



Ajuntament de Lleida

SERVEI DE CONTRACTACIÓ

Departament: Planejament i Gestió urbanística

Assumpte: Contracte

Exp. OBR OBE 2025 0010

CONTRACTE D'OBRA

D'una part, el Sr. Fèlix Larrosa Piqué, paer en cap de l'Ajuntament de Lleida, nomenat pel Ple de l'Ajuntament de Lleida en data 17 de juny de 2023, assistit per l'adjunta a la Secretaria General de la Corporació, Sra. Elisenda Sas Serra, que actua com a fedatària d'aquest Acte, segons Decret d'Alcaldia de data 25 de gener de 2018.

I d'altra banda, el Sr. Raul Ubrić, en qualitat d'administrador únic de l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, segons escriptura pública autoritzada davant el notari de Barcelona Sra. Blanca Maria García Oquendo, en data 23 de febrero de 2022 i amb el número de protocol 502.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal suficient per formalitzar aquest contracte, i convenen i pacten el següent:

I- ANTECEDENTS ADMINISTRATIVUS

Primer.- Avantprojecte per a la construcció de l'ombratge de la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta, signat per l'arquitecte municipal en data 13 de juny de 2025.

Segon. Acord de Junta de Govern Local, de data 31 de juliol de 2025, que va aprovar el Plec de clàusules administratives particulars del contracte mixt de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ombratge a la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta i execució de l'obra, signat en data 16 de juny de 2025, per la cap Secció de Contractació, tramitació ordinària anticipada, mitjançant procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació, amb les següents condicions econòmiques:

- Pressupost de licitació: 202.802,46 € + 42.588,52 € d'IVA al 21%, total de 245.390,98 €

	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÓS
Obra de l'ombratge a la pista esportiva C.C. Bordeta	FASE1 ESTRUCTURA: 129.717,20 € FASE2 OMBRATGE: 64.332,38 € TOTAL OBRA: 194.049,58 €	FASE1 ESTRUCTURA: 27.240,61 € FASE2 OMBRATGE: 13.509,80 € TOTAL OBRA: 40.750,41 €	FASE1 ESTRUCTURA: 156.957,82 € FASE2 OMBRATGE: 77.842,18 € TOTAL OBRA: 234.799,99 €

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 **LLEIDA** ☎ 973700307 - 📧 contractacio@paeria.es



Ajuntament de Lleida

	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÒS
<u>Redacció del Projecte</u> bàsic i executiu de l'ombratge a la pista esportiva C.C. Bordeta	Projecte: 8.752,88 € TOTAL PROJECTE: 8.752,88 €	Projecte: 1.838,10 € TOTAL PROJECTE: 1.838,10 €	Projecte: 10.590,98 € TOTAL PROJECTE: 10.590,98 €
TOTAL PROJECTE + OBRA	202.802,46 €	42.588,52 €	245.390,98 €

- Valor estimat del contracte: 202.802,46 €

Tercer. Informe d'adjudicació emès en data 10 d'octubre de 2025, per l'arquitecte municipal, on proposa adjudicar el contracte mixt de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'ombratge a la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta i execució de l'obra, al licitador Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, per un import de 170.000 € + 35.700,00 € IVA = TOTAL 205.700,00 €.

Acta de la Mesa de contractació de data 16 d'octubre de 2025, en la que es va fer lectura de l'informe d'adjudicació del contracte i en la que es va proposar (i) excloure a l'empresa Tallers Vidal Amill SLU, atès que no es pot comprovar el compliment de la solvència tècnica i professional i (ii) adjudicar el contracte a l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, per un import de 170.000 € + 35.700,00 € IVA = TOTAL 205.700,00 €, segons la seva oferta econòmica.

Quart. Requeriment de presentació de la documentació per l'adjudicació, enviat en data 17 d'octubre de 2025, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, a l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B67994913, per tal que en el termini màxim de 7 dies hàbils, presentés en el Departament de Contractació, la documentació següent:

1. Documentació acreditativa del compliment condicions especials execució segons apartat M del PCAP.
2. Garantia definitiva
Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena. Import garantia definitiva: **8.500€.**

Forma de constitució: en alguna de les formes detallades en l'article 108 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Es fa constar que no s'admetrà la retenció en el preu com a forma de constitució de la garantia definitiva.

En cas de constituir la garantia definitiva mitjançant aval amb signatura manuscrita, el document original de l'aval bancari o Crédito y Caución, s'haurà de dipositar a la Tresoreria municipal de l'Ajuntament de Lleida (Plaça Sant Francesc).

- ### 3. Asseguurances –

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de tenir subscrita una pòlissa que inclogui:

- Per l'activitat de redacció del projecte:

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 **LLEIDA** ☎ 973700307 - 📧 contractacio@paeria.es



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: OBR_OBE_2025_0010-Contracte signat
UNITAT: Contractació Pública
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: 3b8918f1-b9fe-4f26-b004-b5cb62825a8c
IDENTIFICADOR: ES_L01251207_2025_00000000000000000000000003019016
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
SIGNATURES
RAUL UBRIC MUÑOZ: 25/11/2025 16:50
Processos Automatitzats: 26/11/2025 09:38
Felix Larrosa Pique : 27/11/2025 19:21
Elisenda Sas Serra : 27/11/2025 20:26

LA PAERIA



Ajuntament de Lleida

Pòlissa de Responsabilitat Civil Professional per cobrir les reclamacions pels danys materials i/o corporals i/o perjudicis econòmics causats a tercers i a l'Ajuntament de Lleida, amb límit per sinistre no inferior a 1.000.000 €. En cas que personal de l'adjudicatari faci tasques en dependències municipals cal incloure:

- RC Explotació
 - RC Patronal, amb sublímit per víctima no inferior a 450.000 €
 - Incloent a l'Ajuntament de Lleida com assegurat addicional en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari.
- Per l'activitat d'execució de l'obra:

Pòlisses de Tot Risc de Construcció/Muntatge i Responsabilitat Civil, per tot el període de la obra, que inclogui com a mínim les següents garanties i límits:

TOT RISC DE CONSTRUCCIÓ/MUNTATGE

Cobertures:

- Garanties Bàsiques més complementàries
- Riscos de la Natura
- Vaga, motí i commoció civil
- Terrorisme
- Danys a béns preexistents
- Període de Manteniment Ampli 12 mesos
- Suma assegurada: valor pressupost total de l'obra
- Beneficiari: Ajuntament de Lleida

RESPONSABILITAT CIVIL

Cobertures:

- RC Explotació
- RC Patronal, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Productes
- RC Post-Treballs
- RC Subsidiària de Subcontractistes
- RC Creuada, límit per víctima no inferior a 450.000 €
- RC Contaminació Accidental
- RC Danys a conduccions aèries o soterrades
- Límit assegurat : no inferior a 1.000.000 € per sinistre i per tota la durada de la obra
- Període d'assegurança: període de construcció més període de manteniment de 12 mesos
- Assegurat addicional: Ajuntament de Lleida en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

Que inclogui a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, en qualitat de promotor, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

Cinquè. Certificats positius del compliment d'obligacions tributàries i al corrent del pagament de cotitzacions i quotes davant la Tresoreria General de la Seguretat Social de l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, emesos en data 5 de novembre de 2025. L'empresa va autoritzar, per escrit, a l'Ajuntament de Lleida a realitzar aquestes consultes, per

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es



Ajuntament de Lleida

comprovar allò establert en l'art. 71.d) de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Sisè. Carta de pagament núm. 320250013180, emesa en data 30 d'octubre de 2025, a nom de l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, on hi consta que ha constituït la garantia definitiva per un import de 8.500,00 €, mitjançant assegurança de Credito y Caución, número de certificat 4.356.197 de data 20 d'octubre de 2025.

Setè. Decret d'Alcaldia de data 12 de novembre de 2025, on s'aprova l'adjudicació del contracte mixt de servei de redacció del projecte bàsic i executiu de l'omratge a la pista esportiva del centre cívic de la Bordeta i execució de l'obra, a l'empresa Taurus Renovables S.L.U. amb CIF B-67994913, per un import de 170.000 € + 35.700,00 € IVA = TOTAL 205.700,00 €, d'acord amb la seva oferta, una vegada presentada la documentació requerida.

Vuitè. Consten en l'expedient documents comptables acreditatius de l'existència del crèdit necessari i suficient per fer front a la despesa que implica l'execució del contracte.

II- CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera. En aquest acte l'alcalde i el representant de l'entitat adjudicatària formalitzen el contracte d'obra de referència, obligant-se al fidel i exacte compliment del mateix segons el Plec de clàusules administratives particulars, aprovat per Acord de la Junta de Govern Local, de data 31 de juliol de 2025.

Segona. La garantia constituïda respondrà del compliment del present contracte.

Tercera. La durada del contracte serà de de 6 mesos, a partir de la data de formalització, dels quals:

- 1 mes per la redacció del projecte
- 2 mesos per l'aprovació del projecte
- 3 mesos per l'execució de l'obra

III- DOCUMENTS ANNEXES

S'incorporen a aquest contracte, formant part integrant del mateix, els següents documents:

Document 1. Resolució administrativa d'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars.

Document 2. Plec de clàusules administratives particulars.

Document 3. Proposició de l'empresari.

Document 4. Informes emesos.

Document 5. Comunicacions de requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte.

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal.las (1a planta) 25007 LLEIDA ☎ 973700307 - ✉ contractacio@paeria.es



REFERÈNCIES
SIGNATURES
RAUL UBRIC MUÑOZ: 25/11/2025 16:50
Processos Automatitzats: 26/11/2025 09:38
Felix Larrosa Pique : 27/11/2025 19:21
Ellsenda Sas Serra : 27/11/2025 20:26



Document 6. Garantia definitiva.

Document 7. Resolució administrativa d'adjudicació.

En prova de conformitat amb tot l'exposat, subscrivim, ambdues parts, el present contracte.

L' alcalde

L'empresa adjudicatària

L'adjunta a la secretaria general

Servei de Contractació

✉ Plaça Paeria, 11 Edifici Pal·las (1a planta) 25007 **LLEIDA** ☎ 973700307 - 📧 contractacio@paeria.es