



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N804/2025/000260
SIGNATURES
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSÉ ANGEL CARCELÉN LUJÁN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



CONTRACTE D'OBRES

Número d'expedient: N801/2025/000212-N804/2025/000260
Objecte: Obres del projecte d'obra municipal ordinària de repavimentació al carrer Lluís Pascual Roca, tram des del carrer Jaume I, fins el carrer Anselm Clavé, mitjançant el procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

PARTS DEL CONTRACTE:

D'una part, el Sr. José Ángel Carcelén Luján, en nom i representació de l'**AJUNTAMENT DE SANT BOI DE LLOBREGAT**, facultat per a aquest acte per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de novembre de 2025, assistit pel secretari general de la corporació Sr. Roger Cots Valverde.

D'altra part, el Sr. Marc Baiget Colomés, com a representant de l'empresa **ASFALTS I EQUIPS DE VIALITAT SL** en endavant la contractista, amb CIF **B67195453**, domiciliada al carrer Joan Miró número 26F de la població de Sant Cugat del Vallès, (08173) de la província de Barcelona, facultat que acredita segons les dades inscrites en el Registre d'Empreses Licitadors i Classificades de Catalunya comprovades en data 3 de novembre de 2025.

ANTECEDENTS

Primer.- En data 9 de juliol de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar el Projecte d'obra municipal ordinària denominat memòria valorada.

Segon.- En data 24 de setembre de 2025 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules administratives particulars, així com la convocatòria de la licitació per a la contractació de les obres del projecte d'obra municipal ordinària de repavimentació al carrer Lluís Pascual Roca, tram des del carrer Jaume I, fins el carrer Anselm Clavé, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària.

La documentació esmentada es va publicar el Perfil de Contractant en data 26 de setembre de 2025.



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: CONTRACTE Contracte N801-2025-000212. N804-2025-000260
UNITAT: Departament de Contractació, Compres i Responsabilitat Patrimonial
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: b014155d-6072-4034-981b-69b44ef639a5
IDENTIFICADOR: ES_L01082009_2025_00000000000000000000000002810854
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N804/2025/000260
SIGNATURES
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSE ANGEL CARCELEN LUJAN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



Tercer.- En data 4 de novembre de 2025 la Mesa de Contractació va avaluar i classificar les ofertes admeses al procediment i va requerir a l'empresa millor classificada la justificació de la baixa anormal de la seva oferta.

Quart.- En data 13 de novembre de 2025 la Mesa de Contractació va fer proposta d'exclusió de l'oferta del primer classificat per no haver justificat la oferta anormalment baixa i fa proposta d'adjudicació a la segona empresa millor classificada.

Cinquè.- En data 26 de novembre de 2025 la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa Asfalts i Equips de Vialitat SL, l'execució de les obres del Projecte d'obra municipal ordinària de repavimentació al carrer Lluís Pascual Roca, tram des del carrer Jaume I, fins el carrer Anselm Clavé.

Sisè.- L'empresa contractista ha constituït la garantia definitiva mitjançant aval a favor de l'Ajuntament per un import de 4.243,69 €, dipositada a la Tresoreria municipal, per respondre del compliment de les obligacions estipulades al present contracte.

Setè.- L'empresa ha tramès electrònicament a l'aplicació informàtica e-coordina la documentació inicial acreditativa del compliment del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials; i que haurà d'anar acreditant durant la durada dels treballs objecte del contracte.

De conformitat amb els articles 35 i 153 de la Llei de contractes del sector públic, ambdues parts convenen els següents

PACTES

Primer.- Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres del del projecte d'obra municipal ordinària de repavimentació al carrer Lluís Pascual Roca, tram des del carrer Jaume I, fins el carrer Anselm Clavé, amb subjecció als pactes del present contracte, al contingut del document d'adjudicació, incloent-hi el plec de clàusules administratives particulars, les prescripcions del projecte tècnic, els plànols, l'estat de mesuraments, els quadres de preus i l'oferta presentada per la contractista en el moment de concórrer a la licitació.

Segon.- Documents que integren el contracte

Són documents que integren el contracte:

- El projecte d'obra municipal ordinària denominada memòria valorada aprovat en data 9 de juliol de 2025.



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: CONTRACTE Contracte N801-2025-000212. N804-2025-000260
UNITAT: Departament de Contractació, Compres i Responsabilitat Patrimonial
ORIGEN: Administració
CODI SEGUER DE VERIFICACIÓ: b014155d-6072-4034-981b-69b44ef639a5
IDENTIFICADOR: ES_L01082009_2025_00000000000000000000000002810854
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N804/2025/000260
SIGNATURES
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSE ANGEL CARCELEN LUJAN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



- El plec de clàusules administratives particulars.
- La proposició econòmica i tècnica presentada pel contractista.

Tercer.- Legislació

La legislació aplicable al contracte és la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic; el RD 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, el RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques; la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; el Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quart.- Preu i pagament

El preu del contracte és de 102.697,32 € dels quals 84.873,82€ corresponen a la base i 17.823,50€ són l'IVA que serà abonat mitjançant el pagament de l'import corresponent a les factures que recullin les certificacions d'obra que la contractista presenti, amb la periodicitat que s'assenyala al plec de clàusules administratives particulars.

El pagament, després de la presentació prèvia de la factura expedida per la contractista, s'abonarà dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació d'aquella.

Cinquè.- Aplicació pressupostària

Les obligacions econòmiques que es deriven de l'execució del present contracte seran satisfetes amb càrrec a l'aplicació pressupostària 670 15320 61101 "Obres accessibilitat i repavimentació carrers ", despesa fiscalitzada per la intervenció municipal en data 26 de novembre de 2025.

Sisè.- Termini del contracte

La durada del contracte serà de sis (6) mesos i el termini d'execució material de les obres s'estableix en tres (3) setmanes, entre l'acta d'inici i l'acta de finalització de les obres.

Setè.- Acta de comprovació de replantejament i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència de la contractista a efectuar la comprovació del replantejament i s'estendrà una acta del resultat que serà signada per la contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

**DOCUMENTS**

TIPUS: Contracte
NOM: CONTRACTE Contracte N801-2025-000212. N804-2025-000260
UNITAT: Departament de Contractació, Compres i Responsabilitat Patrimonial
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: b014155d-6072-4034-981b-69b44ef639a5
IDENTIFICADOR: ES_L01082009_2025_00000000000000000000000002810854
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES

EXPEDIENTS: N804/2025/000260

SIGNATURES

Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSE ANGEL CARCELEN LUJAN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



Quan el resultat de la comprovació del replantejament sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzara expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat a la contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replantejament, i es signara una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 30 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

Vuitè.- Direcció facultativa i responsable del contracte

El director facultatiu de l'obra és el Sr. Antoni Marín Gásquez, arquitecte municipal de la unitat d'Infraestructures i Urbanització, a qui correspon, a part de les prescripcions establertes al plec de clàusules administratives particulars, les pròpies de supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de les obres.

Novè.- Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de la recepció i/o conformitat de la prestació contractada.

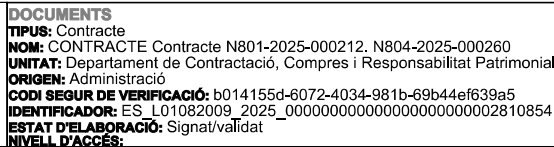
Desè.- Modificació del contracte

El plec de clàusules administratives particulars no preveu cap modificació del contracte.

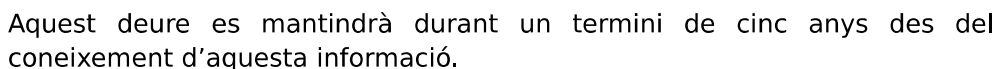
No es considera modificació l'excés de mesuraments, entenent com a tal la variació que durant l'execució correcta de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excés de mesuraments s'ha de recollir en la certificació final de l'obra.

Onzè.- Confidencialitat

La contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagi donat aquest caràcter en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N804/2025/000260
SIGNATURES
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSÉ ANGEL CARCELLEN LUJÁN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



Els drets i obligacions del contractista seran els estipulats a les clàusules 31 i 32 del plec de clàusules administratives particulars, al projecte d'obra i els compromesos per la contractista a la seva oferta.

La contractista haurà de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions que fixa el conveni col·lectiu aplicable.

La contractista, i en el seu cas les subcontractistes, ha de complir amb les condicions especials d'execució següents:

L'empresa contractista i, si escau, les subcontractistes, han de promoure la formació del seu personal adscrit a l'execució del contracte en matèria de medi ambient.

S'acreditara davant la persona responsable del contracte amb la documentació següent: declaració responsable indicant el temari impartit i llistat dels assistents, a presentar en el termini màxim de 2 mesos un cop iniciat el contracte.

L'incompliment d'aquestes obligacions té la consideració de greu amb imposició de penalitat.

Les penalitats aplicables seran les estipulades a la clàusula 43 del plec de clàusules administratives particulars.

El contracte s'entendrà complert per part de la contractista quan aquest hagi realitzat en la totalitat el seu objecte, d'acord amb els terminis del contracte i a satisfacció de l'Ajuntament.

L'acte formal i positiu de recepció es realitzarà en el termini màxim d'un mes després de la finalització de les obres, sempre i que la contractista i la direcció facultativa hagin complert les obligacions.

Són causes de resolució del contracte les següents:



DOCUMENTS
TIPUS: Contracte
NOM: CONTRACTE Contracte N801-2025-000212. N804-2025-000260
UNITAT: Departament de Contractació, Compres i Responsabilitat Patrimonial
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: b014155d-6072-4034-981b-69b44ef639a5
IDENTIFICADOR: ES_L01082009_2025_00000000000000000000000002810854
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat
NIVELL D'ACCÉS:

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: N804/2025/000260
SIGNATURES
Ajuntament de Sant Boi de Llobregat: 03/12/2025 12:35
MARC BAIGET COLOMES: 03/12/2025 13:52
JOSE ANGEL CARCELEN LUJAN : 1r Tinent d'alcaldia de l'Ajuntament de Sant Boi de Llobregat - 04/12/2025 09:25
ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24



- a) La mort o incapacitat sobreenvenuda de la contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici d'allò previst a l'article 98 de la LCSP.
- b) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- c) El mutu acord entre l'Administració i la contractista.
- d) La demora en el compliment dels terminis per part de la contractista i el retard injustificat sobre el pla de treballs que estableixen el plec o el contracte, en qualsevol activitat, per un termini superior a un terç del termini de durada inicial del contracte, incloses les pròrroques possibles.
- e) La demora en el pagament per part de l'Administració per termini superior a sis mesos.
- f) L'incompliment de les obligacions principals del contracte, i de les condicions especials d'execució, si s'escau.
- g) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte de conformitat amb els articles 204 i 205; o quan, encara que es donin les circumstàncies que estableix l'article 205, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu d'aquest, en una quantia superior, en més o en menys, al vint per cent del preu inicial del contracte, a exclusió de l'impost sobre el valor afegit.
- h) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part de la contractista als/a les treballadors/ores que estiguin participant en aquesta, o l'incompliment de les condicions que estableixin els convenis col·lectius en vigor per a aquests/es treballadors/ores també durant l'execució del contracte
- i) El fet d'incórrer, la contractista, en qualsevol de les causes de prohibició per contractar amb l'Administració pública estipulades a l'article 71 de la LCSP, durant l'execució del contracte.
- j) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- k) La suspensió de l'inici de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- l) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- ll) El desistiment.
- m) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.

Dissetè.- Responsabilitat per vicis ocults

Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part de la contractista, aquesta ha de respondre dels danys i perjudicis que es



SIGNATURES

ROGER COTS VALVERDE: Secretari general - 04/12/2025 14:24