

Informe tècnic sobre l'expedient 17005923/01/2026 de la contractació del servei de neteja del centre Institut Montgrí

Fets

1. En la licitació per contractar el servei de neteja s'han presentat 3 empreses.
2. Els criteris d'adjudicació avaluable en funció d'un judici de valor que s'han aplicat per valorar les empreses són els següents:
 - Pla de treball proposat adequat a les característiques de l'edifici.
 - Procediment de resolució d'incidències.
 - Establiment i aplicació d'un mètode de verificació de la qualitat del servei.
3. Les empreses han obtingut la puntuació tècnica següent:

	Criteri 1 (fins a 17 punts)	Criteri 2 (fins a 3 punts)	Criteri 3 (fins a 5 punts)	Total
Clanser SA	10	2	3	15
Control Acces Events SL	7	1	2	10
Gran Calidad Contrastada SL	17	3	5	25

Comentaris sobre la puntuació (cal explicar-ne els motius):

En les valoracions s'ha considerat per cada criteri els següents motius:

- En els Plans de treball presentats per les empreses s'ha valorat la personalització de les propostes adaptades a les característiques del nostre Institut. També s'ha valorat en la prestació del servei de neteja la planificació adaptada als espais concrets de l'Institut i a la casuística diferencial de cada espai.
- En la incorporació de solucions innovadores en planificació operativa, organitzativa i tècnica s'ha valorat la concreció d'aquestes solucions a l'Institut Montgrí.
- També s'ha valorat la previsió de neteges generals del centre, personalitzat a les necessitats de l'Institut Montgrí, així com la previsió factible de la neteja d'alguns espais de les instal·lacions del centre.
- En la qualitat del servei s'ha valorat les mesures adequades específiques per l'Institut, ja sigui els controls, seguiment i periodificació de les mesures de qualitat i control.
- També s'ha considerat la proximitat d'altres centres de treball que agilitzen la capacitat de resposta de mesures concretes del servei de neteja.

Torroella de Montgrí, 26 de novembre de 2025

El president


Ignasi Sabater