

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

ACTA EXTRAORDINÀRIA, VALORACIÓ JUSTIFICACIÓ PRESUMPCIÓ ANORMALITAT OFERTA .

A les 10:00 hores del dia 30 d'octubre de 2025, mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware" del Portal de Licitació Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, es reuneix la Mesa de Contractació designada en aquest **procediment obert simplificat** per a la contractació administrativa del contracte de serveis anomenat "**Servei de manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell**" per tal de valorar la viabilitat de l'oferta presentada per l'empresa primer classificada DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L.

La Mesa de contractació, en virtut del nomenament efectuat per resolució de decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, núm. 19077/2024, de data 2 de desembre de 2024, es constitueix amb els següents membres:

- La Sra. **Núria Saperas Sagués**, cap del servei de Transició Ecològica, que actua com a Presidenta.
- La Sra. **Laura Sánchez Bernal**, tècnica lletrada del servei de Transició Ecològica, que actua com a vocal de Secretaria en substitució del Secretari General.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, tècnica superior en dret del Servei de Control Financer, que actua com a Vocal d'Intervenció en substitució de l'Interventor General.
- La Sra. **Neus Parés Camps**, tècnica del servei de Transició Ecològica, que actua com a Vocal.
- La Sra. **Cristina Buscarons Cortadellas**, tècnica de l'Oficina del Rodal, que actua com a Vocal.

1. VALORACIÓ DE LA VIABILITAT DE L'OFERTA PRESUMPTAMENT ANORMAL

En data 4 de setembre de 2025, la Mesa de contractació, un cop anul·lada l'adjudicació i retrotretes les actuacions al moment de valoració de la justificació de la oferta presentada per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L, per incórrer aquesta presumptament en valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb la resolució número 312/2025, de 23 de juliol de 2025, del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic (TCCSP), respecte al recurs especial N-2025-0290, presentat per l'empresa MCV SA, amb NIF A08795544, proposa per unanimitat sol·licitar l'emissió d'informe tècnic de valoració de la justificació de la oferta presentada per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L, per tal de procedir a una nova avaluació ajustada a dret, analitzar la viabilitat de l'oferta, efectuar, si escau, els aclariments i requeriments necessaris i demes tràmits del procediment que legalment corresponguin.

L'article 149.4 de la LCSP en relació al procediment a tramitar davant d'ofertes anormalment baixes preveu que en el procediment s'haurà de demanar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

En conseqüència, els serveis tècnics municipals, han emès informe tècnic, en data 7 d'octubre de 2025, on es justifica parcialment l'anormalitat de la seva oferta, i per tant, es requereix documentació addicional.

En aquest sentit, es transcriu l'esmentat informe en la seva integritat:

INFORME TÈCNIC

JUSTIFICACIÓ DE LA PRESSUMPCIÓ DE BAIXA TEMERÀRIA DE LA OFERTA DE LA PRIMERA CLASSIFICADA EN LA CONTRACTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE SERVEIS DE MANTENIMENT I GESTIÓ DE DADES DE LA XARXA DE SENSORS DE QUALITAT AMBIENTAL A SABADELL (TNE/2024/34)

Antecedents de fet

1. En data 4 de setembre de 2025, es va reunir de forma extraordinària i de forma telemàtica, la mesa de contractació designada en el procediment obert simplificat per a la contractació administrativa del contracte de serveis anomenat "**Servei de manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell**", atès que, mitjançant decret de Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, núm. 13363/2025, de data 25 d'agost de 2025, es va acordar anul·lar l'adjudicació i retrotraure les actuacions al moment de valoració de la justificació de la oferta presentada per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L, per incórrer aquesta presumptament en valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb la resolució número 312/2025, de 23 de juliol de 2025 del Tribunal Català de contractes del Sector Públic (TCCSP), respecte al recurs especial N-2025-0290 presentat per l'empresa MCV SA, amb NIF A-08795544.
2. Aquest mateix decret va resoldre retrotraure les actuacions del procediment al moment de valoració de la justificació de la oferta presentada per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L, per incórrer aquesta presumptament en valors anormals o desproporcionats, per tal que es procedís a una nova avaluació ajustada a dret, s'analitzés la viabilitat de l'oferta, s'efectués, si escau, els aclariments i requeriments necessaris i demés tràmits del procediment que legalment corresponguessin.

Consideracions tècniques

A efectes de donar resposta a la resolució número 312/2025, de 23 de juliol de 2025 del Tribunal Català de contractes del Sector Públic (TCCSP), respecte al recurs especial N-2025-0290 presentat per l'empresa MCV SA, amb NIF A-08795544 i valorar la idoneïtat de l'oferta presentada per DNOTA MEDIOAMBIENTE, SL, conjuntament amb l'informe de justificació, el tècnic competent ha tingut en compte criteris tècnics i econòmics, d'acord amb l'objecte del contracte i els plecs de condicions establerts a la licitació.

A l'escrit registrat per l'empresa s'exposen diferents arguments que justificarien la millora del preu de l'oferta presentada, estructurats en diversos apartats:

1. Disponibilitat actual de personal tècnic qualificat, amb relacions dels treballs asimilables i la disponibilitat d'una oficina de proximitat.

En el seu escrit de justificació d'anormalitat d'oferta, de data 10 de febrer de 2025, l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE, SL expressa que té una àmplia experiència relacionant un seguit de contractes d'objecte similar i de forma explícita l'empresa declara:

"DNOTA posseeix una àmplia experiència en tots els treballs contemplats en el present Servei i en especial podem nomenar els principals contractes similars que actualment DNOTA està realitzant/ ha realitzat, tant en clients privats com públics:

- Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire del Govern de les Illes Balears, des de l'any 2022 fins a l'actualitat.
- Manteniment d'estacions de qualitat de l'aire al Port de Barcelona
- Servei de canvi de filtres de mostrejadors de partícules de la Generalitat de Catalunya

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

- *Manteniment d'estacions d'emissions a Endesa en S. Adrià de Besos*
- *Manteniment d'estacions d'emissions a Naturgy a S. Adrià de Besos*
- *Manteniment d'estacions de qualitat d'emissions a Cemex a Monjos*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire de TIRME a Mallorca*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire de l'Aeroport de Palma (AENA)*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire de l'Aeroport de Barcelona-el Prat (AENA)*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire del Govern de les Illes Balears, des de l'any 2022 fins a l'actualitat.*
- *Manteniment de la Xarxa de qualitat de l'aire de la C.A. de Cantàbria (CIMA) des de l'any 2013 fins a l'actualitat*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire de l'Autoritat Portuària de Cartagena des de l'any 2006 fins a l'actualitat*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire i meteorologia de la Fàbrica de Ciment d'Alcanar per a CEMEX.*
- *Manteniment de la xarxa de qualitat de l'aire i meteorologia per a la Comunitat de Madrid."*

Donada la similitud de les tasques a realitzar, el tècnic responsable de la valoració de l'anormalitat de l'oferta entén que es preveu una capacitat per dur a terme el servei en condicions òptimes d'acord amb els plecs tècnics així com la possibilitat de què l'empresa redueixi costos per l'eficiència en el manteniment, tractament i gestió de xarxes de sensors, tant pel que fa a l'apartat operatiu com en l'apartat de gestió de dades, donat que l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL declara de forma explícita:

"Si agrupem aquests comptes dins d'una mateixa zona geogràfica, es comparteixen costos fixos, com ara local/magatzem, vehicles, ordinadors, telèfons, amples de calibratge, fungibles, equips de substitució, etc. Els clients propers generen una distribució més eficient dels recursos, la qual cosa disminueix el cost mitjà per client. Això permet aprofitar economies de densitat, on els costos es redueixen proporcionalment en augmentar la concentració de clients en una zona específica. A més, la nostra companyia compta amb una oficina operativa tècnica a Barcelona, la qual cosa garanteix una major proximitat i capacitat de resposta als requeriments del contracte. Aquest factor, juntament amb sis (6) tècnics disponibles a Catalunya i principalment a Barcelona, permet reduir considerablement els costos operatius i de desplaçament".

Per tal de valorar el conjunt d'elements disponibles per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL i la seva adequació a la prestació del servei dins dels objectius i especificacions establerts a la licitació, requerim els certificats de bona execució dels últims 3 anys en els serveis assimilables a l'objecte del contracte dins de l'àmbit geogràfic de l'estat espanyol.

2. *Mitjans materials associats al contracte, on s'exposen els materials disponibles per part de l'empresa.*

"Disposem actualment dels mitjans materials necessaris per executar aquests treballs, això és, tots els equips que s'empren durant les operacions de manteniment i calibratge són propietat, i que ja estan amortitzats. Vegeu:

- *1 ud. analitzador de NOx, Thermo Scientific 42i*
- *1 ud. calibrador de gasos, Thermo Scientific 146i*
- *1 ud. Generador d'Aire Zero, Thermo Scientific 1160*
- *5 uds. sensor compacte multiparamètric (NO-NO2-O3-CO-PM1-PM2,5-PM10-T-HR-pressió-Soroll i Velocitat i Direcció de vent, Bettair MK2.6*

De la mateixa manera disposem de patrons certificats ENAC per a la mesura de cabal, pressió, temperatura, ampolla de NO, NO2 en N2 per a calibratge, generadors d'ozó, etc., que estan totalment amortitzats i tampoc suposen una despesa addicional"

Els elements associats al contracte per part de DNOTA MEDIOAMBIENTE SL es consideren adients per dur a terme les tasques de manteniment i gestió ordinària de la xarxa. No així per fer la substitució d'equips i/o manteniment correctiu, ja que en aquest segon cas, cal una col·laboració estreta amb els fabricants i/o distribuïdors dels equips ja instal·lats. Donat que el fet de no disposar d'ofertes específiques i/o contractes de treball amb els fabricants i/o distribuïdors fa que no es pugui dur a terme el contracte en les condicions establertes a l'oferta de DNOTA MEDIOAMBIENTE SL. Per tant, es requereix un document signat per les empreses subministradores dels aparells d'avaluació de qualitat de l'aire [KUNAK i Teledyne] que acrediti un acord comercial amb informació específica sobre els materials específics vinculats al servei inclòs a la licitació pel període de vigència del contracte.

3. Estalvi en materials, recanvis i consumibles per al manteniment, amb descomptes especials per volums de compra.

Els elements associats al contracte per part de DNOTA MEDIOAMBIENTE SL es consideren adients per dur a terme les tasques de manteniment i gestió ordinària de la xarxa. No així per fer la substitució d'equips i/o manteniment correctiu, ja que en aquest segon cas, cal una col·laboració estreta amb els fabricants i/o distribuïdors dels equips ja instal·lats. Donat que el fet de no disposar d'ofertes específiques i/o contractes de treball amb els fabricants i/o distribuïdors fa que no es pugui dur a terme el contracte en les condicions establertes a l'oferta de DNOTA MEDIOAMBIENTE SL. Per tant, es requereix un document signat per les empreses subministradores dels aparells d'avaluació de qualitat de l'aire [KUNAK i Teledyne] que acrediti un acord comercial amb informació específica sobre els materials específics vinculats al servei inclòs a la licitació pel període de vigència del contracte

4. Estalvi en desplaçaments i combustibles, amb la utilització de vehicles zero emissions.

Respecte als costos associats als desplaçaments i/o combustibles, tot i que no es considera un paràmetre crític i/o significatiu dels costos totals dels serveis inclosos en el contracte, l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL declara:

"DNOTA disposa d'una flota de vehicles en propietat de 0 emissions. De fet, els vehicles que hem posat a disposició de la Xarxa és de la marca RENAULT o DACIA 100% elèctric (Etiqueta de la DGT de 0 Emissions), amb l'estalvi important que això comporta en despesa de combustible, treballant per minimitzar el nostre impacte ambiental i fomentar un futur més sostenible per a tothom. Un altre avantatge important que té dnota, és que els en propietat, ja amb una amortització avançada i la repercussió de la qual, si la comparem amb un vehicle en rènting, es redueix fins a un 80% del cost mensual".

Per tant, es pot preveure cert marge d'estalvi respecte a vehicles de combustió interna (etiqueta C o B). L'estalvi ve associat a l'inferior cost de combustible dels vehicles elèctrics (zero emissions) respecte dels de combustió interna amb etiqueta C o B

5. Departament de sistemes i desenvolupament d'aplicacions AIRE, sense necessitat de subcontractació.

Respecte a l'organització interna de l'equip en la gestió global del servei i de les dades, l'empresa declara:

"Disposem d'un Departament de Sistemes (Informàtica) propi, amb àmplia experiència en comunicacions d'equips i xarxes, així com en el desenvolupament i gestió d'aplicatius per a l'anàlisi, sistemes d'adquisició de dades i sistemes de gestió de manteniment. Això ens permet abordar qualsevol incidència en aquests aspectes sense necessitat de recórrer a tercers, mantenint uns costos de recursos humans ja interioritzats en l'organització.

Departament de Servei Tècnic, comptem amb més de 20 persones, amb àmplia experiència en manteniments, calibratges, reparacions, posades en marxa i instal·lacions d'equips, canvi de filtres i custòdia a laboratori, etc.

Departament d'informàtica de dnota, 2 persones, amb més de 10 anys d'experiència en gestió de xarxes de qualitat de l'aire.

Consultoria i Validació de Dades, 4 persones amb experiència entre 5 i més de 15 anys en validació i explotació de dades i consultoria ambiental."

Per tant, es pot deduir un marge d'estalvi en termes organitzatius (RRHH i/o despesa econòmica externa) respecte a altres serveis especialitzats que podrien requerir la subcontractació. A més a més, els mitjans personals assignats disponibles a l'empresa i assignats al projecte es consideren adequats a l'objecte del contracte. Els mitjans assignats disponibles a l'empresa i assignats al projecte compleixen amb el grau d'especialització i diversitat de funcions previstes per la realització del servei [serveis tècnics especialitzats en qualitat de l'aire, treball tècnic de camp, calibracions, consultoria ambiental i gestió i explotació de dades] així com una experiència de diversos anys en les funcions específiques associades al contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

6. Disponibilitat d'especialistes suficients per treballar relacionats amb l'oferta, amb la presentació de personal associat a tres unitats tècniques (servei tècnic, informàtica i consultoria i validació de dades)

Es valora que el conjunt d'elements humans i organitzatius disponibles per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL són adequats per la prestació del servei dins dels objectius i especificacions establerts a la licitació, donat que els mitjans assignats disponibles a l'empresa i assignats al projecte compleixen amb el grau d'especialització i diversitat de funcions previstes per la realització del servei serveis tècnics especialitzats en qualitat de l'aire, treball tècnic de camp, calibracions, consultoria ambiental i gestió i explotació de dades], així com una experiència de diversos anys en les funcions específiques associades al contracte.

7. Benefici empresarial, amb una explicació sobre els marges proposats, situats dins dels marges empresarialment acceptables, i vinculats a una expansió a les Illes Balears.

Aquest aspecte es valora d'acord amb els paràmetres mínims necessaris per donar compliment a l'objecte del contracte, i pot donar a un estalvi significatiu del valor total de l'oferta. Tot i així, es requereix informació addicional sobre les persones associades al contracte.

8. Reducció del temps de resposta davant avaries en estacions.

Pel que fa a la reducció del temps en les avaries a les estacions de 72h a 20h, l'empresa declara de forma explícita un seguit de mecanismes i/o sistemes de treball orientats a reduir el temps de resposta, que en base a la informació proporcionada per DNOTA MEDIOAMBIENTE SL fins aquell moment, es valoren de forma positiva en relació a les necessitats del contracte:

"Per a les estacions Teledyne, les eines de diagnòstic remot i programari de control pot permetre la detecció primerenca de fallades en analitzadors de gasos i sistemes auxiliars.

A continuació, es presenten els principals arguments per sustentar aquesta reducció:

- a) Implementació d'un Pla de Manteniment Predictiu i Preventiu

- Monitoratge diari Remot, que suposa un temps molt escàs i Alertes en Temps Real
- Les estacions Kunak permeten un seguiment en temps real a través de la seva plataforma de gestió al núvol, facilitant la identificació de fallades abans que impactin greument el funcionament.

- b) Inspeccions Periòdiques Planificades

- Reducció de fallades imprevits mitjançant inspeccions sistemàtiques i comprovacions regulars.

- c) Optimització de Recursos Humans i Logístics

- Increment de Personal Tècnic Especialitzat
- Disponibilitat de tècnics ubicats a Barcelona per reduir temps de desplaçament.
- Optimització de la Xarxa de Suport
- Assignació de tècnics amb estoc de recanvis a Barcelona.
- Disponibilitat de Personal remot d'Atenció Tècnica
- Suport immediat per a diagnòstic remot i assessoria en resolució de fallades menors sense desplaçament.

- d) Millora a la Logística de Desplaçament i Resposta

- Rutes de Servei Optimitzades amb Sistemes de Geolocalització

- Gestió de flotes per reduir temps de trasllat de tècnics.
- Disponibilitat de vehicles equipats amb eines i recanvis essencials per reduir temps de reparació in situ”

Tot i així, per tal de poder garantir aquests terminis de resposta, inferiors a allò establert al plec tècnic, es requereix un document signat per les empreses subministradores dels aparells d'avaluació de qualitat de l'aire [KUNAK i Teledyne] que acrediti un acord comercial amb informació específica sobre els materials específics vinculats al servei inclòs a la licitació pel període de vigència del contracte.

9. Reducció del temps de resposta en incidències web o App

Pel que fa a la reducció del temps en les avaries web i/o App, l'empresa declara de forma explícita un seguit de mecanismes i/o sistemes de treball orientats a reduir el temps de resposta, que en base a la informació proporcionada per DNOTA MEDIOAMBIENTE SL fins aquell moment, es valoren de forma positiva en relació a les necessitats del contracte:

“Per a la justificació d' aquesta reducció en el Temps de Resposta, es poden presenten millores en els aspectes següents:

a) Digitalització i Automatització del Diagnòstic d' Incidències

- **Monitoratge en Temps Real**
 - Kunak ja ofereix un sistema de monitoratge al núvol amb alertes en temps real, permetent la identificació immediata de problemes sense necessitat d'esperar una revisió manual. Aquest monitoratge es realitza diàriament, per la qual cosa les incidències web/App s'observaran de forma diària.
 - Per a les estacions de Referència, la integració en una plataforma de monitoratge remot i diagnòstic automàtic diari ofereix la detecció de fallades en els analitzadors de referència.
- **Generació Automàtica d'Alertes i Reports de Diagnòstic**
 - Implementació d' algorismes de detecció primerenca d' anomalies en dades de sensors.
 - Generació automàtica d' informes preliminars amb possibles causes de fallades i recomanacions de solució.
- **Recepció i Gestió Immediata d' Incidències. Suport Remot**
 - Disponibilitat d' un equip de suport tècnic remot que analitza les alertes entrants i determini accions a seguir sense demores.
 - Classificació automàtica de fallades en funció de la seva criticitat (menor, mitjana, alta), optimitzant l'assignació de recursos.
 - Implementació d' un sistema de tiquets amb notificacions instantànies a suport per garantir una resposta dins del marc de 14 hores.
 - Acords de resposta prioritària amb els fabricants per a resolució remota de problemes complexos”

Respecte a la millora del temps de resposta sobre les avaries al web/App, es valora que el conjunt d'elements humans i organitzatius disponibles per l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL són adequats per la prestació del servei dins dels objectius i especificacions establerts a la licitació. Tant el protocol establert de treball com les accions específiques identificades i llistades donen compliment als serveis previstos a la licitació i es valoren adequats a la subtasca corresponent a l'al·legació A6, la comunicació i resolució de les avaries web/App incloses en el contracte, preveient que es puguin complir els terminis establerts a l'oferta de DNOTA MEDIOAMBIENTE SL.

10. Exposició i justificació del pressupost, on es fa una presentació del pressupost distribuït per partides i fent referència als preus de conveni estipulats com a retribucions per a les categories consultor Qualitat ambiental i Tècnic Superior FP2 (Conveni Col·lectiu Nacional d'Enginyeries 2024)

Respecte als costos salarials, l'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE SL declara de forma explícita:

“Tot el personal tècnic inclòs en l' oferta percep una remuneració salarial conforme a l' establerta per a la seva categoria professional en els Convenis col·lectius aplicables”.

Aquest fet es valora d'acord amb els paràmetres mínims necessaris per donar compliment a l'objecte del contracte, i pot donar a un estalvi significatiu del valor total de l'oferta, donada la distribució percentual dels costos salarials respecte al total del contracte. Tot i així, es requereix informació addicional sobre les persones associades al contracte.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

Conclusions

D'acord amb l'exposat anteriorment, es considera que l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL, amb CIF-B78218526, justifica parcialment l'anormalitat de la seva oferta i per tant, es requereix documentació addicional:

- *Document acreditatiu signat per part de Kunak Technologies S.L. conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte.*
- *Document acreditatiu signat per part de ENVIRA SOSTENIBLE S.A (com a distribuïdor exclusiu del material TELEDYNE API) conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte.*
- *Certificats de bona execució dels últims tres anys de treballs assimilables a l'objecte del contracte en l'àmbit de l'Estat espanyol.*
- *Llistat de les persones associades al contracte especificant:*
 - o *Nom i cognoms, categoria professional, tasques associades dins del contracte, tipus de contracte (fix, temporal), última nòmina disponible i llistat de tasques associades dins del contracte en cas d'adjudicació.*

Sabadell, a la data de la signatura electrònica."

En aquest sentit, un cop analitzada la documentació aportada per l'empresa, d'acord amb algunes mancances detectades, en data 21 d'octubre de 2025, es va enviar requeriment d'aclariment de documentació a l'empresa licitadora DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L mitjançant núm. de registre de sortida 113925/2025, atorgant un termini de 3 dies hàbils des de l'endemà de la recepció del requeriment, per tal que presentés oferta comercial signada electrònicament per part de Kunak Technologies S.L, oferta comercial signada per part de Envira Sostenible S.A i nòmines per poder avaluar si els costos de personal es situen dins dels marges de l'oferta comercial.

L'empresa DNOTA MEDIOAMBIENTE S.L, en data 24 d'octubre de 2025, dins el termini establert, presenta instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE1946QM i núm. de registre d'entrada 195819/2025 adjuntant la documentació sol·licitada.

En data 29 d'octubre de 2025, els serveis tècnics del centre gestor, emeten informe tècnic d'anàlisi de la documentació presentada en resposta al requeriment d'esmena efectuat en data 21 d'octubre de 2025. Es transcriu íntegrament el seu contingut:

"INFORME TÈCNIC

Assumpte:

AVALUACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL AL REQUERIMENT D'INFORMACIÓ COMPLEMENTÀRIA EN RELACIÓ AL TNE 2024 34 - Servei de manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell.

Antecedents de fet

1. *En relació a la licitació del contracte administratiu de serveis convocada per aquest Ajuntament, amb número d'expedient TNE/2024/34, anomenat "Servei de manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell", en data 9 d'octubre de 2025, l'Ajuntament va requerir a l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE S.L, amb NIF-B78218526, perquè en el termini màxim de 3 dies hàbils, justifiqués i desglossés de forma raonada i detallada la viabilitat de la vostra oferta, donat que ha estat qualificada com oferta anormalment baixa.*
2. *En data 16 d'octubre de 2025, dins el termini establert, mitjançant instància telemàtica amb codi d'assentament ATCE1942HX i número de registre d'entrada 190315/2025, DNOTA MEDIO AMBIENTE S.L dona resposta al requeriment adjuntant part de la documentació sol·licitada.*
3. *Amb data 21 octubre de 2025, la Mesa de Contractació efectua un requeriment complementari d'informació, orientada a resoldre tres apartats de l'oferta:*
 - a. *Oferta comercial signada electrònicament per part de Kunak Technologies S.L. amb els preus unitaris dels elements necessaris, conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Atès que, amb la documentació presentada, una sèrie de correus electrònics enviats a l'empresa Kunak Technologies S.L, no es pot garantir que existeix un acord comercial. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte.*
 - b. *Oferta comercial signada per part de ENVIRA SOSTENIBLE S.A (com a distribuïdor exclusiu del material TELEDYNE API) conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Atès que, amb la documentació presentada, una sèrie de correus electrònics enviats a l'empresa ENVIRA SOSTENIBLE S.A, no es pot garantir que existeix un acord comercial. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte.*
 - c. *Nòmines amb la informació econòmica visible per poder avaluar si els costos de personal se situen dins dels marges de l'oferta comercial presentada per DNOTA, atès que en la documentació rebuda aquesta informació surt anonimitzada i no permet determinar la viabilitat de l'oferta presentada.*
4. *En data 24 d'octubre de 2025, l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL dona resposta en termini al requeriment, mitjançant assentaments ATCE1946QM.*

Consideracions tècniques

En base a la documentació presentada per l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE S.L, amb NIF: B78218526, mitjançant assentament amb codi ATCE1946QM, es passa a avaluar els tres requisits sol·licitats en el requeriment abans esmentat.

1.En relació a la petició d'una "oferta comercial signada electrònicament per part de Kunak Technologies S.L. amb els preus unitaris dels elements necessaris, conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Atès que, amb la documentació presentada, una sèrie de correus electrònics enviats a l'empresa Kunak Technologies S.L, no es pot garantir que existeix un acord comercial. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte", la documentació presentada (DOC.23, DOC.24, DOC.32, DOC 33) així com el contingut de la resposta al requeriment d'aclariments no assegura la viabilitat de l'oferta de DNOTA pel manteniment dels cinc equips KUNAK Air Pro v3.

Tal com especifica DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL al seu propi escrit de resposta al segon requeriment documental per part de l'Ajuntament:

"A requeriment d'aquest segon aclariment formulat per la Mesa, dnota va sol·licitar a KUNAK la signatura formal de l'oferta ja presentada (DOC.2), amb la mateixa referència, preu i data. En resposta, el fabricant va retornar el document signat però amb l'afegit d'una nota aclaridora, en la qual estableix que els cartutxos i el manteniment constitueixen una solució integral i indivisible, condicionant la venda dels recanvis a la contractació conjunta del servei de manteniment associat".

L'empresa KUNAK confirma que cal sotscontractar els serveis de manteniment associats als equips ja instal·lats, fet que DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL declina. Com a element substitutori DNOTA MEDIO

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

AMBIENTE, SL ofereix substituir els equips KUNAK Air Pro v3 ja instal·lats per equips BETTAIR MK 2.6, marca de la seva filial, descrits en la documentació (punt 3.3). A partir d'aquest element, DNOTA proposa un avantatge econòmic de 22.875 EUR donat que ofereix tecnologia BETTAIR per valor de 18.225 EUR per contra dels 41.100 EUR dels aparells KUNAK (veure pàgines 8 i 9). Aquest element no pot ser valorat per la Mesa de Contractació donat que l'objecte del contracte és segons el seu CPV - 50000000-5 Serveis de reparació i manteniment, segons contempla l'Annex 1 a l'apartat C. No es preveu i contempla la substitució de la totalitat dels equips, fet que modificaria l'objecte de la licitació. En la mateixa línia, les despeses associades a aquest contracte són de capítol 2 - 602 1721 22799, segons contempla l'Annex 1 a l'apartat J, corresponent a despeses associades a serveis.

- En relació a la petició d'una "oferta comercial signada per part de ENVIRA SOSTENIBLE S.A (com a distribuïdor exclusiu del material TELEDYNE API) conforme hi ha un acord comercial amb DNOTA per poder prestar els serveis associats a la licitació (disponibilitat de materials de substitució, recanvi) dins dels marges econòmics establerts a l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL vinculada a la licitació. Atès que, amb la documentació presentada, una sèrie de correus electrònics enviats a l'empresa ENVIRA SOSTENIBLE S.A, no es pot garantir que existeix un acord comercial. Aquest document ha de garantir la col·laboració durant la vigència del contracte", la nova documentació aportada per l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL (DOC.21; DOC.22; DOC 10-13; DOC.20, DOC.29; DOC.30 i DOC.31) confirma l'existència d'una relació comercial normalitzada i adequada a l'objecte del contracte amb garanties per complir els objectius i tasques associades durant la totalitat de la vigència del mateix.*
- En relació a la petició de "nòmines amb la informació econòmica visible per poder avaluar si els costos de personal se situen dins dels marges de l'oferta comercial presentada per DNOTA, atès que en la documentació rebuda aquesta informació surt anonimitzada i no permet determinar la viabilitat de l'oferta presentada", i vista la informació presentada en la resposta al requeriment (veure punt 5, pàgina 28 i consecutives, i DOC.35), es valora adequada a l'objecte i tasques associades al contracte.*

Conclusions

En base a la informació abans recollida, es proposa a la Mesa de Contractació excloure l'oferta de DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL, amb NIF - B78218526, donat que no ha pogut justificar la seva oferta anormal. No té el marge econòmic explicat a causa de que no es pot acceptar la substitució dels equips existents KUNAK AIR PRO V3 per equips BETTAIR MK2.6, donat que modificaria l'objecte del contracte. L'estalvi dels 22.875 EUR plantejat a la documentació enviada per DNOTA MEDIO AMBIENTE, SL no és possible fent que l'oferta no quedi plenament justificada.

Sabadell, a data de la signatura digital."

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda per unanimitat acceptar la documentació presentada per l'empresa licitadora i assumeix íntegrament el contingut de l'informe tècnic transcrit i proposa no admetre l'oferta presentada per l'empresa DNOTA MEDIO AMBIENTE S.L, per incórrer aquesta en valors anormals o desproporcionats, atès que no ha pogut justificar l'oferta presentada, i per tant, es proposa excloure-la.

2. PROPOSTA D'EXCLUSIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Els membres de la Mesa de Contractació, d'acord amb l'article 159.4. f) de la LCSP, **proposen elevar a l'òrgan de contractació**, un cop comprovada que l'oferta segon

classificada no contenen valors anormals o desproporcionats, les següents propostes d'exclusió i adjudicació:

Primer. L'exclusió de l'oferta presentada per l'empresa **DNOTA MEDIO AMBIENTE S.L.**, amb CIF B78218526, per incórrer l'oferta d' aquesta en valors anormals o desproporcionats.

Segon. Adjudicar el contracte de serveis anomenat **“Servei de manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell”** a l'empresa, segona classificada, que es detalla tot seguit en els termes següents:

Empresa: **MCV, S.A**
CIF: A08795544

Termes de l'adjudicació	
Preu d'adjudicació: 86.000,00€ (IVA exclòs)	104.060,00€ (21% IVA inclòs)
Temps de resposta per avaries a estacions ambientals	48 hores
Temps de resposta ordinària a la recepció de la comunicació per establir el diagnòstic d'incidències web o App	12 hores
Termini d'execució	2 anys a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte.

Tercer. Requerir a l'empresa **MCV, S.A** amb CIF A08795544, com a segona classificada, perquè de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, presenti la següent documentació en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de la recepció de la notificació electrònica després de comprovar mitjançant consulta en el RELIC que està degudament constituïda:

1.Relativa a les garanties

Document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva per import de **4.300,00 €**

- Si es fa **mitjançant aval o contracte d'assegurança de caució** la signatura haurà d'estar legitimada per fedatari públic i s'haurà de presentar a través d'instància al registre Sabadell Atenció Ciutadana. Central Despatx Lluch, Carrer de la Indústria, 10, 08202 Sabadell, horari: 8:30 a 15:00 h.
- Si es fa **en efectiu** s'haurà de realitzar **mitjançant transferència bancària** al compte corrent a nom d'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat. Com a concepte de la transferència s'ha de fer constar la referència del contracte (**TNE/2024/34**), enviant-nos posteriorment el document justificatiu de la transferència bancària mitjançant correu-e a l'adreça següent: **pperez@ajsabadell.cat**.
- Si es fa mitjançant **retenció del preu**, previst expressament a l'apartat BB del Quadre resum (annex 1), s'haurà de fer mitjançant presentació per via telemàtica **https://seu.sabadell.cat/seuelectronica/p/portada_cat.asp** de declaració o certificat de l'empresa indicant de manera expressa la voluntat de constituir la garantia definitiva mitjançant retenció de preu, autoritzant a que l'import total de la garantia definitiva serà retingut en el primer abonament (factura) del contracte. Si el primer pagament no fos suficient per cobrir a totalitat de la garantia definitiva, el que resti pendent es retindrà del preu del següent abonament i així successivament fins a cobrir la totalitat de l'import de la garantia.

CODI DE VERIFICACIÓ	 2U0P 6E60 4H42 2T45 177K				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2024/34	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03LX	DATA	30-10-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	U POS Manteniment i gestió de dades de la xarxa de sensors de qualitat ambiental a Sabadell				

2.Relativa a la Pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil:

De conformitat amb la clàusula vint-i-dosena del PCAP reguladora d'aquesta contractació, la lletra T del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de **90.000,00€**, per la qual cosa caldrà aportar copia d'aquesta Pòlissa on consti que l'import assegurant és igual o superior al mínim exigít, així com el Rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.

La data d'aquest document és la que consta en l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant l'aplicació informàtica "Pixelware, només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte que tractar a les 12:00 hores es dona per acabat aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que firmen els membres de la Mesa.