



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

Interessat de l'expedient

Assumpte

Contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

DECRET

Identificació de l'expedient

Expedient 9390/2025, relatiu a la contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

Tràmit: adjudicació del contracte

El procediment obert simplificat iniciat per a l'adjudicació del contracte de subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes, amb el pressupost base de licitació (en endavant, PBL) i el valor estimat del contracte (en endavant, VEC) que s'indiquen a continuació, s'ha tramitat en la forma prevista en la normativa de contractació del sector públic:

PBL: 30.652,17 €, IVA inclòs.

VEC: 25.332,37 €, sense IVA.

Fonaments de dret

1. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, (en endavant, LCSP), i les disposicions que la desenvolupen.
2. La informació relativa als motius per excloure als licitadors del procediment; el desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, inclòs l'adjudicatari i els avantatges de la proposició d'aquest que determinen que s'hagi seleccionat la seva oferta amb preferència a la resta, figura annex a aquest acord d'adjudicació:

Annex	Identificació document	Data	Codi
1	Acta de la tercera sessió de la mesa de contractació: proposta d'adjudicació.	13.11.2025	COP19I05N9
Annex	Identificació document	Data	Codi



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

2	Informe de valoració de les proposicions admeses en el procediment.	12.11.2025	APU19I05E3
---	---	------------	------------

3. La competència per adjudicar el contracte, en tractar-se d'un subministrament amb un valor estimat que no excedeix de cent mil euros (100.000 €) i tenir una durada d'un mes i mig, correspon per delegació de l'alcalde al regidor delegat de la subàrea de Contractes i Concessions, designat per decret DEC/4527/2025, de 3 de setembre.

Resolució

1. Aprovar i ratificar totes les actuacions, propostes, decisions i acords adoptats per la mesa de contractació en aquest procediment de contractació pública núm. 9390/2025.
2. Declarar exclosa del procediment d'adjudicació a l'empresa DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL, amb NIF B01380336, inicialment incursa en anormalitat, al reconèixer expressament aquesta en la documentació presentada als efectes de justificar la viabilitat econòmica de la seva oferta que subcontractaria els treballs d'instal·lació de les cortines, quan en el document europeu únic de contractació va respondre negativament a la qüestió de si tenia intenció de subcontractar alguna part del contracte amb tercers.
3. Adjudicar a l'empresa OFFICAT SL, amb NIF B64053697, el contracte de subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes, per un preu de 17.777,49 €, IVA inclòs, del qual 14.692.14 € corresponen a l'import del subministrament i 3.085,35 € a l'Impost sobre el Valor Afegit (al 21 %), i d'acord amb la resta de condicions concretades en la seva oferta i en els plecs de clàusules administratives i prescripcions tècniques que el regulen.
4. Disposar la despesa del contracte, per un import màxim de 17.777,49 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 02 459 61930 – millora equipaments municipals (núm. operació 220250020638).
5. Designar responsable del contracte al cap de Servei Projectes Urbans, Infraestructures i Espai Públic, senyor Josep Maria Ferran i Mercadé.
6. Formalitzar el contracte no més tard dels quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors.
7. Publicar aquesta adjudicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou, amb indicació del termini en que s'ha de formalitzar el contracte, i en el portal de transparència.
8. Notificar aquest acord a les empreses licitadores, amb l'avertiment dels recursos que s'hi poden interposar en contra, i donar-ne trasllat a la Intervenció de fons, a la Tresoreria municipal i al responsable del contracte.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

9. Comunicar al Registre públic de contractes de la Generalitat de Catalunya les dades bàsiques del contracte adjudicat.

Peu de recurs

Contra aquest decret, pel qual s'adjudica el contracte, que és definitiu i posa fi a la via administrativa, els interessats poden interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el perfil del contractant.

Alternativament i de forma potestativa, poden interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que ha dictat l'acord, en el termini d'un mes a comptar a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Salou.



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531POSZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

Annex 1

Codi de document COP19I05N9	Núm. d'expedient 9390/2025	12-11-25 13:26
--------------------------------	-------------------------------	----------------

Assumpte de l'expedient

Assumpte

Contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

Expedient 9390/2025

Procediment obert simplificat convocat per a la contractació del subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

Tercera sessió de la Mesa de contractació (no presencial)

ACTA DE PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

A les 14.00 hores del 13 de novembre de 2025, es reuneix novament la mesa de contractació prevista en el plec de clàusules administratives particulars que regula la licitació electrònica de referència, sense l'assistència presencial dels seus membres.

Hi assisteixen de forma telemàtica tots els membres que integren la mesa:

President: senyor Yeray Moreno Macías, regidor delegat de serveis interns

Vocals:

senyor Ivan Andreu Barberà, interventor acctal;

senyor senyor Carlos Beunza Arrúe, secretari acctal, en substitució del titular.

senyora Maria del Pilar de Lama Peco, TAG de Contractació, qui actua alhora com a secretaria acctal. de la mesa, en substitució del titular.

El president de la mesa declara iniciada vàlidament la sessió, l'objecte de la qual consisteix en:

- Comprovar si l'oferta de l'empresa DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL, formulada inicialment en termes que la fan anormalment baixa, es pot admetre o s'ha d'excloure de la licitació, una vegada tramitat el procediment regulat a l'article 149 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Atorgar la puntuació pel criteri únic d'adjudicació (el preu) a les diferents proposicions admeses en el procediment, classificant-les per ordre decreixent, i formular i elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte.

1/3

4/9



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

En informe amb codi APU19I05E3, de 12 de novembre de 2025, que es va posar en coneixement dels membres de la mesa en la convocatòria d'aquesta sessió, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Alberto Bujalance López, analitza la documentació aportada per l'empresa DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL i adverteix de la incidència següent:

(...)

2. Requerida la justificació a l'empresa, aquesta presenta la documentació econòmica corresponent a la justificació de la viabilitat de la seva oferta, entre la qual s'observa que, atès que l'empresa és d'Àlaba, vers la col·locació, indica: "B) Instalación: Trabajamos con distintos instaladores en la Comunidad Catalana a un promedio de 20€/ unidad. TOTAL: 43 unidades + 20€/ud = 860€ + IVA".
3. Vist que el PCAP diu "en cas que les empreses licitadores tinguin la intenció de subscriure subcontractes hauran d'emplenar la lletra D de la part II del DEUC, indicant també la part del contracte que tinguin previst subcontractar i el seu import.", es consulta a l'òrgan de contractació la validesa vers la sotscontractació de la col·locació.
4. La resposta per part de Contractació és que "[...]Esto significa que los trabajos de instalación los subcontratan con empresas catalanas, lo que implicaría que en el DEUC presentado deberían haber advertido esta circunstancia, sin embargo no lo hicieron, al contrario, contestaron que no subcontratarían. Ahora reconocen expresamente que sí subcontratarán. [...] Por todo lo cual, esta empresa ha de ser EXLUIDA de la licitación, ya que contradice lo manifestado en una declaración responsable."

I conclou que:

1. Els STM- Projectes Urbans entenem que l'oferta de DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL queda exclosa.
2. Entenem que l'oferta més avantatjosa per l'Ajuntament esdevé la que queda en 2ª posició en quant a la valoració de punts de l'informe APU19S000N, corresponent a la oferta d'OFFICAT S.L.. Aquesta oferta no incorre en supòsit de temeritat.

(...)

Una vegada analitzat el seu contingut i conclusions, els membres de la mesa el comparteixen i no consideren necessari realitzar cap aportació ni formular cap tipus de valoració crítica al respecte.

A la vista de tot l'exposat, aquesta mesa de contractació adopta, per unanimitat, els acords següents:

1. Proposar al regidor delegat de la subàrea de control de concessions i contractes, a qui correspon la competència com a òrgan de contractació, que declari exclosa del procediment d'adjudicació a l'empresa DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL, inicialment incursa en anormalitat, al reconèixer expressament aquesta en la documentació presentada als efectes de justificar la viabilitat econòmica de la seva oferta que subcontractaria els treballs d'instal·lació de les cortines, quan en el DEUC va



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

respondre negativament a la qüestió de si tenia intenció se subcontractar alguna part del contracte amb tercers.

- Atorgar a les proposicions admeses en el procediment de licitació la puntuació corresponent a l'únic criteri d'adjudicació (el preu) previst a la clàusula dinovena del plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) i classificar les proposicions per ordre decreixent de valoració:

Ordre	Empreses licitadores	Preu IVA inclòs	Puntuació únic criteri preu
1	OFFICAT SL	17.777,49 €	100,00
2	INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENTS PER L'HÀBITAT SL	18.551,39 €	95,83
3	SPAI OFICINA MEDITERRANEA SL	20.382,30 €	87,22
4	TEMO 2 SL	20.714,23 €	85,82
5	LEKUNE REVESTIMIENTOS SL	21.110,46 €	84,21
6	QUALITAT SMART WINDOWS SL	26.360,87 €	67,44
7	MAROCLUX SL	26.869,30 €	66,16
8	118 STUDIO WORKS SL	27.219,90 €	65,31
9	AMANDA UBERO SUÑE	30.519,55 €	58,25

- Proposar l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa OFFICAT SL, en haver obtingut la major puntuació prevista en el PCAP (100 punts sobre 100).
- Eleva aquesta proposta d'adjudicació i totes les actuacions realitzades a l'òrgan de contractació per tal que resolgui la licitació i adjudiqui el contracte a l'empresa proposada, prèvia l'acreditació de les condicions d'aptitud per contractar amb l'Ajuntament exigides en el PCAP.

Finalitza la reunió virtual a les 14:10 hores del dia assenyalat, donant fe la secretaria acctal. de la mesa que durant el seu desenvolupament no s'ha produït cap incidència ni interrupció deguda a motius tècnics o altres i que s'ha garantit el seguiment telemàtic en directe per part de tots els membres de la mesa.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretari Accidental
Carlos Beunza
Arrue
(Decret núm
3608/2024 de
18/07/2024)
13-11-2025 14:52



Signatura electrònica
Firma electrònica

Interventor
Accidental
Ivan Andreu
Barberà
13-11-2025 14:53



Signatura electrònica
Firma electrònica

Regidor delegat de
Serveis Generals
Yera Moreno
Macías
(Decret núm
4527/2025 de
03/09/2025)
13-11-2025 17:17



Signatura electrònica
Firma electrònica

Secretaria
Accidental de la
Mesa
Maria Pilar de Lama
Peco
13-11-2025 14:44



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

Annex 2

Codi de document APU19I05E3	Núm. d'expedient 9390/2025	12-11-25 11:50
--------------------------------	-------------------------------	----------------

Assat de l'expedient
TAMENT DE SALOU
zació de l'activitat

Assumpte

Petició d'informe a un altre negociat ar
venciment - Contractació d
subministrament i col·locació de cortines a
edificis de la Llar de Jubilats, Escola c
Música i Escola Oficial d'Idiomes.

INFORME

Identificació de l'expedient 9390/2025 pel subministrament i col·locació de cortines als edificis de la Llar de Jubilats, Escola de Música i Escola Oficial d'Idiomes.

Tràmit: Emissió d'informe vers la justificació presentada per l'empresa respecte el supòsit de temeritat de la seva oferta

Fets

1. Analitzades les ofertes rebudes, l'oferta presentada per l'empresa DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL incorre en el supòsit d'oferta desproporcionada i/o temeritat.
2. Requerida la justificació a l'empresa, aquesta presenta la documentació econòmica corresponent a la justificació de la viabilitat de la seva oferta, entre la qual s'observa que, atès que l'empresa és d'Àlaba, vers la col·locació, indica: "B) Instalación: Trabajamos con distintos instaladores en la Comunidad Catalana a un promedio de 20€/ unidad. TOTAL: 43 unidades + 20€/ud = 860€ + IVA".
3. Vist que el PCAP diu "en cas que les empreses licitadores tinguin la intenció de subscriure subcontractes hauran d'emplenar la lletra D de la part II del DEUC, indicant també la part del contracte que tinguin previst subcontractar i el seu import.", es consulta a l'òrgan de contractació la validesa vers la sotscontractació de la col·locació.
4. La resposta per part de Contractació és que "[...]Esto significa que los trabajos de instalación los subcontratan con empresas catalanas, lo que implicaría que en el DEUC presentado deberían haber advertido esta circunstancia, sin embargo no lo hicieron, al contrario, contestaron que no subcontratarían. Ahora reconocen expresamente que sí subcontratarán. [...] Por todo lo cual, esta empresa ha de ser EXLUIDA de la licitación, ya que contradice lo manifestado en una declaración responsable."

Conclusions

■ 102

■ 709



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació  3R5N41480Y0M531POSZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	

1. Els STM- Projectes Urbans entenem que l'oferta de DECORACIÓN Y RIELES PARA CORTINAS SL queda exclosa.
2. Entenem que l'oferta més avantatjosa per l'Ajuntament esdevé la que queda en 2ª posició en quant a la valoració de punts de l'informe APU19S000N, corresponent a la oferta d'OFFICAT S.L.. Aquesta oferta no incorre en supòsit de temeritat.



Signatura electrònica
Firma electrònica

Arquitecte Tècnic
Municipal
Alberto Bujalance
López
12-11-2025 12:20



Ajuntament
de Salou

Unitat / Departament		
Unitat De Contractació U14		
Codi de verificació		
 3R5N41480Y0M531P0SZU		
Codi de document COP19I0600	Núm. d'expedient 9390/2025	01-12-25 13:05

Ajuntament de Salou: Document signat electrònicament. Pot consultar la seva autenticitat a <http://www.salou.cat/validacio> amb el codi:
Ayuntamiento de Salou. Documento firmado electrónicamente. Puede consultar su autenticidad en <http://www.salou.cat/validacio> con el código: