

Informe de necessitat per contractar les obres definides en la Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi, amb criteris de contractació pública ecològica

Identificació de la memòria valorada:	Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi	
Promotor:	Ajuntament de Terrassa	
Emplaçament:	Avinguda de Can Boada del Pi, 1	
Termini d'obres:	5 mesos	
Autora de la memòria valorada:	Marta González González, arquitecta municipal	
Dades econòmiques:		
Pressupost de licitació:	318.972,53 € (sense IVA)	385.956,76 € (amb IVA)
Aplicació pressupostària:	1433 15321 61900 codi 24018 del pressupost de l'any 2026	
Dades relatives a la contractació:		
Procediment i tramitació de l'expedient:	Procediment obert simplificat Tramitació anticipada	
Acta replanteig:	22 de setembre de 2025	
Data d'aprovació definitiva de la memòria valorada:	16 de setembre de 2025	
Data aprovació Comissió d'Inversions i Patrimoni:	Aprovada per la via d'urgència en data 5 d'agost de 2025	
D'acord amb l'article 232 LCSP:	Obres de reforma	
D'acord amb l'article 12 del ROAS:	Obres de reforma	

1. Antecedents

A l'avinguda de Can Boada, número 1, al barri de Can Boada del Pi, hi ha un parc infantil i una pista esportiva.

A instància de l'Associació de Veïns del barri, que reivindicava una millora d'aquests espai, en data 27 de juny de 2022, mitjançant resolució número 2022-06-27 APOB-11603/2022, es va aprovar inicialment la "Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi", amb número d'expedient APOB-11603/2022, per un pressupost per contracte de 260.341,58 € (sense IVA) i de 315.013,31 € (amb IVA), i redactada per part dels serveis tècnic municipals.

Transcorregut el període d'exposició pública de 30 dies sense al·legacions, l'aprovació va esdevenir definitiva en data 20 d'agost de 2022.

La Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi, aprovada definitivament en data 20 d'agost de 2022, s'havia de deixar sense efecte, atès que en el temps transcorregut des de l'aprovació de la memòria, els murets perimetrals havien empitjorat el seu estat de conservació, presentant esquerdes i desprendiments de l'arrebossat. A més, des de la data d'aprovació de la memòria valorada, els preus han experimentat diverses pujades, el que impedeix que les obres es puguin dur a terme amb el pressupost original.

Això ha provocat que la memòria valorada aprovada estigui actualment desactualitzada, i per tant, ha sigut necessari redactar una nova memòria valorada tenint en compte aquestes actualitzacions. La nova memòria valorada incorpora també actuacions de millora de l'accessibilitat.

Per aquests motius, en data 18 de juliol de 2025, per acord de la Junta de Govern Local es va deixar sense efecte l'aprovació de la "Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi", de data 27 de juny de 2022. I es va aprovar inicialment la Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi, redactada en data 30 de juny de 2025 pels tècnics municipals del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana, amb un pressupost d'execució material de dos-cents seixanta-vuit mil quaranta-quatre euros amb catorze cèntims (268.044,14 €) (sense IVA), i un pressupost d'execució per contracte de tres-cents divuit mil nou-cents setanta-dos euros amb cinquanta-tres cèntims (318.972,53 €) (sense IVA), i de tres-cents vuitanta-cinc mil nou-cents cinquanta-sis euros amb setanta-sis cèntims (385.956,76 €) (amb IVA). El termini d'execució de les obres es preveu que sigui de cinc (5) mesos. Finalitzat el període d'informació pública sense que s'hagi presentat cap al·legació ni reclamació contra la memòria esmentada l'aprovació ha esdevingut definitiva en data 16 de setembre de 2025.

2. Objecte de la licitació

L'objecte de les obres és remodelar l'àmbit del parc infantil i de la pista esportiva situats a l'espai interior dels edificis de l'avinguda de Can Boada del Pi, actuacions que permetran reduir l'efecte illa de calor, millorar el drenatge urbà i adaptar l'espai per a tot tipus d'usuaris.

La superfície de l'àmbit d'actuació és de 817,00 m².

Es construiran dues plataformes connectades per una escala que serviran de base pel parc infantil per salvar el desnivell existent. Al perímetre es construiran murs de poca alçada quan es produeixi una diferència de cota entre les plataformes i la vorera. A la plataforma superior s'instal·laran diversos jocs inclosius, amb zones de pas entre ells de llamborda ceràmica per facilitar l'accessibilitat. A la plataforma inferior es situarà un joc de format gran. Les dues plataformes són accessibles des de la vorera.

Pel que fa a la jardineria, entre les dues plataformes es construirà un talús amb arbustiva i es plantaran nous arbres dins del parc.

A la pista esportiva, es reconstruirà el paviment i se substituirà la tanca per una altra amb millors prestacions en quant a seguretat i resistència.

Per millorar l'accessibilitat cap a la plaça es construirà un gual adaptat a la zona on actualment hi ha el pas de vianants. Es construiran dues ampliacions de les voreres a banda i banda del pas per millorar l'accessibilitat.

Per últim, es repararan els diversos murs d'obra de fàbrica existents al perímetre del parc i s'arrebossaran de nou.

Lots:

L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots. No es pot dividir en lots l'obra descrita per diversos motius tècnics i funcionals que justifiquen la seva execució com un únic conjunt. A continuació es detalla la justificació:

Unitat funcional del projecte

L'obra respon a la necessitat de millorar integralment un espai públic que actualment està degradat i presenta deficiències d'accessibilitat. Aquesta millora inclou una sèrie d'actuacions que estan interrelacionades i formen part d'una única intervenció urbanística coherent. Dividir-les en lots podria comprometre la coordinació i la qualitat final del resultat.

Coordinació tècnica necessària

Les diferents parts del projecte (pavimentació, jardineria, mobiliari, serveis) han de ser executades de manera coordinada per garantir:

- La compatibilitat entre elements.

- La correcta execució en l'ordre de les fases.
- L'eficiència en la gestió de les afectacions a l'espai públic durant les obres.
- Dividir en lots podria generar solapaments, conflictes entre contractistes o descoordinació.

Escala i abast de l'obra

L'obra no té una dimensió prou gran ni una diversitat tècnica tan elevada com per justificar una divisió en lots. Es tracta d'una actuació localitzada i concreta, que pot ser perfectament assumida per un únic contractista amb capacitat per gestionar les diferents tasques.

Risc de dilació i sobrecost, la divisió en lots podria:

- Allargar els terminis d'execució per problemes de coordinació entre empreses.
- Incrementar els costos per la pèrdua d'economies d'escala.
- Generar responsabilitats difuses en cas d'incidències.

3. Procediment de contractació i tramitació de l'expedient

Al tractar-se d'una obra de valor estimat inferior a 2M€ i que entre els criteris d'adjudicació previstos no hi ha cap criteri avaluable mitjançant judici de valor, es tramitarà per **procediment obert simplificat**, previst a l'article 159.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquest expedient es considera de tramitació anticipada d'acord amb la possibilitat establerta a l'article 117.2 i a la disposició addicional tercera punt segon de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), de tramitar anticipadament els contractes l'execució material dels quals hagi de començar en l'exercici següent.

4. Codis CPV

Segons el Reglament de la CE número 213/2008 de la Comissió Europea, de 28 de novembre de 2007, el contracte d'aquesta licitació tindrà els codis CPV següents:

CPV principal:

- 45233200-1 Treballs diversos de pavimentació

CPV complementaris:

- 45112000-5 Treballs diversos d'excavacions i moviment de terres
- 45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà
- 45232121-6 Treballs de construcció de canalitzacions de reg
- 77310000-6 Serveis de plantació i manteniment de zones verdes

5. Termini d'execució de les obres

El termini d'execució de les obres serà de cinc (5) mesos, a comptar des de la data de la signatura de l'Acta de comprovació de replanteig. Les obres s'iniciaran durant l'any 2026.

6. Previsió de modificació del contracte

Segons l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic es podran fer modificacions del contracte sempre que estigui previst en el plec de clàusules.

Per les característiques tècniques d'aquesta memòria valorada no es preveu la necessitat d'una modificació.

7. Valor estimat del contracte

Al no haver-hi modificacions previstes, el valor estimat del contracte és el pressupost de licitació, és a dir, 318.972,53 € (IVA exclòs).

8. Exigència de classificació, solvència professional i tècnica i solvència econòmica i financera

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic no és exigible classificació a l'empresa adjudicatària al ser un contracte inferior a 500.000 €.

Tanmateix, tot i no ser necessària, les empreses que acreditin tenir la següent classificació, queden eximides d'acreditar la seva solvència tècnica, professional i econòmica:

Grup	Subgrup	Categoria
G	6	2

Grup G: correspon a l'execució de *vials i pistes*

Subgrup 6: correspon a *Obres vials sense qualificació específica* (es tracta d'una obra d'urbanització, no només de pavimentació o senyalització)

Categoria 2: el valor estimat (IVA exclòs) és de 318.972,53 €, pel que la categoria és la 2, per ser un valor superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.000 €

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant certificats de bona execució d'haver executat com a mínim dues (2) obres similars relatives a obres d'urbanització de places, parcs o carrers, per un import igual o superior al valor estimat, en els darrers 5 anys.

De conformitat amb l'article 87 del LCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera amb els mitjans següents:

– Declaració sobre el volum de negocis anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import que, com a mínim, sigui d'una vegada i mitja (1,5 vegades) el valor estimat del contracte (318.972,53 €). Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP.

9. Seguiment i control de les obres

La gestió, el seguiment i l'acceptació dels treballs en fase d'obra corresponen al Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana de l'Ajuntament de Terrassa; per tant, el personal tècnic d'aquest Servei tindrà accés, en qualsevol moment i independentment de l'estat, a l'obra.

10. Responsable del contracte

Els responsables del contracte als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de Contractes del Sector Públic, seran la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer. Seran responsables del seguiment de l'execució del contracte i interlocutors amb l'empresa adjudicatària.

11. Clàusula social: condicions especials en l'execució del contracte

L'empresa adjudicatària haurà d'incorporar en l'obra adjudicada, almenys, **una (1) persona provinent de l'atur**.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària subcontracti l'execució de determinades parts del contracte, l'obligació que es deriva del compliment d'aquesta condició serà assumida d'igual manera i íntegrament.

El contracte d'aquesta persona haurà de coincidir amb la durada sencera de l'execució de les obres, i el nombre d'hores que s'haurà de garantir que executarà aquesta persona correspondrà a jornada completa.

A més, les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària hagi de fer per executar el contracte s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur i, quan sigui possible, entre col·lectius amb particulars dificultats d'inserció en el mercat laboral.

Per verificar la contractació de persones en atur, l'empresa haurà de lliurar la relació nominal del o dels treballadors contractats, còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, així com còpia dels TC1 i TC2.

12. Obligacions del contractista

12.1. Cobertura d'assegurances

L'empresa adjudicatària estarà obligada a concertar una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil" i, essent al seu càrrec fins a l'acabament del termini de garantia de les obres.

12.2. Desperfectes

Els desperfectes o trencaments en l'espai públic on es treballa o que s'ocupa s'hauran de substituir o reparar.

12.3. Planificació

L'empresa contractada haurà de presentar una planificació de les obres abans que s'iniciïn. Aquest calendari s'haurà d'actualitzar setmanalment i s'haurà d'informar a la Direcció Facultativa, amb prou antelació, de qualsevol canvi rellevant.

12.4. Talls de trànsit

Tots els talls de trànsit que es realitzin durant les obres han d'estar consensuats amb la Direcció Facultativa i el Servei de Mobilitat.

12.5. Cartell d'obres

Caldrà que l'empresa subministri i col·loqui els cartells d'obres d'acord amb el model aprovat per l'Ajuntament. Així mateix, els haurà de retirar abans de finalitzar el termini de garantia de les obres corresponents.

12.6. As-built de la memòria valorada

L'empresa entregarà l'as-built de la memòria valorada en finalitzar les obres, que haurà de contenir la informació següent:

- Plànols amb l'obra i les instal·lacions executades
- Llista de subministradors, per materials, la seva identificació i persona contacte.
- Certificats de qualitat dels materials i assajos de CQ realitzats

- Certificats d'acompliment de la gestió de residus generats.
- Legalització de les instal·lacions realitzades (enllumenat públic, gas, electricitat, etc).
- DVD amb inspecció de la xarxa de clavegueram amb càmera TV, si es donés el cas.

12.7. Cap d'obra

El cap d'obra haurà de tenir una experiència demostrable documentalment d'haver executat com a mínim 1 obra similar relativa a urbanització de places, parcs o carrers, en els darrers 5 anys.

L'empresa designarà un tècnic que haurà d'estar localitzable en tot moment via telèfon mòbil.

En cas que el cap d'obra no assolixi la seva funció de forma adequada, a criteri de la direcció facultativa, haurà de ser substituït en un màxim de 48 hores, per un altre tècnic validat prèviament per la propietat.

12.8. A càrrec de l'empresa contractada aniran els aspectes següents:

- Subministrar, col·locar, mantenir i retirar elements de senyalització de trànsit, tots els cops que sigui necessari.
- Repartir volants als veïns o usuaris per comunicar amb antelació els talls de trànsit.
- Els elements auxiliars necessaris durant les obres.
- Despeses derivades del control de qualitat (fins a l'1,5% del pressupost de licitació).
- La totalitat de les despeses derivades de la seguretat i salut en el treball.
- L'oferta de l'empresa s'entendrà que inclou totes les mesures de Seguretat i Salut, de tancament i delimitació d'obra, de modificacions de trànsit (de vianants i vehicles) necessàries per executar l'obra, de manteniment d'accessos de vianants i vehicles a les edificacions de l'àmbit d'obra. Tant la seva implantació com el seu manteniment i modificació tantes vegades com sigui necessari. Aquests conceptes no podran ser objecte de reclamació.
- La localització dels serveis existents en l'àmbit d'obra amb els mitjans que siguin necessaris, tant amb cales com amb aparells tipus georadar.
- El contractista està obligat a coordinar-se amb les empreses de serveis afectats, i haurà de tenir en compte aquest aspecte al fer la seva oferta per executar els treballs, ja que aquest no podrà ser objecte de reclamació posterior.
- El contractista està obligat a fer un aixecament topogràfic de l'obra executada. Aquest aixecament topogràfic s'entregarà a l'Ajuntament en format AutoCAD (dwg) i amb el sistema de coordenades UTM ETRS89, identificant en el plànol els possibles punts de la xarxa geodèsica que aquest ajuntament disposa en l'àmbit d'actuació de l'obra.
- Els treballs d'inspecció amb càmera de la xarxa de clavegueram existent en l'àmbit d'obra. Es realitzarà una a l'inici dels treballs i una altra al final. Cada inspecció inclou la neteja prèvia dels tubs mitjançant cuba d'aigua a pressió. Després de realitzar cada inspecció, s'entregarà a l'Ajuntament l'informe amb el vídeo de les inspeccions realitzades en format Pendrive USB amb signatura electrònica.

- **AFECTACIONS ALS ARBRES:** Quan pels danys ocasionats a un arbre o palmera resulti, mort, abatut o malmès o quan no sigui possible el seu trasllat o el manteniment dins l'àmbit d'afectació per obres o altre motiu, els serveis municipals valoraran l'exemplar segons la Norma Granada a efectes d'indemnització, de manera que el promotor haurà de preveure una compensació econòmica en concepte noves plantacions a favor de l'Ajuntament de Terrassa. En els casos que s'afecti un arbre o palmera catalogada, els tècnics municipals podran quantificar el valor de l'arbre mitjançant un mètode que pot excedir els paràmetres de la Norma Granada.

13. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris de valoració que s'utilitzaran per valorar i seleccionar l'oferta amb la millor relació qualitat - preu, són els següents:

Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 145 i 159 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, fins a 100 punts:

Les ofertes presentades seran estudiades, valorades i ponderades, d'acord amb els criteris de valoració que es relacionen, per ordre decreixent d'importància, tot seguit:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES		Puntuació màxima
13.1	Proposta econòmica per a l'execució del contracte	80
13.2	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica:	20
13.2.1	Utilització d'àrids reciclats per a la construcció (bases de formigó)	10
13.2.2	Formació en matèria ambiental del cap d'obra	10
TOTAL PUNTUACIÓ		100

13.1 Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació (E), fins a 80 punts:

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 80 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa

baixa_i Baixa o diferència entre l'oferta econòmica que proposi cada empresa (E_i), respecte al pressupost de licitació

$\text{baixa}_{\text{millor}}$ Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al pressupost de licitació

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 80 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al pressupost de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

En cap cas es consideraran les ofertes que excedeixin el pressupost de licitació i serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

13.2 Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (Q): fins a 10 punts

13.2.1 Utilització d'àrids reciclats per a la construcció (bases de formigó) (Q₁): fins a 10 punts

a) Justificació del criteri

L'objectiu és reduir el consum de materials de construcció i fomentar l'economia circular mitjançant l'adquisició de productes elaborats amb materials reciclats.

A causa del seu volum, els residus de construcció i demolició (RCD) suposen el major flux de residus de la UE: representen aproximadament un terç de tots els residus generats a la Unió. Una gestió adequada dels residus de la construcció i demolició i dels materials reciclats pot suposar grans beneficis pel que fa a la sostenibilitat i la qualitat de vida (Comissió Europea, Protocol de gestió de RCD a la UE).

D'altra banda, els àrids i graves són els principals recursos minerals explotats del planeta. No són renovables, doncs requereixen de milers d'anys de processos erosius i actualment s'extreuen a un ritme molt ràpid. L'extracció d'àrids de forma massiva comporta l'afectació als cursos i conques fluvials i els seus ecosistemes, la disminució dels nivells freàtics, la modificació de la llera del riu i l'augment del perill d'inundació per modificació del curs del riu i dels seus sediments, entre d'altres. En el cas dels àrids d'origen marí, pot provocar afectació als organismes bentònics i a les dinàmiques litorals. Per tots aquests aspectes, es justifica la introducció d'aquest criteri de valoració en aquest contracte.

En la licitació d'aquestes obres és d'aplicació aquest criteri perquè al projecte es preveu que s'utilitzin 47,25 m³ de formigó per a bases de formigó.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà que el formigó de les bases de formigó contingui l'àrid gros reciclat.

Per a la fabricació del formigó de bases de formigó, hauran d'utilitzar-se àrid gros reciclat net, lliure d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinents de planta de valorització de residus autoritzada. Seran àrids reciclats procedents de formigó.

Per a la fabricació del formigó es pot utilitzar àrid gros reciclat fins al 100% d'aquest tipus d'àrid.

Els requisits que haurà de complir l'àrid gros reciclat a utilitzar són:

Granulometría del árido reciclado			
La granulometría de los ARH gruesos se debe ajustar a la categoría Gc90/15 o Gc85/20, mientras que el ARH fino será de categoría G _r 85			
El contenido máximo de finos en los áridos debe cumplir con lo señalado en el artículo 30.4.1 del Código estructural (CE), que para el HAR se concreta en las condiciones señaladas en la tabla adjunta	Árido	% máx. pasa por tamiz 0,0063 mm	Categoría
	Grueso	1,5 %	f _{1.5}
	Fino	3,0 %	f ₃
Respecto a la calidad de los finos de los áridos, de acuerdo con el artículo 30.4.2 del Código Estructural no se utilizarán áridos finos cuyo equivalente de arena (SE4), para la fracción total de ARH finos sea inferior a 70 (Categoría SE470).			
Forma de árido reciclado lavado grueso			
La forma del ARH grueso se expresa mediante el índice de lajas de acuerdo con el artículo 30.5 del Código Estructural y su valor debe ser inferior a 15 (Categoría F ₁₅)			
Requisitos físico-mecánicos del árido reciclado lavado			
La categoría a la resistencia a la fragmentación de ARH ha de ser	LA40, (ensayo de Los Ángeles ≤40), según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH grueso debe presentar una absorción no superior	al 7 %. según artículo 30.8.3.1.		
La fracción total del ARH fino debe presentar una absorción no superior	al 9 %.		
Requisitos químicos del árido reciclado lavado			
Los requisitos químicos de los áridos para su empleo en elementos de hormigón armado o en masa deben cumplir lo señalado en el artículo 30.7 del Código Estructural. Esto es,			
• Compuestos totales de azufre	< 1 %,		
• Sulfatos solubles en ácidos	< 0,8 %		
• Cloruros expresados en Cl- y referidos al árido seco	< 0,05 % (Cantidad máxima en % del peso total de la muestra)		
Requisitos de composición del árido reciclado lavado			
Los ARH gruesos han de tener la composición especificada en el código estructural (artículo 30.8.4) de R _{cu} 95, FL ₂ , Ra ₁ y XR _{g0.5} , según tabla 30.8.5 del Código Estructural según tabla 30.8.5 del Código Estructural			
• R _{cu} 95: Hormigón, mortero, material petreo	≥ 95 %		
• FL ₂ : partículas ligeras	≤ 2 %		
• Ra ₁ : Materiales bituminosos ≤1%;	≤ 1 %		
• XR _{g0.5} : Otros materiales	≤ 0,5 %		
Reactividad álcali-árido del árido reciclado lavado			
Los ARH gruesos y fino, de acuerdo con el artículo 30.8.4.1, no presentarán reactividad potencial con los alcalinos del hormigón			

La puntuació serà en funció del percentatge d'àrid gros reciclat; per tant, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q1}) per a la utilització d'àrids reciclats en el formigó de les bases de formigó (Q_1) :

- Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó amb un percentatge d'àrid reciclat < 50% del total..... $P_{Q1} = 0$ punts
- Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó amb un percentatge d'àrid reciclat $\geq 50\%$ i <100% del total..... $P_{Q1} = 5$ punts
- Si la proposta inclou la utilització de l'àrid gros per a bases de formigó amb un percentatge d'àrid reciclat del 100% del total..... $P_{Q1} = 10$ punts

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, el document de compromís signat pel que fa al percentatge d'àrids reciclats, que utilitzarà per a la fabricació de bases de formigó amb marcatge CE i provinents de planta de valorització de residus autoritzada.

d) Mesures i/o indicadors de seguiment durant l'execució

Durant l'execució de les obres, caldrà acreditar la utilització d'àrids reciclats en les bases de formigó aportant:

- fitxa tècnica del producte amb marcatge CE
- certificats de subministrament

13.2.2 Formació en matèria ambiental del cap d'obra (Q₂): fins a 10 punts

a) Justificació del criteri

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra, amb l'objectiu de minimitzar al màxim l'impacte ambiental de les activitats vinculades.

Es valorarà la formació de durada superior a 10 hores i ha d'haver estat impartida per personal especialitzat. Haurà abordat la gestió ambiental en el servei de Direcció Facultativa, recollint conceptes relacionats amb la verificació de les característiques mediambientals dels materials emprats, les emissions atmosfèriques, el soroll o la generació i tractament de residus de la construcció, entre d'altres.

Es justifica la introducció de la clàusula en el contracte perquè la formació mediambiental del personal adscrit al contracte garantirà un bon seguiment de la gestió ambiental durant l'execució dels treballs. En aquest sentit, la formació en aquest camp ha de millorar els següents aspectes, entre d'altres, relacionats amb l'objecte d'aquest contracte:

- el control de la gestió dels residus en obra;
- el control de les característiques dels materials que hagin de complir en matèria mediambiental;
- el seguiment de l'optimització en el transport de materials per reduir les emissions de gasos nocius i el consum d'energia;
- el control de la pols produïda durant les operacions d'enderroc, trasllat de maquinària o càrrega i descàrrega de materials;
- el control del consum d'aigua.

b) Valoració de la proposta

Es valorarà la formació en matèria ambiental del cap d'obra oferint una major puntuació a les empreses que acreditin la realització d'un curs amb un major nombre d'hores.

Per tot l'exposat anteriorment, aquesta serà la valoració objectiva (P_{Q2}) per a aquest criteri:

- Si no es justifica la formació o es proposa una formació de fins a 10 hores.....P_{Q2}= 0 punts
- Per un curs de durada superior a 10 hores i fins a 20 horesP_{Q2}= 5 punts
- Per un curs de durada superior a 20 hores i fins a 50 hores.....P_{Q2}= 7,5 punts
- Per un curs de més de 50 hores.....P_{Q2}= 10 punts

Només s'acceptarà l'acreditació d'un sol curs, no podent-se sumar les puntuacions corresponents a varies formacions. D'aquesta manera es dona la màxima puntuació a qui ha realitzat un curs en temes mediambientals que suposa una formació de més de 50 hores. L'objectiu és valorar l'aprofundiment en la matèria que implica una formació de durada més llarga.

c) Compromís de la proposta

El licitador aportarà, formant part de la seva oferta, la titulació que acrediti la formació en matèria ambiental realitzada pel cap d'obra i el número d'hores de durada del curs.

Els punts per als criteris contractació pública ecològica (P_Q) seran:

$$P_Q = P_{Q1} + P_{Q2}$$

- Puntuació total:

La puntuació per a l'oferta proposada per cada licitador, serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_Q$$

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

- Càlcul de les ofertes anormalment baixes

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es considera que el preu final ofert per a l'execució de les obres (Ei) té en compte el cost vinculat a la totalitat de la proposta feta per l'empresa licitadora mitjançant la resta de criteris d'adjudicació; és un paràmetre que permet valorar l'oferta considerada en el seu conjunt.

Als efectes d'allò establert a l'article 149 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

L'Ajuntament podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleixi les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública i l'article 149.4 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

- Preferència entre proposicions que hagin quedat classificades amb la mateixa puntuació segons els criteris de valoració:

De conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP, l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació del contracte, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris socials següents, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

14. Finançament i consignació pressupostària

El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte amb un import de 385.956,76 € IVA inclòs, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 codi 24018 del Pressupost Municipal de l'any 2026.

Aquesta despesa ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, per via d'urgència, en data 5 d'agost de 2025.

Atès que el contracte comporta compromisos de despeses que s'han d'estendre a exercicis posteriors a aquell en què s'autoritzen, de conformitat amb el que preveu l'article 174.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març), la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals. I, d'acord amb la possibilitat establerta a l'article 117.2 i a la disposició addicional tercera punt segon de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (LCSP), es tramita anticipadament aquest contracte en tant que la seva execució material ha de començar en l'exercici 2026.

Les factures han de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius a qui van dirigides (oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són els següents:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

15. Conclusions

Proposo **iniciar l'expedient de contractació i licitació** de les obres de la Memòria valorada de remodelació d'un parc al barri de Can Boada del Pi, amb criteris de contractació pública ecològica, pel procediment obert simplificat

I a tals efectes, declaro com a cap de la Secció de Projectes d'Urbanització i Obra Pública, no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Montserrat Prat Calm

La cap de la Secció de Projectes d'Urbanització i Obra Pública