el retorn de la fiança dipositada.



12a. OBLIGACIONS I DRETS DEL CONTRACTISTA

A) OBLIGACIONS:

El contractista quedarà obligat a executar les obres d'acord amb el projecte aprovat, el qual quedarà a disposició dels licitadors per a la seva consulta, juntament amb el corresponent plec de clàusules al perfil del contractant d'aquesta Administració. Així mateix haurà de complir el programa d'execució de les obres presentat a la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de les obres.

El contractista posarà al davant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució i se subjectarà a les condicions i projectes aprovats i a les instruccions que rebi del Director de les obres.

Les despeses d'assaigs i anàlisi dels materials i unitats d'obres aniran a càrrec del contractista fins a un import màxim del 2 per 100 del pressupost d'adjudicació de l'obra.

Seràn obligatòries pel contractista les modificacions que produeixin augment, reducció o supressió d'unitats d'obres en les condicions establertes a l'article 242 de la Llei de contractes del sector públic.

Refer els danys i indemnitzar els perjudicis que pugui causar a la Corporació o a tercers.

A part del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents, el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers, amb total impunitat per l'ajuntament.

El contractista no solament respondrà dels seus actes propis, sinó també de tot el personal que presti els seus serveis o en empreses subcontractades (responent tots de forma solidària), així com les altres persones per qui hagi de respondre d'acord amb la legislació vigent.

El contractista serà responsable dels accidents que puguin ocórrer a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs adjudicats.

El contractista està obligat a la instal·lació del cartell anunciador que haurà d'estar situat a l'entrada del carrer objecte de les obres d'urbanització, en què constin: el títol de l'actuació, els imports de la inversió i l'escut de l'ajuntament.

B) DRETS, CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ:

El contractista tindrà dret a percebre l'import de l'obra realment executada, que en resulti de les certificacions, expedides pel Director de les obres.

Demandar a l'Administració que li posi a la seva disposició el corresponent sòl de domini públic afectat per l'objecte d'aquesta obra.

Exigir de l'Administració el compliment de la resta d'obligacions procedents de les disposicions legals que siguin d'aplicació.



L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la Llei de contractes del sector públic.

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de Llei de contractes del sector públic.

13a. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA EN ELS ÀMBITS LABORALS, SOCIALS, FISCAL I MEDIAMBIENTAL

1. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i higiene en el treball, d'integració social dels minusvàlids, fiscal, i mediambiental.

El contractista s'obliga durant l'execució de l'obra a complir els principis de l'acció preventiva recollits a la normativa general de prevenció de riscos laborals, desenvolupant a aquest efecte les tasques o activitats i assumint les obligacions contingudes en els desenvolupaments reglamentaris d'aquella.

2. El contractista adoptarà, a més, totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans i suburbans que es pugui derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.

En cas que es precisin, per a l'execució de les obres, les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat hauran de ser executades per instal·ladors autoritzats, que, amb aquesta finalitat, caldrà que acreditin estar en possessió dels corresponents títols o habilitacions. Les escomeses provisionals i els tancaments de l'obra seran a càrrec del contractista.

El contractista resta obligat a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials de construcció i llurs complementaris d'envasatge, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte, llevat del cas que hagin estat reclamats per la Corporació.

3. L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre seguretat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per a la Corporació contractant.

4. Sens perjudici d'això, la Corporació podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

5. El contractista no podrà utilitzar per a si, ni proporcionar a tercers cap dada dels treballs contractats, ni publicar, totalment o parcialment, el contingut d'aquests sense autorització escrita de la Corporació. En tot cas el contractista serà responsable dels danys i perjudicis que es derivin de l'incompliment d'aquesta obligació.

Transcorreguts trenta dies des de la sol·licitud de l'expressada autorització sense que hagi recaigut resolució expressa, s'entendrà desestimada la petició.



6. La naturalesa administrativa de la contractació exclou qualsevulla vinculació laboral o funcionarial entre el personal del contractista, o de llurs subcontractistes, i la Corporació.

Condicions especials d'execució

És condició especial d'execució mantenir la plantilla de treballadors i treballadores mínima adscrita a l'execució del contracte i descrita als plecs, sense que procedeixi suspendre o extingir els contractes de treball de la plantilla, excepte les suspensions o extincions conseqüència de la voluntat de la persona treballadora o d'acomiadaments disciplinaris.

El pagament per part del contractista de les factures dels seus subcontractistes i/o proveïdors derivades de l'execució de les obres objecte del present Plec s'haurà de fer en el termini previst a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat de les operacions comercials. Així mateix, i d'acord amb el que s'estableix al contracte, l'empresa contractista ha de presentar la documentació que justifiqui el compliment efectiu dels terminis d'abonament a les empreses subcontractistes, quan sigui requerida pel responsable del contracte i, en tot cas, una vegada finalitzada l'obra.

14a. PRERROGATIVES DE LA CORPORACIÓ

1. Corresponen a l'òrgan contractant competent les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació, suspensió i resolució del contracte en la forma i condicions que preveuen els articles 190 i 191 de la LCSP.

2. Els actes que els òrgans competents de la Corporació en matèria de contractació adoptin respecte a la interpretació dels termes del contracte, així com a la de les clàusules del present Plec que el regulin, seran immediatament executius, sens perjudici dels recursos que procedixin conforme la normativa vigent

15a. RESPONSABILITAT DEL CONTRATISTA I ASSEGURANCES

L'Administració eludeix tota responsabilitat per perjudicis que el contractista pugui ocasionar a tercers com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra, fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considerarà com a únic responsable.

L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 euros.

L'adjudicatari respon de l'execució de les obres d'acord amb el projecte tècnic aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'adjudicatari serà responsable pels vicis ocults de la construcció en els termes establerts a l'article 244 de la Llei de contractes del sector públic.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

16a. TERMINI DE GARANTIA DE LES OBRES

El termini de garantia de les obres s'estableix en **DOTZE (12) MESOS** a partir de l'acta de recepció provisional de les obres.

Durant el període de garantia, el contractista respondrà de la qualitat tècnica de les obres realitzades, i quedarà obligat a la realització de les prestacions contractades i a l'esmena dels defectes que s'hagin observat amb ocasió de la recepció. Si les obres realitzades no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables al contractista, l'ajuntament podrà rebutjar-la i quedarà exempt de l'obligació de pagament o, en el seu cas, tindrà dret a recuperar el preu ja abonat.

Si durant el termini de garantia l'òrgan de contractació acredita que existeixen vicis o defectes ens els treballs realitzats reclamarà al contractista l'esmena d'aquests.



II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

17a. EXPEDIENT DE CONTRACIÓ I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i el procediment d'adjudicació es farà amb diversos criteris de quantificació automàtica que s'especifica a la clàusula 21a d'aquest plec de clàusules, en virtut d'allò que estableix l'article 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

PROCEDIMENT I SELECCIÓ DE L'ADJUDICATARI:

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament a través de la plataforma de contractació de la Generalitat de Catalunya accessible a l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541>

La utilització d'aquesta plataforma i serveis, suposa:

- La preparació i presentació d'ofertes mitjançant sobre digital
- La custòdia electrònica de les ofertes per aquest sistema
- La publicació dels tràmits de contractació i notificacions o comunicacions amb els licitadors
- L'obertura dels sobres mitjançant sobre digital

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'enllaç següent:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/eines.xhtml
!

La forma de licitació i selecció del present contracte serà obert simplificat (article 159 LCSP) amb diversos criteris de quantificació automàtica que s'especifiquen a la clàusula 21a del present plec.

La licitació s'anunciarà al perfil del contractant de l'ajuntament de Corçà:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541> de conformitat amb el que disposa l'article 135 de la Llei de contractes del sector públic.

Al perfil del contractant es realitzaran totes les publicacions exigides per normativa, entre les que destaquen:

- L'anunci de licitació
- El Plec de clàusules administratives particulars rector de la licitació



- L'adjudicació, i si escau, la resolució que declari desert el procediment de selecció del contractista
- La formalització del contracte

18a. LICITADORS: CAPACITAT PER CONTRACTAR I SOLVÈNCIA

1. Podran presentar ofertes les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP, que no estiguin afectades en cap de les prohibicions per contractar recollides a l'article 71 de la LCSP i que acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica (article 74 i següents LCSP). Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Els licitadors, tant si són persones naturals com jurídiques o unions temporals d'empreses, designaran un únic representant davant l'ajuntament.

2. En el supòsit de persones jurídiques dominants d'un grup de societats, es podrà tenir en compte a les societats que pertanyin al grup, a efectes d'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, de la persona jurídica dominant, sempre i quan aquesta acrediti que té efectivament a la seva disposició els mitjans necessaris per l'execució del contracte.

3. També podran presentar proposicions les unions temporals d'empresaris que es constitueixin de conformitat amb l'article 69 de la LCSP, 24.1 i 52 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La durada de les unions temporals d'empresaris coincidirà amb la del contracte, fins la seva extinció. D'acord amb el que determina l'article 24.2 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, per tal que en la fase prèvia a l'adjudicació sigui eficaç la unió temporal davant l'Administració, caldrà que els empresaris que desitgin concórrer integrats en aquesta indiquin els noms i circumstàncies dels que la constitueixen, la participació de cadascú d'ells (%) i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal pel cas que resultin adjudicataris.

La presentació de proposicions pressuposa per part del licitador l'acceptació incondicionada de les clàusules d'aquest plec i la declaració responsable que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració.

Les unions temporals d'empresaris (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, i en qualsevol cas, almenys una de les empreses haurà d'acreditar l'esmentada solvència, i aquesta ha de tenir una participació mínima en la UTE del 45%.

La separació voluntària o forçosa de qualsevol empresari de la unió temporal d'empreses comportarà la inadmissibilitat de l'oferta, si aquesta separació es fa abans de l'adjudicació del contracte, i l'extinció del contracte, si es fa després d'aquest seran d'aplicació el que disposen l'article 69 i 98 de la LCSP.



Solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87.3 de la LCSP, la solvència econòmica i financera mínima de l'empresari per poder executar el contracte es determina a través del mitjà següent:

Volum anual de negocis que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos, haurà de ser una vegada i mitja el valor estimat del contracte, quan la seva durada no sigui superior a un any.

Import mínim: 730.779,54.-€.

Mitjans d'acreditació: A través de comptes aprovats i dipositats en el Registre Mercantil (o Registre oficial corresponent o, en cas d'empresaris individuals no inscrits, llibres inventaris, i comptes anuals legalitzats pel Registre corresponent) (article 87.3 apartat a LCSP).

Solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 88 de la LCSP, la solvència tècnica o professional mínima de l'empresari per executar aquest contracte s'haurà d'apreciar tenint en compte els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, d'acord amb el mitjà següent:

Realització dels treballs del mateix tipus o naturalesa que la de l'objecte del contracte, la qual s'acreditarà mitjançant la relació d'obres executades pel licitador al curs dels últims cinc anys,

Import mínim: 341.030,45.-€.

Mitjans d'acreditació: certificats o documentació acreditativa. El requisit mínim per considerar acreditada la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc, hagi assolit com a mínim el 70% del valor del contracte

Classificació empresarial.

No obstant l'anterior, la solvència econòmica, financera i tècnica també es podrà acreditar mitjançant l'aportació pel licitador de la següent classificació empresarial:

Grup G: Vials i pistes

Subgrup 6: Obres vials sense qualificació específica

Categoria 3

La classificació haurà d'acreditar-se amb la documentació expedida per la Junta Consultiva de Contractació del Ministeri d'Hisenda; amb l'expedida per la Generalitat de Catalunya o amb l'expedida per altra Comunitat Autònoma, sempre que en aquest últim cas, s'hagi practicat la inscripció en el Registre Oficial d'Empreses Classificades.

L'Administració pot contractar amb unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquests empresaris queden obligats



solidàriament davant l'Administració i han de nomenar un representant o apoderat únic amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sens perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

El contracte s'atorgarà amb una sola persona física o jurídica o a una agrupació d'empresaris temporal, a constituir-se a l'efecte que s'obligui de forma solidària, davant l'ajuntament i compleixi el que preceptua l'article 69 LCSP.

El licitador que presenti una proposició individual, no podrà presentar-ne cap altre en unió amb altres licitadors. En cas de fer-ho, totes les seves proposicions s'entendran anul·lades.

19a. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS, DOCUMENTACIÓ I TERMINI DE PRESENTACIÓ

Les propostes es presentaran obligatòriament i exclusivament de forma electrònica a través de l'eina Sobre Digital que la Plataforma de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya posa a disposició dels candidats i entitats licitadores per tal fi (<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541>).

El termini de presentació d'ofertes serà de **20 dies naturals** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP. Si l'últim dia per a la presentació fos inhàbil (dissabte, diumenge o festiu) el termini es prorrogarà fins el primer dia hàbil següent.

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

SOBRE ÚNIC DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA

Dins d'aquest **sobre únic** les empreses licitadores hi han d'incloure:

A) DECLARACIÓ RESPONSABLE

- a) La declaració responsable del representant, que serà formulada conforme al model de l'**Annex 1** d'aquest plec i degudament signada.

La declaració comprèn el contingut referit a la suficiència de la capacitat d'obrar, la representació de la societat que presenta l'oferta; l'adequada solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas de la classificació corresponent vigent a l'últim dia del termini per presentar proposicions; les autoritzacions per exercir l'activitat i la declaració de no estar incurs en cap prohibició de contractar.

- b) Compromís de constitució de la Unió Temporal d'Empresaris, si s'escau, quan dos o més empreses es presentin a la licitació mitjançant una constitució d'una unió temporal, cadascun dels empresaris que la componen han de presentar un document privat que indicarà la participació de cadascun d'ells i que assumeixen el



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

compromís de constituir-se formalment en Unió Temporal, en cas de resultar adjudicatari, conforme a l'article 69 de la LCSP i l'article 24 del RGLCAP.

- c) Les empreses d'Estats membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'acreditació de les autoritzacions especials que siguin exigibles per prestar el servei en el seu país d'origen.
- d) Les empreses d'Estats que no siguin membres de la Unió Europea o signatàries de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu han de presentar, a més, l'informe expedit per la corresponent Oficina Econòmica i Comercial d'Espanya en el país de procedència de l'empresa estrangera que el país d'origen admet la participació d'empreses espanyoles en la contractació amb els ens del sector públic assimilables als enumerats en l'article 3 de la LCSP, en forma substancialment anàloga, conforme a l'article 68 de la LCSP.
- e) Totes les empreses no espanyoles hauran de presentar, a més, la declaració de sotmetiment a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals Espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que d'una manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, renunciant al seu fur extrajudicial estranger que el pogués correspondre.

B) OFERTA

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre el document que conforma la seva oferta.

L'oferta comprendrà la documentació següent, que serà formulada conforme als següents models i degudament signada:

- 1.- *Ampliació del termini de garantia*
- 2.- *Reducció del termini d'inici de l'obra*
- 3.- *Reducció del termini màxim d'execució de les obres*
- 4.- *L'oferta econòmica*

1.- AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA:

"En/Na, amb NIF núm. i domicili a, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domicili a),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo:

A ampliar el termini de garantia en mesos per sobre dels dotze (12) previstos en el PCAP.

Corçà, de de 2025.

Signat electrònicament pel licitador”.

2.- REDUCCIÓ DEL TERMINI D'INICI DE L'OBRA:

“En/Na, amb NIF núm. i domicili a, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domicili a),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució:

Reducció del termini d'inici de les obres: dies naturals al termini previst.

Corçà, de de 2025

Signat electrònicament pel licitador”.

3.- REDUCCIÓ DEL TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

“En/Na, amb NIF núm. i domicili a, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domicili a),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució:

Reducció del termini màxim d'execució de les obres: dies, fixat a la clàusula 10a. **Acompanyat de la documentació tècnica justificativa de la proposta i del programa de tasques i terminis parcials d'execució.**

Corçà, de de 2025

Signat electrònicament pel licitador”.

4.-L'OFERTA ECONÒMICA:

“En/Na, amb NIF núm. i domicili a, en nom propi (o en representació de l'empresa, amb CIF núm. i domicili a),

Manifesto:

1. Que estic assabentat/ada de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2.- Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució per un **preu de contracte de euros, sense IVA** (expressat en lletres i xifres), **euros** (expressat en lletres i xifres) **corresponent al tipus del 21% d'IVA** i per un **preu total de contracte de euros, IVA inclòs** (expressat en lletres i xifres).

Corçà, de de 2025

Signat electrònicament pel licitador”.

Les ofertes econòmiques que s'efectuïn pels licitadors hauran d'igualar o millorar a la baixa el preu/tipus de licitació que figura a la clàusula 6a del present plec.

No s'acceptaran les ofertes que continguin preus superiors al tipus de licitació

Termini de Presentació:

El termini de presentació d'ofertes serà de **20 dies naturals** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant, d'acord amb el que disposa l'article 159 de la LCSP. Si l'últim dia per a la presentació fos inhàbil (dissabte, diumenge o festiu) el termini es prorrogarà fins el primer dia hàbil següent.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

Els licitadors per a la presentació dels esmentats sobres hauran d'accedir a través del de l'enllaç <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/14204541> a l'eina sobre Digital. Hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la seva declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant notificació electrònica.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions s'han de signar electrònicament pels representats legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representats de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la Declaració Responsable.

Es pot trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/documentacio.xhtml

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

20a. MESA DE CONTRACTACIÓ. EXAMEN I VALORACIÓ DE LES OFERTES

La Mesa de contractació estarà constituïda pels següents membres:



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

Presideix el Sr. Raül Yruela, alcalde de Corçà, i com a suplent la Sra. Sònia Alins, regidora d'Hisenda.

Actuen de vocals:

- El Sr. Francesc Galí, arquitecte tècnic de l'ajuntament.
- La Sra. Marta Puigmiquel, funcionaria de l'ajuntament.
- El Sr. Pere Serrano, secretari de l'ajuntament.

Actua de secretari de la Mesa, el mateix secretari de l'Ajuntament, (un/una funcionari/a administratiu/va de l'Àrea de Secretaria de la corporació.)

Tots els membres de la Mesa de contractació tindran veu i vot, llevat del secretari de la Mesa que només tindrà veu.

La Mesa podrà proposar a la Presidència el nomenament de quants assessors consideri convenient en raó dels seus especials coneixements tècnics, que podran assistir a les seves reunions, amb veu i sense vot, en aquells procediments de contractació en els que la complexitat de les valoracions de les ofertes així ho aconsellin, sense que tinguin la consideració de membres de la Mesa de contractació, ni altra funció que la d'informar i assessorar de manera no vinculant.

Els acords de la Mesa requeriran majoria simple dels assistents. En cas d'empat, es decidirà per vot de qualitat del President.

Dels acords de la Mesa s'aixecarà acta de la qual en donarà fe el secretari d'aquesta.

Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes.

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, la Mesa de contractació, que es reunirà en **acte públic** en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació i tindrà lloc l'obertura dels sobres presentats per les empreses licitadores.

Després de l'obertura dels sobres, en la mateixa sessió, la Mesa de contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en el sobre i en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies naturals, de conformitat amb l'article 141 de la LCSP.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

Posteriorment, la Mesa de contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes, tenint en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a la clàusula 21a d'aquest plec, de les empreses admeses i, tot seguit, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació. Aquesta



proposta no crea dret algun mentre l'òrgan de contractació no dicti la resolució d'adjudicació.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'òrgan de contractació, i la Mesa de contractació podran reclamar als licitadors aclariments sobre els documents presentats. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

21a. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Les ofertes es qualificaran d'acord amb criteris de quantificació automàtica amb una puntuació total de 100 punts i són els següents:

1.- Ampliació del termini de garantia (fins a un total de 40 punts):

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, més enllà dels 12 mesos establerts en el plec, expressada en mesos enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a dotze (12) mesos enters.

2.- Reducció del termini d'inici de l'obra (fins a un total de 20 punts):

Per determinar la reducció del termini d'inici de les obres s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- Reducció de 1 a 10 dies naturals al termini previst: 5 punts
- Reducció de 11 a 15 dies naturals al termini previst: 15 punts
- Reducció de més de 15 dies naturals al termini previst: 20 punts



3.- Reducció del termini màxim d'execució de les obres (fins a un total de 20 punts):

Per determinar la reducció del termini màxim d'execució de les obres s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- Reducció de 5 a 10 dies naturals al termini màxim establert: 5 punts
- Reducció de 11 a 15 dies naturals al termini màxim establert: 10 punts
- Reducció de més de 15 dies naturals al termini màxim establert: 20 punts

4.- Millor oferta econòmica (fins a un total de 20 punts):

Per determinar la millor oferta s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

- ✓ Oferta més econòmica x màxima puntuació / Oferta a valorar

Per tant, els licitadors hauran d'igualar o disminuir a la seva oferta la quantitat fixada com a tipus de licitació: 487.186,36.-€ més IVA.

La suma dels diferents apartats dels criteris d'adjudicació serà la puntuació total de les ofertes presentades pel licitadors.

Tindran preferència per a l'adjudicació del contracte, **en cas d'empat**, les empreses que acreditin que tenen a la seva plantilla de personal un major percentatge de treballadors discapacitats, no inferior al 2%, previ requeriment de l'òrgan de contractació, en el moment que es produeixi el possible empat d'acord amb el que disposa l'article 147 de la LCSP.

En cas de nova igualtat entre dos o més proposicions, es decidirà l'adjudicació d'aquestes mitjançant sorteig efectuat per la Mesa de contractació

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

22a. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Als efectes de considerar una oferta com a **desproporcionada o anormal**, serà d'aplicació el que disposa l'article 149 de la LCSP i els paràmetres establerts a l'article 85 del RGLCAP. En tot cas, prèviament a considerar una oferta com a desproporcionada o anormal, caldrà donar audiència en el termini de 5 dies naturals al licitador que l'hagi presentat per tal que la justifiqui i precisi les condicions d'aquesta, així com recavar informe als serveis tècnics comarcals. El preu de l'oferta serà l'únic criteri per a considerar que l'oferta és anormalment baixa.

Per determinar si les ofertes econòmiques contenen valors anormals o desproporcionats s'han d'aplicar els paràmetres següents:



- Quan concorri un únic licitador, la que sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'ha d'excloure per al còmput de la mitja aritmètica l'oferta de quantia més alta quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles hi ha ofertes que siguin superiors a la mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

23a. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Una vegada resolt el tràmit d'obertura de les proposicions, la Mesa de contractació evacuat els informes tècnics corresponents i valorades les ofertes admeses conforme els criteris establerts en aquest plec, podrà formular alguna d'aquestes propostes a l'òrgan competent de contractació, conforme es disposa l'article 150 de la LCSP:

- Proposar un adjudicatari a l'òrgan de contractació competent.
- Proposar declarar motivadament deserta la licitació.

La proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

24a. DOCUMENTACIÓ A LLIURAR I CONSTITUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

De conformitat amb l'article 159.4 apartat a) de la LCSP, tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment obert simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea, en la data final de presentació d'ofertes, per l'acreditació de la capacitat, solvència i absència de les prohibicions de contractar establertes en la clàusula 20a d'aquest plec.

Per tant, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses del Sector Públic, acredita, excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.



L'òrgan de contractació consultarà d'ofici les dades del licitador proposat per a l'adjudicació, que figuren al REL/ROLECE i obtindrà, en el seu cas, el corresponent certificat electrònic.

Posteriorment a la comprovació de la capacitat i solvència, es requerirà al licitador que la Mesa de Contractació proposi com a oferta més avantatjosa perquè en el termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data del requeriment procedeixi a:

- Acreditar la constitució de la garantia definitiva del 5% del preu ofert, sense IVA (excepte la constitució de la garantia en retenció de preu, en aquest cas caldrà presentar una instància indicant-ho).
- La documentació que sigui necessària per acreditar aquells extrems que no figurin al REL/ROLECE o la vigència temporal dels quals s'hagi exhaurit, com pot ser els documents o mitjans que acrediten la solvència econòmica, financera i tècnica justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte assenyalades a la clàusula 19a d'aquest plec.
- Disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 600.000 euros.

Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies naturals.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta, se li exigirà el 3% del pressupost de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes (article 150.2 de la LCSP).

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

25a. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O SUBSCRIURE EL CONTRACTE I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.



En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

26a. ADJUDICACIÓ

L'òrgan de contractació haurà d'acordar l'adjudicació del contracte, de forma motivada, dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de la documentació requerida al licitador proposat.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

L'adjudicació es notificarà a tots els licitadors i es publicarà en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació i haurà d'expressar tots els extrems establerts a l'article 151 de la LCSP.

27a. CESSIÓ I SUBCONTRACTACIÓ

L'adjudicació solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 214 de la LCSP.

L'adjudicatari solament podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de LCSP.

28a. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

29a. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es podrà formalitzar dins dels 5 dies hàbils posteriors a la notificació de l'adjudicació definitiva mitjançant document administratiu, conforme es disposa a l'article 153 de la LCSP.

La formalització d'aquest contracte es publicarà després del seu perfeccionament en el perfil del contractant.



30a. ACTA DE COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

1. L'acta de comprovació del replanteig reflectirà la conformitat o disconformitat d'aquest respecte dels documents contractuals de l'expedient.
2. El termini per a la realització de la comprovació del replanteig serà de quinze dies des de la formalització del contracte, i s'efectuarà en presència del contractista. Del resultat de la comprovació s'estendrà l'acta corresponent, que serà signada pel contractista i la Direcció facultativa de l'obra. Un exemplar de l'acta s'incorporarà a l'expedient, i es considerarà part integrant del contracte a efectes de la seva exigibilitat.
3. Per a la comprovació del replanteig, el contractista està obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris, i seran a càrrec seu totes les despeses originades per aquests medis.

31a. PLA DE SEGURETAT I SALUT EN EL TREBALL

1. L'adjudicatari, una vegada formalitzat el contracte, estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de seguretat i salut o, si escau, de l'estudi bàsic, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i complementar les previsions contingudes a l'estudi o estudi bàsic, en els termes que preveu la normativa general de prevenció de riscos laborals i de seguretat i salut en els treballs d'execució d'obres.
2. En cas que l'adjudicatari sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració d'aquest Pla, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent en matèria de seguretat i salut que consideri oportú, sense que aquesta possibilitat pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.
3. En tot cas, durant l'execució dels treballs l'adjudicatari restarà obligat al compliment dels principis generals aplicables a l'execució de l'obra previstos a la normativa general esmentada al primer apartat, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebi en aquesta matèria per part de la direcció facultativa i de les unitats de la Corporació promotores de les obres.
4. El contractista haurà de lliurar a la Corporació cinc exemplars del Pla de Seguretat i Salut en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte. El Pla haurà de ser informat pel Tècnic competent en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra i pel Cap de la Unitat promotora de les obres, i elevat a l'òrgan competent per a la seva aprovació. En cas que el Pla no obtingui la conformitat prèvia de la Unitat promotora, es requerirà al contractista perquè en un nou termini de deu dies hàbils realitzi les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents, esmenes a quina realització estarà condicionada l'aprovació del Pla.

32a. DIRECCIÓ FACULTATIVA DE L'OBRA

1. L'òrgan de contractació designarà per escrit la persona o persones facultatives titulars de la Direcció de l'obra, amb titulació adient i suficient, d'entre el personal tècnic de la



pròpia Corporació, el qual serà a més representant d'aquesta davant el contractista. No obstant això, podrà designar també a d'altres tècnics aliens a la Corporació, mitjançant contracte a tal efecte. En aquest cas la representació correspondrà al Cap o a un tècnic de la Unitat promotora de les obres, sens perjudici de les funcions pròpies de la Direcció.

2. L'exercici de la Direcció de l'obra comporta la comprovació i la vigilància de la seva correcta execució, amb totes les facultats que la normativa general li confereix per a aquesta finalitat. També comportarà la responsabilitat de la vigilància sobre la seguretat i salut durant l'execució de l'obra si la Corporació no designa un tècnic específicament competent en aquesta matèria.

La persona o persones titulars de la Direcció facultativa són responsables de la direcció de l'obra, amb independència de què comptin amb col·laboradors, i assumeixen davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, amb tots els requeriments implícits en el paràgraf anterior.

33a. PENALITATS

1. Les penalitats del contractista per incompliment de les seves obligacions es classificaran d'acord amb el que s'estableix en el Plec i s'imposaran incompliments contractuals en la forma i quantia que en ell s'hi preveu.
2. A efectes contractuals es consideraran incompliments contractuals tota acció o omissió del contractista que suposi disminuir les exigències establertes en el Plec.
3. Les penalitats que es puguin imposar per incompliments contractuals que es regulen en la present clàusula no impedeixen, si l'incompliment ocasiona danys i perjudicis per l'ajuntament, que aquest pugui exigir la corresponent indemnització i a fer-ho, en el seu cas, per la via de constreyniment.
4. La competència per a la imposició de les penalitats correspon a l'alcalde, prèvia audiència de l'interessat, a proposta de la direcció tècnica encarregada de la inspecció de l'obra.
5. L'òrgan competent per a la imposició penalitats previstes en aquest capítol serà en tot cas l'alcalde de l'ajuntament.

L'import de les penalitats seran ingressades pel contractista en la Tresoreria de Fons d'aquest ajuntament, dintre del termini assenyalat en cada cas (normalment 8 dies), i si transcorregudes 48 hores més no s'hagués efectuat l'ingrés, aquest s'efectuaria o mitjançant compensació amb certificacions de l'obra, o en contra la fiança definitiva si hi hagués, restant obligat, en aquest cas, el contractista a reposar-la en el termini màxim de quinze dies.

6. Classes d'incompliments contractuals:

Es qualifiquen de **lleus** les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que sense estar tipificats amb un altre grau, infringeixin



d'alguna manera les condicions establertes en el present plec de clàusules administratives, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, implicant una deficiència en el normal desenvolupament de l'execució dels treballs objecte del contracte.

En tot cas, es consideraran lleus:

- a) El mal tracte i la desatenció del personal en l'àmbit de les obres.
- b) La manca de netedat en el personal i en el material afecte als treballs objecte del contracte.
- c) El mal estat de conservació i de presentació de la maquinària adscrita a les obres, dels vehicles i del material en general.
- d) L'abandonament del material o maquinària a la via pública.
- e) La desobediència a les ordres donades per la direcció tècnica de les obres, o que transcorrin més de 3 dies sense atendre-les, llevat que es consideri de reconeguda urgència.
- f) Dificultar la inspecció i la feina de control de la direcció tècnica de les obres sempre i quan la desobediència no sigui sistemàtica.
- g) La manca d'uniformitat del personal.
- h) La interrupció de l'execució dels treballs objecte del contracte, concurrent causa justificada sense donar immediat avís a l'ajuntament.
- i) Petits retards en l'execució dels treballs objecte del contracte.
- j) Paralitzacions o interrupcions reiterades de l'execució dels treballs objecte del contracte.
- k) Ús de mitjans en mal estat de conservació o decòrum.
- l) No utilització dels mitjans mecànics i humans oferts.
- m) En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en aquest Plec, en el projecte, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu.

Es qualifiquen de **greus** les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament dels treballs objecte del contracte, incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules del plec.

En tot cas, es consideren faltes greus:

- a) La reiteració per part del contractista, d'actes que donin lloc a infraccions qualificades com a lleus.
- b) Tractes incorrectes reiterats amb el veïnat, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- c) Desobediència a les indicacions tècniques donades per l'ajuntament quan l'incompliment suposi una falta en l'execució dels treballs objecte del contracte.
- d) La introducció sense autorització de variacions o modificacions en els treballs objecte del contracte.
- e) L'ús dels uniformes, vehicles i maquinàries, amb elements propagandístics.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

- f) La utilització de maquinària per a l'execució dels treballs objecte del contracte que hagi estat declarada per la inspecció tècnica com a defectuosa.
- g) La utilització d'un material diferent a l'exigit per a cada tasca específica.
- h) La utilització de vehicles o de maquinària que treballin sense dispositius de seguretat previstos en la normativa de seguretat.
- i) La deficient execució de les obres a judici de la direcció tècnica

En general, totes les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista o irregularitats inadmissibles en l'execució dels treballs objecte del contracte, d'acord amb les condicions fixades en el plec de clàusules, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes.

Es qualifica de **molt greu** tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'ajuntament, quan no justifiqui inicialment la resolució del contracte.

Expressament es qualifiquen com a molt greus la transmissió de la titularitat del contracte o part d'ell, sense complir allò disposat en aquest plec i els articles 227 i concordants del Text refós de la Llei de contractes del sector públic.

En tot cas es també consideraran molt greus:

- a) La reiteració o reincidència en la comissió d'actes que donin lloc a infraccions qualificades de greus.
- b) Desobediència reiterada de les ordres escrites emeses per la direcció Tècnica de les obres o pels tècnics de l'ajuntament relatives a l'execució de l'objecte contractual.
- c) La coacció, amenaça o la mera temptativa de represàlia, efectuada per qualsevol persona adscrita a l'execució dels treballs objecte del contracte, contra els funcionaris habilitats per al servei d'inspecció o els ciutadans afectats per l'execució del contracte.
- d) La molt deficient execució de les obres a judici de la direcció tècnica.
- e) L'incompliment dels terminis previstos en els programes d'obres o en la seva revisió, per causes imputables al contractista.
- f) L'incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.

34a. IMPOSICIÓ DE LES PENALITATS

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte l'ajuntament podrà aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració.

Les penalitats que podrà imposar l'alcalde de l'ajuntament al contractista seran les següents:

- Incompliments contractuels molt greus, multes de 2.001 a 5.000 euros i la possibilitat d'acordar la resolució del contracte.
- Incompliments contractuels greus, multes de 601 a 2.000 euros.
- Incompliments contractuels, multes fins a 600 euros.



L'incompliment dels terminis previstos en els programes d'obres o en la seva revisió, per causes imputables al contractista, donarà lloc a una penalització consistent en 600 euros, per dia de retard. Aquestes penalitzacions s'anul·laran en cas que es recuperi la previsió del programa d'obres. En cap cas les penalitats per manca de compliment dels terminis contractuals podran excedir del 10 per 100 del pressupost total, en cas d'arribar a aquest màxim es procedirà a la resolució del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius en el decurs del mes que serà descomptat de la qualitat corresponent a la certificació d'aquell mes, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

35a. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte:

- a) La mort i incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista.
- b) La declaració de fallida, de suspensió de pagaments, de concurs de creditors o d'insolvent fallit en qualsevol procediment o l'acord de quitament i espera.
- c) El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- d) La manca de prestació pel contractista de la garantia definitiva o les especials o complementàries d'aquella en termini en els casos previstos a la Llei i la no formalització del contracte en termini.
- e) La demora en el compliment dels terminis del programa d'execució de les obres per part del contractista.
- f) La manca de pagament per part de l'administració en el termini de quatre mesos, conforme a l'article 198 de la Llei de contractes del sector públic.
- g) L'incompliment de les restants obligacions contractuals essencials i especialment la molt deficient execució de les obres segons informe de la direcció tècnica de les obres.
- h) Aquelles que s'estableixen expressament en el present plec de condicions.
- i) Les previstes als articles 211 i 245 de la Llei de contractes del sector públic.
- j) Els efectes de les diverses causes de resolució són els establerts a l'article 246 de la Llei de contractes del sector públic.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.



36a. INTERPRETACIÓ

La interpretació del contracte al qual s'apliqui el present Plec, així com la dels articles d'aquest, correspondrà a l'ajuntament de Corçà. Els acords que els seus òrgans de contractació adoptin a aquest respecte, posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius sense perjudici de la revisió jurisdiccional.

37a. RECURSOS

Contra els anuncis de licitació, els plecs, els documents contractuals que estableixin les condicions que hagin de regir la contractació, els actes de tràmit adoptats en el procediment d'adjudicació i els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment, interpretació, resolució i extinció d'aquest contracte, procedirà la interposició de recurs potestatiu de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, d'acord amb el que estableix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Corçà, setembre de 2025



ANNEX 1. Declaració responsable

DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na (nom i cognoms), amb domicili a l'efecte de notificacions a
(direcció i població), amb NIF/NIE núm., en nom propi / en nom i representació
de (nom i cognoms/raó social, domicili i NIF/NIE), amb domicili social a
.....(direcció i població), a l'efecte de la seva participació en la licitació del
contracte d'obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de
Corçà.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

1. Que estic assabentat/assabentada de la convocatòria de licitació aprovada per l'Ajuntament de Corçà per a l'adjudicació del contracte d'obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, del contingut del plec de clàusules administratives particulars, i del projecte executiu i que accepto íntegrament tots aquests documents.
2. Que compleixo tots els requisits fixats per la Llei de Contractes del Sector Públic per poder contractar amb l'Ajuntament de Corçà.
3. Que compleixo tots els requisits de solvència econòmica, financera, tècnica i professional fixats en el plec de clàusules administratives particulars.
4. Que la finalitat o l'activitat de l'empresa té relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulta dels seus estatuts o regles fundacionals.
5. Que estic al corrent en el compliment de les meves obligacions amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
6. Que estic al corrent en el compliment de totes les obligacions derivades de la legislació de prevenció de riscos laborals, si procedeix.
7. Que no forma part dels òrgans de govern o administració de l'adjudicatari cap persona d'aquelles a les que fa referència Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació de conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d'incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat.
8. Que si s'escau, com a empresa estrangera, i en cas que el contracte s'executi a Espanya, aquesta es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.



Ajuntament de Corçà

Corçà, Casavells, Matajudaica i Cassà de Pelràs
(Baix Empordà)

9. Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el **servei e-NOTUM**, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents **(indicar nom i cognoms, adreça de correu electrònic i telèfon mòbil de contacte)**.
10. Que autoritzo a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries, existents a bases de dades, inscripció al RELI, i altres fonts consultables, que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.
11. Que en cas de resultar adjudicatari de la present contractació es compromet, en el seu cas, a l'adscripció dels mitjans materials i/o personals necessaris per a la correcta execució dels treballs objecte del contracte.
12. Que en cas de resultar proposat com adjudicatari s'aportará la documentació oportuna, essent requisit obligatori per tal de realitzar l'adjudicació del contracte.
13. Que es troba assabentat de les condicions que resten establertes en el PLEC que regeix aquesta contractació les quals tindran caràcter contractual i les accepta incondicionadament.
14. Que ha tingut en compte en l'elaboració de la seva oferta les obligacions vigents en matèria de protecció del treball, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.
15. Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar

... (lloc), ... (data) ...

(signatura)

AJUNTAMENT DE CORÇÀ

OBRA: “URBANITZACIÓ DEL CARRER DEL MUR, CARRER DE LA FONT I CARRER DE L’OLI”

Expedient núm.: X2025000202

DECLARACIÓ RESPONSABLE

CARLES BOU CARALT, major d’edat, amb domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, núm. 4, amb NIF núm. 33937787E, que actuo en nom i representació de l’empresa **OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.**, amb CIF núm. B08870503, domiciliada a Calldetenes (CP 08506), carrer Pirineu, núm. 4, a l’efecte de la seva participació en la licitació del contracte d’obres d’urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l’Oli de Corçà.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

- Que estic assabentat de la convocatòria de licitació aprovada per l’Ajuntament de Corçà per a l’adjudicació del contracte d’obres d’urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l’Oli de Corçà, del contingut del Plec de clàusules administratives particulars i, del projecte executiu i que accepto íntegrament tots aquests documents.
- Que compleixo tots els requisits fixats per la Llei de Contractes del Sector Públic per poder contractar amb l’Ajuntament de Corçà.
- Que compleixo tots els requisits de solvència econòmica, financera, tècnica i professional fixats en el plec de clàusules administratives particulars.
- Que la finalitat o l’activitat de l’empresa té relació directa amb l’objecte del contracte, segons resulta dels seus estatus o regles fundacionals.
- Que estic al corrent en el compliment de les meves obligacions amb l’Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social.
- Que estic al corrent en el compliment de totes les obligacions derivades de la legislació de prevenció de riscos laborals, si procedeix.
- Que no forma part dels òrgans de govern o administració de l’adjudicatari cap persona d’aquelles a les que fa referència Llei 5/2006, de 10 d’abril, de regulació de conflictes d’interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l’Administració General de l’Estat, així com la Llei 21/1987, de 26 de novembre d’incompatibilitats del personal al servei de l’Administració de la Generalitat i la Llei 13/2005, de 27 de desembre, del règim d’incompatibilitats dels alts càrrecs al servei de la Generalitat.
- Que si s’escau com a empresa estrangera, i en as que el contracte s’executi a Espanya, aquesta es sotmetrà a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogueés correspondre-li.

- Que autoritzo l'organ de contractació per tal que dugui a terme les notificacions de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-Notum, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents: Mireia Bou Caralt, info@bou-sl.com, Tº 609361849
- Que autoritzo a l'organ de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries, existents a bases de dades, inscripció al RELI, i altres fonts consultables, que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.
- Que en el cas de resultar adjudicatari de la present contractació es compromet, en el seu cas, a l'adscripció dels mitjans materials i/o personals necessaris per a la correcta execució dels treballs objecte del contracte.
- Que en cas de resultar proposat com adjudicatari s'aportarà la documentació oportuna, essent requisit obligatori per tal de realitzar l'adjudicació del contracte.
- Que es troba assabentat de les condicions que resten establertes en el PLEC que regeix aquesta contractació les quals tindran caràcter contractual i les accepta incondicionalment.
- Que ha tingut en compte en l'elaboració de la seva oferta les obligacions vigents en matèria de protecció del treball, condicions de treball i prevenció de riscos laborals i protecció del medi ambient.
- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar.

OBRES I PAVIMENTS BOU SL

33937787E
CARLES BOU
(R:
B08870503)

Signat digitalment
per 33937787E
CARLES BOU (R:
B08870503)
Data: 2025.10.13
19:03:43 +02'00'

AJUNTAMENT DE CORÇÀ
OBRA: “URBANITZACIÓ DEL CARRER DELMUR, CARRER DE LA FONT I
CARRER DE L’OLI”
Codi Expedient: X2025000202

1.AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA:

“En **CARLES BOU CARALT**, amb NIF núm. 33937787E i domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, número 4, en representació de l’empresa **OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.** amb CIF B08870503 i domicili carrer Pirineu, número 4 de 08506-Calldetenes,

MANIFESTO:

1. Que estic assabentat de l’expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d’urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l’Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo:

A ampliar el termini de garantia en **108 (CENT VUIT)** mesos per sobre dels dotze (12) previstos en el PCAP.

Calldetenes, 13 d’octubre de 2025.

OBRES I PAVIMENTS BOU, SL

33937787E
CARLES
BOU (R:
B08870503)

Signat
digitalment per
33937787E
CARLES BOU (R:
B08870503)
Data: 2025.10.13
19:22:25 +02'00'

2. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'INICI DE L'OBRA:

“En **CARLES BOU CARALT**, amb NIF núm. 33937787E i domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, número 4, en representació de l'empresa **OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.** amb CIF B08870503 i domicili carrer Pirineu, número 4 de 08506-Calldetenes,

MANIFESTO:

1. Que estic assabentat de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució:

Reducció del termini d'inici de les obres: **16 (SETZE) dies naturals** al termini previst.

Calldetenes, 13 d'octubre de 2025.

OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

33937787E Signat digitalment
per 33937787E
CARLES CARLES BOU (R:
BOU (R: B08870503)
B08870503) Data: 2025.10.13
19:22:43 +02'00'

3. REDUCCIÓ DEL TERMINI MÀXIM D'EXECUCIÓ DE LES OBRES:

“En **CARLES BOU CARALT**, amb NIF núm. 33937787E i domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, número 4, en representació de l'empresa **OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.** amb CIF B08870503 i domicili carrer Pirineu, número 4 de 08506-Calldetenes,

MANIFESTO:

1. Que estic assabentat de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució:

Reducció del termini màxim d'execució de les obres: **16 (SETZE) dies**, fixat a la clàusula 10a. acompanyat de la documentació tècnica justificativa de la proposta i del programa de tasques i terminis parcials d'execució.

Calldetenes, 13 d'octubre de 2025.

OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

33937787E
CARLES BOU
(R:
B08870503)

Signat digitalment
per 33937787E
CARLES BOU (R:
B08870503)
Data: 2025.10.13
19:23:02 +02'00'

4.OFERTA ECONÒMICA:

“En **CARLES BOU CARALT**, amb NIF núm. 33937787E i domicili a Calldetenes, carrer Pirineu, número 4, en representació de l'empresa **OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.** amb CIF B08870503 i domicili carrer Pirineu, número 4 de 08506-Calldetenes,

MANIFESTO:

1. Que estic assabentat de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat de les obres d'urbanització del carrer del Mur, carrer de la Font i carrer de l'Oli de Corçà, a la comarca del Baix Empordà, del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació i del contingut del seu projecte executiu.

2. Que accepto íntegrament les clàusules esmentades i el projecte executiu, i em comprometo a la seva execució per un preu de contracte de **QUATRE-CENTS SETANTA-DOS MIL CINC-CENTS euros, sense IVA (472.500 €), NORANTA-NOU MIL DOS-CENTS VINT-I-CINC euros (99.225 €) corresponent al tipus del 21% i per un preu total de contracte de CINC-CENTS SETANTA-UN MIL SET-CENTS VINT-I-CINC euros, IVA inclòs (571.725 €)**

Calldetenes, 13 d'octubre de 2025.

OBRES I PAVIMENTS BOU, S.L.

33937787E
CARLES
BOU (R:
B08870503)

Signat digitalment
per 33937787E
CARLES BOU (R:
B08870503)
Data: 2025.10.13
19:23:20 +02'00'