



Ajuntament
de Sils

Núm. de Decret i Data:
2025DECR001228 05/08/2025

Expedient núm.: X2025000970

Títol: CONTRACTACIO PISOS JOVES IMPERMEABILITZACIO I PINTAT DE FAÇANES

Decret d'alcaldia

Fets:

Atès que en data 30 de juliol de 2025, la Mesa de contractació de la present licitació va procedir a obrir el sobre únic, de cadascuna de les empreses licitadores, declarant admeses les següents proposicions:

	LICITADOR
1	OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029)
2	RECOTECNIC 2005 SLU (B55173785)
3	QParadis Solucions Tècniques SL (B55183727)
4	CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076)

Les quals varen efectuar les següents propostes:

LICITADOR	Proposta econòmica Preu total anual IVA no inclòs (70 p.)	Experiència en l'execució d'obres consistents en treballs de pintura de façanes (30 p.)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029)	53.339,45 €	3 obres (25p.)
RECOTECNIC 2005 SLU (B55173785)	49.987,00 €	Cap.
QParadis Solucions Tècniques SL (B55183727)	49.972,48 €	4 obres o més (30p.)
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076)	49.300,00 €	4 obres o més (30p.)

Puntant, classificant i ordenant, després de l'avaluació de la documentació per part de la mesa de contractació per acreditar l'experiència en l'execució d'obres consistents en treballs de pintura de façanes, per ordre decreixent les empreses, a saber del següent resultat:

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

AJUNTAMENT DE SILS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera



Ajuntament de Sils

LICITADOR	Proposta econòmica Preu total anual IVA no inclòs (70 p.)	Experiència en l'execució d'obres consistents en treballs de pintura de façanes (30 p.)
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076)	70 p.	0 p. (No s'acredita)
QParadis Solucions Tècniques SL (B55183727)	69,06 p.	0 p.
RECOTECNIC 2005 SLU (B55173785)	69,04 p.	0 p. (No s'acredita)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029)	64,70 p.	0 p. (No s'acredita)

Per tant, i atès l'establert en l'annex II («*No es valoraran les declaracions efectuades pels licitadors que no s'acompanyin de la documentació justificativa corresponent»), la mesa de contractació considera no procedent a requerir cap justificació més enllà de l'acompanyada amb l'oferta, ja que fer-ho provocaria una situació desigual amb la resta d'empreses licitadores, a saber del **certificat de bona execució emès per una Administració.**

Per posteriorment establir que cap de les ofertes presentades podia ser considerada presumptament anormal a raó del següent:

EMPRESSES LICITADORES	OFERTA (SENSE IVA)	INCORRE EN BAIXA PRESUMPTAMENT ANORMAL
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029)	75.040,00 €	NO
RECOTECNIC 2005 SLU (B55173785)	65.380,12 €	NO
QParadis Solucions Tècniques SL (B55183727)	66.774,43 €	NO
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076)	68.758,40 €	NO
Es considera la mitjana aritmètica de les ofertes presentades l'import de 50.649,73€, atès l'establert en l'article 85.4 de RLCSP, estan totes les empreses licitadores dins dels paràmetres establerts legalment; essent la quantia mínima per no ser considerada a l'oferta		

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000970
Codi Segur de Verificació: c816d2ae-49ca-43e5-ba73-16fc260bdf05 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171931_2025_32165153 Data d'impressió: 04/12/2025 09:47:52 Pàgina 3 de 5		SIGNATURES 1.- Eduard Colomé Ribas (TCAT), 05/08/2025 10:48 2.- Ajuntament de Sils. 2025DECR001228 05/08/2025



Ajuntament de Sils

amb baixa presumptament anormal inferior a 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica.

Determinant com l'oferta més avantatjosa a saber d'aquella presentada per CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076).

Seguidament, la mesa va procedir a revisar les solvències i corrents de pagament amb Seguretat Social de l'empresa amb la millor oferta relació-qualitat preu, comprovant la seva inscripció en el RELI (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores i Classificades) i en el ROLECE (Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado). L'empresa licitadora CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076) consta inscrita en el RELI, podent-se acreditar que està al corrent de pagament amb la Seguretat Social i amb l'Agència Tributaria. Així mateix, també es poden acreditar les seves solvències tècnica o professional i econòmiques a saber dels comptes anuals (Import net de la xifra de negocis 2023: 320.338,50 €) i de la relació de treballs relacionats amb l'objecte del contracte (superior a 37.733,82€) que consten en el certificat del RELI adjuntat a l'expedient.

Atenent l'exposat i d'acord amb els plecs que regeixen la present licitació, la Mesa acorda requerir per un **termini màxim de 10 dies hàbils** a CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076) la documentació següent:

- Garantia definitiva, a saber del 5% del preu final ofert (IVA exclòs); tal com s'estableix en punt L del quadre de característiques i la clàusules setzena del Plec de clàusules administratives, conferint un **termini màxim de 10 dies hàbils** i essent la següent quantia a garantir: 2.465,00 € (49.300,00 € x 5%).

Atesa la classificació i proposta d'adjudicació de la mesa de contractació.

Fonament de dret:

Articles 116 i ss de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret de l'alcaldia de data 22 de juny de 2023, de delegació de competències a la Junta de Govern Local, publicat al Butlletí oficial de la Província de Girona (BOPGI) núm. 126 de data 29 de juny de 2023.

Fent ús de les atribucions que em confereix la vigent legislació, es dicta la següent

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00





Ajuntament
de Sils

RESOLUCIÓ

PRIMER. Classificar les propostes presentades, a raó de la proposta de puntuació efectuada per la Mesa de Contractació, per ordre decreixent de la puntuació total, suma dels criteris automàtics, de la següent manera:

licitador	Proposta econòmica Preu total anual IVA no inclòs (70 p.)	Experiència en l'execució d'obres consistents en treballs de pintura de façanes (30 p.)
CONSTRUCCIONS I REHABILITACIONS FORNELLS SL (B55233076)	70 p.	0 p. (No s'acredita)
QParadis Solucions Tècniques SL (B55183727)	69,06 p.	0 p.
RECOTECNIC 2005 SLU (B55173785)	69,04 p.	0 p. (No s'acredita)
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL (B67560029)	64,70 p.	0 p. (No s'acredita)

SEGON. Que es procedeixi a requerir tota aquella documentació prèvia a la persona/empresa licitadora que correspongui, donant trasllat de la mateixa, un cop rebuda, a l'Òrgan de contractació.

Document datat i signat electrònicament;

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

AJUNTAMENT DE SILS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000970
Codi Segur de Verificació: c816d2ae-49ca-43e5-ba73-16fc260bdf05 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171931_2025_32165153 Data d'impressió: 04/12/2025 09:47:52 Pàgina 5 de 5	SIGNATURES 1.- Eduard Colomé Ribas (TCAT) (Alcalde), 05/08/2025 10:48 2.- Ajuntament de Sils. 2025DECR001228 05/08/2025	



Ajuntament
de Sils