

Codi de verificació:	 6L71035T67361H6W08JH
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 1984/2022	Document: 501063/2025

Informe tècnic de valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor

Nom del contracte: Obres d'adequació del camí escolar entre el Pont del Diari i el CEIP La Floresta

Procediment: Obert simplificat

1. Relació d'empreses que han presentat ofertes

D'acord amb el certificat emès per l'eina Sobre Digital, han presentat oferta en el procediment de licitació convocat per a l'adjudicació del contracte d'obres d'adequació del camí escolar entre el Pont del Diari i el CEIP La Floresta:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obres d'adequació del camí escolar entre el Pont del Diari i el CEIP La Floresta" amb el codi d'expedient "1984/2022" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 17/10/2025, a les 12:00:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CIC3 OBRES I SERVEIS, S.L.	B67486118	17/10/2025	11:48:35	ME/058411-2025

2. Criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars

Els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor estan establerts a l'apartat J.A del Quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars del Contracte:

J. Criteris d'adjudicació

A) Criteris avaluable mitjançant un judici de valor: fins a 25 punts

S'estableix un llindar mínim de 17,5 punts en l'avaluació dels criteris de judici de valor. El no assoliment d'aquest llindar mínim per part del licitador, comportarà la seva exclusió del procediment de licitació, per la qual cosa, no passarà a la següent fase (art. 146.3 LCSP i art 22.d) RD 817/2019).

La justificació dels criteris avaluable mitjançant un judici de valor es definiran per escrit en **un màxim de 4 pàgines (2 fulls)**, de mida DIN-A4, amb mida de lletra mínima Arial 10 o equivalent.

Es podran aportar annexes, a banda de les 4 pàgines esmentades, que únicament complementaran la informació de la proposta, com ara plànols i altra documentació gràfica.

En cas de que es superi l'extensió màxima permesa, només seran objecte de valoració les 4 primeres pàgines.

A.1 Justificació de l'anàlisi del contingut de les obres a executar i del seu abast, juntament amb l'anàlisi dels principals condicionants de disseny del Projecte: fins a 10 punts

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació:

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

Valoració	Puntuació
Justifica notablement haver analitzat de forma completa i correcta el contingut de les obres a executar i el seu abast, així com els principals condicionants de disseny del Projecte	S'assignarà una puntuació superior a 6 punts i com a màxim de 10 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Justifica suficientment haver analitzat de forma completa i correcta el contingut de les obres a executar i el seu abast, però mostra mancances en l'anàlisi dels principals condicionants de disseny del Projecte	S'assignarà una puntuació superior a 3 punts i com a màxim de 6 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Justifica una anàlisi correcta però amb mancances del contingut de les obres a executar i el seu abast i els principals condicionants de disseny del Projecte	S'assignaran 3 punts
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives	S'assignaran 0 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Es considera que aquest criteri està vinculat amb l'objecte del contracte i que aquest ofereix una qualitat addicional a les seves prestacions, vist que el fet d'haver analitzat prèviament el contingut de les obres a executar i els condicionants del projecte i el fet haver descrit aquest anàlisi, ofereix una garantia de comprensió de la tipologia d'obra i de les principals afectacions que poden sorgir en l'execució d'aquestes per tal d'estar previngut i poder minimitzar l'afectació d'aquestes qüestions en l'execució.

A.2 Planificació i programació de l'obra, descripció del procediment constructiu, principals afectacions previstes durant les obres, identificació de les activitats que constitueixen el camí crític, acompanyat del diagrama temporal dels treballs: fins a 15 punts.

L'empresa licitadora haurà d'especificar el procés constructiu que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, tot identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix.

S'identificaran els possibles punts singulars o les parts d'obra que puguin esdevenir conflictius i es proposaran les alternatives per a atenuar o eliminar conflictivitat.

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació

Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra.

La valoració d'aquest apartat inclou:

a. Implantació sobre el terreny. Fins a 3 punts

Valoració	Puntuació
La proposta d'implantació de casetes, locals per als treballadors, aplecs necessaris per a l'obra, la identificació dels proveïdors principals de materials i / o mitjans, gestors de residus, etc. que puguin afectar a la implantació i execució de l'obra, així com l'anàlisi dels itineraris dels vehicles de transport necessaris i de les possibles afectacions a altres vies fins arribar a l'àmbit de l'obra presenta idoneïtat i coherència.	S'assignaran 3 punts
La proposta és adequada, però no es proposa cap avantatge significatiu respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte.	S'assignaran 2 punts
Els procediments descrits presenten alguna mancança que caldrà replantejar si bé en conjunt la proposta és viable.	S'assignarà 1 punt
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives que fan que la proposta no sigui adequada a les necessitats de l'obra.	S'assignaran 0 punts

b. Descripció dels procediments constructius. Fins a 9 punts

Valoració	Puntuació
Els procediments descrits es troben adaptats a l'obra i es proposen avantatges significatius respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte (ex. millores en rendiment, condicions de seguretat, resolució de conflictes, etc)	S'assignarà una puntuació superior a 6 punts i com a màxim 9 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Els procediments descrits són adequats però no es proposa cap avantatge significatiu respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte.	S'assignarà una puntuació superior a 3 punts i com a màxim 6 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
Els procediments descrits presenten alguna mancança que caldrà replantejar si bé en conjunt la proposta és viable.	S'assignarà una puntuació superior a 0 punts i com a màxim 3 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
No es presenta l'apartat o té mancances molt significatives que fan que la proposta no sigui adequada a les necessitats de l'obra.	S'assignaran 0 punts

c. Pla de treball. Fins a 3 punts

La puntuació d'aquest criteri s'assignarà en base als subcriteris que es detallen a continuació:

Valoració	Puntuació
El pla de treballs és exhaustiu i coherent amb l'obra, el termini és coherent amb l'oferta presentada, es reflecteix exactament el camí crític i el fus de previsió de certificacions compleix paràmetres d'aparent confiança en la consecució del termini ofertat.	S'assignaran 3 punts
El pla de treballs és correcte, el termini és coherent amb l'oferta presentada, i es reflecteix exactament el camí crític, però presenta alguna discordança amb la resta de l'oferta o al propi pla, o li manca cert detall.	S'assignarà una puntuació igual o superior a 1,60 punts i com a màxim 2 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorme
El pla de treballs és correcte però o és molt poc detallat o li manca coherència en força punts, o bé no es reflecteix el camí crític.	S'assignarà una puntuació igual o superior a 1 punt i com a màxim 1,50 punts, en funció de la rellevància de la proposta, en el sentit determinat anteriorment
El termini és coherent	S'assignaran 0,25 punts
No s'adjunta la documentació sol·licitada o el termini no és coherent.	S'assignaran 0 punts

Justificació del criteri d'adjudicació: Es considera que la valoració d'aquest criteri està vinculat amb l'objecte del contracte i que aquest ofereix una qualitat addicional a les seves prestacions, vist que amb una adequada planificació i programació de l'obra pot ser garantia d'una correcta execució d'aquesta en condicions normals. Així com també, s'ha considerat necessari incorporar la valoració d'un criteri ambiental relatiu a la minimització de l'impacte ambiental del procediment i de la maquinària utilitzada, de conformitat amb les previsions de l'article 145.2 de la LCSP.

3. Anàlisi i valoració de les ofertes presentades

L'obertura i l'anàlisi de la documentació tècnica ha donat el següent resultat:

PLICA 1 – CIC 3 OBRES I SERVEIS, SL 22,00 punts

A.1 Justificació de l'anàlisi del contingut de les obres a executar i del seu abast, juntament amb l'anàlisi dels principals condicionants de disseny del Projecte 8,50 punts

Valoració	Puntuació
Justifica de forma molt notable haver analitzat de forma completa i correcta el contingut de les obres a executar i el seu abast, així com els principals condicionants de disseny del Projecte. Concretament, la proposta identifica molt clarament els diferents trams que contemplen les obres, així com les seves particularitats tècniques i d'execució. També demostra haver analitzat la profunda transformació en la mobilitat del barri que suposaran les obres, limitant la mobilitat en	S'assigna una puntuació de 8,5 punts

cotxe, disminuint el trànsit millorant la seguretat i reduint la contaminació, així com en la complexitat d'encabir els modes de transport actius, saludables i sostenibles (a peu i en bicicleta) en un ample de vials molt limitat pel Planejament vigent, pensat en un moment en què l'única mobilitat que es contemplava al barri era la mobilitat en cotxe privat.

A.2 Planificació i programació de l'obra, descripció del procediment constructiu, principals afectacions previstes durant les obres, identificació de les activitats que constitueixen el camí crític, acompanyat del diagrama temporal dels treballs **13,50 punts**

Subcriteris avaluats:

a. Implantació sobre el terreny.....3 punts

Valoració	Puntuació
La proposta d'implantació de casetes, locals per als treballadors, aplecs necessaris per a l'obra, la identificació dels proveïdors principals de materials i / o mitjans, gestors de residus, etc. que puguin afectar a la implantació i execució de l'obra, així com l'anàlisi dels itineraris dels vehicles de transport necessaris i de les possibles afectacions a altres vies fins arribar a l'àmbit de l'obra presenta idoneïtat i coherència. Concretament, proposa millores respecte a la implantació proposada en el Projecte d'obres.	S'assignen 3 punts

b. Descripció dels procediments constructius..... 7,5 punts

Valoració	Puntuació
Els procediments descrits moviment de terres, xarxa de clavegueram, instal·lacions i pavimentació, asfaltat, jardineria i mobiliari urbà) es troben adaptats a l'obra i es proposen avantatges significatius respecte els procediments estàndards i els descrits al projecte. Concretament, proposa l'enderroc manual de vorera on es trobin arquetes i pericons de serveis existents, i la realització dels enderrocs de manera segregada, per tal que la runa pugui ser reutilitzada i valoritzada.	S'assignen 7,5 punts (sobre 9)

c. Pla de treball 3 punts

Valoració	Puntuació
El pla de treballs és exhaustiu i coherent amb l'obra, el termini és coherent amb l'oferta presentada, es reflecteix exactament el camí crític i el fus de previsió de certificacions compleix paràmetres d'aparent confiança en la consecució del termini ofertat.	S'assignen 3 punts (sobre 3)

4. Quadre de puntuacions

Com a resultat de l'avaluació del conjunt de criteris d'adjudicació no quantificables de forma automàtica, d'acord amb allò que estableix l'apartat J del Plec de Clàusules Administratives Particulars del Contracte, s'adjunta a continuació el quadre resum amb els resultats parcials de cada plica en cadascun dels apartats, així com la puntuació final assolida en cada cas:

PLICA	EMPRESA LICITADORA	A.1	A.2	PUNTS ATORGATS
1	CIC 3 OBRES I SERVEIS, SL	8,50	13,50	22,00

Per tant, l'única plica presentada ha assolit una puntuació de **22 punts, superior al llindar mínim de 17,50 punts** establert en l'avaluació dels criteris no quantificables de forma automàtica, fet que li permet prosseguir en el procediment licitatori.