



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Exp. núm.: URV.N01.05.01 SE 07.1/26

**CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI DE MANTENIMENT DELS
ESPAIS ENJARDINATS DELS DIFERENTS CAMPUS DE LA UNIVERSITAT
ROVIRA I VIRGILI, MITJANÇANT LOTS**

**Lot 1: CAMPUS SESCELADES I CATALUNYA, SEU BAIX PENEDE'S I MAS
DELS FRARES**

FUNDACIÓ PRIVADA ONADA

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>

Signat per: MARTA TUTUSAUS
Data: 03-12-2025 08:28:15

Signat per: JOSEP PALLARES
Càrrec: Rector
Data: 03-12-2025 13:27:59



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça:
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>

UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS ENJARDINATS DELS DIFERENTS CAMPUS DE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI, MITJANÇANT LOTS**Lot 1: CAMPUS SESCELADES I CATALUNYA, SEU BAIX PENEDES I MAS DELS FRARES****REUNITS**

D'una part, el **Sr. Josep Pallarès Marzal**, rector de la Universitat Rovira i Virgili (en endavant, URV) en virtut del seu nomenament pel Decret 117/2022, de 14 de juny (DOGC 8690, de 16 de juny de 2022), que representa aquesta institució d'acord amb les competències que preveu l'article 47 de l'Estatut de la Universitat Rovira i Virgili, aprovat per Acord del Govern de la Generalitat de Catalunya, GOV/244/2025, de 21 d'octubre (DOGC 9526). La URV té el domicili al carrer de l'Escorxador, s/n, codi postal 43003 de Tarragona, i el seu NIF és Q-9350003-A.

I, d'altra part, la **Sra. Marta Tutusaus Mañé**, major d'edat, que actua en nom i representació de la **FUNDACIÓ PRIVADA ONADA** (NIF: **G43768019**), amb seu al carrer Riu Llobregat, 10 Torreforta 43006 Tarragona, segons consta la seva representació d'acord amb la consulta al Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades "RELIC".

Les parts ens reconeixem competència i capacitat respectiva per formalitzar el present contracte (**Exp. URV.N01.05.01 SE 07.1/26**), del qual consignem els següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

PRIMER. En data 19 de juny de 2025, el rector de la URV va acordar incoar l'expedient administratiu, amb tramitació ordinària, anticipada i sotmès a regulació harmonitzada, per a la contractació del servei de manteniment dels espais enjardinats dels diferents campus de la Universitat Rovira i Virgili, mitjançant lots, pel procediment obert d'acord amb l'article 131 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), publicat al Perfil del contractant en data 27 de juny de 2025, DOUE núm. 422024-2025 122/2025, de data 30 de juny de 2025, amb una despesa total de 198.030,35€, IVA exclòs, desglossats de la manera següent:

CONCEPTE	Pressupost base IVA exclòs	Pressupost base 21% IVA inclòs
Servei de manteniment ordinari dels espais enjardinats de la URV_Lot 1:	76.012,07 €	91.974,61 €
Serveis extraordinaris de manteniment dels espais enjardinats_Lot 1	37.000,00 €	44.770,00 €
TOTAL Lot 1	113.012,07 €	136.744,61 €



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Servei de manteniment ordinari dels espais enjardinats de la URV_Lot 2	65.018,28 €	78.672,12 €
Serveis extraordinaris de manteniment dels espais enjardinats_Lot 2	20.000,00 €	24.200,00 €
TOTAL Lot 2	85.018,28 €	102.872,12 €

SEGON. El finançament de les obligacions que es deriven d'aquest contracte aniran a càrrec de les aplicacions pressupostàries següents: 76.SB.00.08.00-F7021-211.00, 76SP000300-F2131-211.00, 76.SP.00.04.00-F2131-211.00, 72.SB.00.02.00-F7021-211.00, 72.SB.00.20.00-F7021-211.00, del pressupost de despeses de la URV. L'expedient de contractació és de tramitació anticipada i resta sotmès a la condició suspensiva que hi hagi crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici de 2026.

Per a la resta d'anualitats que afecten a aquest contracte. La URV es compromet a fer la reserva de crèdit pertinent.

TERCER. Que en data 7 de novembre de 2025 l'òrgan de contractació va resoldre adjudicar el contracte a favor de la **FUNDACIÓ PRIVADA ONADA**, atès que aquesta ha lliurat la documentació requerida, per import de 111.491,83€, IVA exclòs. Amb els preus unitaris detallats a la clàusula Tercera d'aquest contracte.

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

PRIMERA. La **Sra. Marta Tutusaus Mañé**, en nom i en representació de la **FUNDACIÓ PRIVADA ONADA** es compromet a efectuar el servei de manteniment dels espais enjardinats dels diferents campus de la Universitat Rovira i Virgili, pel que fa al Lot 1: Campus Sescelades i Catalunya, Seu Baix Penedès i Mas dels Frares, amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i amb el Pressupost aprovat pel rector de la URV, documents contractuals que accepta plenament.

SEGONA. La Universitat Rovira i Virgili efectuarà la inspecció, comprovació i vigilància per a la correcta realització del contracte i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del mateix, sens perjudici de les instruccions que pugui assenyalar el responsable del contracte, si s'escau.

TERCERA. El preu del contracte és fins a un import màxim de **111.491,83€, (cent onze mil quatre-cents noranta-un euros amb vuitanta-tres cèntims) IVA exclòs** (134.905,11€, 21% IVA inclòs), d'acord amb l'oferta econòmica presentada, desglossats de la manera següent:



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

CONCEPTE	Import adjudicació IVA exclòs	IVA 21%	Import adjudicació IVA inclòs
Servei de manteniment ordinari dels espais enjardinats de la URV_Lot 1	74.491,83€	15.643,28€	90,135,11€
Serveis extraordinaris de manteniment dels espais enjardinats_Lot 1	37.000,00€	7.770,00€	44.770,00€
TOTAL LOT 1	111.491,83 €	23.732,54 €	134.905,11€

I els preus unitaris següents:

	Import IVA exclòs	Import 21% IVA inclòs
Preu/hora per serveis extraordinaris de manteniment d'oficial de 2a en horari diürn laborable (de dilluns a dissabte)	16,17 €/h	19,57 €/h
Preu/hora per serveis extraordinaris de manteniment de peó en horari diürn laborable (de dilluns a dissabte)	13,38 €/h	16,19 €/h

el qual serà abonat mitjançant ordre de pagament de la URV, d'acord amb els preus convinguts en l'adjudicació.

L'import contractat inclou l'impost sobre el valor afegit i les altres càrregues fiscals que procedeixin.

El pagament del servei objecte d'aquest contracte es realitzarà prèvia presentació de les factures electròniques, parcials conforme als articles 199 i 200 del Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre), independentment de la seva quantia, conformades pel responsable de la proposta del servei.

La facturació es realitzarà segons els apartats 10.4 i 10.5 del plec de prescripcions tècniques (PPT).

Aquestes factures, per a la posterior tramitació al Servei de Recursos Econòmics, hauran d'anar identificades amb el número d'expedient i el període facturat corresponent.

QUARTA. El termini de durada d'aquest contracte serà d'**1 any**, a comptar des del dia **1 de gener de 2026**.

El contracte es podrà prorrogar i la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que el seu preavís es produeixi al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, i que el termini global incloses les pròrroques no sigui superior a 3 anys. La pròrroga no es produirà en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Per l'endarreriment o no compliment dels terminis parcials o del termini únic establerts en el contracte per causes imputables al contractista, la URV podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb la pèrdua de la garantia constituïda o per la imposició de penalitats en els termes dels articles 192 i 193 de la LCSP.



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

En cas que la demora es produís per motius no imputables a l'adjudicatari s'estarà al que disposa l'article 195 de la LCSP. En qualsevol cas, la constitució en demora de l'adjudicatari no requerirà cap interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

CINQUENA. Per respondre del compliment d'aquesta contractació l'adjudicatari ha dipositat a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya una garantia definitiva, a disposició de la Universitat per un import de **5.574,59€** corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, segons acredita mitjançant l'exhibició, en aquest acte, del corresponent resguard.

El termini de garantia del contracte és de **6 mesos**, a comptar des de la data de l'acte de recepció definitiva del servei, que realitzarà la persona que designi la URV en la seva representació.

SISENA. No és podrà procedir a la revisió de preus d'acord amb allò que disposa l'article 103 de la LCSP. Tot i això, en cas de pròrroga es tindrà en compte els termes previnguts en la clàusula 13.3 del Plec de clàusules administratives particulars.

SETENA. D'acord amb els articles 35 m) i 133 de la LCSP:

L'adjudicatari es compromet a mantenir la màxima reserva i secret sobre la informació confidencial. Es considerarà informació confidencial qualsevol informació relacionada amb els treballs que són objecte del present contracte, i especialment els programes d'ordinador, el manual d'aplicació, les anàlisis funcionals i orgàniques, i qualsevol altra documentació, dada o material de suport derivat dels treballs objecte del present contracte.

L'adjudicatari es compromet a no divulgar la informació confidencial, així com a no publicar-la per qualsevol altre mitjà, ja sigui directament o mitjançant tercers, i a no posar-la a la disposició d'altres persones sense el previ consentiment per escrit de la URV.

La vigència de les obligacions de confidencialitat establertes en el present contracte serà indefinida, i es mantindran vigents amb posterioritat a la finalització de la relació entre la URV i l'adjudicatari.

VUITENA. L'adjudicatari no tindrà accés a dades de caràcter personal. No obstant, si conegués alguna dada de caràcter personal durant l'execució del contracte tindrà l'obligació de secret d'acord amb el que estableix la legislació sobre protecció de dades de caràcter personal.

L'adjudicatari del contracte administratiu informarà al seu personal, col·laboradors i subcontractistes de les obligacions establertes en el present contracte sobre confidencialitat, així com de les obligacions relatives al tractament de dades de caràcter personal.

NOVENA. La URV pot requerir de l'adjudicatari la informació necessària per al compliment de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la qual ha de ser aportada en el termini màxim de 15 dies des de la notificació.

DESENA. El contractista se sotmet expressament als preceptes continguts a la LCSP, al Reial Decret



Codi de verificació: 90693c8f3b6ebcfa

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<http://contractacio.urv.cat/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=90693c8f3b6ebcfa>



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

817/2009, de 8 de maig de desenvolupament parcial de la LCSP, al Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RD 1098/2001, de 12 d'octubre), en tot allò que no s'oposi a l'esmentada Llei, així com al Plec de clàusules administratives generals en tot allò que no s'oposi a l'esmentada Llei o que no sigui expressament excepció pel Plec de clàusules administratives particulars i a la normativa nacional i de la Unió europea en matèria de protecció de dades.

ONZENA. L'empresa adjudicatària resta assabentada que aquest contracte té caràcter administratiu i que el rector ostenta la facultat d'interpretar les seves clàusules i de resoldre els dubtes que pugui presentar el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, procedint a acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta, procedint contra els seus acords, recurs contenciós-administratiu, d'acord amb el que disposa la Llei reguladora de la jurisdicció esmentada.

DOTZENA. La **Sra. Marta Tutusaus Mañé**, en la representació que ostenta, renuncia a tot fur de privilegi i se sotmet als Tribunals de Tarragona competents pel coneixement de les qüestions litigioses que se suscitin entre les parts i s'obliga al compliment del què disposen les lleis vigents en matèria laboral i de seguretat i higiene en el treball en tots els seus aspectes, inclosos els referents a la previsió i seguretat social.

TRETZENA. La **Sra. Marta Tutusaus Mañé**, en nom de la **FUNDACIÓ PRIVADA ONADA**, es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per això, d'acord amb l'establert a l'article 76.2 i 76.3 de la LCSP.

CATORZENA. Tal i com estableix l'article 140 de la LCSP, la **Sra. Marta Tutusaus Mañé**, en nom de **FUNDACIÓ PRIVADA ONADA**, manifesta que les circumstàncies reflectides en el certificat Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades "RELIC" no han experimentat cap variació.

QUINZENA. El contractista adjudicatari, finalment, declara que no es troba incurs en cap de les circumstàncies previstes en l'article 71 de la LCSP, i que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i de seguretat social.

I, perquè així consti, se signa electrònicament aquest document contractual.

L'empresa adjudicatària

El Rector

Document signat electrònicament. La data de validesa d'aquest document serà la que consti en la darrera signatura electrònica.