



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1303/2025	El ple	27/11/2025

MERITXELL NAVARRO MUÑOZ, Secretària – Interventora Accidental de l'Ajuntament de Bellvís,

CERTIFICO

Que el Ple de l'Ajuntament en la data a dalt indicada va adoptar, entre altres, el següent acord

EXPEDIENT 1303/2025. CONTRACTACIONS

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
-----------	--

FETS I FONAMENTS DE DRET

Vist que per Decret 1/2025, de 7 de gener de 2025, es van aprovar les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, publicat al DOGC núm. 9325 de data 9 de gener de 2025.

Vist que per resolució PRE/381/2025, de 6 de febrer, s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029.

La finalitat del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (en endavant, PUOSC) d'aquest període és assolir que els ens locals de Catalunya puguin **executar obres i serveis de competència municipal** segons l'article 66 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. Per assolir aquesta finalitat, els projectes que hagin obtingut una subvenció del PUOSC, un cop s'hagin executat, **han de poder-se destinar a l'ús públic**, i s'han de portar a terme en béns de titularitat de l'ens local beneficiari o amb un títol de concessió de domini públic a aquest ens local.





Vist que per Resolució d'Alcaldia de 31 de març de 2025 es va aprovar la concurrència a la convocatòria de la subvenció del PUOSC 2025-2029, i fou ratificada pel Ple de 10 de juliol de 2025.

Vist que en data 1 d'agost de 2025 es va resoldre definitivament concedir les subvencions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025- 2029 previstes en el Decret 1/2025, de 7 de gener, pel qual s'aproven les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2025-2029, relacionades a l'annex 1 d'aquesta resolució, entre les quals figura la sol·licitud de l'Ajuntament de Bellvís amb número d'expedient PRE219/25/000122 amb el títol del projecte: "Construcció d'un edifici de serveis públics a la zona esportiva municipal", amb l'annualitat atorgada corresponent a l'any 2027 i un total de subvenció atorgada de 400.000,00 euros.

Vista la necessitat de redacció del PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL, s'encomana als Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell.

Vist que en data 24 de setembre de 2025 els Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell van presentar proposta de projecte bàsic i executiu.

Vist que en data 6 d'octubre de 2025 es va sol·licitar l'informe de supervisió de l'esmentat projecte, segons l'art. 235 de la LCSP indica que: *"Abans de l'aprovació del projecte, quan el pressupost base de licitació del contracte d'obres sigui igual o superior a 500.000 euros, IVA exclòs, els òrgans de contractació han de sol·licitar un informe de les corresponents oficines o unitats de supervisió dels projectes encarregades de verificar que s'han tingut en compte les disposicions generals de caràcter legal o reglamentari i la normativa tècnica que siguin aplicables per a cada tipus de projecte. La responsabilitat per l'aplicació incorrecta d'aquestes en els diferents estudis i càlculs s'exigeix de conformitat amb el que disposa l'apartat 4 de l'article 233 d'aquesta Llei. En els projectes de pressupost base de licitació inferior a l'assenyalat, l'informe té caràcter facultatiu, llevat que es tracti d'obres que afectin l'estabilitat, la seguretat o l'estanquitat de l'obra, cas en què l'informe de supervisió és igualment preceptiu."*

Vist que en data 9 d'octubre de 2025 es va emetre informe de Secretaria del procediment a seguir.





Vist que en data 9 d'octubre de 2025 els Serveis tècnics del Consell Comarcal del Pla d'Urgell han presentat informe tècnic de la supervisió realitzada del projecte tècnic de l'obra PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL, on es conclou que aquest es FAVORABLE.

El Pressupost d'Execució per Contrata (PEC) per al PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL DE BELLVÍS, és de 752.604,18 euros (SET-CENTS CINQUANTA-DOS MIL SIS-CENTS QUATRE AMB DIVUIT CÈNTIMS).

Es desglossa en el següent:

LOT 1 Pressupost d'Execució Material (PEM) 449.073,37.-€

Despeses generals 13% 58.379,54.-€

Benefici industrial 6% 26.944,40.- €

Pressupost d'Execució per Contrata (PEC) 534.397,31.-€

IVA 21% 112.223,44.-€

TOTAL LOT 1 646.620,75.-€

LOT 2 Pressupost d'Execució Material (PEM) 87.589,61.-€

IVA 21% 18.393,82.-€

TOTAL LOT 2 105.983,43.-€

TOTAL LOT 1 646.620,75.-€

TOTAL LOT 2 105.983,43.-€

TOTAL (IVA inclòs) 752.604,18.-€





Vist que en data 15 d'octubre de 2025 el Ple de l'Ajuntament de Bellvís va aprovar inicialment el PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL.

Exposat al públic mitjançant edicte publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 198 de 17 d'octubre de 2025 i al tauler d'anuncis de la Seu Electrònica de l'Ajuntament, va quedar definitivament aprovat, en no haver-s'hi presentat al·legacions ni reclamacions, d'acord amb el que disposen l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Considerant que l'edifici de l'ajuntament presta diferents serveis al municipi i que d'acord amb el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals correspon a les Administracions públiques la protecció, defensa i conservació del seu patrimoni, i segons l'article 93.1: *"La titularitat dels béns comporta l'obligació de conservar-los i millorar-los"*.

L'execució de l'obra és preveu que sigui durant **6 mesos**, pel que la justificació s'estima adient al mateix exercici 2026. Així mateix, serà necessari incoar el projecte de despesa corresponent, especialment pel finançament afectat que suposa la subvenció de la Generalitat de Catalunya.

Donades les característiques de la contractació, s'estima que el procediment més adequat per garantir els principis d'igualtat de tracte, no discriminació, transparència, proporcionalitat, integritat, salvaguarda de la lliure competència i concurrència i la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa, és el **procediment obert**.

Vist que en data 13 de novembre de 2025, l'Alcaldessa ha dictat Resolució sobre la incoació de l'expedient de contractació a dalt referenciat, la Secretaria ha emès informe sobre el procediment legal a seguir, òrgan competent i altres aspectes legals i procedimentals, s'han elaborat els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i s'ha emès informe d'intervenció.

Examinada la documentació que acompanya l'expedient, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'Alcaldessa proposa al Ple de la Corporació adoptar els següents acords els quals resten





condicionats a la formalització de l'operació financera que ha de finançar, parcialment, l'obra pretesa,

Vista la proposta de resolució PR/2025/525 de 24 / de novembre / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER. APROVAR l'expedient de contractació pel contracte d'obres per "LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE SERVEIS PÚBLICS A LA ZONA ESPORTIVA MUNICIPAL", mitjançant procediment obert i convocant la seva licitació.

SEGON. APROVAR els Plecs de Clàusules Administratives Particulars.

TERCER. Fer constar que l'adjudicació restarà suspesa fins a que els recursos esmentats estiguin consolidats tal i com preveu l'article 21.3 de les Bases d'Execució del pressupost: *"A aquests efectes, es podran tramitar anticipadament els contractes l'execució material hagi de començar en l'exercici següent o aquells el finançament depengui d'un préstec, un crèdit o una subvenció sol·licitada a una altra entitat pública o privada, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que han de finançar el contracte corresponent"* i la Disposició adicional tercera de la Llei 9/2017 apartat segon.

L'aplicació pressupostària corresponent de despeses al pressupost 2026 serà :

342/622.06 – Construcció edifici de serveis

QUART. PUBLICAR l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars, el projecte executiu i la documentació necessària per a la presentació de les ofertes que ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

CINQUÈ. DESIGNAR als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- Sílvia Sabaté Balagueró, Presidenta de la mesa (Funcionària de la Corporació).
- Meritxell Navarro Muñoz, Vocal i Secretària de la mesa (Secretària – Interventora accidental de la Corporació) o qui desenvolupi les funcions de la Secretaria.
- Rosa Navés Puigfel, Vocal (Funcionària de la Corporació).
- Marcel Pujol Coll, Vocal (Funcionari de la Corporació).





Ajuntament de Bellvís i Els Arcs

L'Alcaldesa exposa el punt i es sotmet a votació amb 6 vots favorables del grup municipal "Transparència i Progrés per Bellvís i Els Arcs", i 4 abstencions del grup municipal "Endavant pel Bellvís i Els Arcs que volem junts" .

I, perquè consti als efectes que correspongui, signo i lliuro la present certificació a reserva de la seva aprovació en la següent sessió, de conformitat amb el què ve disposat en l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals, d'ordre i amb el vist i plau del Sra. Alcaldesa. No obstant, adverteixo formalment que l'acta no ha estat aprovada a la data d'aquesta certificació, de conformitat amb el que disposa l'article 206 ROF.

Bellvís, a la data de la signatura electrònica

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

