



INFORME TÈCNIC SOBRE LA POSSIBLE BAIXA ANORMAL O DESPROPORCIONADA PRESENTADA PER UNA EMPRESA LICITADORA, EN EL PROCEDIMENT DE LA LICITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE FONTS DISPENSADORS D'AIGUA

Identificació de l'expedient

Núm.Exp. 301/2025/eAISSA

I. En data 28 d'octubre de 2025, mitjançant resolució de gerència, es va aprovar l'expedient de contractació i obertura de procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat, el plec de prescripcions tècniques particulars i el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del subministrament en règim de lloguer de fonts d'aigua.

II. Durant el termini de presentació d'ofertes finalitzada en data 17 d'octubre de 2025 s'hi han presentat, en temps i forma les següents ofertes:

Denominació social	Oferta econòmica
Viva Aquaservice Spain SA	4.082,40
Culligan Water Spain SL	5.120,64
Dame Agua SL	5.266,80

III. Atès la clàusula 14.4 del plec de clàusules administratives particulars i en relació amb l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, que estableix que:

“Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media. En cualquier caso, se considerará desproporcionada la baja superior a 25 unidades porcentuales.”

De conformitat amb el que disposa l'art. 149 de la LCSP quan la mesa de contractació, o en el seu defecte l'òrgan de contractació hagués identificat una o varies ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, haurà de requerir al licitador que l'hagués presentat donant termini suficient per a que justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes.

Càlcul dels percentatges



OFERTES ECONÒMIQUES			
IMPORT BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	5.292,00		
EMPRESSES	OFERTA	BAIXA %	Dif. S/LIC
VIVA AQUASERVICE SPAIN SA	4.082,40	22,86 %	1.209,60
CULLIGAN WATER SPAIN SL	5.120,64	3,24 %	171,36
DAME AGUA SL	5.266,80	0,39 %	20,50

Mitjana aritmètica de les empreses	4.823,28
10% sobre la mitjana aritmètica	482,33
Pressupost màxim no desproporcionat	4.340,95

Amb la referència d'aquest import màxim no desproporcionat la baixa màxima no desproporcionada seria del **17,97 %**

No obstant, entre les ofertes existeix una (DAME AGUA SL) que és superior a la mitjana en més d'un 10%, motiu pel qual s'ha de tornar a calcular la mitjana excloent aquesta.

OFERTES ECONÒMIQUES			
IMPORT BASE DE LICITACIÓ SENSE IVA	5.292,00		
EMPRESSES	OFERTA	BAIXA %	Dif. S/LIC
VIVA AQUASERVICE SPAIN SA	4.082,40	22,86 %	1.209,60
CULLIGAN WATER SPAIN SL	5.120,64	3,24 %	171,36

Mitjana aritmètica de les empreses	4.601,52
10% sobre la mitjana aritmètica	460,15
Pressupost màxim no desproporcionat	4.141,37

Amb l'exclusió de l'empresa DAME AGUA SL pel nou càlcul la baixa màxima no desproporcionada seria del **21,74 %**

A la vista del resultat del pressupost màxim no desproporcionat, s'identifica una de les ofertes incursa en presumpció d'anormalitat, baixa anormal, sent dita oferta presentada per:

VIVA AQUASERVICE SPAIN SA

IV. D'acord amb la clàusula 14.4 del Plec de Clàusules Administratives en el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció de anormalitat, la Mesa de contractació requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les



pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de **5 dies hàbils** des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

I perquè així consti, ho signo a petició de part interessada

Tècnica Serveis de Suport
Signat a Vilanova i la Geltrú,
19/11/2025 13:45:08

Carme Villalva Frias