

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria CES		
Codi de verificació  334E2R15544O2N150RTA		
Document SEC19I02DI	Expedient 38841/2025	Data 01-12-2025

La Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 01 de desembre de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

14.- Licitació del contracte d'obres per a l'execució del Projecte de reurbanització del carrer Esplugues (exp. 38841/25).

En data 24 d'abril de 2025 per acord del Ple Municipal es va autoritzar la despesa plurianual del Projecte de reurbanització del carrer Esplugues, al barri de la Barceloneta del Prat de Llobregat, amb un pressupost per a coneixement de l'administració previst de 1.287.276,27 €, 21 % IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 014 1532 619 d'Inversió millora en infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i Espai Urbà. Projecte comptable ESPLUGUES.

La distribució pressupostària, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a cada exercici es va establir de la següent manera:

- Anualitat 2025: 50.000,00 € (ref. 2502866)
- Anualitat 2026: 1.237.276,27 € (ref.2600300)

En data 10 de juny de 2025 per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar inicialment el *Projecte de reurbanització del carrer Esplugues, al barri de la Barceloneta del Prat de Llobregat*, (Volum I. Memòria, annexes i plecs (POU19I00LN), Volum II. Plànols (POU19I00WD) i Volum III. Pressupost (POU19I00LO), aprovat definitivament per acord del mateix òrgan del 13 d'octubre de 2025 (SEC19I01ZE). El pressupost per coneixement de l'administració és de 1.287.276,27 €, 21% IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- Obres a executar per l'adjudicatari: 967.422,80 € IVA exclòs (1.170.581,59 €, 21% IVA inclòs)
- Altres despeses: 116.694,68 €, 21% IVA inclòs.

L'objecte del projecte és la reurbanització del carrer Esplugues. Aquesta actuació a dia d'avui es considera la primera fase d'un projecte de reforma integral del barri de la Barceloneta.

El nou disseny planteja una transformació del carrer amb la finalitat d'adequar-lo als estàndards d'urbanització actuals del municipi. Aquesta adequació es centra en tres aspectes: la millora de l'accessibilitat, el confort i la seguretat dels vianants per un costat, la naturalització amb la finalitat d'una millor resiliència als efectes climàtic així com de la qualitat de l'aire (per una millor salut i benestar del veïnat) per un altre, i per últim, l'actualització de la totalitat de les infraestructures de serveis.

En definitiva, es vol aconseguir pacificar els carrers del barri per tal de convertir-los en entorns més favorables a l'ús quotidià per part del veïnat a través d'adaptar la seva mobilitat i de la introducció del verd. L'àmbit total de l'actuació és de 1.980,00m².

Tenint en compte que es tracta d'una tramitació anticipada, d'acord amb la D.A.3.2. de la Llei 9/2017, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del pressupost 2026.

En data 10 de novembre de 2025 es va signar l'acta de replanteig del projecte executiu (POU19I01AM), de conformitat amb el que es disposa als articles 231 i 236 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

En data 10 de novembre de 2025 es va signar la memòria justificativa de la licitació (POU19I00Z2) on es justifica la necessitat de contractar les obres, es fa constar la no divisió en lots i les singularitats quant a l'execució que s'han de fer constar al Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, es fa constar que per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu s'ha previst criteris de selecció automàtics: el preu fins un màxim de 60 punts i presentar el projecte de l'obra construïda (as built) també en format BIM fins un màxim de 15 punts. I criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor, fins un màxim de 25 punts relatiu a l'estudi d'implantació de l'obra, planificació i organització.

En data 13 de novembre de 2025 es va signar el Plec de clàusules administratives particulars (CON19I02ZV) reguladores de la contractació de les obres previstes al Projecte de reurbanització del carrer Esplugues, al barri de la Barceloneta del Prat de Llobregat.

En data 13 de novembre de 2025, es va emetre informe jurídic amb nota de conformitat de la Secretària de la Corporació (CON19I02ZW), en el que es fa constar que s'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

El preu de sortida de la licitació és de 967.422,80 € IVA exclòs (1.170.581,59 €, 21% IVA inclòs). Aquesta despesa anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 014 1532 619 d'Inversió en infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i Espai Urbà. Projecte comptable Esplugues.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres per a l'execució del Projecte de reurbanització del carrer Esplugues, al barri de la Barceloneta del Prat de Llobregat, pel procediment obert simplificat amb criteris d'adjudicació automàtics i subjectius, per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu amb un pressupost per coneixement de l'administració és de 1.287.276,27 €, 21% IVA inclòs, amb el següent desglossament:

- Obres a executar per l'adjudicatari: 967.422,80 € IVA exclòs (1.170.581,59 €, 21% IVA inclòs)
- Altres despeses: 116.694,68 €, 21% IVA inclòs.

El termini de durada de l'obra està previst en 9 mesos.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte per a l'execució del Projecte de referència (CON19I02ZV).

Tercer.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 967.422,80 € IVA exclòs (1.170.581,59 €, 21% IVA inclòs) , amb càrrec a l'aplicació pressupostària 014 1532 619 d'Inversió en infraestructures i béns d'ús general, Centre de cost 401 304 Projectes i Espai Urbà. Projecte comptable ESPLUGUES, amb la següent distribució:

- Anualitat 2025: 50.000,00 € (ref. 2502866)

- Anualitat 2026: 1.237.276,27 € (ref.2600300)

Tenint en compte que es tracta d'una tramitació anticipada, d'acord amb la D.A.3.2. de la Llei 9/2017, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del pressupost 2026.

Quart.- Designar, als efectes de l'establert a l'art. 62.1 de la LCSP, a l'arquitecte municipal Joan Rogés Figueras i a l'arquitecte tècnic municipal Marçal Castro Niubó de l'Àrea d'Acció institucional, Projectes Urbans i Mobilitat, com a responsables del contracte, qui supervisaran la seva execució, adoptaran les decisions i dictaran les instruccions necessàries pe tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Cinquè.- Convocar la licitació de l'esmentada contractació de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, per procediment obert simplificat, fent-se la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant (www.elprat.cat). El termini per a la presentació de proposicions s'estableix en 20 dies naturals a partir del dia següent de la data de publicació. Si el darrer dia fos dissabte o festiu, es prorrogarà fins el dia hàbil següent.

Sisè.- Traslladar aquest acord als Serveis Tècnics de Projectes Urbans i als departaments municipals de Prevenció de Riscos Laborals, Protecció Civil, Organització, Contractació i Patrimoni, Manteniment i Serveis, Policia Local, Via Pública, Mobilitat, Intervenció i Tresoreria.

El Prat de Llobregat