



ACTA SEGONA DE SESSIÓ DE QUALIFICACIÓ DE CRITERIS OBJECTIUS (SOBRE C)

Exp. 14/2025

Identificació de la sessió:

Dia: 03 de desembre de 2025

Hora: 10:01 hores

Lloc: Sessió virtual mitjançant la plataforma Microsoft Teams

Assumpte: D'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars que regula la contractació, mitjançant procediment obert, del servei d'allotjament complet per alumnes i docents i altres serveis per la Fundació Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (Exp. 14/2025), amb l'import de licitació de 98.400,00 euros IVA exclòs, sense divisió en lots i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent sobre la matèria, en aquesta sessió es constitueix, en sessió pública, la mesa de contractació nomenada per tal d'assistir a l'òrgan de contractació i proposar l'adjudicació del contracte.

L'expedient de contractació es tramita per via ordinària, mitjançant procediment obert ordinari no subjecte a regulació harmonitzada.

L'òrgan de contractació és la Fundació Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (IL3-UB).

1

Assistents: Reunida la Mesa de Contractació d'aquesta licitació, la qual està formada per:

Presidenta: Sra. Ana Sabadell Giménez

Secretaria substituïda: Sra. Sara Mendaña Hernández

Assessora Jurídica: Sra. Marta Garcia Sampietro

Vocal: Sr. Francisco Pérez Lozano

Vocal: Sra. Maggie Alonso Hernández

Vocal: Sr. Daniel Comas Ruiz

Empreses assistents

- No s'ha presentat cap empresa

Ordre del dia:

- Procedir a l'obertura del requeriment del Sobre C, que conté la documentació corresponent als criteris avaluable de forma automàtica

Desenvolupament de la sessió:





La presidenta obre la sessió a les 10:01 hores, i demana la confirmació de les persones que s'han incorporat a la sessió. La secretària les enumera i identifica i, atès que hi ha quòrum suficient, la presidenta declara constituïda la Mesa de Contractació.

A continuació la presidenta recorda que en aquesta sessió es procedirà a l'obertura del requeriment efectuat a l'única licitadora presentada, HCI GESTORA DE ACTIVOS S.L., referent a la documentació aportada en el Sobre C.

Un cop revisada la documentació aportada, i d'acord amb els principis generals que regeixen la contractació pública, especialment els de eficiència, economia processal i proporcionalitat, la Mesa ha considerat procedent admetre la subsanació presentada per l'única empresa licitadora.

L'oferta aportada en el tràmit d'esmena **està signada amb data anterior a la finalització del termini de presentació d'ofertes**, fet que acredita que la proposta existia dins del termini legal i que no s'ha produït cap alteració del seu contingut, respectant així els principis de concurrència i igualtat, atès que només hi ha una licitadora i la subsanació no ha modificat l'oferta.

Això també s'acredita mitjançant la declaració responsable aportada per l'empresa licitadora, en la qual declara que l'oferta econòmica no ha sigut modificada ni alterada en cap dels seus continguts.

En conseqüència, la Mesa considera que aquesta interpretació és conforme amb la LCSP, que permet la subsanació de defectes formals, sempre que no alterin el contingut substancial de l'oferta ni la competència. Aquesta actuació evita un formalisme excessiu que, en cas contrari, comportaria declarar desert el procediment, amb el consegüent perjudici per a l'interès públic, incrementant costos i dilacions innecessàries.

Per tant, a continuació, es procedeix a l'obertura de la documentació presentada per la licitadora corresponent als criteris avaluable de forma automàtica i a donar lectura del seu contingut, concretament:

- **L'oferta econòmica** presentada per l'empresa, amb un màxim de 60 punts, que es valorarà amb les fórmules automàtiques indicades al PCAP
- **Les millores**, amb un màxim de 40 punts, que es valoraran segons els criteris automàtics indicats al PCAP



L'empresa **HCI GESTORA DE ACTIVOS S.L.** ha presentat la següent **oferta econòmica**:

CONCEPTE	Previsió Hostes / Unitats	Preu unitari màxim IL3-UB (IVA exclòs)	Preu unitari màxim licitador (IVA exclòs)	Preu unitari màxim licitador (IVA inclòs)
Tallers Gener Forfait Complet (habitació doble compartida)	97 hostes	130,00 €	130,00€	143,00€
Tallers Gener Forfait Complet (habitació individual)	3 hostes	170,00 €	170,00€	187,00€
Tallers Gener Forfait 1 dia (habitació individual)	6 hostes	170,00 €	170,00€	187,00€
Tallers Gener Forfait 1 dia (habitació triple compartida)	6 hostes	130,00 €	130,00€	143,00€
Tallers Juny Forfait Complet (habitació doble compartida)	97 hostes	190,00 €	190,00€	209,00€
Tallers Juny Forfait Complet (habitació individual)	3 hostes	210,00 €	210,00€	231,00€
Tallers Juny Forfait 1 dia (habitació individual)	1 hoste	210,00 €	210,00€	231,00€
Dinar i coffee extra 27/06	104 hostes	40,00 €	40,00€	44,00€
Dinars Extres	28 unitats	25,00 €	25,00€	27,50€
Esmorzars	20 unitats	15,00 €	15,00€	16,50€

En quant les **millores** ha presentat:

MILLORES

- a) Tancament edifici pel grupSI **NO**
- b) Poder fer ús de més places de pàrquing**SI** fins a **85** places / NO
- c) Més de 5 membres de personal de suportSI fins a personal de suport/ NO
- d) Distància respecte l'aeroport de Barcelona - El Prat Josep Tarradellas **30** KM

A les 10:10 hores la presidenta declara acabada la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta en el dia i el lloc indicats a l'encapçalament.

La Presidenta de la Mesa
Sra. Anna Sabadell Giménez

La Secretària
Sra. Sara Mendaña