



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2386/2025	La junta de govern local	04/12/2025

Montserrat Masdeu Contijoch, secretària interventora accidental de l'Ajuntament de la Selva del Camp (Baix Camp)

CERTIFICO: Que en la sessió de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en la data a dalt indicada, es va adoptar l'acord que es transcriu seguidament, fent ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia a favor de la Junta de Govern Local segons Decret 2023-430, de 21 de juny de 2023, i sense perjudici de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta (206 ROF):

EXPEDIENT 2386/2025. PROPOSTA D'ACORD D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DELS PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA LICITACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ I REFORMA DEL TEATRE "LA DEFENSA AGRÀRIA" A LA SELVA DEL CAMP (FASE 3 I 4).

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

Expedient 2386/2025

FETS

Per part de la regidoria delegada d'obres públiques es va posar de manifest la necessitat d'iniciar els tràmits corresponents per a la contractació de les obres de reforma i rehabilitació del teatre La Defensa Agrària de la Selva del Camp (fase 3 i 4) – expedient 2386/2025, amb la finalitat de donar continuïtat a les obres de la fase II.

En data 30-09-2025 per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació i la redacció del plec de clàusules que ha de regir la licitació de les obres de rehabilitació i reforma del teatre La Defensa Agrària (fase 3 i 4).

Per acord de la Junta de Govern Local extraordinària de data 04-12-2025 es va aprovar inicialment el Projecte bàsic i d'execució per a la rehabilitació i reforma del Teatre "La Defensa Agrària" a la Selva del Camp (fase 3 i 4), redactat per l'arquitecte Josep Frederic Pérez Pastor, Cap dels Serveis Tècnics del Consell Comarcal del Baix Camp, col·legiat núm. 33023 pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya. Es configura com un únic





projecte integral, estructurat en tres lots (lot 1: obres i instal·lacions; lot 2: climatització, i lot 3: butaques) amb un pressupost de set-cents dos mil vuit-cents onze euros amb vint-i-cinc cèntims d'euro (702.811,25 €) i cent quaranta-set mil cinc-cents noranta euros amb trenta-sis cèntims d'euro (147.590,36 €) d'IVA, que fan un total de vuit-cents cinquanta mil quatre-cents un euros amb seixanta-un cèntims d'euro (850.401,61 €). Aquest projecte se sotmet a informació pública per un termini de 30 dies hàbils de conformitat amb el procediment legalment establert.

La contractació de les obres es divideix en 3 lots de realització independent:

LOTS	PRESSUPOST TOTAL
LOT 1: OBRES I INSTAL·LACIONS	264.572,93 € (IVA inclòs)
LOT 2: CLIMATITZACIÓ	292.184,98 € (IVA inclòs)
LOT 3: BUTAQUES	293.643,70 € (IVA inclòs)
TOTAL	850.401,61 € (IVA inclòs)

La durada prevista de les obres del lot 1 és de 6 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

La durada prevista dels treballs del lot 2 és de 6 mesos, a comptar des de la data de signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

La durada prevista dels treballs del lot 3 és d'1 mes a comptar des de la data de la finalització dels treballs del lot 1 i lot 2.

Per a l'execució de la fase 3 i 4 l'Ajuntament de la Selva del Camp ha obtingut una subvenció per import de 200.000,00 euros de la Diputació de Tarragona. Així mateix, es destina a aquestes obres l'import de la subvenció del PUOSC (Pla únic d'Obres i Serveis de Catalunya) corresponent al període 2025-2029, per import de 436.651,35 euros. L'import restant del cost de les obres l'assumeix l'Ajuntament de la Selva del Camp amb càrrec als fons propis.

El valor estimat del contracte (VEC) a efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat, de conformitat amb el que estableix l'article 101.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, és de **702.811,25 euros**, més IVA.

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Observacions
Proposta de contractació	Sí, regidoria competent
Informe de Secretaria	Sí, procediment
Informe d'Intervenció	Sí, competència
Informe Tècnic	Sí, favorable.





Projecte de les obres	A l'expedient 2416/2025
Plec de clàusules administratives	A l'expedient 2386/2025
Informe de fiscalització prèvia	Favorable

L'expedient de contractació es tramita de forma **anticipada**, de conformitat amb l'article 117.2 i disposició addicional tercera de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, atès que la licitació de les obres s'inicia en l'exercici 2025; l'obra s'executarà íntegrament en l'exercici 2026; per tant, l'expedient es tramita anticipadament i l'aprovació de la despesa queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient a la partida pressupostària 336 / 632.08 del pressupost del 2026.

FONAMENTS JURÍDICS

La normativa aplicable és:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals (TRLRHL). D'acord amb l'article 174.2 del text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, podran adquirir-se compromisos per despeses que hagin d'estendre's a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritza, sempre que la seva execució s'iniciï en el propi exercici.

- D'acord amb l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent pel qual es motivi la necessitat del contracte en els termes previstos en l'article 28 de la mateixa llei i que haurà de ser publicat en el Perfil del contractant.

L'òrgan competent per contractar és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcaldia, atès que el valor estimat del contracte **no supera el 10%** dels recursos ordinaris del pressupost per a l'any 2025, tal com es detalla a continuació:

Recursos ordinaris del pressupost 2025	8.546.133,28 €
10% dels recursos ordinaris	854.613,33 €
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	702.811,25 €
Percentatge que representa aquest contracte en relació amb els recursos ordinaris (702.811,25 x 100 / 8.546.133,28)	8,22%





Per l'anteriorment exposat, la Junta de Govern Local, en ús de les atribucions delegades per l'Alcaldia, adopta els següents:

ACORDS:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació de les obres contingudes en el projecte bàsic i d'execució per la rehabilitació i reforma del teatre "La Defensa Agrària" a la Selva del Camp (fase 3 i 4), a adjudicar mitjançant procediment obert, amb un valor estimat de 702.811,25 €, i 147.590,36 € en concepte d'Impost sobre el valor afegit (IVA), essent el pressupost base de licitació de 850.401,61 €.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regir la contractació.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant la publicació en el perfil de contractant de l'anunci de licitació per tal que en el termini de 26 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart.- Condicionar l'autorització de la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en l'aplicació pressupostària 336 / 632.08 del pressupost de l'exercici 2026 (tramitació anticipada).

Cinquè.- Supeditar l'adjudicació i la formalització del contracte a la condició suspensiva de l'aprovació definitiva del Projecte bàsic i d'execució que serveix de base a la licitació.

Sisè. Designar als membres de la Mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

President	1r Tinent d'Alcalde
Vocal	Secretària-interventora accidental
Vocal	Arquitecta Tècnica Municipal
Vocal	Enginyer Tècnic Municipal
Secretari	Tècnic de Secretaria

Correspon al comitè tècnic de la Mesa la valoració dels criteris d'adjudicació no automàtics.

Vocal	Arquitecte Tècnic municipal
Vocal	Enginyer municipal

Setè.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, així com la composició dels membres de la Mesa de contractació.

PEU DE RECURS





Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

I perquè consti, lliuro la present certificació, d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde a la Selva del Camp, a la data de la signatura digital (veure lateral).

Vist i plau
L'alcalde
Josep Masdeu Isern

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

