

**OBRES NECESSÀRIES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER
AUTOCONSUM INDIVIDUAL A L'EDAR DE BESALÚ"**

CONTRACTE ADMINISTRATIU



CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA

CONTRACTE DE LES OBRES NECESSÀRIES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE "INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA PER AUTOCONSUM INDIVIDUAL A L'EDAR DE BESALÚ"

A Olot, la Garrotxa, a la data de la signatura electrònica

REUNITS:

D'una part, la Sra. Gemma Canalias Rafel, amb DNI número XX.X20.81X-X, en qualitat de vicepresidenta primera del Consell Comarcal de la Garrotxa, amb domicili a l'Avinguda Onze de setembre, 22 de la ciutat d'Olot, codi postal número 17800 i amb NIF P6700007E (en endavant adjudicador).

I d'altra part el Sr. Jonathan Jesús Sielva González, titular del DNI número XX.X23.36X-X i domiciliat a efectes de notificacions al carrer de la Indústria, 9 de Les Preses, codi postal 17178, que actua en nom i representació de l'empresa VOLTAIC RENOVABLES, SLU, amb NIF número B67878579, el qual manifesta tenir plena capacitat per contractar i que no es troba comprès en cap de les causes d'incompatibilitat ni d'incapacitat d'acord amb la legislació aplicable (en endavant adjudicatari).

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN:

1. Aprovació de l'expedient de contractació: el Consell de Presidència del Consell Comarcal de la Garrotxa, en la sessió duta a terme el passat dia 1 d'octubre de 2025, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per les *obres necessàries per a l'execució del projecte "Instal·lació fotovoltaica per autoconsum individual a l'EDAR de Besalú"*, amb número d'expedient X2025001690.
2. Adjudicació del contracte: per mitjà de Decret de la Presidència de data 27 de novembre de 2025 es va adjudicar el contracte a l'empresa VOLTAIC RENOVABLES, SLU.
3. Autorització de la celebració del contracte, i fiscalització i contractació de la despesa: la interventora del Consell Comarcal de la Garrotxa ha emès un informe en el qual posa de manifest que disposarà la despesa amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'autoritzin en els pressupostos corresponents durant la durada del contracte.
4. Garantia definitiva: en data 17 de novembre de 2025 l'adjudicatari sol·licita, d'acord amb l'article 108.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, aportar la garantia definitiva en la modalitat de retenció del preu i per tant s'efectuarà en presentar la primera factura.

L'import de la garantia definitiva és de 3.089,52 €.

La garantia no serà tornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactori del contracte, o resolt aquest sense culpa del contractista.

Les parts, en qualitat d'adjudicador i d'adjudicatari, han convingut la formalització del present contracte en aquest document administratiu, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES

Primera. Objecte del contracte

VOLTAIC RENOVABLES, SLU, es compromet a la realització de les obres necessàries per a l'execució del projecte "Instal·lació fotovoltaica per autoconsum individual a l'EDAR de Besalú"

El contracte es prestarà d'acord amb les condicions i obligacions estipulades en els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que han regit aquesta contractació, els qual formen part indissoluble d'aquest contracte, i d'acord amb les condicions i preus oferts per l'adjudicatari que consten a l'expedient.

Es qualifica com a contracte administratiu típic d'obres d'acord amb el que es preveu als articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

La classificació del contracte segons nomenclatura CPV (vocabulari comú de contractes públics) és:

- 09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics
- 09332000-5 Instal·lació solar
- 45311200-2 Treballs d'instal·lacions elèctriques
- 45200000-0 Treballs de construcció i enginyeria civil

Segona. Preu i forma de pagament

El contracte s'adjudica pel preu de 74.766,55€ (61.790,54€ de base imposable i 12.976,01€ a l'IVA calculat al 21%), i les condicions que es detallen a continuació:

- Millora de la capacitat productiva del camp solar: s'ofereix un augment de 15 kWp
- Millora per mòduls bifocals: sí.
- Millora de la integració paisatgística de la instal·lació: sí.
- Servei de revisions i manteniment preventiu anual: sí, 4 anys de servei de manteniment preventiu.
- Petjada de carboni associada: taller – magatzem situat a 27,4 km de l'EDAR de Besalú.
- Millora del període de garantia: s'ofereixen 2 anys de garantia addicionals de garantia d'instal·lació i 10 anys addicionals de garantia dels inversors.

Forma de pagament:

El contractista tindrà dret a l'abonament de la prestació efectivament realitzada amb subjecció als preus determinats en el contracte, una vegada s'hagi presentat la corresponent factura que haurà de ser degudament conformada pel responsable del contracte i aprovada per l'òrgan competent de conformitat amb l'establert a l'art. 198 de la LCSP, i de conformitat amb les certificacions realitzades pel director de l'obra.

L'adjudicatari designarà el compte corrent al que desitja se li aboni l'import del contracte conforme l'establert al Plec de clàusules administratives o si l'entitat vol domiciliar els càrrecs que generi l'adjudicatari.

El termini de pagament serà com a màxim de 30 dies a comptar des de l'expedició de la factura

Tercera. Responsable del contracte

Es designa com a responsable del contracte el cap del cicle de l'aigua del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública de la Garrotxa.

Quarta. Durada del contracte

El termini màxim d'execució de les obres finalitzarà dins del termini improrrogable del 30 de maig de 2026. Els equips hauran d'estar en funcionament i el personal de la planta format a la data consignada.

Cinquena. Obligacions de l'adjudicatari

A banda de les obligacions legalment establertes i aquelles que es desprenen de la resta de clàusules d'aquest plec i del plec de prescripcions tècniques, es fixen com a obligacions de l'adjudicatari les següents:

1. No sots-arrendar, cedir o traspasar els drets i obligacions que provenen del contracte sense autorització expressa del Consell Comarcal, la qual s'atorgarà si hi concorren les condicions legals necessàries i tenint en compte les característiques que ofereixi l'adjudicatari. Es podran, fins i tot, establir garanties addicionals per a l'autorització del traspàs del servei.
2. Complir les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, i en matèria mediambiental.
3. Pagar tots els tributs i altres obligacions econòmiques, ja siguin estatals, autonòmics i/o municipals, que derivin del contracte.
4. Disposar de l'organització tècnica, econòmica i de personal suficient per a l'adequada prestació del contracte segons les especificacions contingudes en el plec de prescripcions tècniques particulars. El contractista, alhora, adquireix el compromís d'actuar de forma immediata en circumstàncies especials o urgents amb els mitjans necessaris que la situació.
5. Informar prèviament a la persona responsable del contracte de totes les variacions que es plantegi introduir quant a dotacions de personal, material, organitzatives i de prestació del contracte amb la necessària antelació per a què puguin ser o no acceptades.
6. Designar un representant, amb poder suficient quant a les operacions d'execució del contracte, a través del qual es canalitzaran totes les relacions derivades d'aquesta adjudicació entre la persona responsable del contracte i el contractista.
7. Si s'escau, prestar l'assistència necessària al personal de l'Administració que dugui a terme l'actuació inspectora per tal de facilitar el desenvolupament de les seves tasques.
8. Facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació als seus subcontractistes (en cas de ser prevista la subcontractació) o subministradors en els termes de l'article 217 de la LCSP.
9. Facilitar al Consell Comarcal la informació que li requereixi relativa a l'afiliació i alta a la Seguretat Social dels treballadors destinats a la prestació del contracte a fi de que el primer pugui portar a terme la comprovació prevista a l'article 16.5 del Reial decret legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei general de la Seguretat Social.

10. Complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació i, en especial, complir les condicions salarials dels treballadors d'acord amb dit conveni sectorial.
11. Complir les previsions legals en matèria de transparència, de conformitat amb les disposicions de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern. Concretament haurà de complir les obligacions de difusió d'informació legals amb els seus propis mitjans, sense perjudici de la facultat del Consell Comarcal de publicar-les al seu propi portal de transparència; en aquest cas el contractista tindrà l'obligació de lliurar la informació en el termini les condicions que determini la unitat responsable corresponent del Consell Comarcal. El lliurament o la difusió de la informació s'haurà de realitzar en formats oberts i reutilitzables, amb la major desagregació possible de les dades i amb la inclusió de les metadades corresponents, d'acord amb les disposicions de l'Ordenança municipal de transparència i administració electrònica i la legislació aplicable.
12. En el seu cas, complir les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals i, de manera especial, de les obligacions relatives a la coordinació d'activitats empresarials fixades pel Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

En concret, l'empresa contractista restarà obligada a elaborar i trametre electrònicament tota la documentació acreditativa del compliment de la normativa de Coordinació d'Activitats Empresarials mitjançant l'aplicació informàtica corresponent i de conformitat amb les instruccions de la persona responsable del contracte, en un termini màxim de deu dies hàbils comptadors des de la notificació de l'adjudicació del contracte i, en tot cas, amb caràcter previ a la signatura del contracte dels serveis objecte d'aquest contracte es realitzarà en temps, lloc i forma fixats en el Plec de prescripcions tècniques, de conformitat amb els seus continguts, així com els establerts per la normativa sectorial i demés normativa de desenvolupament i la que es trobi vigent durant l'execució del contracte.

13. L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte. Si el contractista hagués incorregut en mora per causes imputables al mateix, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats econòmiques. Aquestes ascendiran a la quantia que fixa l'art. 193 de la LCSP. Els imports de les penalitats no exclouen la indemnització per danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració, originats per la demora del contractista. En tot cas, la constitució en mora del contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.
14. Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals i està obligat a subministrar a l'administrador contractant la relació de treballadors adscrits a la prestació del contracte (ja siguin propis o d'empreses subcontractades), els documents justificatius d'estar al corrent de les obligacions respecte la seguretat social d'aquests treballadors, i d'haver satisfet les nòmines i altres obligacions salarials, de conformitat amb l'article 29 del Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, pel qual se aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors. També haurà de complir el que preveu l'article 42 d'aquest mateix text legal en relació a les subcontractacions que efectuï durant l'execució d'aquest contracte.

Així mateix, el contractista haurà de respondre dels salaris impagats als treballadors afectats per subrogació, així com de les cotitzacions a la Seguretat social meritades, encara en el cas que es resolgui el contracte i aquells siguin subrogats pel nou contractista, sense que en cap cas aquesta obligació correspongui a aquest últim. En aquest cas, l'Administració, un cop acreditada la manca de pagament dels esmentats salaris, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament dels esmentats salaris.

15. S'exigiran responsabilitats a l'adjudicatari pels vicis i defectes ocults en els bens que constitueixen l'objecte del contracte, sense perjudici del període de garantia del mateix.
16. El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients, i en tot cas, tots aquells que, en el seu cas, es concreten en la proposició oferta.
17. L'idioma per a gestió i facturació d'aquest contracte serà el català. El contractista haurà d'entregar tota la documentació tècnica requerida almenys en la llengua catalana.
18. L'empresa contractista s'obliga al compliment de la Llei orgànica de Protecció de dades i garanties de drets digitals (LO 3/2018 de 5 de desembre) i pel Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades

Sisena. Condicions especials d'execució

S'estableix com a condició especial d'execució el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte: els adjudicataris han d'evitar interferències en l'explotació de l'EDAR de Besalú durant l'execució del contracte que puguin ocasionar un mal funcionament de la infraestructura i, per tant, que puguin derivar en afectacions a la qualitat de l'aigua de sortida.

La seva exigència es justifica perquè els subministraments i actuacions que es plantegen i que són objecte del present contracte es duren terme en una instal·lació que es troba en funcionament continu. Qualsevol acció no prevista pot causar mal funcionament de la instal·lació i per tant afectació a l'entorn proper.

Pel control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista, es supervisarà cada actuació, les accions dutes a terme i l'estat del sistema actual de cloració. Es coordinarà i planificarà cada actuació a realitzar amb els serveis d'explotació de la instal·lació.

Les conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució suposaran una penalitat del 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

Setena. Modificacions del contracte

No es preveuen modificacions en aquest contracte.

Pel que fa a causes imprevistes, el contracte només es podrà modificar sempre que concorrin raons d'interès públic en les condicions dels articles 190, 203.2b, 205 i 242 de la LCSP i sempre que no s'alteri la naturalesa global del contracte inicial. Aquestes modificacions podran ser obligatòries per al contractista segons el que indica l'article 206 de la LCSP.

La modificació del contracte es farà d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP, amb les particularitats previstes en els articles 207 i 242 de la LCSP, i s'haurà de formalitzar conforme al disposat a l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la LCSP.

No obstant això, no tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidaments, entenent per tal, la variació que durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades obres les previstes en els

amidaments del projecte, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu el contracte inicial.

L'esmentat excés d'amidaments serà recollit en la certificació final de l'obra.

- La inclusió de preus nous fixats contradictòriament pels procediments establerts a la LCSP i les seves normes de desenvolupament, sempre que no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt superi el 3% del pressupost primitiu del mateix.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les seves característiques difereixin de les fixades en aquest, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència del contractista per termini mínim de tres dies hàbils.

Quan el contractista no acceptés el preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en el mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'article 211 de la LCSP.

Quan la modificació contempli unitats d'obra que hagin de quedar posteriorment i definitivament ocultes, abans d'efectuar l'amidament parcial de les mateixes s'ha de comunicar a la Intervenció del Consell, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir al dit acte en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això sense perjudici que, un cop acabades les obres, efectuar la recepció.

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte i es compleixin els requisits que a aquest efecte regula la LCSP, aconseguirà de l'òrgan de contractació autorització per iniciar el corresponent expedient, de conformitat amb les actuacions previstes a l'article 242.4 de la LCSP.

Quan la tramitació d'una modificació exigeixi la suspensió temporal total de l'execució de les obres i això ocasioni greus perjudicis per a l'interès públic, l'òrgan de contractació, respecte dels seus propis contractes pot acordar que continuïn provisionalment les mateixes, tal i com estigui prevista en la proposta tècnica que elabori la direcció facultativa, sempre que l'import màxim previst no superi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, i hi hagi crèdit adequat i suficient per al seu finançament.

Vuitena. Normativa aplicable

El present contracte es regularà pels diferents documents i normativa que de forma jerarquitzada es relaciona a continuació:

1. Plec de clàusules administratives particulars.
2. Plec de prescripcions tècniques.
3. Oferta presentada per l'empresa contractista.
4. Contracte formalitzat entre l'adjudicador i l'adjudicatari.

De forma supletòria, es regirà per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Novena. Deure de confidencialitat

El contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en relació a l'execució del contracte.

Desena. Resolució del contracte i penalitats

Resolució del contracte:

Seràn causes de resolució del contracte les establertes en els articles 211 i 212 i 195 pel que fa a la demora amb els efectes previstos en els articles 213 i específicament les causes de resolució del contracte d'obres recollides als articles 245 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Penalitats per incompliment:

El Consell Comarcal de la Garrotxa determinarà si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment:

Pel que fa a l'incompliment terminis, quan l'adjudicatari, per causes imputables a ell mateix, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini parcial o total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,40 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5% del preu del contracte, de contractació estarà facultat per resoldre'l o acordar la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

Quan l'adjudicatari, per causes imputables a ell mateix, hagi incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per resoldre'l o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

Quan l'adjudicatari hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per a això, s'imposaran penalitats en la proporció d'entre el 0,50% i el 5% del preu d'adjudicació. També s'aplicaran aquestes penalitats en cas d'incompliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que recull l'article 201 de la LCSP.

Les penalitats s'imposaran per acord del Consell de Presidència, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar l'adjudicatari o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagi constituït, quan no puguin deduir-se de les esmentades certificacions. D'aquest acord se n'haurà de donar compte en la següent sessió plenària que se celebri.

En l'expedient que es tramiti per la imposició de penalitats caldrà garantir, en un procés àgil, l'audiència al contractista.

A més de les penalitats legalment previstes i anteriorment exposades, es preveu el següent règim sancionador:

– **Infraccions lleus:**

- No seguir les instruccions del personal de l'EDAR de Besalú on s'han de realitzar les actuacions.
- La lleugera incorrecció de l'adjudicatari envers els usuaris dels serveis, els agents de l'autoritat, el Consell Comarcal o els seus representants.
- L'omissió del deure de comunicar tots els fets o situacions contràries al bon estat de d'entrega de material, que s'observin durant el servei.
- L'omissió del deure de comunicar les incidències o situacions anòmales que es produeixin en el desenvolupament dels serveis previstos.
- La reticència a facilitar la informació relativa al control dels serveis o l'incompliment dels terminis d'entrega de la documentació al Consell Comarcal.
- La modificació d'alguna de les obligacions o condicions dels serveis per causes justificades sense la comunicació immediata amb els serveis tècnics.
- Així mateix es consideraran com a infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

– **Infraccions greus:**

- La reincidència en la comissió de faltes lleus. Es considerarà que hi ha hagut reincidència en faltes lleus quan, dins la vigència del contracte, s'hagin comès dues infraccions lleus de la mateixa tipologia o tres infraccions lleus de qualsevol tipologia..
- No realitzar les operacions amb tots els dispositius de seguretat que garanteixin unes òptimes condicions de treball.
- La no presentació de la documentació a requeriment del Consell Comarcal i/o director d'obra.
- La manca de consideració o de respecte degut de l'adjudicatari envers els usuaris dels serveis, els agents de l'autoritat, el Consell Comarcal o els seus representants.
- La desobediència en les sol·licituds, ordres o tasques comunicades pels serveis tècnics del Consell Comarcal.
- La no aplicació o la demora de les mesures correctores sol·licitades pels serveis tècnics derivades del control i les inspeccions realitzats pels serveis tècnics en funció del que estableix el plec de condicions.
- La realització de treballs defectuosos que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- La ocultació o el falsejament exprés de la informació relativa al control dels serveis facilitada al Consell Comarcal.
- Així mateix es consideraran com a infraccions greus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin en perjudici greu del servei.

– **Infraccions molt greus:**

Aquestes infraccions poden comportar, a instància del responsable del contracte a banda de la sanció, la decisió del Consell Comarcal de resoldre el contracte i són:

- La reincidència en la comissió de faltes greus. Es considerarà que hi ha hagut reincidència en faltes greus quan, dins la vigència del contracte, s'hagin comès dues infraccions greus de la mateixa tipologia o tres infraccions greus de qualsevol tipologia.
- Sobrepassar el termini d'execució de les actuacions previst al contracte.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte.

- No comunicar de manera immediata al Consell Comarcal, qualsevol incidència relacionada amb les actuacions realitzades que pugui tenir conseqüències majors a persones o al propi medi, així com les mesures a prendre al respecte.
- Així mateix es consideraran com a infraccions molt greus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el Plec de condicions, sempre que siguin un perjudici molt greu del servei.

Independentment dels possibles danys i perjudicis ocasionats, el Consell Comarcal de la Garrotxa podrà aplicar les següents penalitats:

- Per les faltes lleus: penalitat d'entre el 0,5% i l'1% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- Per les faltes greus: penalitat d'entre l'1% i el 5% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.
- Per les faltes molt greus: penalitat d'entre el 5% i el 10% del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

En la tramitació de l'expedient de penalitat es donarà audiència a l'adjudicatària per tal que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i l'òrgan de contractació resoldrà de conformitat amb els informes previs del responsable del contracte instant el procediment.

Onzena. Recepció de les obres

La recepció i liquidació de les obres es regularan conforme amb el que disposen els articles 243 de la LCSP i als articles 163 a 169 del RD 1098/01.

El contractista, amb una antelació de quinze dies hàbils, comunicarà per escrit a la direcció de l'obra la data prevista per a l'acabament o execució del contracte, a l'efecte que es pugui realitzar la seva recepció. La recepció de l'obra no es realitzarà fins que no s'hagi fet la posta en funcionament de la instal·lació i totes les proves oportunes que indiqui la direcció facultativa.

A l'acte de la recepció, concorreran un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Si es troben les obres en bon estat i segons les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant, si s'escau, el termini de garantia.

Pel contrari, quan les obres no es troben en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per corregir aquells. Si transcorregut el dit termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà concedir un altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

Dins el termini de tres mesos a comptar des de la data de l'acta de recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

La unitat tècnica que l'òrgan de contractació hagi designat com a responsable del contracte efectuarà, si escau, un examen de la documentació presentada per valorar el grau de compliment de les prescripcions tècniques, podent requerir al contractista l'esmena o millora de les deficiències que s'observin, si és el cas.

Dotzena. Documentació a presentar abans de l'inici de les obres

Pla de seguretat i salut a la feina:

L'adjudicatari elaborarà i presentarà en el termini màxim de 15 dies un cop formalitzat el contracte, un Pla de seguretat i salut a la feina de l'obra, ajustat a l'Estudi de seguretat i salut del projecte, en el que s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En l'esmentat Pla s'inclouran, en el seu cas, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst a l'estudi.

El Coordinador de Seguretat i Salut informarà en el termini màxim de quinze dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions.

El Pla serà aprovat pel Consell Comarcal abans de l'inici de l'obra, previ informe del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'Obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'Autoritat Laboral, tot de conformitat amb l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra. L'inici d'aquestes però es podran demorar quan ho requereixi el Consell Comarcal i la direcció facultativa per causes degudament justificades comunicant-ho prèviament al contractista.

Si per incomplir el contractista els terminis no fos possible començar les obres al rebre autorització per a l'inici de les mateixes, no podrà reclamar cap ampliació de termini per aquest motiu.

Programa de treball:

El contractista presentarà, en el termini que li indiqui el responsable del contracte un programa de treball, que inclourà les dades que s'indiquen en l'article 144.3 del RD 1098/01. El programa de treball acceptat pel responsable del contracte designat pel Consell Comarcal tindrà caràcter contractual.

El programa de treball no podrà modificar cap condició contractual, exceptuant-ne un reajustament d'anualitats en els termes previstos a l'article 96 del RD 1098/01.

Tretzena. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia de 5 anys, a comptar des de l'endemà de l'estesa per part del responsable del contracte i/o el director de l'obra de l'acta de recepció. Aquest termini serà el que es fixarà pel retorn de la garantia definitiva del contracte, a partir de la signatura de l'acta de recepció.

Tot i això, a nivell d'equips, s'estableixen les següents garanties mínimes de fabricació, que els licitadors justificaran amb documentació del fabricant dels equips:

Panells fotovoltaics: 25 anys
Inversors: 15 anys

Sense perjudici del termini de garanties mínimes de fabricació indicades, en el termini de quinze dies anteriors al compliment dels 5 anys de termini de garantia, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instàncies del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista serà rellevat de tota responsabilitat, excepte en el supòsit de vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe anterior no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra, durant el termini de garantia el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació d'allò construït, concedint-li un termini per a això, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'exhauriment del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, per incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

Catorzena. Data de formalització

La data de l'última signatura efectuada en el present contracte serà la data de formalització del mateix.

I, en prova de conformitat signen el present document i a un sol efecte.

Vicepresidenta primera
CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA
Gemma Canalías Rafel

L'adjudicatari
VOLTAIC RENOVABLES, SLU
Sr. Jonathan Jesús Sielva González

La secretària accidental del Consell Comarcal de la Garrotxa
Eva Ortiz Tudela