

Acord

Data de l'acord: 25 de novembre de 2025

Òrgan: Junta de Govern

Unitat: CONTRACTACIÓ I EXPROPIACIONS

Ref: MIJ/cfm/msh

Expedient: 8004330008-2025-0018698

Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat i posterior procediment negociat amb el guanyador, per contractar de forma conjunta els serveis de redacció del projecte i la posterior direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici de la Plaça Imperial Tarraco núm. 6 de Tarragona, amb un pressupost base de licitació de 688.612,27 €, IVA inclòs.

De conformitat amb la proposta de Contractació i Expropiacions, la Junta de Govern per unanimitat acorda el següent:

Fets

1. La Unitat de Projectes Corporatius de l'Àrea de Serveis Generals i Instal·lacions Corporatives ha informat de la necessitat de tramitar, mitjançant procediment de concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat, la contractació dels serveis de redacció del projecte i la posterior direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici de la Plaça Imperial Tarraco núm. 6 de Tarragona.

A aquests efectes, el cap d'Àrea d'Infraestructures del Territori e.f. ha redactat la memòria justificativa de la necessitat de contractar aquests serveis, amb la determinació de la naturalesa i extensió de les necessitats que s'han de cobrir, la idoneïtat de l'objecte del contracte i sobre les repercussions del contracte en el compliment dels principis d'estabilitat pressupostària.

2. Per tal d'iniciar els tràmits per contractar aquests serveis, el cap d'Àrea d'Infraestructures del Territori e.f. ha redactat el corresponent Plec de prescripcions tècniques que, juntament amb el Plec de clàusules administratives particulars redactat per la Unitat de Contractació i Expropiacions, ha de regir la contractació dels serveis esmentats, mitjançant concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat i posterior procediment negociat amb el guanyador, amb un pressupost base de licitació de 688.612,27 €, IVA inclòs.

3. En l'expedient consta informe emès per la Secretaria General sobre la legalitat del procediment i del Plec de clàusules administratives particulars.

Fonaments de dret

1. L'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), diu que la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de la mateixa Llei i que s'ha de publicar en el Perfil de contractant.

2. Aquesta contractació es tramitarà per procediment de concurs de projectes amb intervenció de jurat, anònim i restringit a dues fases, subjecte a regulació harmonitzada, en aplicació dels articles 22 i 183 a 187 i 168 de la LCSP. En tot el que no estigui previst en la secció de concurs de projectes s'aplicarà la regulació establerta pel procediment restringit.

3. La Disposició addicional 3a de la LCSP permet la tramitació anticipada dels contractes que hagin de començar a executar-se en l'exercici següent, sotmetent l'adjudicació a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació dels recursos que hagin de finançar el contracte corresponent.

4. D'acord amb el que disposa l'article 174.1 de Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'autorització i el compromís de les despeses de caràcter plurianual se subordinaran al crèdit que per a cada exercici es consigní en els respectius pressupostos.

5. La competència per a l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i de l'expedient de contractació correspon a la Junta de Govern per delegació de la presidenta de la Diputació de Tarragona, efectuada per decret núm. 2023-0005139 de 13 de setembre de 2023.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar la memòria justificativa de la necessitat (ID document b8670e98-0359-4bd3-9a00-2c9ea9795bad) i l'inici de l'expedient de contractació dels serveis de redacció del projecte i la posterior direcció de les obres de rehabilitació de l'edifici de la Plaça Imperial Tarraco núm. 6 de Tarragona, mitjançant concurs de projectes i posterior procediment negociat amb el guanyador del concurs.

Segon. Aprovar l'expedient de contractació dels serveis esmentats, mitjançant procediment de concurs de projectes restringit amb intervenció de jurat i posterior procediment negociat amb el guanyador del concurs, amb un pressupost base de licitació de 688.612,27 €, IVA inclòs, amb el següent desglossament:

	Import base de licitació (IVA exclòs)	Tipus d'IVA aplicable: (21%) Import IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
Redacció del Projecte Bàsic (30%)	170.730,31 €	35.853,37	206.583,68 €
Redacció Projecte Executiu (35%)	199.185,37 €	41.828,93	241.014,30 €
Direcció de les obres (35%)	199.185,37 €	41.828,93	241.014,30 €
	569.101,05 €	119.511,22	688.612,27 €

Tercer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (ID document 6877d468-095e-4d1a-82b5-24d58aba8f7f) i el Plec de prescripcions tècniques (ID document d9afa94d-6e26-40f1-ba58-3a9b3dc662a4) que han de regir la contractació conjunta esmentada.

Quart. Autoritzar la despesa de 688.612,27 €, per al finançament d'aquesta contractació conjunta, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries i la següent distribució per anualitats, restant subordinades a l'existència de crèdit adequat i suficient en el corresponent pressupost.

Any	Aplicació	Import
2026	3080-920-62204	344.306,13 €
2027	3080-920-62204	344.306,14 €

Cinquè. Autoritzar la despesa de 22.680,00 €, destinada al finançament dels honoraris del Jurat i les primes corresponents als concursants que accedeixin a la fase 2, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026-3080-920-22706 de la Diputació de Tarragona, restant subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el corresponent pressupost.

Sisè. Iniciar els tràmits de licitació amb publicitat al Diari Oficial de la Unió Europea i al Perfil de Contractant de la Diputació d'acord amb els articles 135 i 156 a 158 de la LCSP.

Setè. Comunicar-ho a la Intervenció General i a l'Àrea d'Infraestructures del Territori.

Règim de recursos:

- Recurs contenciós administratiu, en el termini de 2 mesos des de la notificació, davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona (amb la denominació de Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa a partir del 31 de desembre de 2025).

- Alternativament i de forma potestativa, recurs especial en matèria de contractació davant del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci i els Plecs al Perfil de contractant.