

L'òrgan de contractació de **BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA** emet la següent

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la realització d'un concurs de redacció d'un projecte bàsic i executiu corresponent al Bioscope així com l'eventual execució de les obres per a la seva construcció en el marc del desenvolupament del futur del Zoo de Barcelona

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer:

La permanent transformació dels zoos a favor de la conservació, el treball a la natura (fora dels zoos) per pal·liar els problemes de l'alarmant pèrdua de la biodiversitat i, en definitiva, la manifesta aportació dels zoos moderns a la protecció i conservació d'espècies i hàbitats, és un valor afortunadament creixent i molt reconegut en concret del Zoo de Barcelona, dins de l'entorn professional.

En el Plenari del Consell Municipal de Barcelona del 3 de maig del 2019 es va aprovar el Nou Model de Zoo de Barcelona, per respondre als reptes globals de futur de la preservació de la biodiversitat i de sensibilització i educació -especialment pels infants- en el respecte i la conservació de la natura.

En el mateix Plenari es va aprovar una modificació de l'Ordenança Municipal, promoguda per una iniciativa popular, on s'establien algunes línies per la gestió del Zoo de Barcelona, entre d'altres creant un Comitè Científic i d'Ètica vinculat a l'Ajuntament de Barcelona.

Els objectius que establia el Nou Model eren:

- **Conservació** de fauna autòctona, mediterrània i d'aquelles espècies del món que estiguin molt amenaçades o en perill d'extinció.
- **Educació i sensibilització** pel respecte i la preservació de la biodiversitat.
- **Recerca i projectes de conservació** a la natura que millorin la situació de les espècies, i els seus hàbitats.

En el marc d'aquest nou model, les persones que visitin el Zoo de Barcelona han de tenir un paper clau en aquest enfocament integrador. A través d'elements museogràfics i interactius, es vol oferir una experiència immersiva que convidi el públic a descobrir el valor de la biodiversitat i la necessitat de protegir-la. Es vol que cada visita

sigui, més que un acte passiu de contemplació, una oportunitat d'aprenentatge i inspiració que fomenti un compromís actiu amb la natura. Les instal·lacions naturalitzades ajudaran a descobrir espècies, tant autòctones com exòtiques amenaçades, portant-als visitants a connectar amb les diferents històries de conservació que representen.

Així doncs la sensibilització dels visitants vers els problemes derivats de la pèrdua de biodiversitat i la conscienciació sobre el canvi global i climàtic és la principal fita del Zoo de Barcelona.

Per aquesta raó el Zoo impulsa el projecte del Bioscope, un espai innovador concebut com una experiència educativa i immersiva centrada en l'evolució de la biodiversitat i en la relació íntima entre la vida i el planeta. A través d'un recorregut museogràfic basat en etapes evolutives, el visitant inicia un viatge pels orígens de la Terra, des dels primers microorganismes fins a la diversificació dels vertebrats, combinant instal·lacions amb animals vius, escenografies, recursos audiovisuals, interactius i continguts científics accessibles.

El Bioscope vol convertir-se en un pol de coneixement i de conservació dins del Nou Model del Zoo, integrant la recerca, la divulgació i la participació ciutadana. L'espai acollirà instal·lacions de bioseguretat destinades a la cria de peixos, rèptils i amfibis, per dur a terme projectes de conservació.

L'edifici del Bioscope es localitza a l'extrem del Zoo de Barcelona, prop del Passeig de Pujades i l'Avinguda Meridiana. Esdevindrà un punt d'atracció emblemàtic amb accés independent des del carrer Wellington o el Parc de la Ciutadella i que, a la vegada, ha de poder operar independentment de l'activitat i horari de la resta del Parc Zoològic.

El disseny arquitectònic i museogràfic del Bioscope estarà orientat a ser plenament accessible físicament i cognitivament, dissenyat sota els criteris DALCO i amb sensibilitat per la diversitat. Estarà orientat al públic familiar amb serveis com lavabos infantils, espais de joc, zones de descans i restauració tematitzada.

Quant a sostenibilitat, complirà els criteris BREEAM amb qualificació "Excellent", serà un edifici nZEB (de consum gairebé nul) i tindrà monitoratge ambiental i transparència energètica.

Es tracta d'un projecte emblemàtic que, més enllà de la seva funció expositiva, vol esdevenir una **porta d'entrada al coneixement, la recerca i la consciència ambiental**, oferint una vivència transformadora que connecti emocionalment les persones amb la biodiversitat del planeta i impulsi accions de canvi. una porta oberta a la comprensió i respecte per la vida.

En el futur preveu l'ampliació de col·leccions, incorporació de tecnologies emergents i intercanvi amb xarxes internacionals.

Per tot l'anterior enfocament, i d'acord amb el que s'indica en l'informe d'insuficiència

de mitjans, l'entitat precisa dels esmentats serveis atès que no disposa d'elements propis suficients per a realitzar aquesta prestació.

Segon.- Objecte del contracte:

L'objecte d'aquest concurs de projectes en dues fases, amb intervenció de Jurat, és la contractació del servei de redacció de projecte bàsic i executiu, així com la possibilitat d'adjudicar l'execució de les obres corresponents, en relació amb el projecte relatiu al desenvolupament de l'edifici del BIOSCOPE del Zoo de Barcelona.

El guanyador del present concurs serà l'adjudicatari de dos contractes:

- Per una banda, el contracte que tindrà per objecte els serveis de **redacció de projecte bàsic i executiu** de BIOSCOPE del Zoo de Barcelona, que se signarà amb l'adjudicatari, en fase de formalització del contracte, un cop finalitzada la fase 2 del concurs de projectes.
- I, per altra banda, el contracte relatiu a **l'execució de les obres** que corresponguin, cas que, eventualment, des de BSM es vulgui executar la possibilitat d'adjudicar directament a dita aquesta prestació, atès que el present concurs de projectes es configura com una contractació conjunta de serveis de redacció de projecte bàsic i executiu i execució de l'obra. Aquest segon contracte, que se signarà amb el mateix adjudicatari del contracte de serveis, es vehicularà, en el seu cas, mitjançant un procediment negociat sense publicitat, conforme l'article 168, apartat e), de la LCSP, així com l'article 17.3 de la Llei d'Arquitectura. L'execució de les obres operarà a mode d'entrega en **claus en mà**.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte, per cobrir les necessitats a satisfer, es fixa en QUATRE (4) ANYS, de conformitat amb els següents terminis parcials que s'indiquen a continuació a mode orientatiu:

- **Redacció de projectes** : 16 mesos
- **Aprovació projecte (estimació)**: 6 mesos
- **Execució de la Obra fins a posta en marxa**: 26 mesos
- **Total**: 48 mesos

En els esmentats terminis s'inclou una estimació orientativa del temps d'aprovació del projecte, ja sigui per part de l'Ajuntament com per part de BSM i no s'inclou el temps de les licitacions en cas que apliquessin. Per tant, la durada total del contracte podrà ser superior a la suma de les durades parcials de les diferents fases del contracte.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta a la mateixa.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats establertes al punt primer de la present memòria.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment de concurs de projectes a dues fases de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP (articles 183 i següents), essent necessària la preparació dels plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

A títol informatiu i, a efectes de donar transparència al conjunt de compromisos que adquirirà l'adjudicatari, tant pel que fa als serveis com a l'obra, **es publicaran els dos contractes tipus** (servei de redacció de projecte bàsic i executiu, per una banda, i execució de l'obra, per l'altra) a la PSCP com a documentació inicial de l'expedient.

En definitiva, el present concurs servirà per determinar un únic participant com a adjudicatari, que complirà amb tots els requisits de solvència establerts, tant pels serveis com per l'obra i que, en conseqüència, s'haurà presentat en alguna de les modalitats previstes a la LCSP i desenvolupades al Plec de Clàusules Particulars. Aquestes són la presentació a través d'una **unió temporal d'empresaris** (article 69 i ss. LCSP) i la integració de solvència amb mitjans externs (article 76 LCSP). Aquests aspectes es detallen al **Plec de Clàusules Particulars**.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de les prestacions referides, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona,

Sra. Adriana Malé Tolo

Directora Corporativa de Transformació

Barcelona de Serveis Municipals, SA

Sra. Marta Labata Salvador

Directora General

Barcelona de Serveis Municipals, SA