

INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: SUBMINISTRAMENT DE RECANVIS I SERVEI DE MANTENIMENT DE LES PORTES DE DESCARREGA DEL FOSSAR DE RESIDUS MUNICIPALS DE LA PLANTA DE VALORITZACIÓ ENERGÈTICA DE SANT ADRIÀ DE BESÒS

Valor estimat del contracte: 99.885,00.-€ (IVA exclòs)

Exp. Núm. CTTE1162

En relació a l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de clàusules administratives particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents:

ANTECEDENTS

I. En data 9 de setembre de 2025, el Cap de Manteniment i el Director de Generació d'Energia van emetre un informe en el que es justifica el compliment dels aspectes establerts als articles 28, 100, 101 i 116.4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en relació amb el contracte relatiu al Subministrament de recanvis i servei de manteniment de les portes de descarrega del fossar de residus municipals de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs mitjançant procediment negociat sense publicitat per motius tècnics amb l'empresa fabricant ASSA ABLOY Entrance Systems, divisió del Grup ASSA ABLOY.

El codi CPV que es considera més adequat en relació amb l'objecte contractual és el 44221000-6 (Finestres, portes i elements connexos).

Mitjançant el present contracte es satisfaran les següents necessitats:

- Subministrament de recanvis i materials específics:
 - Els materials i recanvis no disponibles en planta seran subministrats per executar les tasques de manteniment preventiu, correctiu i reparacions de les portes MEGADOOR S-800.
 - Els recanvis hauran de ser originals i fabricats per ASSA ABLOY Entrance Systems, garantint així la qualitat, seguretat i compatibilitat tècnica.
- Serveis de manteniment i reparacions complexes en planta:
 - S'inclou una borsa econòmica destinada a cobrir serveis addicionals que puguin sorgir, com ara muntatge de lones noves, reparacions tècniques complexes, altres treballs necessaris per assegurar el correcte funcionament de les portes.

D'acord amb l'anterior antecedent, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents:

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, als efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública.



Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, és qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria mediambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com de subministrament de conformitat amb allò establert a l'art. 16 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat, en base als articles 168 i següents de la LCSP.

El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment negociat sense publicitat, de conformitat amb el que estableix l'article 168 la LCSP, en base als articles següents:

1. Artículo 168 a) 2º donde se indica: *"Cuando las obras, los suministros o los servicios solo puedan ser encomendados a un empresario determinado, por alguna de las siguientes razones: [...] que no exista competencia por razones técnicas; o que proceda la protección de derechos exclusivos, incluidos los derechos de propiedad intelectual e industrial"*.

D'acord amb l' article 168 de la LCSP, es tramita la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat pels motius tècnics següents:

- Exclusivitat tècnica del proveïdor:
 - El fabricant ASSA ABLOY Entrance Systems és l'únic proveïdor autoritzat per subministrar els recanvis originals i realitzar els serveis tècnics necessaris per al manteniment de les portes model MEGADOOR S-800.
 - La contractació d'un altre proveïdor implicaria riscos operatius i de seguretat derivats de la incompatibilitat tècnica dels materials o d' un coneixement insuficient dels sistemes.
 - Atès que es tracta d' un sistema especialitzat, el seu manteniment i reparació requereixen del subministrament de components originals certificats.
- Garantia de qualitat i compliment normatiu:
 - L'ús de recanvis originals assegura el compliment de les especificacions tècniques del fabricant i de les normatives aplicables en matèria de seguretat i qualitat.



En virtut del que s'ha exposat, i atès que no existeix competència per raons tècniques, resulta necessari adjudicar el present contracte directament a l'empresa fabricant ASSA ABLOY Entrance Systems.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació no harmonitzada, de conformitat amb els límits establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació en el Perfil del Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya, segons l'article 159 de la LCSP

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

El contracte tindrà una durada màxima de tres (3) anys o fins al consum total de l'import pressupostat.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions i les característiques del subministrament.

Sisena.- Criteris de solvència i capacitat.

L'acreditació per part de l'empresari de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora en la memòria justificativa les condicions de solvència per aquesta licitació.

Setena.- Aspectes objecte de negociació.

A causa de les característiques del present procediment i a l'indicat en el present document, les negociacions pertinents respecte al preu unitari ja s'han realitzat prèviament i, en conseqüència, no es requereix negociació amb l'empresa a posteriori de presentar la mateixa oferta.

Per part del Departament jurídic s'han considerat correctes i adients.



Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Gerent de TERSA, amb la conformitat i aprovació del Comitè de direcció.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de Subministrament de recanvis i servei de manteniment de les portes de descarrega del fossar de residus municipals de la Planta de Valorització Energètica de Sant Adrià de Besòs, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Sant Adrià de Besòs, a data de signatura electrònica del present document.

Sonia Corominas Soler
Directora jurídica i de contractació.