

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025006267
Codi Segur de Verificació: a99af961-d8f0-4038-9db3-a81639720655 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082188_2025_25778886 Data d'impressió: 04/12/2025 16:21:39 Pàgina 1 de 6	SIGNATURES 1.- Maria Casanovas Medina (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis a les Persones), 07/11/2025 11:17 2.- Montserrat Jové Sallés (TCAT) (Regidora de Cultura), 07/11/2025 12:21 3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 4 de desembre de 2025	



Diligència: Aprovat per la Junta de Govern Local en sessió de 4 de desembre de 2025

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PEL SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT, DE CABINES SANITÀRIES I URINARIS PORTÀTILS DESTINADES AL PÚBLIC PER A ACTES ORGANITZATS PER L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DE VILATORRADA

Clàusula 1. Descripció de l'objecte. Prescripcions tècniques.

L'objecte del present contracte és el subministrament, en règim d'arrendament, de cabines sanitàries químiques i urinàries químics per instal·lar en les diferents activitats i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada al llarg de l'any i que inclou:

- L'entrega i retirada de les unitats subministrades.
- La neteja, d'acord amb el que s'indica en aquest plec.
- El manteniment.
- La gestió de residus.
- L'assegurança per robatori o desperfectes.

Als efectes d'aquest contracte, s'entén per:

- Cabina sanitària estàndard: Aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris i que compleixi les normatives vigents. Les cabines hauran de ser amb rentamans.
- Cabina sanitària adaptada: Aquella instal·lació destinada al públic i dotada dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris i que compleixi les normatives vigents, adaptada per a persones amb mobilitat reduïda. Les cabines hauran de ser amb rentamans.
- Urinari: Aquella instal·lació amb dipòsit integrat, de caràcter obert, que permet el seu ús a 4 persones simultàniament.

L'empresa adjudicatària haurà de donar les següents prestacions:

- Entrega, col·locació, instal·lació i posterior retirada de les cabines sanitàries i urinàries.
- Servei de neteja i manteniment, mitjançant netejadors d'alta pressió i productes desinfectants, d'acord amb el que preveu aquest plec.
- Utilització de productes neutralitzant d'olors i matèria fecal.
- Tractament d'aigües residuals no contaminants, d'acord amb la legislació vigent.
- Subministrament de paper higiènic i sabó de mans.

Descripció dels elements a subministrar.

- Cabina sanitària estàndard:
 - Cabina de polietilè d'alta densitat amb protecció UV.
 - Terra antilliscant.
 - Dimensions aproximades 115 (llarg) x 121 (ample) x 235 cm (alçada)
 - Instal·lació: sistema autònom sense connexions i amb servei de manteniment
 - Dipòsit tancat amb tub de ventilació.
 - Capacitat dipòsit: 250 litres.
 - Descàrrega: Bomba de peu, polsador o similar.

Codi Segur de Verificació:
a99af961-d8f0-4038-9db3-a81639720655
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01082188_2025_25778886
Data d'impressió: 04/12/2025 16:21:39
Pàgina 2 de 6

SIGNATURES
1.- Maria Casanovas Medina (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis a les Persones), 07/11/2025 11:17
2.- Montserrat Jové Sallés (TCAT) (Regidora de Cultura), 07/11/2025 12:21
3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobant per la Junta de Govern Local en sessió de 4 de desembre de 2025



- Accessoris:
 - Mirall i penjador.
 - Rentamans de polietilè amb dipòsit.
 - Porta-rotlles de paper higiènic, amb els rotllos necessaris per proveir totes les cabines sanitàries durant cada esdeveniment, a concretar amb la persona responsable del contracte amb caràcter previ a aquest.
 - Barra fixa i barra abatible de recolzament.
 - Dispensador de sabó i tovalloletes de paper.
 - Internament, llum led autònoma i automàtica.
- Tancament exterior: S'ha de poder tancar (amb cademat o brida)
- Tancament interior: De fàcil obertura.
- Ventilació superior mitjançant reixeta.
- Transport: Sistema de patins per a transport amb transpalet.
- Anelles exteriors per a elevació i transport amb grua.

→ Cabina sanitària adaptada:

- Cabina de polietilè d'alta densitat amb protecció UV.
- Terra antilliscant.
- Dimensions aproximades 166 (llarg) x 157 (ample) x 225 cm (alçada)
- Instal·lació: sistema autònom sense connexions i amb servei de manteniment
- Dipòsit tancat amb tub de ventilació.
- Capacitat dipòsit: 151 litres.
- Descàrrega: polsador o similar.
- Accessoris:
 - Mirall i penjador.
 - Rentamans de polietilè amb dipòsit.
 - Porta-rotlles de paper higiènic, amb els rotllos necessaris per proveir totes les cabines sanitàries durant cada esdeveniment, a concretar amb la persona responsable del contracte amb caràcter previ a aquest.
 - Barra fixa i barra abatible de recolzament.
 - Dispensador de sabó i tovalloletes de paper.
 - Internament, llum led autònoma i automàtica.
- Tancament exterior: S'ha de poder tancar (amb cademat o brida)
- Tancament interior: De fàcil obertura.
- Ventilació superior mitjançant reixeta.
- Transport: Sistema de patins per a transport amb transpalet.
- Anelles exteriors per a elevació i transport amb grua.

→ Urinaris autònoms químics (tipus piràmides):

- Per a ús simultani de 4 persones.
- Polietilè d'alta densitat amb protecció UV.
- Superfície interior antilliscant.
- Dimensions aproximades: 114 x 114 x 214 cm.
- Possibilitat d'enclavament al paviment.
- Parets de protecció visual entre els 4 usuaris.
- Amb possibilitat de connexió directa a la canalització.
- Transport: base adaptada per al transport amb transpalet.
- Anella exterior per a elevació i transport amb grua.



Manteniment, neteja i instal·lació

La neteja de les cabines portàtils i dels urinaris haurà de tenir la freqüència que es detalla a continuació i inclourà el buidatge.

Acte/activitat	Tipus de cabina que es necessita	Nº unitats	Nº Dies de lloguer	Nº de neteges/cabina durant tot el període	Total neteges
Carnestoltes	Cabina estàndard	2	1	0	0
Festa Major Infantil	Cabina estàndard	2	3	2	4
Fira d'atraccions (zona pàrquing Av. Torrent del Canigó)	Cabina estàndard	1	12	5	5
FMJ 2026 (zona pàrquing C/ St. Mateu)	Cabina estàndard	2	1	0	0
FMJ 2026 (zona pàrquing C/ St. Mateu)	Urinari	1	1	0	0
FMJ 2026	Cabina estàndard	2	2	1	2
FMJ 2026 (Zona EMM)	Cabina estàndard	2	1	0	0
Festa Major	Cabina estàndard	2	5	4	8
Festa barri Sector Costarrodona	Cabina estàndard	1	3	2	2
Festa Barri Sector Llobet	Cabina estàndard	1	3	2	2
Embarrats	Cabina estàndard	2	3	2	4

A tals efectes, l'empresa adjudicatària disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat que s'encarregarà de la neteja de l'habitable en quan a la part interior i la reposició de materials fungibles, etc. Així mateix, disposarà d'un equip de manteniment amb personal qualificat amb disposició total per resoldre les incidències de funcionament o anomalies per mala utilització o vandalisme, en un termini màxim de 12 hores.

Si el sanitari quedés inservible per causes accidentals, de vandalisme i d'impossible reparació, haurà de substituir-se automàticament.

La instal·lació i recollida de les cabines sanitàries i urinaris s'acordarà amb l'Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada, segons demanda del servei.

Clàusula 2. Lloc de realització de la prestació i/o lliurament del subministrament.

El subministrament objecte del contracte es farà al municipi de Sant Joan de Vilatorrada (Bages). La ubicació exacta de les cabines/urinaris serà comunicada a la persona referent de l'empresa contractista amb antelació suficient abans de cada subministrament, pel personal municipal responsable de cada acte o esdeveniment.

La quantitat de cabines/urinaris a subministrar, així com els dies d'arrendament, són els que recull la taula que apareix a la clàusula 1 d'aquest plec.

En total, la previsió d'unitats de subministrament necessàries és d'aproximadament:



- 17 cabines sanitàries bàsiques.
- 1 urinari.
- 27 neteges i buidat.

Clàusula 3. Preus unitaris i pressupost

Les empreses licitadores hauran d'oferir una baixa lineal pels preus unitaris establerts, que són els següents:

	Preus unitaris (sense IVA)	
	1 unitat	2-4 unitats
Cabina estàndard	224,00€	145,00€
Cabina adaptada	330,00€	244,00€
Urinari	231,00€	158,00€
Neteja per unitat i jornada	77,00€	71,00€
Entrega i retirada	70,00€	

Els preus unitaris assenyalats inclouen la gestió de residus i l'assegurança per robatori o desperfectes.

El preu unitari resultant de l'adjudicació es considerarà com a preu de referència i serà l'aplicable a les possibles demandes de servei.

L'Ajuntament no té l'obligació d'esgotar la totalitat del pressupost. El pagament dels treballs es referirà exclusivament als encàrrecs encomanats durant la vigència del contracte.

3. Requeriments de tipus general

Documentació:
L'empresa adjudicatària facilitarà aquella documentació tècnica i econòmica requerida pels serveis municipals per tal de donar elements d'anàlisi i valoració. Aquesta serà clara, concisa i completa.

Qualitat:
Es responsabilitat de l'adjudicatària assolir els estàndards de qualitat descrits per a cada servei.

Coordinació:
L'empresa adjudicatària s'encarregarà de la coordinació de tots els elements implicats en el dispositiu de sanitaris compresos en aquest contracte, de manera que tinguin en compte la globalitat de la producció, i pugui preveure incompliments o desajustos.

Ubicació:
Si es considera necessari, abans de l'esdeveniment es podrà realitzar una visita a les ubicacions per tal de planificar l'entrega i garantir que es pot ubicar l'element en l'emplaçament definit.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN SERVEIS DE SECRETARIA	EXPEDIENT X2025006267
Codi Segur de Verificació: a99af961-d8f0-4038-9db3-a81639720655 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082188_2025_25778886 Data d'impressió: 04/12/2025 16:21:39 Pàgina 5 de 6		SIGNATURES 1.- Maria Casanovas Medina (TCAT) (Cap d'Àrea de Serveis a les Persones), 07/11/2025 11:17 2.- Montserrat Jové Sallés (TCAT) (Regidora de Cultura), 07/11/2025 12:21 3.- Ajuntament de Sant Joan de Vilatorrada. Diligència: Aprobant per la Junta de Govern Local en sessió de 4 de desembre de 2025



4. Obligacions de l’empresa adjudicatària per a la prestació del servei.

- L’empresa proveïdora es compromet a complir les lleis mediambientals vigents de tractament de residus i certificats de qualitat.
- L’empresa realitzarà el seguiment i supervisió de la correcta prestació del servei, i en donarà compte periòdicament a la persona responsable del contracte, fent les reunions necessàries de coordinació i organització compartida.
- És responsabilitat de l’empresa adjudicatària assolir els estàndards de qualitat detallats per a cada servei i/o subministrament.
- Es demana a l’empresa adjudicatària que detecti i aporti solucions per a la millora del servei.
- L’adjudicatària ha de disposar d’assegurança de responsabilitat civil.
- L’empresa adjudicatària es responsabilitza de comptar amb el personal necessari per a la prestació del servei, amb els coneixements adequats per a les tasques requerides i material adequat als estàndards de qualitat requerits.
- En relació a l’espai:
 - o Cura i manteniment de les instal·lacions.
 - o L’empresa adjudicatària ha de complir els requeriments i les indicacions de l’Ajuntament en relació a ocupació de la via pública.
 - o Qualsevol incidència que hi hagi l’empresa adjudicatària l’ha de solucionar en un termini màxim de 12 hores.
- En relació a les condicions de treball, l’empresa adjudicatària garanteix la correcta contractació de tot el personal implicat en aquest contracte, així com l’acompliment de la legislació laboral sectorial.
- En relació als riscos laborals, l’adjudicatària es fa responsable del correcte compliment de la legislació en matèria de riscos laborals.

