



INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE LA POSSIBLE BAIXA ANORMAL O DESPROPORCIONADA DE L'OFERTA DE VIVA AQUASERVICE SPAIN SA I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE FONTS DISPENSADORES D'AIGUA

Identificació de l'expedient

Núm.Exp. 301/2025/eAISSA

I. En data 19 de novembre de 2025, la tècnica de l'OAM AISSA va emetre un informe en el qual s'informava de la possible baixa anormal o desproporcionada presentada per l'empresa Viva Aquaservice Spain SA, en el marc del procediment de licitació del contracte del subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua, a adjudicar mitjançant procediment obert simplificat abreujat.

II. En concret, l'empresa Viva Aquaservice Spain SA va presentar una oferta amb un preu de 4.082,40 euros (exclòs IVA), que és inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (4.823,28 euros) i, a més, la baixa és superior a 20 unitats percentuals respecte al pressupost base de licitació (5.292,00 euros).

III. Per aquest motiu, el dia 20 de novembre de 2025, l'òrgan de contractació va requerir a l'empresa Viva Aquaservice Spain SA, per tal que en el termini màxim de 5 dies hàbils i d'acord amb l'art. 149 de LCSP, justificués i desglossés el baix nivell de preu, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagués definit l'anormalitat de l'oferta, d'acord amb el PCAP.

IV. L'empresa Viva Aquaservice Spain SA va presentar en termini, el 24 de novembre de 2025, la justificació de la baixa a través de la Plataforma Electrònica de Contractació.

Justificació de la presumpta baixa anormal o desproporcionada

Un cop valorada la justificació, atès l'exposat a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, informo que es considera satisfactòria la justificació del baix nivell de preus mitjançant l'aportada solvència econòmica i tècnica.

Per tant, es considera convenient continuar el procediment sense excloure l'oferta indicada.

Informe d'adjudicació

1. Durant el termini de presentació d'ofertes finalitzada en data 17 de novembre de 2025 s'han presentat, en temps i forma, les següents ofertes:



Denominació social	Oferta econòmica	Eficiència energètica	Estalvi electricitat
Viva Aquaservice Spain SA	4.082,40	NO	NO
Culligan Water Spain SL	5.120,64	SI	SI
Dame Agua SL	5.266,80	NO	NO

2. Atès que a l'apartat H del quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives particulars indica els criteris automàtics de valoració de la licitació d'acord a:

Criteris avaluable de forma automàtica.....fins 100 punts.

a) Oferta econòmica, fins 80 punts.

Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que millori més a la baixa el pressupost de licitació es valorarà en 80 punts. Les altres ofertes seran puntuades aplicant un rigorós criteri de proporcionalitat entre ambdues magnituds, màxima i mínima, aplicant la següent fórmula:

Puntuació: $80 \times (IL - IO) / (IL - OME)$

IL = Import de licitació

IO = Import ofertat

OME = oferta més econòmica

Caldrà emplenar el model d'oferta econòmica de l'annex 2 d'aquest plec.

b) Eficiència energètica, fins 10 punts

S'atorgaran 10 punts quan la font ofertada tingui l'etiqueta Energy Star o similar.

Justificació: L'etiqueta Energy Star és una garantia que l'aparell consumeix poca energia, de manera que el producte durant la seva vida útil serà més sostenible, i a més repercutirà en un estalvi en la despesa energètica per a l'OAM AISSA.

Format de presentació: certificat de l'etiqueta Energy Star o equivalent.

c) Sistema d'estalvi d'electricitat, fins 10 punts

Que la font tingui un sistema d'apagada automàtica (per exemple, que tingui un sensor que faci que s'apagui quan no hi ha llum, o que quan faci una estona que no s'utilitza, etc.

Justificació: com a mesura de compra venda i estalvi econòmic.

Format de presentació: Les empreses licitadores hauran de presentar la fitxa tècnica de les fonts.



3. D'acord amb els criteris de valoració de la licitació establerts ha resultat la puntuació següent per ordre decreixent:

Denominació social	Oferta econòmica	Eficiència energètica	Estalvi electricitat	Total
Viva Aquaservice Spain SA	80 punts	0 punts	0 punts	80 punts
Culligan Water Spain SL	11,33 punts	10 punts	10 punts	31,33 punts
Dame Agua SL	1,67 punts	0 punts	0 punts	1,67 punts

4. Atenent a la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, proposo adjudicar a l'empresa **Viva Aquaservice Spain SA** amb NIF A41810920, el contracte de subministrament en règim de lloguer de fonts dispensadores d'aigua per un import de 4.082,40 euros més 857,31 euros corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 4.939,71 euros

I perquè així consti, ho signo a petició de part interessada

Tècnica Serveis de Suport
Signat a Vilanova i la Geltrú,
24/11/2025 12:23:13

Carme Villalva Frias