

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria ICC		
Codi de verificació  1E5B4T306M6M4K5H0B7Z		
Document SEC19I02DM	Expedient 9230/2025	Data 28-11-2025

El Ple Municipal d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 27 de novembre de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

8.- Licitació del contracte del servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i del servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2) (exp. 9230/25).-

Vist el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis Generals del dia 20 de novembre de 2025, amb el text següent:

"Segons la Memòria Justificativa del contracte e Informe d'inici del tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Acció Ambiental i Serveis Urbans, Joaquim Bartolomé Capdevila, de data 10 d'octubre de 2025 (codi de document MIS19I00D3), consta la necessitat i la idoneïtat de promoure la contractació del Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2).

El pressupost base de licitació anual del contracte ascendeix a un import total 1.516.248,77 € anuals IVA no inclòs (1.834.661,01 € IVA inclòs).

El pressupost base de licitació anual corresponent al lot 1 respecte el manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 10.000 €. L'import restant s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

El pressupost base de licitació de la contractació corresponen al lot 2 ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

De conformitat amb l'informe jurídic amb codi de document CON19I026I, que consta a l'expedient.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació relatiu al Servei integral de manteniment i neteja de tots els elements que configuren el paisatge urbà i periurbà dins del municipi (lot 1) i servei d'assessorament del control fitosanitari de plagues de l'arbrat, inspeccions i seguiment (lot 2), pel procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, segons estableixen els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), regulat als articles 22, 156 al 158 de la mateixa llei, amb un pressupost base de licitació anual que ascendeix a un import total d'1.516.248,77 € IVA no inclòs (1.834.661,01 IVA 21% inclòs) amb el següent detall que s'indica a continuació:

Respecte el lot 1 el pressupost base de licitació anual del manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 10.000 €. L'import restant s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Respecte al lot 2 el pressupost base de licitació anual ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

La determinació del preu serà a tant alçat pel que fa a la part fixa, i pressupost màxim amb preus unitaris, pel que fa a les despeses variables del contracte.

Segon.- Aprovar l'autorització de la despesa amb un pressupost base de licitació anual que ascendeix a un import total d'1.516.248,77 € IVA no inclòs (1.834.661,01 IVA 21% inclòs) amb el següent detall que s'indica a continuació:

Respecte el lot 1 el pressupost base de licitació anual del manteniment ordinari (part fixa) ascendeix a un import total d'1.218.632,37 € anuals IVA no inclòs (total import: 1.474.545,17 € IVA inclòs).

Així mateix s'estableix una despesa variable, corresponent al manteniment correctiu per als diferents exercicis per import màxim de 276.000 € IVA no inclòs (import total: 333.960,00 € IVA inclòs) desglossada en els següents apartats:

- Campanya de plantacions: 226.000 € IVA no inclòs (import total: 273.460 € IVA inclòs)
- Altres despeses variable: 50.000 € IVA no inclòs (import total: 60.500 € IVA inclòs)

S'estableix també un import màxim anual de despesa variable per import de 10.000 € IVA no inclòs (import total: 12.100 IVA inclòs 21%) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 assignada a "altres despeses d'execució subsidiària". Així doncs, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 10.000 €. L'import restant s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Respecte al lot 2 el pressupost base de licitació anual ascendeix a un import màxim anual de 11.616,40 € IVA no inclòs (total import: 14.055,84 € IVA inclòs).

La despesa anirà a càrrec del centre de cost 402.509 i les partides següents:

Lot	Aplicació pressupostària	Import anual IVA inclòs
Lot 1	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.474.545,17
Lot 1 Despesa variable (campanya de plantació anual)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	273.460,00
Lot 1 Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	60.500,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	12.100,00
Lot 2	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	14.055,84
Total import IVA inclòs		1.834.661,01

No obstant l'exposat, la despesa associada a l'execució del present contracte, en qualsevol de les partides econòmiques en què es troba distribuïda la despesa, restarà subjecte i condicionada a l'aprovació dels corresponents pressupostos municipals per als exercicis econòmics als quals es refereix.

I el desglossament per anualitats és el següent:

Lot	Aplicació pressupostària	1a anualitat		2a anualitat	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.218.632,37	1.474.545,17	1.218.632,37	1.474.545,17
Lot 1 Despesa variable (campanya de plantacions anual)	031.171.619 d'inversió de millora infraestructures i bens d'ús general	226.000,00	273.460,00	226.000,00	273.460,00
Lot 1 Despesa variable (altres)	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	50.000,00	60.500,00	50.000,00	60.500,00
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	10.000,00	12.100,00	10.000,00	12.100,00
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	11.616,40	14.055,84	11.616,40	14.055,84

Totals	1.516.248,77	1.834.661,01	1.516.248,77	1.834.661,01
--------	--------------	--------------	--------------	--------------

Resum despesa per exercicis pressupostaris:

Lot	Aplicació pressupostària	1a anualitat			
		16.01 a 31.12.2026		01.01 a 15.01.2027	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.167.856,02	1.413.105,79	50.776,35	61.439,38
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	216.583,33	262.065,83	9.416,67	11.394,17
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	47.916,67	57.979,17	2.083,33	2.520,83
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	9.583,33	11.595,83	416,67	504,17
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	11.132,38	13.470,18	484,02	585,66
Totals		1.453.071,73	1.758.216,80	63.177,04	76.444,21

Lot	Aplicació pressupostària	2 anualitat			
		16.01 A 31.12.2027		01.01 A 15.01.2028	
		Import s/IVA	Import IVA inclòs	Import s/IVA	Import IVA inclòs
Lot 1 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	1.167.856,02	1.413.105,79	50.776,35	61.439,38
Lot 1 - Despesa variable (Campanya plantacions)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general (campanya anual de plantacions)	216.583,33	262.065,83	9.416,67	11.394,17
Lot 1 - Despesa variable (altres)	031.171.619 d'inversió de millora infr. i bens d'ús general	47.916,67	57.979,17	2.083,33	2.520,83
Lot 1 Despesa execució subsidiària	031.1532.226991 d'altres despeses d'execució subsidiària	9.583,33	11.595,83	416,67	504,17
Lot 2 - Part fixa	031.171.210 de conservació i manteniment de parcs i jardins	11.132,38	13.470,18	484,02	585,66
Total		1.453.071,73	1.758.216,80	63.177,04	76.444,21

Segons s'ha exposat, malgrat que l'import màxim establert per a l'aplicació pressupostària 031.1532.226991 "Altres despeses d'execució subsidiària" és de 12.100,00€ €, es preveu inicialment un compromís de despesa anual de 10.000 €. L'import restant s'incorporarà mitjançant l'ampliació dels crèdits disponibles, a través dels drets reconeguts derivats dels ingressos procedents de les execucions subsidiàries aprovades en els pressupostos municipals dels exercicis 2026 i següents.

Tercer.- Aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (codi de document CON19I026H) i de prescripcions tècniques (codi de document MIS19I00DP) que hauran de regir l'esmentada contractació, segons estableixen els articles 122 i 124 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La durada del contracte serà de dos anys, a comptar de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroques anuals de forma expressa per un termini màxim de 2 anys més. Respecte el lot 1, l'inici de l'execució del contracte no podrà ser abans del dia 15.01.2026 i el lot 2, el seu inici no podrà ser abans dels dia 25.01.2026.

Quart.- Designar, als efectes de l'establert a l'art. 62.1 de la LCSP, a la Tècnica de Jardineria, responsable del contracte, qui supervisarà la seva execució, adoptarà les decisions i dictarà les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Cinquè.- Anunciar la licitació al DOUE, segons el que preveuen els arts. 135 i 156 de la LCSP, així mateix es publicarà al perfil del contractant, de conformitat amb l'estipulat als esmentats articles.

El termini de presentació de proposicions serà de 30 dies naturals, a comptar des de la data d'enviament de l'anunci de licitació a l'Oficina de Publicacions de la Unió Europea.

Sisè.- Notificar aquest acord als departaments de Comptabilitat, Manteniment i Serveis Previsió de Riscos Laborals i a la responsable del contracte."

Sotmesa la proposta a votació:
APROVADA PER MAJORIA

A favor: 24

Grup municipal El Prat en Comú: ALBA BOU JORDA, DAVID VICIOSO ADRIA, JOAQUIM BARTOLOME CAPDEVILA, ANNA MARTIN CUELLO, RAFAEL DUARTE MOLINA, ESTHER GARCIA FERNANDEZ, CARMELO DECLARA MERINO, M VALLE ALCAIDE CARDENAS, MARIA FRANCISCA BARRIGA CHAMORRO

Grup municipal Socialista-Candidatura de Progrés (CP): JUAN PEDRO PEREZ CASTRO, JUAN CARLOS MORENO ROIG, M SOLEDAD ROJAS FERNANDEZ, DEBORA GARCIA BARRIOS, ALEJANDRO HERRERA MUÑOZ, MARINA GARCIA VARGAS

Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya-Acord Municipal: JORDI IBERN i TORTOSA, ARIADNA VALEZKA CASTILLO i SANCHEZ, MARIA CARMEN i BLAZQUEZ PUERTO

Grup municipal del Partit Popular: MIGUEL ANGEL OCHOA OLIVA, ELISABETH MARTINEZ GARCIA

Grup municipal VOX El Prat de Llobregat: RAFAEL MILLAN CARRACEDO, ALEX CRUZ

Grup municipal Junts pel Prat-Compromís Municipal: GERARD VALVERDE POLO

Regidora no adscrita: ISABEL FERNANDEZ GARCIA

En contra: 1

Grup municipal Jóvenes y Pensionistas Decidimos: AGUSTIN MATARO SOTO

RODRIGUEZ

S'abstenen: 0

El Prat de Llobregat