



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

OBERTURA DELS SOBRES DIGITALS B I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE EXECUCIÓ DE LES OBRES DE COBERTURA DE LES PISTES DE CAN VINADER

ASSISTENTS:

- President:** - Rubén Pelaez Cebrian, cap de la Secció d'Obres i Edificis Municipals
- Vocals:** - Rita Teresa Borque Ruiz, regidora de l'oposició
- Antonio Moreno Baza, secretari municipal
- Lidia Ruiz Ordóñez, interventora municipal
- M^a Àngels Villar Marin, cap de la UI de Projectes i Obres
- Tamara Estudillo Martínez, cap de la Secció de Serveis Jurídics i Contractació
- Secretària:** - Maria J. Obelleiro Mourón, assessora jurídica de la UI de Contractació i Compres

ORDRE DEL DIA:

Primer.- Revisar l'esmena de la documentació del sobre A de les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL.

Segon. Donar compte que el cap de la Secció d'Obres i Edificis Municipals ha posat de manifest que l'adjudicació del contracte ha de quedar supeditada a l'informe preceptiu i vinculant de l'ACA sobre el risc d'inundació del projecte

Tercer.- Obertura dels sobres B, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.

Castelldefels, 6 de novembre de 2025

Quan són les 13:03 hores, es constitueix la Mesa de Contractació, virtual mitjançant l'eina corporativa Teams, prevista al Plec de clàusules administratives particulars per tal de revisar l'esmena de la documentació del sobre A de les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL requerida en sessió de la Mesa del passat 30 d'octubre de 2025, obrir els sobres digitals B i formular la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.

Primer.- Revisió de la documentació d'esmena del sobre A de les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL

Es comprova que, dins del termini concedit, les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL han presentat el DEUC degudament complimentat.

Segon.- Obertura dels sobres B, que contenen l'oferta econòmica i de criteris automàtics i formulació de la proposta d'adjudicació a l'òrgan de Contractació.



A continuació es procedeix a l'obertura dels sobres B que contenen les ofertes econòmiques i els criteris avaluable de forma automàtica.

L'oferta de les empreses presentades i la puntuació atorgada en funció a aquests criteris és la següent:

EMPRESSES	1. Oferta econòmica			2. Ampliació abast de l'obra				3. Ampliació termini garantia		4. Metodologia LEAN aplicada a l'obra		TOTAL PUNTS
	Oferta econòmica (fins a 40 punts)			a. Millora acústica a l'interior del pavelló (15 punts)		b. Millora en l'autoproducció amb plaques fotovoltaïques (15 punts)		Ampliació del termini de garantia (fins a 5 punts)		Metodologia LEAN aplicada a l'obra (fins a 25 punts)		
	Import oferta (IVA exclos)	Tipus fórmula	Punts	si/no	Puntuació	Si/no	Puntuació	Nºanys (0, 1, 2)	Punts	(No, <PEM, >PEM)	Punts (0, 12, 25)	
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	3.461.146,36 €	1	37,63	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	97,63
SOLDUCT, S.L.	3.567.676,90 €	2	32,34	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	92,34
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	3.528.621,42 €	2	34,28	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	94,28
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	3.413.478,09 €	1	40,00	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	100,00
GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A	3.575.120,12 €	2	31,97	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	91,97
COASA, SL	3.453.261,00 €	1	38,02	si	15,00	si	15,00	2	5	No	0	73,02
CERTIS OBRES I SERVEIS	3.538.141,55 €	2	33,81	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	93,81
BETA CONKRET, S.A.	3.575.461,61 €	2	31,95	si	15,00	si	15,00	2	5	>PEM	25	91,95

La Mesa de contractació comprova que, d'acord amb la clàusula 16èna no s'observen valors anormals o desproporcionats.

Per tant, la classificació i puntuació final atorgada a les empreses licitadores és la següent:

EMPRESSES	PUNTUACIÓ TOTAL
JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U.	100,00
ROGASA CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.U.	97,63
ELECENOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U.	94,28
CERTIS OBRES I SERVEIS	93,81
SOLDUCT, S.L.	92,34
GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA S.A.	91,97
BETA CONKRET, S.A.	91,95
COASA, SL	73,02

Per tot el que s'ha exposat, La Mesa de Contractació, per unanimitat, **A C O R D A**

Primer.- Admetre a la licitació a les empreses SOLDUCT, SL i CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL per haver presentat el DEUC degudament complimentats.

Segon.- Proposa elevar l'anterior proposta de classificació per ordre decreixent a l'òrgan de contractació de l'Ajuntament perquè acordi, en el seu cas i si ho estima oportú, l'adjudicació a favor de l'única empresa que ha presentat oferta, un cop ponderats els criteris de valoració establerts en el plec, i que és JOSÉ ANTONIO ROMERO POLO, S.A.U. per un preu de contracte de 3.413.478,09 €, IVA exclos, **que quedarà supeditada a la recepció d l'informe preceptiu i vinculant de l'ACA sobre el risc d'inundació del projecte.**

I perquè així consti, s'estén la present acta, de la qual cosa dono fe, com a secretària autoritzant, a les 13:17 hores de la data al començament indicada.

El President,

La Secretària,